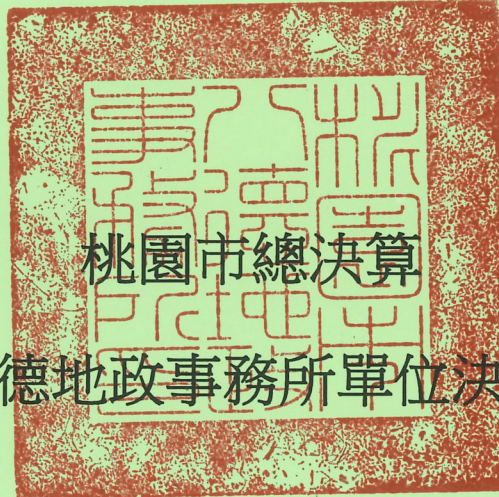


中華民國 112 年度
(112年 1 月 1 日至 112年 12 月 31 日)



桃園市總決算
八德地政事務所單位決算

八德地政事務所編

八德地政事務所112年度單位決算 目次

一、總說明	第 1 頁至第 7 頁
二、決算報表	
(一)主要表	
1. 歲入來源別決算表	第 8 頁至第11 頁
2. 歲出機關別決算表	第12 頁至第17 頁
3. 以前年度歲入來源別轉入數決算表	第18 頁至第19 頁
(二)附屬表	
1. 歲出用途別科目分析表	第20 頁至第21 頁
2. 歲出用途別決算累計表	第22 頁至第23 頁
3. 繳付公庫數分析表	第24 頁至第25 頁
4. 公庫撥入數分析表	第26 頁至第27 頁
5. 歲入保留分析表	第28 頁
6. 歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第29 頁
7. 歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第30 頁
8. 歲出資本支出分析表	第32 頁至第33 頁
9. 人事費明細表	第34 頁
10. 統籌支撥科目支出明細表	第35 頁
11. 補助及捐助經費報告表	第36 頁至第37 頁
12. 補、捐(獎)助其他政府機關或團體個人經費報告表	第38 頁至第39 頁
13. 委託辦理計畫(事項)經費報告表	第40 頁至第41 頁
14. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第42 頁至第45 頁
三、會計報表	
(一)主要表	
1. 平衡表	第46 頁
2. 收入支出表	第47 頁
(二)附屬表	
1. 平衡表科目明細表	第48 頁
2. 長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表	第49 頁
3. 應付租賃款及其他長期負債變動表	第50 頁
四、參考表	
1. 決算與會計收支對照表	第51 頁
2. 現金出納表	第52 頁至第55 頁
3. 財產目錄總表	第56 頁至第57 頁

八德地政事務所
總 說 明
中華民國 112 年度

一、財務報告之簡述

(一)歲入、歲出預算執行結果：

1. 本年度部分：

(1)歲入：

本年度預算數 8,174 萬 1,000 元，執行結果，決算數 1 億 841 萬 6,903 元（包括實現數 1 億 838 萬 9,607 元及轉入下年度應收數 2 萬 7,296 元），較預算數超收 2,667 萬 5,903 元，決算數占預算數 132.63%，主要係登記申請案件量增加所致。有關歲入來源別預決算情形如下表。

(2)歲出：

本年度預算數 8,803 萬 3,000 元，執行結果，決算數 8,227 萬 5,715 元（包括實現數 8,227 萬 5,715 元，轉入下年度應付數 0 元及保留數 0 元），預算賸餘數 575 萬 7,285 元，決算數占預算數 93.46%，主要係實際進用員額較少人事費節餘及撙節支出等。另統籌科目預算數 410 萬 8,359 元，如數執行。有關歲出預決算情形如下表。

2. 以前年度轉入數部分：

(1)歲入：

109 年及 111 年度轉入數 3 萬 1,746 元，執行結果，減免（註銷）數 1 萬 2,283 元，實現數 1 萬 5,343 元，未結清轉入下年度繼續處理者 4,120 元，主要係裁處土地登記罰鍰已依行政程序催繳中。有關以前年度歲入來源別轉入數執行情形如下表。

(2)歲出：無

112 年度歲入來源別預決算情形比較表

單位：新臺幣元

科目	預算數 (含預算 增減數) (1)	決 算 數			預決算 比較 增減數 (2)-(1)	決算數占 預算數之 比率% (2)/(1)
		實現數	應收數	合計(2)		
八德地政事務所	81,741,000	108,389,607	27,296	108,416,903	26,675,903	132.63
罰款及賠償收入	600,000	720,708	27,296	748,004	148,004	124.67
罰金罰鍰及怠金	600,000	720,708	27,296	748,004	148,004	124.67

八德地政事務所
總 說 明
中華民國 112 年度

規費收入	81,110,000	107,591,004	-	107,591,004	26,481,004	132.65
行政規費收入	75,000,000	102,399,941	-	102,399,941	27,399,941	136.53
使用規費收入	6,110,000	5,191,063	-	5,191,063	-918,937	84.96
財產收入	31,000	65,475	-	65,475	34,475	211.21
財產孳息	11,000	13,445	-	13,445	2,445	122.23
廢舊物資售價	20,000	52,030	-	52,030	32,030	260.15

112 年度歲出預決算情形比較表

單位：新臺幣元

科目	預算數 (含預算 增減數) (1)	決 算 數				預決算 比較 增減數 (2)-(1)	決算數占 預算數之 比率% (2)/(1)
		實現數	應付數	保留數	合計(2)		
八德地政事務所	88,033,000	82,275,715	-	-	82,275,715	-5,757,285	93.46
行政管理	64,378,000	58,793,554	-	-	58,793,554	-5,584,446	91.33
地籍工作	14,795,000	14,730,649	-	-	14,730,649	-64,351	99.57
地價工作	2,115,000	2,090,950	-	-	2,090,950	-24,050	98.86
地用工作	539,000	538,798	-	-	538,798	-202	99.96
測量工作	2,029,000	1,952,997	-	-	1,952,997	-76,003	96.25
資訊工作	4,177,000	4,168,767	-	-	4,168,767	-8,233	99.80
統籌科目	4,108,359	4,108,359	-	-	4,108,359	-	100.00
公務人員退休及撫 卹給付	3,304,989	3,304,989	-	-	3,304,989	-	100.00
公務人員各項補助 及慰問金	803,370	803,370	-	-	803,370	-	100.00

八德地政事務所
總 說 明
中華民國 112 年度

以前年度歲入來源別轉入數執行情形表

單位：新臺幣元

年度	科目	以前年度 轉入數	減免 (註銷)數	實現數	未結清數
	八德地政事務所	31,746	12,283	15,343	4,120
109	罰款及賠償收入	4,120	-	-	4,120
	罰金罰鍰及怠金	4,120	-	-	4,120
111	罰款及賠償收入	27,626	12,283	15,343	-
	罰金罰鍰及怠金	27,626	12,283	15,343	-

(二)平衡表科目簡述：

資產總額為 3,494 萬 4,650 元，負債總額為 193 萬 2,641 元，資產減除負債後之淨資產為 3,301 萬 2,009 元，相關科目說明如下：

1. 資產科目

- (1)專戶存款 55 萬 8,943 元，主要係代收、保管及保證用等款項存放於金融機構專戶等。
- (2)應收帳款 3 萬 1,416 元，主要係本年度及以前年度歲入應收未收轉入下年度繼續處理之款項等。
- (3)土地、土地改良物、房屋建築及設備、機械及設備、交通及運輸設備、雜項設備及租賃資產等 7,198 萬 7,581 元，及其累計折舊 3,770 萬 2,705 元。
- (4)電腦軟體 6 萬 9,415 元。

2. 負債科目

- (1)應付代收款 38 萬 9,200 元，主要係受他機關委託代辦相關案件所收款項。
- (2)應付租賃款 137 萬 3,698 元，主要係 111 及 112 年度個人電腦融資租賃費用配合契約分期付款，轉入下年度繼續處理之款項。
- (3)存入保證金 16 萬 9,743 元，主要係收到外界提供作保證用之履約及保固保證金等款項。

八德地政事務所
總 說 明
中華民國 112 年度

3. 淨資產科目：資產負債淨額 3,301 萬 2,009 元，為前述資產減除負債後之餘額。

二、財務狀況之分析

(一) 平衡表科目本年度較上年度變動情形

單位：新臺幣元

科 目	本年度 (1)	上年度 (2)	增減金額 (1)-(2)	比較增減% [(1)-(2)]/(2)
資產	34,944,650	33,343,686	1,600,964	4.80
專戶存款	558,943	1,420,752	-861,809	-60.66
應收帳款	31,416	31,746	-330	-1.04
土地	407,175	407,175	-	-
土地改良物	1,927,195	1,927,195	-	-
累計折舊-土地改良物	-264,990	-137,795	-127,195	92.31
房屋建築及設備	31,623,233	27,977,181	3,646,052	13.03
累計折舊-房屋建築及設備	-9,583,751	-9,117,063	-466,688	5.12
機械及設備	26,896,436	26,753,646	142,790	0.53
累計折舊-機械及設備	-19,876,098	-19,503,733	-372,365	1.91
交通及運輸設備	5,019,006	4,721,507	297,499	6.30
累計折舊-交通及運輸設備	-3,772,756	-3,643,387	-129,369	3.55
雜項設備	3,363,369	3,419,961	-56,592	-1.65
累計折舊-雜項設備	-2,979,197	-2,908,901	-70,296	2.42
租賃資產	2,751,167	2,535,124	216,043	8.52
累計折舊-租賃資產	-1,225,913	-684,750	-541,163	79.03
電腦軟體	69,415	145,028	-75,613	-52.14
資產合計	34,944,650	33,343,686	1,600,964	4.80
負債	1,932,641	3,065,391	-1,132,750	-36.95
應付代收款	389,200	1,286,132	-896,932	-69.74
應付租賃款	1,373,698	1,644,639	-270,941	-16.47
存入保證金	169,743	134,620	35,123	26.09
淨資產	33,012,009	30,278,295	2,733,714	9.03

八德地政事務所
總 說 明
中華民國 112 年度

科 目	本年度 (1)	上年度 (2)	增減金額 (1)-(2)	比較增減% [(1)-(2)]/(2)
資產負債淨額	33,012,009	30,278,295	2,733,714	9.03
負債及淨資產合計	34,944,650	33,343,686	1,600,964	4.80

上表科目金額變動差異達 20% 以上之說明(長期投資及固定資產係以成本增減金額作比較說明，不考慮評價調整及累計折舊金額，評價調整及累計折舊科目皆毋須作差異說明)：

1. 專戶存款：主要係應收代收款減少所致。
2. 電腦軟體：主要係依規定辦理攤銷所致。
3. 應付代收款：主要係他機關委辦事項尚未辦理完成所致。
4. 存入保證金：主要係收到外界提供作保證用之履約及保固保證金款項。

(二)未來或有給付責任之揭露說明：無

三、重要施政計畫執行成果之說明

(一)重要施政計畫執行成果：

1. 歲入部分：人民申請土地及建物權利移轉、變更、設定所繳納之登記費、土地複丈費、建物測量費及抄錄核發地籍謄本資料使用費等收入，依照土地法及其他法令規定辦理。
2. 歲出部分：辦理土地測量、登記、地價、地用、地籍資料電子處理及平均地權等工作，均依規定如期完成。

(二)各項工作計畫實施情形：

八德地政事務所
總 說 明
中華民國 112 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實 施 內 容	辦 理 情 形	
			已完成或未完 成之說明	因 應 改 善 措 施
壹、行政管理	一、人員維持費	1. 發放員工薪津及各項行政業務超時加班費。	已完成	
	二、一般業務	2. 依檔案法相關規定辦理檔案管理業務、機關公文線上簽核及電子交換等。	已完成。	
		3. 端正政風、防治貪污、機關設施安全防護、法紀宣導等工作及公務機密維護及檢查。	已完成。	
		4. 依照年度施政計劃及公文處理原則、人民或法團申請案件處理期限規定辦理。	已完成。	
		5. 各種公務車輛養護、油料費及辦公廳舍整修、辦公器具養護等。	已完成。	
		6. 辦理本所單位預算彙編、決算整理及公務統計等業務。	已完成。	
		7. 依法辦理本所組織編制、任免遷調、獎懲、訓練進修、待遇福利、退休撫卹、差假勤惰、公健保、人事資料管理等業務。	已完成。	
		8. 發放退休人員三節慰問金。	已完成。	
		9. 其他相關業務活動等。	已完成。	
貳、地籍工作	一、地籍工作	1. 辦理土地及建物地籍登記及管理業務。	已完成。	
		2. 逾期未辦繼承登記不動產列冊管理。	已完成。	
		3. 辦理登記簿謄本核發作業。	已完成。	
		4. 辦理其他相關業務活動等。	已完成。	
參、地價工作	一、地價工作	1. 辦理地價調整管理業務。	已完成。	
		2. 落實地價動態調查、地價查估及實價登錄作業。	已完成。	
		3. 辦理其他相關業務活動等。	已完成。	
肆、地用工作	一、地用工作	1. 依法令規定辦理非都市土地分區及使用等編定業務。	已完成。	
		2. 辦理其他相關業務活動等。	已完成。	

八德地政事務所
總 說 明
中華民國 112 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實 施 內 容	辦 理 情 形	
			已完成或未完 成之說明	因 應 改 善 措 施
伍、測量工作	一、測量工作	1. 辦理土地複丈及建物測量作業。 2. 辦理地籍測量圖根點新補建作業。 3. 辦理地籍圖謄本核發作業。 4. 辦理其他相關業務活動等。	已完成。 已完成。 已完成。 已完成。	
陸、資訊工作	一、資訊工作	1. 辦理強化地政業務資訊化工作。 2. 充實及改善業務資訊設備。 3. 持續推動各項業務E化作業。 4. 辦理其他相關業務活動等。	已完成。 已完成。 已完成。 已完成。	

四、其他重要說明：

決算表件倘有各欄位金額細數之和與總數或略有出入之情形，係四捨五入關係。

八德地政
歲入來源
中華民國

經常門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
02	041	01		合 計	81,741,000	-	81,741,000
				經資門總計	81,741,000	-	81,741,000
				經常門合計	81,741,000	-	81,741,000
				04040000000 罰款及賠償收入	600,000	-	600,000
				04040670000 八德地政事務所	600,000	-	600,000
03	040	01		04040670100 罰金罰鍰及怠金	600,000	-	600,000
				04040670101 罰金罰鍰	600,000	-	600,000
		02		05040000000 規費收入	81,110,000	-	81,110,000
				05040670000 八德地政事務所	81,110,000	-	81,110,000
				05040670100 行政規費收入	75,000,000	-	75,000,000
				05040670101 審 查 費	4,000,000	-	4,000,000
				05040670103 登 記 費	71,000,000	-	71,000,000
				05040670300 使用規費收入	6,110,000	-	6,110,000
				05040670303 資料使用費	6,000,000	-	6,000,000
				05040670307 服務費	110,000	-	110,000
04			07040000000 財產收入	31,000	-	31,000	

事務所 別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
108,389,607	27,296	-	108,416,903	26,675,903	132.63%
108,389,607	27,296	-	108,416,903	26,675,903	132.63%
108,389,607	27,296	-	108,416,903	26,675,903	132.63%
720,708	27,296	-	748,004	148,004	124.67%
720,708	27,296	-	748,004	148,004	124.67%
720,708	27,296	-	748,004	148,004	124.67%
720,708	27,296	-	748,004	148,004	124.67%
107,591,004	-	-	107,591,004	26,481,004	132.65%
107,591,004	-	-	107,591,004	26,481,004	132.65%
102,399,941	-	-	102,399,941	27,399,941	136.53%
4,325,364	-	-	4,325,364	325,364	108.13%
98,074,577	-	-	98,074,577	27,074,577	138.13%
5,191,063	-	-	5,191,063	-918,937	84.96%
5,177,418	-	-	5,177,418	-822,582	86.29%
13,645	-	-	13,645	-96,355	12.4%
65,475	-	-	65,475	34,475	211.21%

八德地政
歲入來源
中華民國

經常門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
08	044			07040670000 八德地政事務所	31,000	-	31,000
		01		07040670100 財產孳息	11,000	-	11,000
			01	07040670101 利息收入	1,000	-	1,000
			02	07040670103 租金收入	10,000	-	10,000
		02		07040670500 廢舊物資售價	20,000	-	20,000
			01	07040670501 廢舊物資售價	20,000	-	20,000
				12040000000 其他收入	-	-	-
	036			12040670000 八德地政事務所	-	-	-
		01		12040670200 雜項收入	-	-	-
			01	12040670210 其他雜項收入	-	-	-

事務所 別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
65,475	-	-	65,475	34,475	211.21%
13,445	-	-	13,445	2,445	122.23%
4,715	-	-	4,715	3,715	471.5%
8,730	-	-	8,730	-1,270	87.3%
52,030	-	-	52,030	32,030	260.15%
52,030	-	-	52,030	32,030	260.15%
12,420	-	-	12,420	12,420	-
12,420	-	-	12,420	12,420	-
12,420	-	-	12,420	12,420	-
12,420	-	-	12,420	12,420	-

八德地政
歲出機關
中華民國

經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
04	008	01		合 計	92,141,359	-	92,141,359
				00040000000 桃園市政府地政局主管	88,033,000	-	88,033,000
				00040670000 八德地政事務所	88,033,000	-	88,033,000
				經常門合計	81,716,000	-	81,716,000
				資本門合計	6,317,000	-	6,317,000
				37040670100 一般行政	64,378,000	-	64,378,000
				37040670107 行政管理	64,378,000	-	64,378,000
				100000人事費	50,858,000	-	50,858,000
				200000業務費	8,842,000	-	8,842,000
				300000設備及投資*	4,660,000	-	4,660,000
				400000獎補助費	18,000	-	18,000
				37040670300 地政業務	23,655,000	-	23,655,000
				37040670301 地籍工作	14,795,000	-	14,795,000
				100000人事費	310,000	-	310,000
				200000業務費	14,485,000	-	14,485,000
				37040670303 地價工作	2,115,000	-	2,115,000
				100000人事費	120,000	-	120,000

事務所 別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
86,384,074	-	-	86,384,074	-5,757,285	93.75%	
82,275,715	-	-	82,275,715	-5,757,285	93.46%	
82,275,715	-	-	82,275,715	-5,757,285	93.46%	
76,134,289	-	-	76,134,289	-5,581,711	93.17%	
6,141,426	-	-	6,141,426	-175,574	97.22%	
58,793,554	-	-	58,793,554	-5,584,446	91.33%	
58,793,554	-	-	58,793,554	-5,584,446	91.33%	
45,560,603	-	-	45,560,603	-5,297,397	89.58%	
8,729,499	-	-	8,729,499	-112,501	98.73%	
4,485,452	-	-	4,485,452	-174,548	96.25%	
18,000	-	-	18,000	-	100%	
23,482,161	-	-	23,482,161	-172,839	99.27%	
14,730,649	-	-	14,730,649	-64,351	99.57%	
309,838	-	-	309,838	-162	99.95%	
14,420,811	-	-	14,420,811	-64,189	99.56%	
2,090,950	-	-	2,090,950	-24,050	98.86%	
119,574	-	-	119,574	-426	99.64%	

八德地政
歲出機關
中華民國

經資門併計

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
28	001	01	03	200000業務費	1,995,000	-	1,995,000
				37040670304 地用工作	539,000	-	539,000
				100000人事費	20,000	-	20,000
			04	200000業務費	519,000	-	519,000
				37040670306 測量工作	2,029,000	-	2,029,000
				100000人事費	538,000	-	538,000
			05	200000業務費	1,491,000	-	1,491,000
				37040670308 資訊工作	4,177,000	-	4,177,000
				100000人事費	95,000	-	95,000
				200000業務費	2,425,000	-	2,425,000
				300000設備及投資*	1,657,000	-	1,657,000
				00700000000 統籌支撥科目	4,108,359	-	4,108,359
				0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	3,304,989	-	3,304,989
				7670a020500 公務人員退休及撫卹給付	3,304,989	-	3,304,989
			01	7670a020501 公務人員退休及撫卹給付	3,304,989	-	3,304,989
				100000人事費	3,304,989	-	3,304,989

事務所 別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
1,971,376	-	-	1,971,376	-23,624	98.82%	
538,798	-	-	538,798	-202	99.96%	
19,863	-	-	19,863	-137	99.31%	
518,935	-	-	518,935	-65	99.99%	
1,952,997	-	-	1,952,997	-76,003	96.25%	
504,050	-	-	504,050	-33,950	93.69%	
1,448,947	-	-	1,448,947	-42,053	97.18%	
4,168,767	-	-	4,168,767	-8,233	99.8%	
88,064	-	-	88,064	-6,936	92.7%	
2,424,729	-	-	2,424,729	-271	99.99%	
1,655,974	-	-	1,655,974	-1,026	99.94%	
4,108,359	-	-	4,108,359	-	100%	
3,304,989	-	-	3,304,989	-	100%	
3,304,989	-	-	3,304,989	-	100%	
3,304,989	-	-	3,304,989	-	100%	
3,304,989	-	-	3,304,989	-	100%	

八德地政
歲出機關
中華民國

經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	803,370	-	803,370
		01		8970a030600 公務人員各項補助及慰問金	803,370	-	803,370
			01	8970a030601 公務人員各項補助及慰問金	803,370	-	803,370
				100000人事費	803,370	-	803,370

事務所 別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
803,370	-	-	803,370	-	100%	
803,370	-	-	803,370	-	100%	
803,370	-	-	803,370	-	100%	
803,370	-	-	803,370	-	100%	

八德地政
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
109	04	067	01	01	經資門總計	31,746	-	12,283	-
					經常門合計	31,746	-	12,283	-
					109年度小計	4,120	-	-	-
					罰款及賠償收入	4,120	-	-	-
					八德地政事務所	4,120	-	-	-
111	04	067	01	01	罰金罰鍰及怠金	4,120	-	-	-
					罰金罰鍰	4,120	-	-	-
					111年度小計	27,626	-	12,283	-
					罰款及賠償收入	27,626	-	12,283	-
					八德地政事務所	27,626	-	12,283	-
					罰金罰鍰及怠金	27,626	-	12,283	-
					罰金罰鍰	27,626	-	12,283	-

事務所

源別轉入數決算表

112年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
15,343	-	-	-	4,120	-
15,343	-	-	-	4,120	-
-	-	-	-	4,120	-
-	-	-	-	4,120	-
-	-	-	-	4,120	-
-	-	-	-	4,120	-
-	-	-	-	4,120	-
15,343	-	-	-	-	-
15,343	-	-	-	-	-
15,343	-	-	-	-	-
15,343	-	-	-	-	-
15,343	-	-	-	-	-

八德地政 歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出							
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	人 事 費	業 務 費	獎 補 助 費	債 務 費	小 計		
01				00040000000 桃園市政府地政局主管	46,601,992	29,514,297	18,000	-	76,134,289		
			001		00040670000 八德地政事務所	46,601,992	29,514,297	18,000	-	76,134,289	
				01		370406701370100 一般行政	45,560,603	8,729,499	18,000	-	54,308,102
			01			370406701370107 行政管理	45,560,603	8,729,499	18,000	-	54,308,102
				02		370406701370300 地政業務	1,041,389	20,784,798	-	-	21,826,187
			01			370406701370301 地籍工作	309,838	14,420,811	-	-	14,730,649
					02		370406701370303 地價工作	119,574	1,971,376	-	-
			03			370406701370304 地用工作	19,863	518,935	-	-	538,798
				04		370406701370306 測量工作	504,050	1,448,947	-	-	1,952,997
			05			370406701370308 資訊工作	88,064	2,424,729	-	-	2,512,793
				02		小計	46,601,992	29,514,297	18,000	-	76,134,289
			001			00700000000 統籌支撥科目	4,108,359	-	-	-	4,108,359
					01		0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	3,304,989	-	-	-
				01			7670a0206760500 公務人員退休及撫卹給付	3,304,989	-	-	-
			01				7670a0206760501 公務人員退休及撫卹給付	3,304,989	-	-	-
002		小計		3,304,989	-	-	-	3,304,989			
	01		0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	803,370	-	-	-	803,370			
		01		8970a0309890600 公務人員各項補助及慰問金	803,370	-	-	-	803,370		
			01		8970a0309890601 公務人員各項補助及慰問金	803,370	-	-	-	803,370	
		小計		803,370	-	-	-	803,370			
			合 計	50,710,351	29,514,297	18,000	-	80,242,648			

事務所 科目分析表

112 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合 計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	-	6,141,426	-	6,141,426	82,275,715
-	-	6,141,426	-	6,141,426	82,275,715
-	-	4,485,452	-	4,485,452	58,793,554
-	-	4,485,452	-	4,485,452	58,793,554
-	-	1,655,974	-	1,655,974	23,482,161
-	-	-	-	-	14,730,649
-	-	-	-	-	2,090,950
-	-	-	-	-	538,798
-	-	-	-	-	1,952,997
-	-	1,655,974	-	1,655,974	4,168,767
-	-	6,141,426	-	6,141,426	82,275,715
-	-	-	-	-	4,108,359
-	-	-	-	-	3,304,989
-	-	-	-	-	3,304,989
-	-	-	-	-	3,304,989
-	-	-	-	-	3,304,989
-	-	-	-	-	803,370
-	-	-	-	-	803,370
-	-	-	-	-	803,370
-	-	-	-	-	803,370
-	-	6,141,426	-	6,141,426	86,384,074

八德地政事務所
歲出用途別決算累計表
中華民國112年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	業務計畫科目名稱			
	一般行政	地政業務	公務人員退休及撫卹 給付	公務人員各項補助及 慰問金
1000 人事費	45,560,603	1,041,389	3,304,989	803,370
1015 法定編制人員待遇	24,474,851			
1025 技工及工友待遇	5,389,257			
1030 獎金	6,618,601		14,960	
1035 其他給與	773,602	279,224		803,370
1040 加班值班費	1,230,782	762,165		
1045 退休退職給付			3,290,029	
1050 退休離職儲金	3,887,800			
1055 保險	3,185,710			
2000 業務費	8,729,499	20,784,798		
2003 教育訓練費	35,000			
2006 水電費	1,717,720			
2009 通訊費	172,550	280,735		
2018 資訊服務費		1,375,936		
2021 其他業務租金	306,876	16,000		
2024 稅捐及規費	106,233	7,100,000		
2027 保險費	108,295	2,000		
2033 臨時人員酬金	2,282,678	9,148,096		
2036 按日按件計資酬金	68,000			
2039 委辦費		308,100		
2051 物品	646,838	773,817		
2054 一般事務費	1,631,370	1,103,466		
2063 房屋建築養護費	159,873			
2066 車輛及辦公器具養護費	84,568			
2069 設施及機械設備養護費	1,288,068	335,298		
2072 國內旅費	49,688	341,350		
2093 特別費	71,742			
3000 設備及投資	4,485,452	1,655,974		
3010 房屋建築及設備費	3,725,802			
3025 運輸設備費	559,699			
3030 資訊軟硬體設備費		1,655,974		
3035 雜項設備費	199,951			
4000 獎補助費	18,000			
4085 獎勵及慰問	18,000			
小計	58,793,554	23,482,161	3,304,989	803,370
合計	58,793,554	23,482,161	3,304,989	803,370

八德地政事務所
歲出用途別決算累計表
中華民國112年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	業務計畫科目名稱			
	合計			
1000 人事費	50,710,351			
1015 法定編制人員待遇	24,474,851			
1025 技工及工友待遇	5,389,257			
1030 獎金	6,633,561			
1035 其他給與	1,856,196			
1040 加班值班費	1,992,947			
1045 退休退職給付	3,290,029			
1050 退休離職儲金	3,887,800			
1055 保險	3,185,710			
2000 業務費	29,514,297			
2003 教育訓練費	35,000			
2006 水電費	1,717,720			
2009 通訊費	453,285			
2018 資訊服務費	1,375,936			
2021 其他業務租金	322,876			
2024 稅捐及規費	7,206,233			
2027 保險費	110,295			
2033 臨時人員酬金	11,430,774			
2036 按日按件計資酬金	68,000			
2039 委辦費	308,100			
2051 物品	1,420,655			
2054 一般事務費	2,734,836			
2063 房屋建築養護費	159,873			
2066 車輛及辦公器具養護費	84,568			
2069 設施及機械設備養護費	1,623,366			
2072 國內旅費	391,038			
2093 特別費	71,742			
3000 設備及投資	6,141,426			
3010 房屋建築及設備費	3,725,802			
3025 運輸設備費	559,699			
3030 資訊軟硬體設備費	1,655,974			
3035 雜項設備費	199,951			
4000 獎補助費	18,000			
4085 獎勵及慰問	18,000			
小計	86,384,074			
合計	86,384,074			

八德地政 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材料 (4)
合計	108,404,950	0	0	0
本年度	108,389,607	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	720,708	0	0	0
05000000 規費收入	107,591,004	0	0	0
07000000 財產收入	65,475	0	0	0
12000000 其他收入	12,420	0	0	0
以前年度	15,343	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	15,343	0	0	0
111年度 04000000 罰款及賠償收入	15,343	0	0	0
二、以前年度歲入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款 支用收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已 撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回 不再繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0

事務所
數分析表

112年度

單位：新臺幣元

[illegible]

八德地政 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
合計	86,384,074	0	0	0
本年度	86,384,074	0	0	0
一、本年度經費	82,275,715	0	0	0
0137010700 行政管理	54,308,102	0	0	0
0137010700* 行政管理	4,485,452	0	0	0
0137030100 地籍工作	14,730,649	0	0	0
0137030300 地價工作	2,090,950	0	0	0
0137030400 地用工作	538,798	0	0	0
0137030600 測量工作	1,952,997	0	0	0
0137030800 資訊工作	2,512,793	0	0	0
0137030800* 資訊工作	1,655,974	0	0	0
二、統籌科目	4,108,359	0	0	0
0676050100 公務人員退休及撫卹給付	3,304,989	0	0	0
0989060100 公務人員各項補助及慰問金	803,370	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	0	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0

事務所 數分析表

112年度

單位:新臺幣元

項			減 項		公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6) +(7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
0	0	0	0	0	86,384,074	0
0	0	0	0	0	86,384,074	0
0	0	0	0	0	82,275,715	0
0	0	0	0	0	54,308,102	0
0	0	0	0	0	4,485,452	0
0	0	0	0	0	14,730,649	0
0	0	0	0	0	2,090,950	0
0	0	0	0	0	538,798	0
0	0	0	0	0	1,952,997	0
0	0	0	0	0	2,512,793	0
0	0	0	0	0	1,655,974	0
0	0	0	0	0	4,108,359	0
0	0	0	0	0	3,304,989	0
0	0	0	0	0	803,370	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0

八德地政事務所
歲入保留分析表
中華民國112年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲入保留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
109	合計	31,416	-	31,416		100.00% 依土地法第73條第2項裁處土地登記罰鍰尚待催繳取證或移送法院強制執行中而保留。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	109年度小計	4,120	-	4,120		
	罰款及賠償收入	4,120	-	4,120		
	罰金罰鍰及息金	4,120	-	4,120		
	罰金罰鍰	4,120	-	4,120		
112	112年度小計	27,296	-	27,296		4.55% 依土地法第73條第2項裁處土地登記罰鍰尚待催繳取證或移送法院強制執行中而保留。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	罰款及賠償收入	27,296	-	27,296		
	罰金罰鍰及息金	27,296	-	27,296		
	罰金罰鍰	27,296	-	27,296		

八德地政事務所
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表
中華民國112年度

單位:新臺幣元

年 度	科 目 名 稱	餘 絀 數 (或 減 免 、 註 銷 數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金 額	%	
111	合計	26,688,186		
111	111年度經常門小計	12,283		
	罰款及賠償收入	12,283		
	罰金罰鍰及息金	12,283		
	罰金罰鍰	12,283	44.46%	依審計部桃園市審計處112年11月28日審桃市四字第1120054870號函註銷金額12,283元。
112	112年度經常門小計	26,675,903		06溢列應收保留數或規費收入，依法更正、或承租人行蹤不明、或已取得債權憑證等而予註銷。
	罰款及賠償收入	148,004		
	罰金罰鍰及息金	148,004		
	罰金罰鍰	148,004	24.67%	「逾期申辦」案件量增加所致；將做為以後年度預算編列之參考。
	規費收入	26,481,004		
	行政規費收入	27,399,941		
	審查費	325,364	8.13%	
	登記費	27,074,577	38.13%	登記申請案件量增加所致；將做為以後年度預算編列之參考。
	使用規費收入	-918,937		
	資料使用費	-822,582	-13.71%	
	服務費	-96,355	-87.60%	內政部112年1月13日台內地字第1120260117號令修正發布「土地複丈費及建築改良物測量費收費標準」自112年5月1日起修正後界標改為隨案免費提供所致服務費短收；113年度已無編列服務費。
	財產收入	34,475		
	財產孳息	2,445		
	利息收入	3,715	371.50%	各專戶存入金額較預期多所致，將作為爾後預算編列依據。
	租金收入	-1,270	-12.70%	
	廢舊物資售價	32,030		
	廢舊物資售價	32,030	160.15%	廢舊物資拍賣售價較預期多所致，將作為爾後預算編列依據。
	其他收入	12,420		
	雜項收入	12,420		
	其他雜項收入	12,420		屋頂防水整修工程挖(刨)除料剩餘價值收入，非屬固定性收入，較難估計準確，將作為爾後年度預算編列之參據。

八德地政事務所
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表
中華民國 112 年度

單位：新臺幣元

年度	工 作 計 畫 名 稱	賸 餘 數 (或減免、註銷數)		經 常 門			資 本 門			備 註
		金 額	%	類型	金 額	原因說明及相關改善措施	類型	金 額	原因說明及相關改善措施	
112	合計	5,757,285	6.25%		5,581,711			175,574		
	112年度合計	5,757,285	6.25%		5,581,711			175,574		
	112年度經常門小計	5,581,711	6.50%		5,581,711			-		
	民政支出	5,581,711	6.83%		5,581,711			-		
	一般行政	5,409,898	9.06%		5,409,898			-		
	行政管理	5,409,898	9.06%	2、10	5,409,898	(2)人事費節餘5,297,397元。 (10)業務費撙節112,501元		-		
	地政業務	171,813	0.78%		171,813			-		
	地籍工作	64,351	0.43%	10	64,351			-		
	地價工作	24,050	1.14%	10	24,050			-		
	地用工作	202	0.04%	10	202			-		
	測量工作	76,003	3.75%	10	76,003			-		
	資訊工作	7,207	0.29%	10	7,207			-		
	112年度資本門小計	175,574	2.78%		-			175,574		
	民政支出	175,574	2.78%		-			175,574		
	一般行政	174,548	3.75%		-			174,548		
	行政管理	174,548	3.75%		-		8	174,548		
	地政業務	1,026	0.06%		-			1,026		
	資訊工作	1,026	0.06%		-		8	1,026		

(本頁空白)

八德地政

歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	6,141,426	-	3,725,802	-	-
一般行政	4,485,452	-	3,725,802	-	-
行政管理	4,485,452	-	3,725,802	-	-
地政業務	1,655,974	-	-	-	-
資訊工作	1,655,974	-	-	-	-
小計	6,141,426	-	3,725,802	-	-

事務所

出分析表

112年度

單位：新臺幣元

及投資					其他資本支出
運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利	投資	
559,699	1,655,974	199,951	-	-	
559,699	-	199,951	-	-	
559,699	-	199,951	-	-	
-	1,655,974	-	-	-	
-	1,655,974	-	-	-	
559,699	1,655,974	199,951	-	-	

八德地政事務所
人事費明細表
中華民國112年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算 數	預算增減數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預 計 數	實 有 數	
一、法定編制人員待遇	27,742,000	-	27,742,000	24,474,851	-3,267,149	-11.78%	36	32	法定 編制 人員 預計 數36 ，技 工及 工友 預計 數13 人。法 定編 制人 員實 有數 32人 ，技 工及 工友 實有 數13 人。
二、技工及工友待遇	6,276,000	-	6,276,000	5,389,257	-886,743	-14.13%	13	13	
三、獎金	7,925,000	-	7,925,000	6,618,601	-1,306,399	-16.48%			
四、其他給與	1,072,000	-	1,072,000	1,052,826	-19,174	-1.79%			
五、加班值班費	2,100,000	-	2,100,000	1,992,947	-107,053	-5.1%			
六、退休離職儲金	2,963,000	-	2,963,000	3,887,800	924,800	31.21%			
七、保險	3,863,000	-	3,863,000	3,185,710	-677,290	-17.53%			
合 計	51,941,000	-	51,941,000	46,601,992	-5,339,008	-10.28%	49	45	

八德地政事務所
統籌支撥科目支出明細表
中華民國112年度

單位:新臺幣元

項目	補助款				退休及撫卹金				補助及慰問金				準備金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計					3,304,989			3,304,989	803,370			803,370				
公務人員退休及撫卹給付					3,304,989			3,304,989								
公務人員各項補助及慰問金									803,370			803,370				

中華民國

36

事務所

經費報告表

112年度

單位:新臺幣元

捐 助				合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	18,000	-	18,000	18,000	
-	18,000	-	18,000	18,000	
-	18,000	-	18,000	18,000	
-	18,000	-	18,000	18,000	

八德地政

補、捐（獎）助其他政府機

中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐（獎）助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐（獎）助額				
			預算數 (1)	決 算 數			預決算比較增減數 (3)=(1)-(2)
				已撥數	未撥數	合計(2)	
一. 補助其他政府機關							
1. 政府機關間							
2. 地方政府							
二. 對特種基金之補助							
三. 社會保險負擔							
四. 對公保軍保退撫基金之補助及挹注							
五. 公費就養及醫療補助							
六. 對國內團體之捐助							
1. 財團法人							
(1) 基金捐助							
(2) 計畫捐助							
2. 其他團體							
七. 對外之捐助							
八. 獎助							
1. 對私校之獎助							
2. 對學生之獎助							
3. 社會福利津貼及濟助							
4. 差額補貼							
5. 損失及賠償							
6. 獎勵及慰問							
		行政管理	18000	18,000	0	18,000	
	付112年度退休人員春節慰問金		6000	6,000	0	6,000	
	付112年度退休人員端午節慰問金		6000	6,000	0	6,000	
	付112年度退休人員中秋節慰問金		6000	6,000	0	6,000	
小計			18000	18,000	0	18,000	
7. 其他補助及捐助							
合計			18000	18,000	0	18,000	

事務所 關或團體個人經費報告表

112年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是 受 單	否 補 位	納 預	入 助 算	計畫完成 未 原因	計畫完成結餘款		備 註
已完成	未完成	是	否				金額	收回繳 庫日期	
V									

八德地政
委託辦理計畫（事
中華民國

年度 別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合 約 金 額	訂 約 日 期	完成 時間		本期	
					預定	實際	科目	實現 數
112	富楓測量有限公司	112年度數值 區圖根點清理 及新補建測量 作業（採購案 號： HF112001）	308,100	112. 06. 26	112. 11. 22	112. 11. 17	測量工作	308,100
								308,100
小計			308,100					308,100
合計			308,100					308,100

事務所

項) 經費報告表

112年度

單位：新臺幣元

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)				報告		報告公開日期			評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		民意調查作業	其他委託事項	有	無	年	月	日	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類													
-	-	308,100	V					V											
-	-	308,100																	
-	-	308,100																	
-	-	308,100																	

八德地政
歲出按職能及經
中華民國

經濟性分類

事務所

濟性綜合分類表

112年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出														總
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成							資 本 支 出 合 計	
對 企 業	對 非 家 營 庭 利 及 機 構 間	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備	土 地 改 良		
							3, 726		560	37	1, 819		6, 141	86, 384
							3, 726		560	37	1, 819		6, 141	82, 276
														4, 108

八德地政
歲出按職能及經
中華民國

經濟性分類 <
--

事務所
濟性綜合分類表

112年度 單位：新臺幣元

資 本 支 出														總 計
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成							資 本 支 出 合 計	
對 企 業	對 非 家 庭 利 及 民 間 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備	土 地 改 良		
							3,725,802		559,699	37,000	1,818,925		6,141,426	86,384,074
							3,725,802		559,699	37,000	1,818,925		6,141,426	82,275,715
														4,108,359

八德地政事務所

平衡表

中華民國112年12月31日

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度	科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度
資產	34,944,650	33,343,686	負債	1,932,641	3,065,391
流動資產	590,359	1,452,498	流動負債	389,200	1,286,132
專戶存款	558,943	1,420,752	應付代收款	389,200	1,286,132
應收帳款	31,416	31,746	長期負債	1,373,698	1,644,639
固定資產	34,284,876	31,746,160	應付租賃款	1,373,698	1,644,639
土地	407,175	407,175	其他負債	169,743	134,620
土地改良物	1,927,195	1,927,195	存入保證金	169,743	134,620
累計折舊－土地改良物	-264,990	-137,795	淨資產	33,012,009	30,278,295
房屋建築及設備	31,623,233	27,977,181	資產負債淨額	33,012,009	30,278,295
累計折舊－房屋建築及設備	-9,583,751	-9,117,063	資產負債淨額	33,012,009	30,278,295
機械及設備	26,896,436	26,753,646			
累計折舊－機械及設備	-19,876,098	-19,503,733			
交通及運輸設備	5,019,006	4,721,507			
累計折舊－交通及運輸設備	-3,772,756	-3,643,387			
雜項設備	3,363,369	3,419,961			
累計折舊－雜項設備	-2,979,197	-2,908,901			
租賃資產	2,751,167	2,535,124			
累計折舊－租賃資產	-1,225,913	-684,750			
無形資產	69,415	145,028			
電腦軟體	69,415	145,028			
合 計	34,944,650	33,343,686	合 計	34,944,650	33,343,686
附 註			附 註		
保管有價證券	-	-	應付保管有價證券	-	-
保管品	-	-	應付保管品	-	-
保證品	-	-	應付保證品	-	-
債權憑證	31	28			
待抵銷債權憑證	-31	-28			

八德地政事務所

收入支出表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金 額		
	本年度 (1)	上年度 (2)	比較增減數 (3)=(1)-(2)
收入	194,875,977	191,514,327	3,361,650
公庫撥入數	86,384,074	82,919,179	3,464,895
罰款及賠償收入	748,004	707,982	40,022
規費收入	107,591,004	107,720,460	-129,456
財產收益	65,475	93,224	-27,749
捐獻及贈與收入	-	73,482	-73,482
其他收入	87,420	-	87,420
支出	192,129,980	190,148,404	1,981,576
繳付公庫數	108,404,950	108,503,900	-98,950
人事支出	50,710,351	49,664,371	1,045,980
業務支出	29,514,297	28,301,701	1,212,596
獎補助支出	18,000	18,000	0
財產損失	16,601	14,084	2,517
利息費用及手續費	40,010	47,902	-7,892
折舊、折耗及攤銷	3,425,771	3,598,446	-172,675
收支餘絀	2,745,997	1,365,923	1,380,074

八德地政事務所
平衡表科目明細表
中華民國112年12月31日

單位：新臺幣元

日 期			摘 要	金 額		備 註
年	月	日		小 計	合 計	
			110103專戶存款	-	558,943	
			110303應收帳款	-	31,416	
			140101土地	-	407,175	
			140201土地改良物	-	1,927,195	
			140202累計折舊－土地改良物	-	-264,990	
			140401房屋建築及設備	-	31,623,233	
			140402累計折舊－房屋建築及設備	-	-9,583,751	
			140501機械及設備	-	26,896,436	
			140502累計折舊－機械及設備	-	-19,876,098	
			140601交通及運輸設備	-	5,019,006	
			140602累計折舊－交通及運輸設備	-	-3,772,756	
			140701雜項設備	-	3,363,369	
			140702累計折舊－雜項設備	-	-2,979,197	
			140801租賃資產	-	2,751,167	
			140802累計折舊－租賃資產	-	-1,225,913	
			160102電腦軟體	-	69,415	
			190401債權憑證	-	31	
			190501待抵銷債權憑證	-	-31	
			210302應付代收款	-	389,200	
			21030299代辦經費	389,200	-	
			230101應付租賃款	-	1,373,698	
			280301存入保證金	-	169,743	
			28030101履約保證金	50,450	-	
			28030102保固金	119,293	-	
			310101資產負債淨額	-	33,012,009	

八德地政事務所
長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表
中華民國112年度

單位：新臺幣元

科 目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊（耗）／長期投資評價 (2)	本年度成本變動		本年度累計折舊（耗）／長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	0	0	0	0	0	0
土地	407,175	0	0	0	0	407,175
土地改良物	1,927,195	-137,795	0	0	-127,195	1,662,205
房屋建築及設備	27,977,181	-9,117,063	3,646,052	0	-466,688	22,039,482
機械及設備	26,753,646	-19,503,733	1,435,056	1,292,266	-372,365	7,020,338
交通及運輸設備	4,721,507	-3,643,387	559,699	262,200	-129,369	1,246,250
雜項設備	3,419,961	-2,908,901	48,625	105,217	-70,296	384,172
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小 計	65,206,665	-35,310,879	5,689,432	1,659,683	-1,165,913	32,759,622
租賃資產	2,535,124	-684,750	216,043	0	-541,163	1,525,254
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	0	0	0	0	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	145,028	0	0	75,613	0	69,415
發展中之無形資產	0	0	0	0	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
什項資產	0	0	0	0	0	0
小 計	2,680,152	-684,750	216,043	75,613	-541,163	1,594,669
合 計	67,886,817	-35,995,629	5,905,475	1,735,296	-1,707,076	34,354,291

備註：1. 本年度成本變動增加數5,905,475元＝預算採購增加數5,614,432元＋本年度購置租賃資產216,043元及其他收入75,000元。

2. 設備及投資預算執行數6,141,426元＝本年度預算數執行數6,141,426元＋以前年度保留預算數0元。

3. 預算採購增加數5,614,432元，較設備及投資預算執行數6,141,426元，減少526,994元，係應付租賃款本年度還款數。

4. 本年度成本變動減少數1,735,296元－本年度累計折舊（耗）／長期投資評價變動-1,707,076元=3,442,372元，其差異原因係財產損失16,601元＋折舊、折耗及攤銷3,425,771元。

5. 本年度購置租賃資產216,043元，係112年度個人電腦融資租賃。

八德地政事務所
應付租賃款及其他長期負債變動表
中華民國112年度

單位：新臺幣元

項目	期初帳面金額 (1)	本年度增加數 (2)	本年度減少數 (3)	期末帳面金額 (4)=(1)+(2)-(3)
一、應付租賃款	1,644,639	256,053	526,994	1,373,698
二、其他長期負債				

八德地政事務所
決算與會計收支對照表
中華民國112年度

單位：新臺幣元

預算項目	決算數	調整數	會計收支	會計科目
歲入	108,416,903	86,459,074	194,875,977	收入
		86,384,074	86,384,074	公庫撥入數
稅課收入				稅課收入
罰款及賠償收入	748,004		748,004	罰款及賠償收入
規費收入	107,591,004		107,591,004	規費收入
信託管理收入				
財產收入	65,475		65,475	財產收益
營業盈餘及事業收入				投資收益
補助及協助收入				補助及協助收入
捐獻及贈與收入				捐獻及贈與收入
工程受益費收入				工程受益費收入
自治稅捐收入				自治稅捐收入
其他收入	12,420	75,000	87,420	其他收入
歲出	86,384,074	105,745,906	192,129,980	支出
		108,404,950	108,404,950	繳付公庫數
人事費	50,710,351		50,710,351	人事支出
業務費	29,514,297		29,514,297	業務支出
獎補助費	18,000		18,000	獎補助支出
設備及投資	6,141,426	-6,141,426		
		16,601	16,601	財產損失
				投資損失
債務費		40,010	40,010	利息費用及手續費
		3,425,771	3,425,771	折舊、折耗及攤銷
				其他支出
歲計餘絀	22,032,829	-19,286,832	2,745,997	收支餘絀

備註：

1. 「其他收入」調整數75,000元，係其他政府機關款項並以代收方式購置資產75,000元。
2. 「設備及投資」調整數6,141,426元，係購置固定資產，於會計收支不列為支出。
3. 會計科目「公庫撥入數」及「繳付公庫數」係供機關核對其與公庫間之現金收付情形，另「財產損失」、「利息費用及手續費」、「折舊、折耗及攤銷」係會計處理採用權責發生基礎所產生之評價科目。

八德地政事務所

現金出納表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	1,420,752
(一) 專戶存款	1,420,752
(二) 各機關現金	
(三) 各機關現金-在途現金	
二、本期收入	190,775,886
(一) 本年度歲入	108,416,903
1. 實現數	108,389,607
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	108,389,607
2. 應收數	27,296
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	27,296
3. 保留數	
(二) 歲入應收數	330
1. 以前年度轉入實現數	15,343
2. 以前年度轉入註銷數	12,283
3. 以前年度轉入調整數(一)	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增應收數(一)	-27,296
(三) 歲入保留數	
1. 以前年度轉入實現數	
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增保留數(一)	
(四) 應收稅款淨(增)減數	
(五) 應收帳款淨(增)減數—扣除歲入應收數	
(六) 應收剔除經費淨(增)減數	
(七) 其他應收款淨(增)減數	
1. 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(一)	
2. 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(一)	
3. 以前年度歲出賸餘繳庫數	
4. 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	
5. 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(一)	
6.	
(八) 應付代收款淨增(減)數	-896,932
(九) 其他應付款淨增(減)數—扣除106(含)年度以前歲出保留數	
(十) 預收款淨增(減)數	
(十一) 預收其他基金款淨增(減)數	
(十二) 預收其他政府款淨增(減)數	
(十三) 其他流動負債淨增(減)數	
(十四) 應付租賃款淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	256,053

八德地政事務所

現金出納表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(十五) 遞延收入淨增(減)數	
(十六) 存入保證金淨增(減)數	35,123
(十七) 應付保管款淨增(減)數	
(十八) 暫收款淨增(減)數	
(十九) 其他長期負債淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	
(二十) 公庫撥入數	86,384,074
1. 本年度歲出撥款	86,384,074
2. 以前年度歲出撥款	
3. 退還以前年度歲入繳庫款	
4. 退還以前年度預收繳庫款	
5. 收回以前年度歲出撥款(—)	
6. 墊付款	
(二十一) 資產負債淨額淨增(減)數	-3,419,665
1. 審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	
2. 審修淨減(增)列以前年度歲出實現數	
3. 審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	
4. 審修淨減(增)列以前年度歲出應付數	
5. 審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	
6. 審修淨減(增)列以前年度歲出保留數	
7. 審修增列應收剔除經費	
8. 配合特種基金審修項目調整長期投資	
9. 退還以前年度歲入繳庫數(—)	
10. 增列以前年度歲入待收繳數	
11. 註銷以前年度歲入待收繳數(—)	
12. 註銷以前年度歲入應收數(—)	-12,283
13. 註銷以前年度歲入保留數(—)	
14. 註銷以前年度歲出應付數	
15. 註銷以前年度歲出保留數	
16. 註銷以前年度已撥款數(—)	
17. 註銷應收剔除經費(—)	
18. 註銷材料(—)	
19. 註銷存出保證金(—)	
20. 補列材料	
21. 補列存出保證金	
22. 墊付各項支出及其轉正數	
23. 未涉公庫撥入數、繳付公庫數、應收(付)帳款之項目	-3,407,382
(1) 財產交易利益(損失)	-16,601
(2) 投資利益(損失)	
(3) 捐獻及贈與收入、其他收入(支出)	75,000
(4) 其他利息(—)	-40,010
(5) 折舊、折耗及攤銷(—)	-3,425,771
(6) 其他影響非流動資產之項目	
收 項 總 計	192,196,638
付項	
一、本期支出	191,637,695

八德地政事務所

現金出納表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(一) 本年度歲出	86,384,074
1. 實現數	86,384,074
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	5,614,432
(2) 償還租賃款、負債準備、其他長期負債	526,994
(3) 其他	80,242,648
2. 應付數	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
3. 保留數	
(二) 歲出應付數	
1. 以前年度轉入實現數	
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數(一)	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增應付數(一)	
(三) 歲出保留數	
1. 以前年度轉入實現數	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增保留數(一)	
(四) 材料淨增(減)數	
(五) 預付款淨增(減)數	
(六) 預付其他基金款淨增(減)數	
(七) 預付其他政府款淨增(減)數	
(八) 抵繳收入實物淨增(減)數	
(九) 長期投資淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之長期投資	
(十) 固定資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之固定資產	-3,075,716
(十一) 遞耗資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之遞耗資產	
(十二) 無形資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之無形資產	-75,613
(十三) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--墊付數及其轉正數	
(十四) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度歲入實現數	
(十五) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度歲入應收數	

八德地政事務所

現金出納表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(十六) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--審修淨增(減)列以前年度歲出實現數	
(十七) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨減少數--註銷以前年度歲出應付數(一)	
(十八) 暫付款淨增(減)數	
(十九) 存出保證金淨增(減)數	
(二十) 什項資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之什項資產	
(二十一) 繳付公庫數	108,404,950
1. 本年度歲入繳庫	108,389,607
2. 以前年度歲入繳庫	15,343
3. 以前年度歲入待收繳數繳庫	
4. 本年度預收款繳庫	
5. 應收剔除經費繳庫	
6. 以前年度歲出賸餘繳庫	
二、本期結存	558,943
(一) 專戶存款	558,943
(二) 各機關現金	
(三) 各機關現金—在途現金	
付 項 總 計	192,196,638

用途別	分類項目 數量及價值	土地		土 地 改良物		房屋建築 及 設 備			機 及	
		筆 數	公 頃	價 值	個 數	價 值	棟數 或數量	公 平 尺 方	價 值	數 量
一、公用財產		3	0.004575	407,175	1	1,662,205	1	5,364.12	22,039,482	344
（一）公務用財產		3	0.004575	407,175	1	1,662,205	1	5,364.12	22,039,482	344
桃園市政府地政局主 管		3	0.004575	407,175	1	1,662,205	1	5,364.12	22,039,482	344
八德地政事務所		3	0.004575	407,175	1	1,662,205	1	5,364.12	22,039,482	344
（二）公共用財產										
合 計		3	0.004575	407,175	1	1,662,205	1	5,364.12	22,039,482	344

說明：

1. 土地詳計筆數、面積，其面積以公頃為單位，計列至小數點下六位止。
2. 房屋詳計棟數、面積，其面積以平方公尺為單位，計列至小數點下二位止。
3. 有價證券係指股份、股票、債券及其他有價證券。
4. 權利係指地上權、不動產役權、典權、抵押權及其他財產上之權利。

主辦會計人員：

兼任會計黃麗莉

機關長官：

桃園市八德區公所
地政主任王蕙蕙