

中華民國104年度

(自民國104年1月1日起至104年12月31日止)

桃園市政府地政局

單位預算

(第4-1冊)

(法定預算)

主辦會計人員 彭歲香 機關長官 陳錫禎

桃園市政府地政局

目 次

中華民國 104 年度

一、 預算總說明-----	第 1 頁
二、 主要表	
(一)歲入來源別預算表-----	第 8 頁
(二)歲出機關別預算表-----	第 14 頁
三、 附屬表	
(一)歲入項目說明提要與預算明細表-----	第 16 頁
(二)歲出計畫說明提要與各項費用明細表-----	第 29 頁
(三)歲出用途別科目分析表-----	第 66 頁
(四)資本支出分析表-----	第 67 頁
(五)人事費彙計表-----	第 68 頁
(六)人事費分析表-----	第 69 頁
(七)約聘僱人員費用分析表-----	第 77 頁
(八)公務車輛明細表-----	第 78 頁
(九)歲出按職能及經濟性綜合分類表-----	第 82 頁

桃園市政府地政局

預算總說明

中華民國 104 年度

一、現行法定職掌及組織系統表：

- (一)機關主要職掌：桃園市政府地政局組織規程係依本市組織自治條例第六條規定訂定。依該組織規程訂定下設各地政事務所，主要掌理本市地籍、地價、地權、地用、農(市)地重劃開發、區段徵收開發、地籍測量及督導本市各地政事務所業務等事項。
- (二)內部分層業務：地政局置局長 1 人，承市長之命，綜理局務，並指揮監督所屬員工；置副局長 2 人，襄助局長處理局務。
- 1、地籍科：辦理土地登記、地籍清理、共有耕地自耕保留土地交換清理、外國人及大陸地區人士取得移轉不動產、不動產糾紛調處、逾期未辦繼承登記土地列冊管理、公地放領、公有耕地管理等事項。
 - 2、地價科：辦理全市平均地權業務、地價調查、公告土地現值及公告地價調整、土地徵收補償市價查估、召開本市地價評議會、實價登錄及查核、地政士、不動產估價師、不動產仲介、代銷經紀業管理業務暨本市工業區開發等事項。
 - 3、地權科：辦理私有土地及地上物徵收業務、公有土地與地上物撥用、徵收補償費發放與保管等事項。
 - 4、地用科：辦理本市非都市土地開發許可審議、非都市土地更正、補辦、註銷、變更編定、使用分區調整、土地使用管制及違規裁罰、三七五出租耕地租佃管理等事項。
 - 5、重劃科：辦理本市市地重劃及農地重劃等開發業務、農村社區更新、農水路更新改善等事項。
 - 6、區段徵收科：辦理本市區段徵收開發業務。
 - 7、航空城開發科：辦理桃園國際機場園區及附近地區特定區計畫區段徵收及其他相關作業等。
 - 8、測量科：辦理地籍圖重測、圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊作業、加密控制測量、再鑑界等事項。
 - 9、地政資訊科：推動地政整合資訊系統、辦理資訊系統規劃與執行、資訊設備及資訊安全建置與管理等事項。
 - 10、秘書室：辦理文書、檔案管理、公文管理、庶務、出納、採購等事項。
 - 11、會計室：辦理歲計、會計及統計等事項。

桃園市政府地政局

預算總說明

中華民國 104 年度

12、人事室：辦理人事管理事項。

13、政風室：辦理政風事項。

(三)組織系統表：(如附件一)

(四)員額編制表：(如附件二)

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)前年度計畫實施成果及決算辦理概況：本年為改制直轄市第 1 年，無前年度決算數。

(二)上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：本年為改制直轄市第 1 年，無上年度預算數。

三、本年度施政(業務及工作)計畫重點及預算提要：

(一)本年度施政計畫重點及預期績效之概述：

1、辦理土地登記、地籍管理及公地管理業務。

2、辦理地政資訊管理。

3、辦理地籍清理計畫。

4、辦理耕地三七五租約變更、終止、註銷及續約登記備查及調處事宜。

5、辦理非都市土地使用編定、變更編定、使用管制及查處作業。

6、辦理非都市土地使用分區劃定及分區調整作業。

7、辦理非都市土地開發許可業務。

8、持續辦理桃園科技工業園區第一期、第二期後續開發作業。

9、持續辦理沙崙產業園區整體開發計畫案。

10、辦理本市公告土地現值、公告地價調整作業及不動產交易服務業管理。

11、辦理桃園市住宅及不動產資訊網擴充建置案。

12、辦理本市不動產成交案件實際資訊申報登錄作業。

13、辦理本市土地徵收補償市價查估作業。

14、辦理市地重劃區抵費地管理維護。

15、辦理已辦竣農地重劃區農路及給、排水系統設施改善。

16、辦理桃園市經國市地重劃，活化土地資源，營造區內高品質居住社區環境，並打造本市入口門戶新意象，加速桃園發展。

17、持續辦理市地重劃可行性分析等先期作業。

桃園市政府地政局

預算總說明

中華民國 104 年度

- 18、辦理農地重劃區連外主要道路闢建，強化交通運輸。
- 19、賡續辦理地籍圖重測業務計畫。
- 20、辦理圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫。
- 21、辦理加密控制測量作業。
- 22、持續辦理擴大及變更八德都市計畫區段徵收。
- 23、持續辦理桃園市中路地區整體開發計畫區段徵收。
- 24、持續辦理機場聯外捷運系統(A22、A10、A20、A21)等站區區段徵收。
- 25、辦理南崁文高區段徵收開發案。
- 26、辦理中壢運動公園區段徵收開發案
- 27、配合都市計畫單位進行區段徵收可行性評估及前置作業。
- 28、辦理公共建設事業用地徵收及撥用。
- 29、辦理桃園國際機場園區及附近地區特定區地籍相關資料清查。
- 30、辦理桃園國際機場園區及附近地區特定區區段徵收可行性評估作業。

(二)本年度預算提要及成本估計：

1. 歲入部份：本年度預算數為 6,208,632,000 元。
 - (1)罰金罰鍰：本年度預算數 22,020,000 元。
 - (2)一般賠償收入：本年度預算數 10,000 元。
 - (3)審查費：本年度預算數 1,131,000 元。
 - (4)證照費：本年度預算數 337,000 元。
 - (5)資料使用費：本年度預算數 1,000 元。
 - (6)服務費：本年度預算數 55,030,000 元。
 - (7)利息收入：本年度預算數 2,640,000 元。
 - (8)租金收入：本年度預算數 311,000 元。
 - (9)廢舊物資售價：本年度預算數 20,000 元。
 - (10)賸餘繳庫：本年度預算數 6,013,216,000 元。
 - (11)計畫型補助收入：本年度預算數 71,633,000 元。
 - (12)其他雜項收入：本年度預算數 42,283,000 元。
2. 歲出部份：本年度預算數為 359,053,000 元。
 - (1)行政管理：預算數 172,755,000 元，主要為辦理本局員工薪資、獎金、離職儲金等人員維持費及一般行政、秘書、人事、政風、會計、管考工作等相關業務。

桃園市政府地政局

預算總說明

中華民國 104 年度

- (2)地籍工作：預算數 45,202,000 元，主要為辦理土地登記、地籍清理、共有耕地自耕保留土地交換清理、外國人及大陸地區人士取得移轉不動產、不動產糾紛調處、逾期未辦繼承登記土地列冊管理、公地放領、公有耕地管理、地政資訊管理等事項。
- (3)地權工作：預算數 289,000 元，主要為辦理私有土地及地上物徵收業務、公有土地與地上物撥用、徵收補償費發放與保管等事項。
- (4)地價工作：預算數 3,102,000 元，主要為辦理全市平均地權業務、地價調查、公告土地現值及公告地價調整、土地徵收補償市價查估、召開本市地價評議會、實價登錄及查核、地政士、不動產估價師、不動產仲介、代銷經紀業管理業務暨本市工業區開發等事項。
- (5)地用工作：預算數 1,257,000 元，主要為辦理本市非都市土地開發許可審議、非都市土地更正、補辦、註銷、變更編定、使用分區調整、土地使用管制及違規裁罰、三七五出租耕地租佃管理等事項。
- (6)重劃工作：預算數 80,473,000 元，主要為辦理本市市地重劃及農地重劃等開發業務、農村社區更新、農水路更新改善等事項。
- (7)區段徵收工作：預算數 3,321,000 元，主要為辦理本市區段徵收開發業務。
- (8)測量工作：預算數 52,654,000 元，主要為辦理地籍圖重測、圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊作業、加密控制測量、再鑑界等事項。

3. 按支出性質分析：

- (1)經常支出：本年度預算數 245,586,000 元，佔歲出總額 359,053,000 元之 68.4%。包括本局員工薪資、獎金、離職儲金等人員維持費，及為順利推展地政業務相關一般經常性支出等。
- (2)資本支出：本年度預算數 113,467,000 元，佔歲出總額 359,053,000 元之 31.6%。包括購置測量外業及地籍清理用公務車 1,650,000 元、電子測距經緯儀 6,720,000 元、資訊設備 30,550,000 元、市地重劃土地圖簿面積不符差額地價補償費等 11,766,000 元、土地管理維護費 1,450,000 元及農水路改善計畫 61,331,000 元等資本性支出。

桃園市政府地政局

預算總說明

中華民國 104 年度

(三)計畫及預算統計表：

單位：新臺幣千元

業務計畫	工作計畫	本年度預算數	統計比率%
桃園市政府地政局合計		359,053	100.00%
一般行政	行政管理	172,755	48.12%
地政業務	地籍工作	45,202	12.59%
	地權工作	289	0.08%
	地價工作	3,102	0.86%
	地用工作	1,257	0.35%
	重劃工作	80,473	22.41%
	區段徵收工作	3,321	0.93%
	測量工作	52,654	14.66%

四、其他必要之分析事項：無。

桃園市政府地政局

預算總說明

中華民國 104 年度

附件一

組織系統表

機關名稱	一級單位名稱	二級機關名稱
桃園市政府地政局	地籍科	桃園地政事務所
	地價科	中壢地政事務所
	地權科	大溪地政事務所
	地用科	楊梅地政事務所
	重劃科	蘆竹地政事務所
	區段徵收科	平鎮地政事務所
	航空城開發科	八德地政事務所
	測量科	
	地政資訊科	
	秘書室	
	會計室	
	人事室	
	政風室	

桃園市政府地政局

預算總說明

中華民國 104 年度

附件二

員額編制表

類別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算 員額比較增減
民意代表				
職員	177	159		159
教員				
警員				
消防人員				
技工(測量助理)	20(20)	20(20)		20(20)
駕駛				
工友				
合計	197	179		179

桃園市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國104年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目	節						名稱及編號
				合計	6,208,632	-	-	6,208,632	
				經常門合計	6,208,632	-	-	6,208,632	
02				03000000000 罰款及賠償收入	22,030	-	-	22,030	
	029			03040600000 桃園市政府地政局	22,030	-	-	22,030	
		01		03040600100 罰金罰鍰及怠金	22,020	-	-	22,020	
			01	03040600101 罰金罰鍰	22,020	-	-	22,020	辦理非都市土地使用管制，違反區域計畫法第15條第1項管制使用土地者，由該管直轄市、縣市政府處新台幣6萬元以上30萬元以下罰鍰。(依據區域計畫法第21條規定)21,000千元 辦理違反地政士法第49~51條規定，由該管直轄市、縣市政府處予罰鍰。(依據地政士法規定)90千元 辦理違反平均地權條例第47條第2項、第81條之2規定，由該管直轄市、縣市政府處予罰鍰。(依據平均地權條例規定)30千元 辦理違反不動產經紀業管理條例第29、32條規定者，由該管直轄市、縣市政府處予罰鍰。(依據不動產經紀業管理條例規定)900千元
			02	03040600300 賠償收入	10	-	-	10	
			01	03040600301 一般賠償收入	10	-	-	10	依據各項採購契約書辦理10千元
03				04000000000 規費收入	56,499	-	-	56,499	
	031			04040600000 桃園市政府地政局	56,499	-	-	56,499	

桃園市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國104年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
		01		1,468	-	-	1,468	
				行政規費收入				
			01	1,131	-	-	1,131	辦理非都市土地變更編定規費。(依非都市土地申請變更編定規費收費標準第2條規定辦理)390千元 辦理非都市土地開發影響費。(依非都市土地開發影響費徵收辦法第3條規定辦理)500千元 辦理不動產糾紛調處作業。(依直轄市縣(市)不動產糾紛調處委員會設置及調處辦法第21條規定辦理)240千元 核發地籍測量專業資格證明書費(依據內政部測繪業許可登記及地籍測量專業資格認可收費標準第4條規定辦理)1千元
			02	337	-	-	337	地政士開業變更登記執照費(依地政士法第56條)規定。30千元 依地政士開業執照有效期限加註延長費(依地政士法第56條)規定。37.5千元 不動產經紀人證書費及補換發證書費(依不動產經紀業管理條例第38-1條)規定。140千元 不動產經紀人證書有效期限加註延長費(依不動產經紀業管理條例第38-1條)規定。125千元 不動產估價師開業變更登記執照費(依不動產估價師法第44-1條)規定。4.5千元
		02		55,031	-	-	55,031	
				使用規費收入				
			01	1	-	-	1	檔案閱覽複印費(依據規費法及相關規定辦理)1千元
			02	55,030	-	-	55,030	辦理地政電傳資訊服務收入。(依土地法第67條及79條之2規定之書狀費、工本費及閱覽費收費標準辦理)10,000千元 辦理電子資料流通服務收
				04040600100				
				04040600101				
				04040600102				
				04040600200				
				04040600204				
				04040600214				

桃園市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國104年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目	節						名稱及編號
04	038	01		06000000000 財產收入	2,971	-	-	2,971	入。30千元 辦理地政電子謄本服務收 入。(依土地法第67條及79 條之2規定之書狀費、工本 費及閱覽費收費標準辦理) 45,000千元
				06040600000 桃園市政府地政局	2,971	-	-	2,971	
				06040600100 財產孳息	2,951	-	-	2,951	
				06040600101 利息收入	2,640	-	-	2,640	代收保管金專戶存款利 息。(依據代理公庫契約辦 理)2,280千元 土地登記儲金存款利息。 (依據代理公庫契約辦理) 360千元
				06040600102 租金收入	311	-	-	311	市有出租耕地地租收入。 (依耕地三七五減租條例規 定辦理)311千元
				06040600500 廢舊物資售價	20	-	-	20	
				06040600501 廢舊物資售價	20	-	-	20	變賣已報廢財產、應用物 品之剩餘、廢棄物品等收 入。(依相關規定辦理)20千 元
05	001	01		07000000000 營業盈餘及事業收入	6,013,216	-	-	6,013,216	
				07040600000 桃園市政府地政局	6,013,216	-	-	6,013,216	
				07040600200 非營業特種基金 賸餘繳庫	6,013,216	-	-	6,013,216	
				07040600201 賸餘繳庫	6,013,216	-	-	6,013,216	土地重劃基金賸餘繳庫辦 理桃園市市地重劃區抵費 地管理維護費。(依相關規 定辦理)1,450千元 實施平均地權基金賸餘解 繳市庫。(依相關規定辦理) 6,000,000千元

桃園市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國104年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目	節						名稱及編號
06				08000000000 補助及協助收入	71,633	-	-	71,633	土地重劃基金賸餘繳庫辦理第9期桃園埔子市地重劃區內桃園區長安段204地號土地差額地價補償費。(依相關規定辦理)7,840千元 土地重劃基金賸餘繳庫辦理第16期大溪埔頂市地重劃區地上物查估補償費。(依相關規定辦理)1,397千元 土地重劃基金賸餘繳庫辦理第16期大溪埔頂市地重劃區內大溪區埔頂段549-2地號土地差額地價補償費。(依相關規定辦理)1,229千元 土地重劃基金賸餘繳庫辦理第16期大溪埔頂市地重劃區內大溪區埔頂段987-6地號土地差額地價補償費。(依相關規定辦理)1,300千元
	010			08040600000 桃園市政府地政局	71,633	-	-	71,633	
		01		08040600100 上級政府補助收入	71,633	-	-	71,633	
			01	08040600102 計畫型補助收入	71,633	-	-	71,633	內政部國土測繪中心補助辦理地籍圖重測104年度計畫(內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函)(歲出編列地政局地政業務-測量工作--地籍整理業務)(上級補助25,950,000元,市配合款6,488,000元)25,950千元 內政部營建署補助辦理「桃園市住宅及不動產資訊網擴充計畫案」(內政部營建署103年8月7日營署宅字第1032912940號函核定)(歲出編列地政局地政業務-地價工作--設備及投資1,600,000元)1,600千元 農委會補助辦理104年度早期農地重劃區農水路更新改善(新楊七)(行政院農業委員會103年7月30日農水字第1030082674號函核定)(歲出編列地政局地政業務-

桃園市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國104年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據
款	項	目	節					
								重劃工作--設備及投資)(上級補助7,312,000元，市配合款4,928,000元)7,312千元 農委會補助辦理104年度早期農水路更新改善計劃相關業務所需差旅費【行政院農業委員會103年7月30日農水字第1030082674號函核定】(歲出編列地政局地政業務-重劃工作--業務費)(上級補助22,000元，市配合款4,000元)22千元 農委會補助辦理104年度早期農地重劃區農水路更新改善計劃所需各類雜支(行政院農業委員會103年7月30日農水字第1030082674號函核定)(歲出編列地政局地政業務-重劃工作--業務費)(上級補助25,000元，市配合款5,000元)25千元 內政部國土測繪中心補助辦理104年度圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫(內政部國土測繪中心103年8月8日測籍字第1030600501號函)(歲出編列地政局地政業務-測量工作-地籍整理業務)(上級補助4,467,000元，市配合款1,259,000元)4,467千元 農委會補助辦理104年度「重劃區內緊急農水路改善計劃」(行政院農業委員會103年6月24日農水字第1030082555號函)(議會103年7月9日桃議議民字第1030005784號函同意墊付)(歲出編列地政局地政業務-重劃工作)(上級補助30,000,000元，市配合款4,091,000元)30,000千元 農委會補助委託地政事務所辦理農水路工程測量作業。【行政院農業委員會103年7月30日農水字第1030082674號函核定】(歲出編列地政局地政業務-重劃工作--業務費)(上級補助43,000元，市配合款7,000元)43千元 內政部補助辦理104年度地籍清理實施計畫)(內政部103年8月27日台內地字第1031300188號函)(歲出編列

桃園市政府地政局
歲入來源別預算表

中華民國104年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目	節						名稱及編號
08				11000000000 其他收入	42,283	-	-	42,283	地政局地政業務-地籍工作 2,214,000元)2,214千元
	015			11040600000 桃園市政府地政局	42,283	-	-	42,283	
		01		11040600200 雜項收入	42,283	-	-	42,283	
			01	11040600210 其他雜項收入	42,283	-	-	42,283	地籍清理代辦經費繳庫， 辦理地籍清理代為標售作 業獎金（依地籍清理條例 第14條第2項及地籍清理獎 金分配及核發辦法第2條、 第6條規定辦理）【收支併 列】4,238千元 地籍清理代辦經費繳庫， 辦理地籍清理代為標售行 政處理費。（依地籍清理 條例第14條第2項及內政部 102年8月7日研商「地籍清 理代為標售執行事宜」第 10次會議決議辦理）【收 支併列】14,829千元 98年度土地登記儲金解繳 公庫23,215,273元。（依土 地法70條及內政部86年4月9 日台(86)內地字地8603686 號函規定）23,215.273千元 配合預算調整至千元，增 列進位數727元。0.727千元

桃園市政府地政局
歲出機關別預算表

中華民國104年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
04				00040000000 桃園市政府地政局主管	359,053	-	-	359,053	
	001			00040600000 桃園市政府地政局	359,053	-	-	359,053	
		01		33040600100 一般行政	172,755	-	-	172,755	
			01	33040600107 行政管理	172,755	-	-	172,755	一、本科目包括行政管理 二、本年度預算數包括： 人事費166,957千元 業務費4,118千元 設備及投資1,650千元 獎補助費30千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 172,755千元 增列 人事費166,957千元 增列 業務費4,118千元 增列 設備及投資1,650千元 增列 獎補助費30千元
		02		33040600300 地政業務	186,298	-	-	186,298	
			01	33040600301 地籍工作	45,202	-	-	45,202	一、本科目包括地籍工作 二、本年度預算數包括： 人事費9,293千元 業務費6,759千元 設備及投資28,150千元 獎補助費1,000千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 45,202千元 增列 人事費9,293千元 增列 業務費6,759千元 增列 設備及投資28,150千元 增列 獎補助費1,000千元
			02	33040600302 地權工作	289	-	-	289	一、本科目包括地權工作 二、本年度預算數包括： 人事費50千元 業務費239千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 289千元 增列 人事費50千元 增列 業務費239千元
			03	33040600303 地價工作	3,102	-	-	3,102	一、本科目包括地價工作 二、本年度預算數包括： 人事費50千元 業務費652千元 設備及投資2,400千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 3,102千元 增列 人事費50千元

桃園市政府地政局
歲出機關別預算表

中華民國104年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
			04	33040600304 地用工作	1,257	-	-	1,257	增列 業務費652千元 增列 設備及投資2,400千元 一、本科目包括地用工作 二、本年度預算數包括： 人事費450千元 業務費807千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 1,257千元 增列 人事費450千元 增列 業務費807千元
			05	33040600305 重劃工作	80,473	-	-	80,473	一、本科目包括重劃工作 二、本年度預算數包括： 人事費5,436千元 業務費490千元 設備及投資74,547千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 80,473千元 增列 人事費5,436千元 增列 業務費490千元 增列 設備及投資74,547千元
			06	33040600307 區段徵收工作	3,321	-	-	3,321	一、本科目包括區段徵收工作 二、本年度預算數包括： 人事費2,518千元 業務費803千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 3,321千元 增列 人事費2,518千元 增列 業務費803千元
			07	33040600315 測量工作	52,654	-	-	52,654	一、本科目包括測量工作 二、本年度預算數包括： 人事費8,717千元 業務費37,217千元 設備及投資6,720千元 三、本年度預算數與上年度比較： 增加 52,654千元 增列 人事費8,717千元 增列 業務費37,217千元 增列 設備及投資6,720千元

桃園市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及細目與編號	03040600101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	桃園市政府地政局	預算金額	22,020千元
歲入項目說明	一、項目內容：辦理違反區域計畫法、地政士法、不動產經紀業管理條例等罰鍰收入。				
	二、法令依據：依區域計畫法第21條、地政士法、不動產經紀業管理條例規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				22,020,000	
03040600101 罰金罰鍰	件	350	60,000	21,000,000	辦理非都市土地使用管制，違反區域計畫法第15條第1項管制使用土地者，由該管直轄市、縣市政府處新台幣6萬元以上30萬元以下罰鍰。(依據區域計畫法第21條規定)
	件	3	30,000	90,000	辦理違反地政士法第49~51條規定，由該管直轄市、縣市政府處予罰鍰。(依據地政士法規定)
	件	1	30,000	30,000	辦理違反平均地權條例第47條第2項、第81條之2規定，由該管直轄市、縣市政府處予罰鍰。(依據平均地權條例規定)
	件	15	60,000	900,000	辦理違反不動產經紀業管理條例第29、32條規定者，由該管直轄市、縣市政府處予罰鍰。(依據不動產經紀業管理條例規定)

桃園市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

賠償收入——一般賠償收入	來源別子目及細目與編號	03040600301 賠償收入-一般賠償收入	承辦單位	桃園市政府地政局	預算金額	10千元	賠償收入——一般賠償收入
	<p>一、項目內容： 依據各項採購契約書辦理</p> <p>歲入項目說明</p> <p>二、法令依據： 依契約所定之賠償</p>						
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					10,000		
03040600301 一般賠償收入		年	1	10,000	10,000	依據各項採購契約書辦理	

桃園市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

行政規費收入—審查費

來源別子目及細目與編號	04040600101 行政規費收入-審查費	承辦單位	桃園市政府地政局	預算金額	1,131千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容：(一)辦理非都市土地變更編定及使用管制業務。(二)辦理不動產糾紛調處作業。</p> <p>二、法令依據：(一)非都市土地申請變更編定規費收費標準第2條及非都市土地開發影響費徵收辦法第3條規定。(二)直轄市縣(市)不動產糾紛調處委員會設置及調處辦法第21條規定。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,131,000	
04040600101 審查費	件	130	3,000	390,000	辦理非都市土地變更編定規費。(依非都市土地申請變更編定規費收費標準第2條規定辦理)
	件	1	500,000	500,000	辦理非都市土地開發影響費。(依非都市土地開發影響費徵收辦法第3條規定辦理)
	件	16	15,000	240,000	辦理不動產糾紛調處作業。(依直轄市縣(市)不動產糾紛調處委員會設置及調處辦法第21條規定辦理)
	件	2	500	1,000	核發地籍測量專業資格證明書費(依據內政部測繪業許可登記及地籍測量專業資格認可收費標準第4條規定辦理)

桃園市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

行政規費收入—證照費

來源別子目及細目與編號	04040600102 行政規費收入-證照費	承辦單位	桃園市政府地政局	預算金額	337千元
歲入項目說明	一、項目內容：辦理不動產經紀人證書、地政士開業執照、不動產估價師開業執照核發。				
	二、法令依據：依不動產經紀業管理條例第38-1條、地政士法第56條、不動產估價師法第44-1條及規費法第10條規定。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				337,000	
04040600102 證照費	件	30	1,000	30,000	地政士開業變更登記執照費(依地政士法第56條)規定。
	件	75	500	37,500	依地政士開業執照有效期限加註延長費(依地政士法第56條)規定。
	件	140	1,000	140,000	不動產經紀人證書費及補換發證書費(依不動產經紀業管理條例第38-1條)規定。
	件	250	500	125,000	不動產經紀人證書有效期限加註延長費(依不動產經紀業管理條例第38-1條)規定。
	件	3	1,500	4,500	不動產估價師開業變更登記執照費(依不動產估價師法第44-1條)規定。

桃園市政府地政局
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費	來源別子目及 細目與編號	04040600204 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	桃園市政府地政局	預算金額	1千元	使用規費收入—資料使用費
	<p>歲入項目說明</p> <p>一、項目內容：申請閱覽、抄錄或複製檔案。</p> <p>二、法令依據：依檔案法第二十一條及規費法第十條規定辦理。</p>						
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				1,000		
	04040600204 資料使用費	年	1	1,000	1,000	檔案閱覽複印費(依據規費法及相關規定辦理)	

桃園市政府地政局
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—服務費	來源別子目及細目與編號	04040600214 使用規費收入-服務費	承辦單位	桃園市政府地政局	預算金額	55,030千元	使用規費收入—服務費
	歲入項目說明	<p>一、項目內容：（一）地政電傳資訊服務。（二）地政電子謄本服務。</p> <p>二、法令依據：土地法第67條及79條之2規定之書狀費、工本費及閱覽費收費標準。</p>					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				55,030,000		
	04040600214 服務費	年	1	10,000,000	10,000,000	辦理地政電傳資訊服務收入。(依土地法第67條及79條之2規定之書狀費、工本費及閱覽費收費標準辦理)	
		年	1	30,000	30,000	辦理電子資料流通服務收入。	
		年	1	45,000,000	45,000,000	辦理地政電子謄本服務收入。(依土地法第67條及79條之2規定之書狀費、工本費及閱覽費收費標準辦理)	

桃園市政府地政局
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

財產孳息—利息收入	來源別子目及 細目與編號	06040600101 財產孳息-利息收入	承辦單位	桃園市政府地政局	預算金額	2,640千元
	歲入項目說明	<p>一、項目內容：代收保管金專戶及土地登記儲金存款之利息收入。</p> <p>二、法令依據：依據桃園市市庫管理自治條例及市庫契約。</p>				
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	合計				2,640,000	
	06040600101 利息收入	年	1	2,280,000	2,280,000	代收保管金專戶存款利息。 (依據代理公庫契約辦理)
		年	1	360,000	360,000	土地登記儲金存款利息。 (依據代理公庫契約辦理)

財產孳息—利息收入

桃園市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

財產孳息—租金收入

財產孳息—租金收入

來源別子目及細目與編號	06040600102 財產孳息-租金收入	承辦單位	桃園市政府地政局	預算金額	311千元
<p>歲入項目說明</p> <p>一、項目內容：市有出租耕地地租收入。</p> <p>二、法令依據：耕地三七五減租條例。</p>					
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				311,000	
06040600102 租金收入	期	1	311,000	311,000	市有出租耕地地租收入。 (依耕地三七五減租條例規定辦理)

桃園市政府地政局
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

廢舊物資售價—廢舊物資售價	來源別子目及 細目與編號	06040600501 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	桃園市政府地政局	預算金額	20千元	廢舊物資售價—廢舊物資售價
	<p>歲入項目說明</p> <p>一、項目內容： 變賣已報廢財產、應用物品之剩餘、廢棄物品等。</p> <p>二、法令依據： 桃園市市有財產管理自治條例。</p>						
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				20,000		
	06040600501 廢舊物資售價	年	1	20,000	20,000	變賣已報廢財產、應用物品 之剩餘、廢棄物品等收入。 (依相關規定辦理)	

桃園市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

非營業特種基金賸餘繳庫—賸餘繳庫

非營業特種基金賸餘繳庫—賸餘繳庫

來源別子目及細目與編號	07040600201 非營業特種基金賸餘繳庫-賸餘繳庫	承辦單位	桃園市政府地政局	預算金額	6,013,216千元
歲入項目說明	一、項目內容：(一)桃園市土地重劃基金賸餘繳庫辦理重劃區抵費地管理維護費及銷售相關費用(收支併列)。(二)實施平均地權基金賸餘解繳市庫。 二、法令依據：依相關規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				6,013,216,000	
07040600201 賸餘繳庫	年	1	1,450,000	1,450,000	土地重劃基金賸餘繳庫辦理桃園市市地重劃區抵費地管理維護費。(依相關規定辦理)
	年	1	6,000,000,000	6,000,000,000	實施平均地權基金賸餘解繳市庫。(依相關規定辦理)
	年	1	7,840,000	7,840,000	土地重劃基金賸餘繳庫辦理第9期桃園埔子市地重劃區內桃園區長安段204地號土地差額地價補償費。(依相關規定辦理)
	年	1	1,397,000	1,397,000	土地重劃基金賸餘繳庫辦理第16期大溪埔頂市地重劃區地上物查估補償費。(依相關規定辦理)
	年	1	1,229,000	1,229,000	土地重劃基金賸餘繳庫辦理第16期大溪埔頂市地重劃區內大溪區埔頂段549-2地號土地差額地價補償費。(依相關規定辦理)
	年	1	1,300,000	1,300,000	土地重劃基金賸餘繳庫辦理第16期大溪埔頂市地重劃區內大溪區埔頂段987-6地號土地差額地價補償費。(依相關規定辦理)

桃園市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

上級政府補助收入—計畫型補助收入

上級政府補助收入—計畫型補助收入

來源別子目及細目與編號	08040600102 上級政府補助收入-計畫型補助收入	承辦單位	桃園市政府地政局	預算金額	71,633千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容：中央補助辦理(一)地籍圖重測計畫。(二)桃園市住宅及不動產資訊網擴充計畫。(三)早期農地重劃區農水路更新改善計畫。(四)圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫。(五)地籍清理實施計畫。</p> <p>二、法令依據：依據上級機關核定函文及相關規定辦理。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				71,633,000	
08040600102 計畫型補助收入	年	1	25,950,000	25,950,000	內政部國土測繪中心補助辦理地籍圖重測104年度計畫(內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函)(歲出編列地政局地政業務-測量工作--地籍整理業務)(上級補助25,950,000元，市配合款6,488,000元)
	年	1	1,600,000	1,600,000	內政部營建署補助辦理「桃園市住宅及不動產資訊網擴充計畫案」(內政部營建署103年8月7日營署宅字第1032912940號函核定)(歲出編列地政局地政業務-地價工作--設備及投資1,600,000元)
	年	1	7,312,000	7,312,000	農委會補助辦理104年度早期農地重劃區農水路更新改善(新楊七)(行政院農業委員會103年7月30日農水字第1030082674號函核定)(歲出編列地政局地政業務-重劃工作--設備及投資)(上級補助7,312,000元，市配合款4,928,000元)
	年	1	22,000	22,000	農委會補助辦理104年度早期農水路更新改善計劃相關業務所需差旅費【行政院農業委員會103年7月30日農水字第1030082674號函核定】(歲出編列地政局地政業務-重劃工作--業務費)(上級補

桃園市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

上級政府補助收入—計畫型補助收入

上級政府補助收入—計畫型補助收入

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	年	1	25,000	25,000	助22,000元，市配合款4,000元) 農委會補助辦理104年度早期農地重劃區農水路更新改善計劃所需各類雜支(行政院農業委員會103年7月30日農水字第1030082674號函核定)(歲出編列地政局地政業務-重劃工作--業務費)(上級補助25,000元，市配合款5,000元)
	年	1	4,467,000	4,467,000	內政部國土測繪中心補助辦理104年度圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫(內政部國土測繪中心103年8月8日測籍字第1030600501號函)(歲出編列地政局地政業務-測量工作-地籍整理業務)(上級補助4,467,000元，市配合款1,259,000元)
	年	1	30,000,000	30,000,000	農委會補助辦理104年度「重劃區內緊急農水路改善計劃」(行政院農業委員會103年6月24日農水字第1030082555號函)(議會103年7月9日桃議議民字第1030005784號函同意墊付)(歲出編列地政局地政業務-重劃工作)(上級補助30,000,000元，市配合款4,091,000元)
	年	1	43,000	43,000	農委會補助委託地政事務所辦理農水路工程測量作業。 【行政院農業委員會103年7月30日農水字第1030082674號函核定】(歲出編列地政局地政業務-重劃工作--業務費)(上級補助43,000元，市配合款7,000元)
	年	1	2,214,000	2,214,000	內政部補助辦理104年度地籍清理實施計畫(內政部103年8月27日台內地字第1031300188號函)(歲出編列地政局地政業務-地籍工作2,214,000元)

桃園市政府地政局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國104年度

單位：新臺幣元

雜項收入—其他雜項收入

雜項收入—其他雜項收入

來源別子目及細目與編號	11040600210 雜項收入-其他雜項收入	承辦單位	桃園市政府地政局	預算金額	42,283千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容：(一)代辦經費-地籍清理作業解繳市庫(二)地籍清理代為標售作業獎金。(三)地籍清理代為標售行政處理費。(四)98年度土地登記儲金解繳公庫。</p> <p>二、法令依據：(一)依地籍清理條例第14條第2項、地籍清理獎金分配及核發辦法第2條、第6條及內政部102年8月7日研商「地籍清理代為標售執行事宜」第10次會議決議辦理。(二)依土地法70條及內政部86年4月9日台(86)內地字地8603686號函規定。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				42,283,000	
11040600210 其他雜項收入	年	1	4,238,000	4,238,000	地籍清理代辦經費繳庫，辦理地籍清理代為標售作業獎金(依地籍清理條例第14條第2項及地籍清理獎金分配及核發辦法第2條、第6條規定辦理)【收支併列】
	年	1	14,829,000	14,829,000	地籍清理代辦經費繳庫，辦理地籍清理代為標售行政處理費。(依地籍清理條例第14條第2項及內政部102年8月7日研商「地籍清理代為標售執行事宜」第10次會議決議辦理)【收支併列】
	年	1	23,215,273	23,215,273	98年度土地登記儲金解繳公庫23,215,273元。(依土地法70條及內政部86年4月9日台(86)內地字地8603686號函規定)
	年	1	727	727	配合預算調整至千元，增列進位數727元。

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33040600107 一般行政-行政管理	承辦 單位	秘書室、人事室、政風 室、會計室	預算 金額	172,755千元	一般行政 — 行政管理
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 法定編制人員待遇及保險費等。 (一)辦理採購、總務、文書、檔案管理、出納、研考、新聞發布及輿論處理等一般行政工作事項。 (二)配合地政業務工作計畫推行。(三)辦理本局單位預算籌編、執行、決算整理及公務統計等業務。 (四)辦理本局組織編制、任免遷調、獎懲、待遇福利、差假勤惰、人事資料管理等業務。(五)辦理本局政風預防、查處、機關安全維護、機關機密維護等工作及各項法紀宣導之策劃執行。(六)其他相關業務活動等。</p> <p>二、預期成果： 依照規定標準核實辦理</p>					
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					172,755,000	市款172,755,000元	
01人員維持費					166,957,000	市款166,957,000元	
0100 人事費					166,957,000	市款166,957,000元	
0102 政務人員待遇		人/年	1 × 1	1,551,960	1,551,960	政務人員薪俸	
0103 法定編制人員待遇		年	1	104,450,340	104,450,340	法定編制職員待遇	
0105 技工及工友待遇		年	1	7,949,460	7,949,460	法定編制測量助理待遇	
0111 獎金		年	1	9,410,012	9,410,012	法定編制員工考績獎金	
		年	1	14,243,970	14,243,970	法定編制員工年終工作獎金	
0121 其他給與		人/年	179 × 1	16,000	2,864,000	法定編制員工休假補助	
0131 加班值班費		年	1	360,000	360,000	辦理人事、政風、會計及一般行政工作等加班值班費	
		年	1	3,165,326	3,165,326	法定編制員工不休假加班費	

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0142 退休離職儲金	年	1	10,867,476	10,867,476	法定編制職員退撫基金提撥
	年	1	476,968	476,968	法定編制測量助理勞工退休準備金提撥
	0151 保險			11,617,488	
	年	1	7,379,428	7,379,428	法定編制員工健保費
	年	1	3,735,636	3,735,636	法定編制員工公保費
	年	1	502,424	502,424	法定編制測量助理勞保費
02一般業務				5,798,000	市款5,798,000元
0200 業務費				4,118,000	市款4,118,000元
0201 教育訓練費				11,300	
	人/年	3×1	1,100	3,300	參加英檢補助費
	年	1	8,000	8,000	參加採購法專業人員訓練
0203 通訊費				272,000	
	具/月	16×12	1,000	192,000	公務電話費（3322454、3349036、3346583、3348901、3396554、3361215、3346934、0934008926、0972853883、0910619552、0972870862、0972871910、0972867038、0972861963、0988337661、0988297397）
	年	1	80,000	80,000	郵寄公文、各類通知函、公示送達等郵資
0213 資訊服務費				84,000	
	年	1	84,000	84,000	各地政事務所差勤系統維護費
0214 其他業務租金				360,000	
	輛	10	36,000	360,000	公務車輛停車位租賃費用
0221 稅捐及規費				176,790	
	年/輛	1×2	17,860	35,720	公務汽車牌照稅及燃料稅及車輛檢驗費用

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0231 保險費	年/輛	1×3	12,370	37,110	公務汽車牌照稅及燃料稅及車輛檢驗費用
	年/輛	1×9	450	4,050	公務機車燃料稅費用
	年/輛	1×3	17,410	52,230	公務汽車牌照稅及燃料稅及車輛檢驗費用
	年/輛	1×4	11,920	47,680	公務汽車牌照稅及燃料稅及車輛檢驗費用
				36,773	
	年/輛	1×9	2,483	22,347	公務汽車保險費
	年/輛	1×1	828	828	公務汽車保險費
	年/輛	1×9	668	6,012	重型公務機車保險費
	年	1	2,000	2,000	考試錄取人員保險費
	年/輛	1×3	1,862	5,586	公務汽車保險費
0249 臨時人員酬金			324,000		
	人/月	1×13.5	24,000	324,000	雇用臨時雇工辦理公文收發、檔案管理薪資
0250 按日按件計資酬金			14,400		
	人/節	3×3	1,600	14,400	教育訓練或研討會之講座鐘點費
0271 物品			867,483		
	年	1	180,529	180,529	電腦及影印機周邊耗材、碳粉等費用
	年	1	91,600	91,600	辦理會計、政風、人事、公文收發及總務工作所需各項文具、紙張等耗材
	人	100	200	20,000	員工識別證製作
	公升/月/輛	139×12×9	26	390,312	辦理地政業務調查、會勘等外業需要之公務車輛油品費用
	公升/月/輛	26×12×9	26	73,008	辦理地政業務調查、會勘等外業需要之重型公務機車油品費用
	公升/月/輛	139×4×1	26	14,456	辦理地政業務調查、會勘等外業需要之公務車輛油品費

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	公升/月/輛	139×9×1	26	32,526	用 辦理地政業務調查、會勘等 外業需要之公務車輛油品費 用
	公升/月/輛	139×9×2	26	65,052	辦理地政業務調查、會勘等 外業需要之公務車輛油品費 用
				679,273	
	人/年	2×1	14,000	28,000	主管、副主管健康檢查費用
	年	1	60,000	60,000	預算書印刷費用
	年	1	50,000	50,000	辦理性別平等、政風法令等 宣導工作及印製地政為民服 務等文宣、宣導品
	人/年	10×1	3,500	35,000	40歲以上公務人員健檢補助 費
	年	1	154,273	154,273	印製公文封、檔案封面及賀 卡等印刷費
	人/年	176×1	1,000	176,000	文康活動費
	人/年	176×1	1,000	176,000	參加各類競賽等活動相關費 用
0281 房屋建築養護費	年	1	16,000	16,000	水電、照明設備及辦公廳舍 各項設備維修等費用
0282 車輛及辦公器具養護費	人/年	22×1	1,048	23,056	影印機及辦公室庶務機器維 護費用
	年/輛	1×3	8,500	25,500	公務汽車保養維修費用
	年/輛	1×4	51,000	204,000	公務汽車保養維修費用
	年/輛	1×9	1,700	15,300	公務機車保養維修費用
	年/輛	1×1	17,000	17,000	公務汽車保養維修費用
	年/輛	1×2	25,500	51,000	公務汽車保養維修費用
	年/輛	1×1	6,375	6,375	公務汽車保養維修費用
	年/輛	1×2	6,375	12,750	公務汽車保養維修費用

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0291 國內旅費	人/年	21×1	10,000	210,000	辦理人事、政風、會計及一般行政業務出席相關會議、研習等差旅費
0298 特別費	月	12	39,700	476,400	首長特別費
	月	12	19,500	234,000	副首長特別費
	年	1	600	600	配合預算編列至千元，增列進位數600元
0300 設備及投資				1,650,000	市款1,650,000元
0305 運輸設備費	輛	2	550,000	1,100,000	汰換公務車輛2台
	輛	1	550,000	550,000	新購公務車輛1台
0400 獎補助費				30,000	市款30,000元
0456 獎勵及慰問	人/年	5×1	6,000	30,000	退休人員三節慰問金

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 地籍工作	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33040600301 地政業務-地籍工作	承辦 單位	地籍科、地政資訊科	預算 金額	45,202千元	地政業務 — 地籍工作
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： (一)土地登記革新業務。(二)加強地籍管理，督導辦理地籍資料登記作業。(三)清理未辦持分交換移轉登記自耕保留土地。(四)配合中央政策續辦公地放領業務，並清理維護早期放領成果。(五)執行市有耕地管理及國有耕地代管業務。(六)未辦繼承登記土地列冊管理。(七)辦理不動產糾紛調處。(八)辦理地籍清理實施計畫(中央補助經常門2,214千元、依地籍清理條例第14條第2項及地籍清理獎金分配及核發辦法第2條、第6條規定撥入獎金4,238千元、依地籍清理條例第14條第2項及內政部102年8月7日研商「地籍清理代為標售執行事宜」第10次會議決議規定撥入行政處理費14,829千元)(九)資訊業務。(十)其他相關業務、活動等。</p> <p>二、預期成果： (一)有效管理市有耕地利用。(二)充實地政人員專業及改善服務態度。(三)協助解決不動產爭議減少訟源。(四)重新釐整地籍，提供正確地籍資料，杜絕爭議，保障人民權益。(五)保存地政歷史資料簿冊，運用數位典藏技術。(六)提升行政效率及為民服務品質。</p>					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					45,202,000	市款23,921,000元，收支併列21,281,000元	
0100 人事費					9,293,000	市款1,184,000元，收支併列8,109,000元	
0104 約聘僱人員待遇					2,520,000		
		人/月	2 × 12	42,000	1,008,000	僱用約僱人員辦理地籍資料電子處理工作所需薪資	
		人/月	3 × 12	42,000	1,512,000	僱用約僱人員辦理地籍清理相關工作所需薪資(依地籍清理條例第14條第2項及內政部102年8月7日研商「地籍清理代為標售執行事宜」第10次會議決議規定)【收支併列】	
0111 獎金					4,553,000		
		人/月	2 × 1.5	42,000	126,000	僱用約僱人員辦理地籍資料電子處理工作所需年終獎金	
		人/月	3 × 1.5	42,000	189,000	僱用約僱人員辦理地籍清理相關工作所需年終獎金(依地籍清理條例第14條第2項及內政部102年8月7日研商「地籍清理代為標售執行事宜」第10次會議決議規定)【收支併列】	
		年	1	4,238,000	4,238,000	地籍清理作業獎金依地籍清理條例第14條第2項及地籍清理獎金分配及核發辦法第2條、第6條規定。【收支併列】	

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0131 加班值班費	年	1	50,000	50,000	辦理地籍行政、地籍清理、地政歷史資料建檔、未辦持分交換移轉登記、不動產糾紛調處、公地放領、市有耕地管理、地政資訊等工作加班值班費
	年	1	470,000	470,000	內政部補助辦理地籍清理實施計畫工作人員加班費(內政部103年8月27日台內地字第1031300188號函)【收支併列】
	年	1	1,700,000	1,700,000	辦理地籍清理相關工作人員加班費(依地籍清理條例第14條第2項及內政部102年8月7日研商「地籍清理代為標售執行事宜」第10次會議決議規定)【收支併列】
0200 業務費				6,759,000	市款1,947,000元，收支併列4,812,000元
0201 教育訓練費	人/年	2×1	8,000	16,000	參加土地登記及各項專業教育訓練研習費用
	年	1	70,000	70,000	內政部補助辦理104年度地籍清理實施計畫教育訓練、標竿學習等費用(內政部103年8月27日台內地字第1031300188號函)【收支併列】
	人/年	2×1	8,000	16,000	參加資訊各項專業教育訓練研習費用
0203 通訊費	年	1	35,000	35,000	104年新增各地所網路備援線路及便民語音查詢線路費
	具/月	2×12	1,000	24,000	公務電話(3357471)及傳真機費用(3362900)
	年	1	285,000	285,000	網路專線、地政便民工作站、VPN及機房緊急叫修電話(3367805)月租費
	年	1	310,000	310,000	內政部補助辦理104年度地籍清理實施計畫通訊費及寄發

地政業務—地籍工作

地政業務—地籍工作

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0213 資訊服務費	年	1	10,000	10,000	郵件之費用(內政部103年8月27日台內地字第1031300188號函)【收支併列】
	年	1	20,000	20,000	案件簡訊通知
	年	1	20,000	20,000	辦理地籍清理相關通訊費及寄發郵件之費用(依地籍清理條例第14條第2項及內政部102年8月7日研商「地籍清理代為標售執行事宜」第10次會議決議規定)【收支併列】
	年	1	600,000	600,000	機房電腦主機、伺服器及周邊設備、作業系統、網路配線及應用軟體維護費
0214 其他業務租金	人/年	176 × 1	2,000	352,000	個人電腦及週邊設備維護費
	年	1	222,000	222,000	系統軟體更新版本、更新軟體之媒體、工程師到場更新服務費
	部/月	1 × 12	3,000	36,000	辦理地籍清理相關公務車輛停車位租賃費(依地籍清理條例第14條第2項及內政部102年8月7日研商「地籍清理代為標售執行事宜」第10次會議決議規定)【收支併列】
0221 稅捐及規費	台	4	3,600	14,400	市民卡設備租賃費
	年	1	600	600	配合預算編列至千元，增列進位數600元
0231 保險費	年/輛	1 × 1	17,410	17,410	辦理地籍清理相關公務車輛牌照稅、燃料稅等(依地籍清理條例第14條第2項及內政部102年8月7日研商「地籍清理代為標售執行事宜」第10次會議決議規定)【收支併列】
	年	1	495	495	配合預算編列至千元，增列進位數495元【收支併列】
	年	1	2,483	2,483	辦理地籍清理相關公務車輛保險費(依地籍清理條例第14

地政業務—地籍工作

地政業務—地籍工作

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0250 按日按件計資酬金				440,000	條第2項及內政部102年8月7日研商「地籍清理代為標售執行事宜」第10次會議決議規定)【收支併列】
	次	28	2,000	56,000	不動產糾紛調處委員出席費用
	年	1	200,000	200,000	內政部補助辦理104年度地籍清理實施計畫糾紛調處委員出席費(內政部103年8月27日台內地字第1031300188號函)【收支併列】
	次	80	2,000	160,000	辦理地籍清理相關糾紛調處委員出席費(依地籍清理條例第14條第2項及內政部102年8月7日研商「地籍清理代為標售執行事宜」第10次會議決議規定)【收支併列】
	人/節	10×1	1,600	16,000	舉辦地政人員講習外聘講師鐘點費
	人/節	5×1	1,600	8,000	舉辦資訊人員、資安教育訓練講習等外聘講師鐘點費
0251 委辦費	筆	60	2,500	150,000	內政部補助辦理地籍清理實施計畫以委外方式辦理土地及地上物勘查測量及價格查估等其他相關費用(內政部103年8月27日台內地字第1031300188號函)【收支併列】
0271 物品				1,357,536	
	年	1	20,424	20,424	購置滑鼠、鍵盤、光碟、電池、記憶體、顯示卡、硬碟及相關耗材用品
	年	1	14,000	14,000	購置影印用紙、碳粉匣、感光鼓、備援用磁性媒體、文具用品及地政法令參考用書等相關費用
	年	1	270,000	270,000	內政部補助辦理地籍清理實施計畫各項耗材、文具、急救等用品(內政部103年8月27日台內地字第1031300188號函)【收支併列】

地政業務—地籍工作

地政業務—地籍工作

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	年	1	1,009,744	1,009,744	辦理地籍清理相關工作各項文具、紙張、耗材、圖書、急救等用品(依地籍清理條例第14條第2項及內政部102年8月7日研商「地籍清理代為標售執行事宜」第10次會議決議規定)【收支併列】
	公升/月/輛	139 × 12 × 1	26	43,368	辦理地籍清理土地現勘使用公務汽車油料(依地籍清理條例第14條第2項及內政部102年8月7日研商「地籍清理代為標售執行事宜」第10次會議決議規定)【收支併列】
				2,005,000	
	年	1	5,000	5,000	辦公地放領、公有耕地清查及會勘鑑界、排除佔用處理、印製地籍管理、為民服務製作告示牌、文宣等其他相關費用
	年	1	120,000	120,000	內政部補助辦理地籍清理實施計畫編製公告清冊、服務手冊及代為標售書表等費用(內政部103年8月27日台內地字第1031300188號函)【收支對列】
	年	1	300,000	300,000	內政部補助辦理地籍清理實施計畫辦理新聞、廣告、宣導、海報及刊登報紙等及其他相關費用(內政部103年8月27日台內地字第1031300188號函)【收支對列】
	年	1	1,494,000	1,494,000	辦理地籍清理代為標售工作各類公告、廣告、宣導、海報、手冊等製作、工作服、繳回補助費用及其他相關雜支(依地籍清理條例第14條第2項及內政部102年8月7日研商「地籍清理代為標售執行事宜」第10次會議決議規定)【收支併列】
	審	1	60,000	60,000	辦理地籍清理代為標售相關訴訟費(依地籍清理條例第14條第2項及內政部102年8月7日研商「地籍清理代為標售執行事宜」第10次會議決議規定)【收支併列】

地政業務—地籍工作

地政業務—地籍工作

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
地政業務—地籍工作	人/年	3 × 1	1,000	3,000	辦理地籍清理代為標售之約僱人員文康活動(依地籍清理條例第14條第2項及內政部102年8月7日研商「地籍清理代為標售執行事宜」第10次會議決議規定)【收支併列】
	年	1	20,000	20,000	辦理資訊業務相關會議、宣導及其他一般庶務等相關費用
	人/年	3 × 1	1,000	3,000	辦理地籍清理代為標售之約僱人員參加市府競賽等活動相關費用(依地籍清理條例第14條第2項及內政部102年8月7日研商「地籍清理代為標售執行事宜」第10次會議決議規定)【收支併列】
0281 房屋建築養護費	年	1	50,000	50,000	電腦機房設備維護費
0282 車輛及辦公器具養護費	人/年	12 × 1	1,048	12,576	影印機及辦公室庶務機器維護費用
	年	1	10,000	10,000	辦理地籍清理相關庶務機具所需之保養及維修費(依地籍清理條例第14條第2項及內政部102年8月7日研商「地籍清理代為標售執行事宜」第10次會議決議規定)【收支併列】
	年/輛	1 × 1	8,500	8,500	辦理地籍清理相關公務車輛保養及維修費(依地籍清理條例第14條第2項及內政部102年8月7日研商「地籍清理代為標售執行事宜」第10次會議決議規定)【收支併列】
0283 設施及機械設備養護費	年	1	33,000	33,000	冷氣機、發電機之維護費用
	年	1	17,000	17,000	機房各項設施維護費(不斷電系統、冷氣、門禁管制系統、環境監控等)費
0291 國內旅費				644,000	

地政業務—地籍工作

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
地政業務—地籍工作	人/年	12×1	10,000	120,000	辦理地籍登記、地籍清理、未辦持分交換移轉登記、地政資訊、業務督導考核等各項業務及參加地籍、資訊等相關會議差旅費
	年	1	324,000	324,000	內政部補助辦理地籍清理實施計畫出席相關會議、教育訓練、調查地籍、辦理公告、宣導及標售點交等相關業務旅費(內政部103年8月27日台內地字第1031300188號函)【收支併列】
	年	1	200,000	200,000	辦理地籍清理相關會議、訓練、調查地籍、公告、宣導等相關業務旅費(依地籍清理條例第14條第2項及內政部102年8月7日研商「地籍清理代為標售執行事宜」第10次會議決議規定)【收支併列】
	0300 設備及投資			28,150,000	市款20,790,000元，收支併列7,360,000元
	0306 資訊軟硬體設備費			28,150,000	
	組	8	670,000	5,360,000	辦理地籍清理相關地政系統伺服器、電腦、儲存設備、防火牆、交換器、印表機、本局及各地所地政機房虛擬化之相關硬體(依地籍清理條例第14條第2項及內政部102年8月7日研商「地籍清理代為標售執行事宜」第10次會議決議規定)【收支併列】
	年	1	600,000	600,000	因應IPv6升級及升格直轄市，本局地政資訊網站功能程式修改及硬體擴充
	台	18	30,000	540,000	104年預算員額新增個人電腦
	年	1	100,000	100,000	機房不斷電系統電池汰換
	台	1	250,000	250,000	汰換地政系統連接與各地所防火牆等網路相關設備
台	1	170,000	170,000	汰換地政系統中階伺服器等網路相關設備	
台	6	30,000	180,000	96年度購置電腦汰換	
台	4	1,800,000	7,200,000	「WEB版地政系統電腦主機	

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
地政業務—地籍工作					整合汰機案」電腦主機	
	台	4	600,000	2,400,000	「WEB版地政系統電腦主機整合汰機案」陣列式磁碟機	
	台	1	150,000	150,000	汰換地政系統連接與各地所交換器等網路相關設備	
	式	8	250,000	2,000,000	提升地籍清理系統相關虛擬軟體、備份軟體及相關應用軟體(依地籍清理條例第14條第2項及內政部102年8月7日研商「地籍清理代為標售執行事宜」第10次會議決議規定)【收支併列】	
	年	1	2,000,000	2,000,000	因應IPv6升級及升格直轄市，提升本局及所屬各地政事務所各項地政便民服務，需進行程式修改與設備升級。	
	年	1	1,500,000	1,500,000	多目標3D地籍圖立體圖資建置	
	套	8	600,000	4,800,000	「WEB版地政系統電腦主機整合汰機案」資料庫軟體版權	
	年	1	900,000	900,000	市民卡相關系統功能增修費	
	0400 獎補助費				1,000,000	收支併列1,000,000元
	0451 損失及賠償	年	1	1,000,000	1,000,000	地籍清理代為標售發生之損失或賠償費用(預估賠償原得標人與第3人簽訂契約違約金、利息及其他已支付相關費用等)(依地籍清理條例第14條第2項及內政部102年8月7日研商「地籍清理代為標售執行事宜」第10次會議決議規定)【收支併列】

地政業務—地籍工作

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

地政業務—地權工作	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33040600302 地政業務-地權工作	承辦 單位	地權科	預算 金額	289千元	地政業務—地權工作
	歲出計畫說明	一、計畫內容： 辦理國家公共事業需要,依法徵收私有土地、公地撥用及其他相關業務活動等 二、預期成果： 如期完成					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					289,000	市款289,000元	
0100 人事費					50,000	市款50,000元	
0131 加班值班費		年	1	50,000	50,000	辦理徵收及公地撥用人員加班值班費	
0200 業務費					239,000	市款239,000元	
0203 通訊費		具/月	2 × 12	1,000	24,000	辦理徵收及公地撥用業務電話費（專線：3346940，傳真機：3348459）	
0271 物品		年	1	62,000	62,000	辦理徵收及公地撥用業務各類紙張、文具用品、購買法令參考書籍、碳粉、耗材、刻製印章費用	
0279 一般事務費		年	1	33,088	33,088	辦理徵收及公地撥用業務印刷費及雜支	
0282 車輛及辦公器具養護費		人/年	19 × 1	1,048	19,912	辦公室影印機等辦公器具養護費	
0291 國內旅費					100,000		

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
地政業務—地權工作	人/年	10×1	10,000	100,000	辦理徵收及公地撥用人員之 勘查、開會及講習差旅費

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

地政業務—地價工作	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33040600303 地政業務-地價工作	承辦 單位	地價科	預算 金額	3,102千元	地政業務—地價工作
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容：(一)依據平均地權條例暨其施行細則、地價調查估計規則，辦理本市轄區公告土地現值調整作業。(二)依據土地徵收條例、土地徵收補償市價查估辦法等相關規定，辦理調查估計本市轄內被徵收地區各筆土地市價資訊，以及每半年市價變動幅度等業務。(三)依不動產估價師法暨其施行細則、地政士法暨其施行細則、不動產經紀業管理條例暨其施行細則等有關開業(含變更)、換照登記、稽查、糾紛申訴、裁罰...等業務。(四)依據產業創新條例暨其施行細則等相關法令，辦理本市轄內工業區規劃、開發、管理等業務。(五)內政部營建署補助辦理桃園市住宅及不動產資訊第六期建置案作業費用1,600千元。(六)其他相關業務活動等。</p> <p>二、預期成果：(一)落實平均地權漲價歸公、照價收買、地利共享等政策。(二)依法以市價補償落實土地居住正義。(三)依法管理、稽核不動產估價師、不動產經紀業及地政士，保障民眾不動產交易安全。(四)提供完整規劃、開發利用之產業園區，有效使用土地資源。</p>					
	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
	合計				3,102,000	市款1,502,000元，收支併列1,600,000元	
	0100 人事費				50,000	市款50,000元	
	0131 加班值班費	年	1	50,000	50,000	辦理公告土地現值調整、實價登錄、市價徵收地價調查作業等業務加班值班費	
	0200 業務費				652,000	市款652,000元	
	0203 通訊費	具/月	3 × 12	1,000	36,000	公務電話、傳真機等費用(0800611999免付費電話、3380694、3365792)	
	0250 按日按件計資酬金	人/次	6 × 6	2,000	72,000	不動產仲介業及地政士與不動產經紀人懲戒委員出席費	
		人/次	16 × 7	2,000	224,000	土地徵收補償市價查估、公告土地現值、公告地價調整召開地價評議會之委員出席費及基準地選定及審議委員出席費	
		人/節	3 × 2	1,600	9,600	教育訓練或研討會之講座鐘點費	
		人/節	2 × 3	1,200	7,200	教育訓練、地價研討會之講座鐘點費	

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0271 物品	年	1	40,000	40,000	辦理公告土地現值調整工作、實價登錄、市價徵收地價調查、不動產估價師、地政士、不動產經紀業等業務文具用品、電腦周邊耗材、碳粉、地政法令書籍等與其他雜支費用
	年	1	15,000	15,000	辦理工業區開發地籍整理等業務文具用品、電腦周邊耗材、碳粉等費用
	年	1	26,200	26,200	辦理不動產交易安全講座會議、地政士業務檢查、取締及行政執行等文具用品、電腦周邊耗材、碳粉等費用
0279 一般事務費	年	1	42,000	42,000	印製公告土地現值表、公告地價表、徵收補償市價查估地價調查、評議圖表、地價調查表、基準地等費用及各項會議之費用等雜支
	年	1	25,000	25,000	辦理不動產經紀業、地政士、估價師業務檢查、取締等行政執行費用及為民服務等業務所需用品、印刷及雜支等費用
	年	1	30,896	30,896	辦理產業園區規劃準備工作、調查、執行製作報告之費用及雜支
0282 車輛及辦公器具養護費	人/年	23 × 1	1,048	24,104	辦公室影印機等庶務器具保養、維修費用
0291 國內旅費	人/年	10 × 1	10,000	100,000	赴市外各地區及中央各部會參加訓練及各項會議差旅費
0300 設備及投資				2,400,000	市款800,000元，收支併列1,600,000元
0306 資訊軟硬體設備費	年	1	800,000	800,000	辦理本市web版地價區段劃分及區段地價估價作業系統圖

地政業務—地價工作

地政業務—地價工作

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
地政業務—地價工作	年	1	1,600,000	1,600,000	資更新與功能擴充計畫。 內政部營建署補助辦理「桃園市住宅及不動產資訊第六期建置案」作業費用。(依據內政部營建署103年8月7日營署宅字第1032912940號函(收支併列)。

地政業務—地價工作

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

地政業務—地用工作	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33040600304 地政業務-地用工作	承辦 單位	地用科	預算 金額	1,257千元	地政業務—地用工作
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： (一)辦理本市非都市土地使用編定及使用管制。(二)辦理非都市土地分區調整業務。(三)辦理內政部授權本府審查非都市土地使用分區及使用地變更申請案件。(四)辦理非都市土地更正編定、補辦編定、山坡地補註用地、註銷編定等案件。(五)加強耕地三七五租約管理，辦理耕地租佃爭議調處業務。(六)其他相關業務等。</p> <p>二、預期成果： (一)促進土地天然資源之保育利用，實現各項土地利用計畫，均衡農業生產與工商業發展所需用地。(二)確保耕地三七五減租成果，促進土地利用。</p>					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					1,257,000	市款1,257,000元	
0100 人事費					450,000	市款450,000元	
0131 加班值班費		年	1	450,000	450,000	辦理非都市土地使用編定、使用管制及耕地三七五租約管理等業務加班值班費	
0200 業務費					807,000	市款807,000元	
0203 通訊費		年	1	45,000	69,000	辦理非都市土地使用編定、使用管制、分區調整等業務公示送達、強制執行及辦理應收未收行政罰鍰案件郵資。	
		具/月	2 × 12	1,000	24,000	辦理非都市土地使用編定、管制及耕地三七五租約業務之電話費 專線：3386047，傳真機：3368464	
0250 按日按件計資酬金		人/次	20 × 4	2,000	174,400	本市耕地租佃委員會及非都市土地變更編定專案審查小組(山坡地變更編定專案小組、變更編定疑議案件)之委員出席費	
		人/節	3 × 3	1,600	14,400	非都市土地使用編定、管制及三七五租約訓練講習授課	

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0271 物品	年	1	243,784	243,784	講座鐘點費
				243,784	辦理非都市土地使用編定、管制、分區調整、三七五租約、業務督導與為民服務之文具用品、刻製印章、各類紙張、碳粉、電腦耗材、參考書籍等
0279 一般事務費	年	1	120,000	162,000	
				120,000	辦理非都市土地使用編定、管制、分區調整、三七五租約、業務督導與為民服務等業務所需用品、印刷及雜支等費用
0282 車輛及辦公器具養護費	年	1	42,000	42,000	辦理應收未收行政罰鍰案件指界費
				17,816	
0291 國內旅費	人/年	17 × 1	1,048	17,816	辦公室影印機等庶務器具維修、保養費
				140,000	
0291 國內旅費	人/年	14 × 1	10,000	140,000	辦理非都市土地使用編定、管制及三七五租約等業務之督導、勘查及赴中央各部會開會、講習差旅費
				140,000	

地政業務—地用工作

地政業務—地用工作

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

地政業務—重劃工作	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33040600305 地政業務-重劃工作	承辦 單位	重劃科	預算 金額	80,473千元	地政業務—重劃工作
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： (一)續辦早期農、市地重劃區後續工作。(二)市地重劃區抵費地管理維護作業。(三)市地重劃區可行性分析等先期作業。(四)市地重劃區抵費地管理維護費。(五)農委會補助辦理104年度早期農地重劃區農水路更新改善工程、「重劃區內緊急農水路改善計畫」等工程。(六)其他相關業務活動等。</p> <p>二、預期成果： (一)依照都市計畫規劃內容，經由市地重劃，取得公共建設所需用地，促進地方建設發展。(二)配合農委會補助計畫，將早期辦理完成之農地重劃區農水路更新，以改善農村生活環境。</p>					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					80,473,000	市款29,855,000元，收支併列50,618,000元	
0100 人事費					5,436,000	市款5,436,000元	
0104 約聘僱人員待遇					4,698,000		
		人/月	1 × 12	55,500	666,000	僱用約聘人員協助辦理早期農、市地重劃區後續工作所需經費。	
		人/月	3 × 12	42,000	1,512,000	僱用約僱人員協助辦理早期農地重劃區農水路更新改善、圖簿不符查校、地籍整理作業所需經費。	
		人/月	3 × 12	42,000	1,512,000	僱用約僱人員協助辦理本市各市地重劃區改善、圖簿不符查校、地籍整理作業所需經費。	
		人/月	2 × 12	42,000	1,008,000	僱用約僱人員協助辦理市地重劃可行性分析先期規劃及抵費地管理維護作業。	
0111 獎金					588,000		
		人/月	1 × 1.5	55,500	83,250	僱用約聘人員協助辦理早期農、市地重劃區後續工作所需年終獎金。	
		人/月	3 × 1.5	42,000	189,000	僱用約僱人員協助辦理早期農地重劃區農水路更新改善、圖簿不符查校、地籍整理作業所需年終獎金。	

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0131 加班值班費	人/月	3 × 1.5	42,000	189,000	僱用約僱人員協助辦理本市各市地重劃區改善、圖簿不符查校、地籍整理作業所需年終獎金。
	人/月	2 × 1.5	42,000	126,000	僱用約僱人員協助辦理市地重劃可行性分析先期規劃及抵費地管理維護作業年終獎金。
0200 業務費	年	1	750	750	配合預算編列至千元，增列進位數750元
	年	1	150,000	150,000	辦理各市地重劃區協調聯繫作業及整理，繕造各項清冊加班費。
0201 教育訓練費				490,000	市款400,000元，收支併列90,000元
0203 通訊費	人/年	2 × 1	8,000	16,000	參加重劃業務相關教育訓練、進修所需費用。
	具/月	2 × 12	1,000	24,000	公務用電話傳真機費用(335-8109、336-8506)。
0250 按日按件計資酬金	年	1	30,000	30,000	郵寄各類通知函之郵費。
	人/次	2 × 6	2,000	24,000	學者專家出席農、市地及農村社區重劃委員會、農水路工程審查會議出席費及審查書圖費用。
0251 委辦費	人/節	6 × 2	1,600	19,200	外聘國內專家學者辦理教育訓練講座鐘點費。
	年	1	50,000	50,000	農委會補助委託地政事務所辦理農水路工程測量作業。(預算總經費50,000元;補助款85%:43,000元;市配合款15%:7,000元) (行政院農業委員會103年7月30日農水字第1030082674號函核定) (收

地政業務—重劃工作

地政業務—重劃工作

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0271 物品	年	1	20,000	20,000	併列)
				20,000	各類影印紙、文具用品、參考書籍、事務機器、繪圖機所需用紙及耗材、其他與重劃業務相關之消耗品及非消耗品。
				156,128	
				20,000	印製辦理重劃業務所需各類文件、清冊、報表、法令彙編等相關費用。
				65,000	辦理重劃相關業務公告、宣導、廣告、行銷及製作各類宣導品等相關費用。
0279 一般事務費	年	1	41,128	41,128	辦理重劃業務相關各類會議所需場地費、環境佈置、材料、餐費、雜支等相關費用。
				30,000	農委會補助辦理104年度早期農地重劃區農水路更新改善計畫所需各類雜支。(預算總經費30,000元;補助款85%:25,000元;市配合款15%:5,000元) (行政院農業委員會103年7月30日農水字第1030082674號函核定) (收支併列)
				14,672	
0282 車輛及辦公器具養護費	人/年	14 × 1	1,048	14,672	影印機、傳真機及繪圖機等辦公事務機器保養維護費用。
0291 國內旅費	人/年	11 × 1	10,000	136,000	
				110,000	赴中央各部會及各區洽辦重劃業務及開會差旅費。
				26,000	農委會補助辦理104年度早期農水路更新改善計畫相關業務所需差旅費。(預算總經費26,000元;補助款85%:22,000元;市配合款15%:4,000元) (行政院農業委員會103年7月30日農水字第1030082674號函核定) (收支併列)

地政業務—重劃工作

地政業務—重劃工作

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0300 設備及投資				74,547,000	市款24,019,000元，收支併列50,528,000元
0301 土地				11,766,000	
	年	1	7,840,000	7,840,000	第9期桃園埔子市地重劃區內桃園區長安段204地號土地差額地價補償費〔收支併列〕
	年	1	1,397,000	1,397,000	第16期大溪埔頂市地重劃區地上物拆遷補償費〔收支併列〕
	年	1	1,229,000	1,229,000	第16期大溪埔頂市地重劃區內大溪區埔頂段549-2地號土地差額地價補償費〔收支併列〕
	年	1	1,300,000	1,300,000	第16期大溪埔頂市地重劃區內大溪區埔頂段987-6地號土地差額地價補償費〔收支併列〕
0303 公共建設及設施費				62,781,000	
	年	1	34,091,000	34,091,000	農委會補助辦理103年度「重劃區內緊急農水路改善計畫」經費。(預算總經費34,091,000元;補助款:30,000,000元;市配合款:4,091,000元)〔依議會103年7月9日桃議議民字第1030005784號函同意墊付〕(行政院農業委員會103年6月24日農水字第1030082555號函)〔收支併列〕
	年	1	1,450,000	1,450,000	市地重劃區內抵費地及市有土地管理維護費。〔龍潭大坪150千元、觀音草濼150千元、蘆竹大竹(一)10千元、大溪埔頂250千元、龜山楓樹坑20千元、桃園自強20千元、三鄉市聯合850千元〕〔收支併列〕
	年	1	12,240,000	12,240,000	農委會補助辦理104年度早期農地重劃區農水路更新改善(新楊七)。(補助款:7,312,000元;市配合款4,928,000元)〔行政院農業委員會103年7月30日農水字第1030082674號函核定〕〔收支併列〕

地政業務—重劃工作

地政業務—重劃工作

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
地政業務—重劃工作	年	1	15,000,000	15,000,000	104年度農地重劃區農水路改善計畫。	地政業務—重劃工作

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

地政業務—區段徵收工作	業務計畫及工作計畫名稱與編號	33040600307 地政業務-區段徵收工作	承辦單位	區段徵收科、航空城開發科	預算金額	3,321千元	地政業務—區段徵收工作
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容：配合國家重大公共建設計畫，協助需地機關辦理區段徵收，取得公共建設需用土地、辦理市內相關都市計畫區段徵收開發案及其他相關業務等。</p> <p>二、預期成果：(一)促進土地資源有效利用，創造開發效益為全民所共享，以達「地盡其利，地利共享」之政策目標。(二)建立土地儲備制度，以區段徵收取得重大社經建設及公共設施需用土地，提升公共服務品質。</p>					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說明	
合計					3,321,000	市款3,321,000元	
0100 人事費					2,518,000	市款2,518,000元	
0104 約聘僱人員待遇					2,016,000		
	人/月	4 × 12	42,000	2,016,000	僱用約僱人員辦理配合市內重大施政計畫相關都市計畫區段徵收開發案所需經費		
0111 獎金					252,000		
	人/月	4 × 1.5	42,000	252,000	約僱人員年終工作獎金		
0131 加班值班費					250,000		
	年	1	150,000	150,000	辦理區段徵收業務人員加班費		
	年	1	100,000	100,000	辦理航空城區段徵收業務人員加班費		
0200 業務費					803,000	市款803,000元	
0201 教育訓練費					32,000		
	人/年	4 × 1	8,000	32,000	員工赴公私立訓練機構進修相關課程所需費用		
0203 通訊費					66,000		
	具/月	3 × 12	1,000	36,000	3361215、3380644專線電話費及0800501999免付費電話費		
	年	1	30,000	30,000	郵寄公文書函件郵資		

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0221 稅捐及規費	年	1	3,000	3,000	辦理區段徵收相關行政規費
0250 按日按件計資酬金	人/次	5 × 4	2,000	40,000	各項評議審查委員出席費
0271 物品	年	1	102,000	102,000	購買法令、電腦操作等公務書籍、文具、紙張、印章、表格清冊等辦公用品及電腦軟體、周邊可拆卸分別處理之耗材設備(如光碟片、碳粉匣或喇叭等)
0279 一般事務費	年	1	60,088	60,088	印刷各類清冊、聯單、圖籍晒製費、業務宣導費及相關雜支費用
0282 車輛及辦公器具養護費	人/年	19 × 1	1,048	19,912	影印機、傳真機等辦公事務設備之保養維修費用
0291 國內旅費	人/年	20 × 1	10,000	200,000	辦理市內區段徵收範圍勘查、土地使用現況調查及赴府外開會、講習、洽辦公務差旅費
	人/年	28 × 1	10,000	280,000	辦理航空城區段徵收範圍勘查、土地使用現況調查及赴府外開會、講習、洽辦公務差旅費

地政業務—區段徵收工作

地政業務—區段徵收工作

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 測量工作	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	33040600315 地政業務-測量工作	承辦 單位	測量科	預算 金額	52,654千元	地政業務 — 測量工作
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： (一)中央補助地籍圖重測計畫辦理大溪、龍潭、平鎮、龜山等地區共 15,000餘筆(中央補助經常門 25,950千元，市府配合編列6,488千元);市府自籌經費6,300千元辦理龜山地區計3,500餘筆。(二)中央補助圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套置計畫辦理桃園、楊梅等地區共計12,000餘筆(中央補助經常門4,467千元，市府配合編列1,259千元)。(三)督導各地政事務所辦理地籍測量相關業務。(四)辦理地籍整理、加密控制測量、測量專業人員教育訓練講習、土地測量替代役管理等業務及辦理其他相關業務。</p> <p>二、預期成果： (一)地籍圖重測，促使圖、地、簿相符，釐整地籍。(二)圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套置計畫，整合提升圖解地籍圖精準度。(三)督導各地所及辦理教育訓練，提升人員專業素養，確保服務水準一致性。</p>					
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					52,654,000	市款22,237,000元，收支併列30,417,000元	
01地籍整理業務					51,184,000	市款20,767,000元，收支併列30,417,000元	
0100 人事費					8,187,000	收支併列8,187,000元	
0104 約聘僱人員待遇		人/月	11×12	42,000	5,544,000	內政部國土測繪中心補助辦理104年度地籍圖重測計畫雇用約僱人員所需經費(內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函)【收支併列】	
0111 獎金		人/月	11×1.5	42,000	693,000	內政部國土測繪中心補助辦理104年度地籍圖重測計畫雇用約僱人員所需年終獎金(內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函)【收支併列】	
0131 加班值班費		年	1	1,500,000	1,950,000	內政部國土測繪中心補助辦理104年度地籍圖重測計畫人員、雇用約僱人員等相關人員加班費(內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函)【收支併列】	

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
地政業務—測量工作	年	1	450,000	450,000	內政部國土測繪中心補助辦理104年度圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫工作人員加班費(內政部國土測繪中心103年8月8日測籍字第1030600501號函)【收支併列】	
	0200 業務費			36,277,000	市款14,047,000元，收支併列22,230,000元	
	0201 教育訓練費	年	1	500,000	500,000	內政部國土測繪中心補助辦理104年度地籍圖重測計畫教育訓練費(內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函)【收支併列】
	0202 水電費	年	1	20,000	20,000	內政部國土測繪中心補助辦理104年度地籍圖重測計畫租賃臨時重測辦公室水費(內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函)【收支併列】
		年	1	200,000	200,000	內政部國土測繪中心補助辦理104年度地籍圖重測計畫租賃臨時重測辦公室電費(內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函)【收支併列】
	0203 通訊費	年	1	36,000	36,000	內政部國土測繪中心補助辦理104年度地籍圖重測計畫e-GNSS即時動態定位系統電信費(內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函)【收支併列】
	年	1	200,000	200,000	內政部國土測繪中心補助辦理104年度圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫郵資(內政部國土測繪中心103年8月8日測籍字第1030600501號函)(中央補助：20,000元，本府配合編列)	

地政業務—測量工作

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0213 資訊服務費	具/月	3 × 12	1,000	36,000	180,000元)【收支併列】 內政部國土測繪中心補助辦理104年度地籍圖重測計畫租賃臨時重測辦公室電話費(內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函)【收支併列】
	年	1	235,000	235,000	自籌經費辦理104年度地籍圖重測計畫(專案計畫)郵資
	年	1	1,978,258	1,978,258	內政部國土測繪中心補助辦理104年度地籍圖重測計畫郵資(內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函)(中央款：627,758元、本府配合編列：1,350,500元)【收支併列】
	年	1	150,000	150,000	內政部國土測繪中心補助辦理104年度地籍圖重測計畫電腦及週邊設備之維護保養費(內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函)【收支併列】
	年	1	45,000	45,000	自籌經費辦理104年度地籍圖重測計畫(專案計畫)電腦、印表機及週邊設備之維護保養費
	年	1	120,000	120,000	內政部國土測繪中心補助辦理104年度圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫電腦、印表機及週邊設備之維護保養費(內政部國土測繪中心103年8月8日測籍字第1030600501號函)(中央補助：20,000元，本府配合編列100,000元)【收支併列】
0214 其他業務租金	年/輛	1 × 5	200,000	1,952,000	內政部國土測繪中心補助辦理104年度地籍圖重測計畫租賃測量外業公務車租金(內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函)【收支併列】
	部/月	5 × 12	3,000	180,000	內政部國土測繪中心補助辦理104年度地籍圖重測計畫測

地政業務—測量工作

地政業務—測量工作

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
地政業務—測量工作	年	1	300,000	300,000	量外業公務汽車停車位租賃費用(內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函)【收支併列】
	年/輛	1×2	200,000	400,000	內政部國土測繪中心補助辦理104年度地籍圖重測計畫租賃臨時重測辦公室費用(內政部國土測繪中心103年04月30日測重字第1030700148號函)【收支併列】
	部/月	2×12	3,000	72,000	內政部國土測繪中心補助辦理104年度圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫租賃測量外業公務汽車租金(內政部國土測繪中心103年8月8日測籍字第1030600501號函)【收支併列】
	年/輛	1×35	450	15,750	內政部國土測繪中心補助辦理104年度地籍圖重測計畫測量外業公務機車燃料稅費用(內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函)【收支併列】
0221 稅捐及規費				15,750	
0231 保險費	年	1	42,000	42,000	內政部國土測繪中心補助辦理104年度地籍圖重測計畫測量外業公務機車35部第三責任險保險費用(內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函)【收支併列】
	年/輛	1×35	668	23,380	內政部國土測繪中心補助辦理104年度地籍圖重測計畫測量外業公務機車35部強制責任險費用(內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第

地政業務—測量工作

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0249 臨時人員酬金	人/月	12 × 13.5	24,000	3,888,000	1030700148號函)【收支併列】
				3,888,000	內政部國土測繪中心補助辦理104年度地籍圖重測計畫臨時僱工薪資及勞健保費(內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函)(中央款：2,268,000元、本府配合款：1,620,000元)【收支併列】
0250 按日按件計資酬金	人/次	60 × 2	2,000	384,000	
				240,000	內政部國土測繪中心補助辦理104年度地籍圖重測計畫糾紛調處委員出席費(內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函)【收支併列】
0251 委辦費	人/節	30 × 3	1,600	144,000	內政部國土測繪中心補助辦理104年度地籍圖重測計畫專業訓練講座鐘點費(內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函)【收支併列】
				20,940,500	
0251 委辦費	年	1	8,437,500	8,437,500	內政部國土測繪中心補助辦理104年度地籍圖重測計畫委託專業廠商辦理重測測量工作所需經費(大溪測區)(內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函)【收支併列】
				5,670,000	自籌經費辦理104年度地籍圖重測計畫(專案計畫)委託專業廠商辦理重測測量工作(龜山測區)所需經費
				2,633,000	內政部國土測繪中心補助辦理104年度圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫委託專業廠商辦理測量作業(楊梅測區)所需經費(內政部國土測繪中心103年8月8日測籍字第1030600501號函)【收支併列】
	年	1	1,200,000	1,200,000	內政部國土測繪中心補助辦

地政業務—測量工作

地政業務—測量工作

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0271 物品	年	1	3,000,000	3,000,000	理104年度地籍圖重測計畫委託專業廠商辦理加密控制測量作業所需經費(內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函)【收支併列】
	年	1	175,000	175,000	內政部國土測繪中心補助辦理104年度地籍圖重測計畫委託專業廠商辦理航空測量攝影作業所需經費(內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函)(市配合款：3,000,000元)【收支併列】
	年	1	469,488	469,488	自籌經費辦理104年度地籍圖重測計畫(專案計畫)內外業所需各類耗材(調查書表、界樁、權利書狀及碳粉匣等)與文具用品費用
	年	1	1,022,644	1,022,644	內政部國土測繪中心補助辦理104年度圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫所需各類耗材、文具用品及外業所需物品(內政部國土測繪中心103年8月8日測籍字第1030600501號函)(中央補助：69,488元，本府配合編列400,000元)【收支併列】
	公升/月/輛	26 × 12 × 35	26	283,920	內政部國土測繪中心補助辦理104年度地籍圖重測計畫35部公務機車所需油料費用(內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函)【收支併列】
	公升/月/輛	139 × 12 × 5	26	216,840	內政部國土測繪中心補助辦理104年度地籍圖重測計畫租賃外業公務車輛所需油料費
					2,254,628

地政業務—測量工作

地政業務—測量工作

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	公升/月/輛	139 × 12 × 2	26	86,736	用(內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函)【收支併列】
					內政部國土測繪中心補助辦理104年度圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫租賃外業公務車所需油料費用(內政部國土測繪中心103年8月8日測籍字第1030600501號函)【收支併列】
	年	1	535,208	535,208	內政部國土測繪中心補助辦理104年度地籍圖重測計畫作業宣導、印刷及各類雜支所需經費(內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函)【收支併列】
	年	1	175,000	175,000	自籌經費辦理104年度地籍圖重測計畫(專案計畫)政令宣導、印刷及各類雜支所需經費
	年	1	394,776	394,776	內政部國土測繪中心補助辦理104年度圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫所需印刷費及為民服務工作各類雜支所需經費(內政部國土測繪中心103年8月8日測籍字第1030600501號函)(中央補助：165,776元，本府配合編列229,000元)【收支併列】
	人/年	11 × 1	1,000	11,000	內政部國土測繪中心補助辦理104年度地籍圖重測計畫文康活動費(內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函)【收支併列】
	人/年	11 × 1	1,000	11,000	內政部國土測繪中心補助辦理104年度地籍圖重測計畫參加市府競賽等活動相關費用(內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函)【收支併列】
0282 車輛及辦公器具養護費				409,500	

地政業務—測量工作

地政業務—測量工作

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0283 設施及機械設備養護費	年/輛	1 × 35	1,700	59,500	內政部國土測繪中心補助辦理104年度地籍圖重測計畫測量外業公務機車保養維修費(內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函)【收支併列】
	年	1	150,000	150,000	內政部國土測繪中心補助辦理104年度地籍圖重測計畫辦公室影印機、傳真機等維修費(內政部國土測繪中心103年04月30日測重字第1030700148號函)【收支併列】
	年	1	200,000	200,000	內政部國土測繪中心補助辦理104年度圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫影印機及傳真機設備維護費(內政部國土測繪中心103年8月8日測籍字第1030600501號函)(中央補助：50,000元，本府配合編列150,000元)【收支併列】
	年	1	80,000	80,000	內政部國土測繪中心補助辦理104年度地籍圖重測計畫繪圖機及測量儀器與週邊設備維護費、測量儀器國家實驗室認證檢校費(內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函)【收支併列】
	年	1	250,000	250,000	內政部國土測繪中心補助辦理104年度圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫所需繪圖機及測量儀器與週邊設備維護費(內政部國土測繪中心103年8月8日測籍字第1030600501號函)(中央補助：50,000元，本府配合編列200,000元)【收支併列】
0291 國內旅費	年	1	900,000	900,000	內政部國土測繪中心補助辦理104年度地籍圖重測計畫人員、雇用約僱人員及替代役等相關人員辦理重測工作、參加各項會議、教育訓練之出差旅費(內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第

地政業務
—
測量工作

地政業務
—
測量工作

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0294 運費	年	1	450,000	450,000	1030700148號函)【收支併列】 內政部國土測繪中心補助辦理104年度圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊計畫辦理人員參加各項會議、專業教育訓練出差旅費(內政部國土測繪中心103年8月8日測籍字第1030600501號函)【收支併列】
	年	1	40,000	40,000	內政部國土測繪中心補助辦理104年度地籍圖重測計畫租賃臨時辦公室器具、測量儀器搬遷費(內政部國土測繪中心103年4月30日測重字第1030700148號函)【收支併列】
0300 設備及投資				6,720,000	市款6,720,000元
0304 機械設備費	台	21	320,000	6,720,000	新購電子測距經緯儀
02控制測量業務				1,470,000	市款1,470,000元
0100 人事費				530,000	市款530,000元
0121 其他給與	人/月	20 × 12	2,000	480,000	測量助理工作費(依行政院103年6月26日院授人給字第1030028359號函規定)
0131 加班值班費	年	1	50,000	50,000	辦理區段徵收、市地重劃及工業區開發地籍測量及都市計畫公共設施預定地地籍整理檢測作業加班值班費
0200 業務費				940,000	市款940,000元
0203 通訊費	具/月	2 × 12	1,000	24,000	公務用電話費(3368481、3372320)
0271 物品	年	1	19,000	19,000	購買測量內外業所需耗材及作業手冊、範例手冊、最新

地政業務—測量工作

地政業務—測量工作

桃園市政府地政局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
0279 一般事務費	年	1	14,000	14,000	法令彙編等用書
				14,000	辦理地籍測量業務所需印刷費及為民服務工作各項雜支
	年	1	57,000	57,000	繪圖機及測量儀器與周邊設備之校正維護費
				57,000	繪圖機及測量儀器與周邊設備之校正維護費
0291 國內旅費	人/年	22 × 1	33,000	726,000	辦理再鑑界、機關及法院囑託測量案件及地籍圖重測編制內等外業人員出差旅費
	人/年	10 × 1	10,000	100,000	督辦土地複丈、建物測量及參加地籍測量各項會議、工作講習、研討教育訓練等相關人員出差旅費

地政業務
—
測量工作

地政業務
—
測量工作

桃園市政府地政局
歲出用途別科目分析表

中華民國104年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	359,053	193,471	51,085	1,030			245,586			113,467			113,467
3304060000 民政支出	359,053	193,471	51,085	1,030			245,586			113,467			113,467
33040600100 一般行政	172,755	166,957	4,118	30			171,105			1,650			1,650
33040600107 行政管理	172,755	166,957	4,118	30			171,105			1,650			1,650
33040600300 地政業務	186,298	26,514	46,967	1,000			74,481			111,817			111,817
33040600301 地籍工作	45,202	9,293	6,759	1,000			17,052			28,150			28,150
33040600302 地權工作	289	50	239				289						
33040600303 地價工作	3,102	50	652				702			2,400			2,400
33040600304 地用工作	1,257	450	807				1,257						
33040600305 重劃工作	80,473	5,436	490				5,926			74,547			74,547
33040600307 區段徵收工作	3,321	2,518	803				3,321						
33040600315 測量工作	52,654	8,717	37,217				45,934			6,720			6,720

桃園市政府地政局
資本支出分析表

中華民國104年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	113,467	11,766		62,781	6,720	1,650	30,550				
33040600100 一般行政	1,650					1,650					
33040600107 行政管理	1,650					1,650					
33040600300 地政業務	111,817	11,766		62,781	6,720		30,550				
33040600301 地籍工作	28,150						28,150				
33040600303 地價工作	2,400						2,400				
33040600305 重劃工作	74,547	11,766		62,781							
33040600315 測量工作	6,720				6,720						

桃園市政府地政局 人事費彙計表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	208		1,551,960	104,450,340	14,778,000	7,949,460	29,739,982	3,344,000	8,695,326		11,344,444	11,617,488	193,471,000	本局104年度請增後加班費限額為201萬元，實際編列141萬元，與加班值班費869萬5,326元之差異數為728萬5,326元，其差異說明如下：1、不休假加班費316萬5,326元。2、以收支併列為財源編列之加班費412萬元。
正式員額	159		1,551,960	104,450,340			25,909,992	2,544,000	8,364,508		10,867,476	10,513,104	164,201,380	
職員	159		1,551,960	104,450,340			25,909,992	2,544,000	8,364,508		10,867,476	10,513,104	164,201,380	
約聘僱人員	29				14,778,000		1,848,000		110,000				16,736,000	
技工	20					7,949,460	1,981,990	320,000	220,818		476,968	1,104,384	12,053,620	
其他人事費								480,000					480,000	

桃園市政府地政局

人事費分析表

中華民國104年度

0133010700-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	179		1,551,960	104,450,340		7,949,460	23,653,982	2,864,000	3,525,326		11,344,444	11,617,488	166,957,000	
正式員額	159		1,551,960	104,450,340			21,671,992	2,544,000	3,304,508		10,867,476	10,513,104	154,903,380	
職員	159		1,551,960	104,450,340			21,671,992	2,544,000	3,304,508		10,867,476	10,513,104	154,903,380	
技工	20					7,949,460	1,981,990	320,000	220,818		476,968	1,104,384	12,053,620	

桃園市政府地政局 人事費分析表

中華民國104年度

0133030100-民政支出-地政業務-地籍工作

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	5				2,520,000		4,553,000		2,220,000				9,293,000	
正式員額							4,238,000		2,220,000				6,458,000	
職員							4,238,000		2,220,000				6,458,000	
約聘僱人員	5				2,520,000		315,000						2,835,000	

桃園市政府地政局

人 事 費 分 析 表

中華民國104年度

0133030200-民政支出-地政業務-地權工作

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計									50,000					50,000	
正式員額									50,000					50,000	
職員									50,000					50,000	

桃園市政府地政局

人 事 費 分 析 表

中華民國104年度

0133030300-民政支出-地政業務-地價工作

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計									50,000					50,000	
正式員額									50,000					50,000	
職員									50,000					50,000	

桃園市政府地政局

人 事 費 分 析 表

中華民國104年度

0133030400-民政支出-地政業務-地用工作

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註		
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計	
合計									450,000					450,000	
正式員額									450,000					450,000	
職員									450,000					450,000	

桃園市政府地政局

人 事 費 分 析 表

中華民國104年度

0133030500-民政支出-地政業務-重劃工作

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	9				4,698,000		588,000		150,000				5,436,000	
正式員額								150,000					150,000	
職員								150,000					150,000	
約聘僱人員	9				4,698,000		588,000						5,286,000	

桃園市政府地政局

人事費分析表

中華民國104年度

0133030700-民政支出-地政業務-區段徵收工作

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	4				2,016,000		252,000		250,000				2,518,000	
正式員額								250,000					250,000	
職員								250,000					250,000	
約聘僱人員	4				2,016,000		252,000						2,268,000	

桃園市政府地政局

人 事 費 分 析 表

中華民國104年度

0133031500-民政支出-地政業務-測量工作

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	11				5,544,000		693,000	480,000	2,000,000				8,717,000	
正式員額									2,000,000				2,000,000	
職員									2,000,000				2,000,000	
約聘僱人員	11				5,544,000		693,000						6,237,000	
其他人事費								480,000					480,000	

桃園市政府地政局

約聘僱人員費用分析表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

科 目				約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明
款	項	目	節				
						16,626,000	約聘僱人員待遇(含保險費、離職儲金及休假補助)14,778,000元、年終工作獎金1,848,000元。
04						16,626,000	
	001					16,626,000	
		02				16,626,000	
			01			2,835,000	
					2x12	1,134,000	
					3x12	1,701,000	收支併列
			05			5,286,000	
					1x12	750,000	
					8x12	4,536,000	
			06			2,268,000	
					4x12	2,268,000	
			07			6,237,000	
					11x12	6,237,000	收支併列

桃園市政府地政局
公務車輛明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註	
								數量 (公升)	單價 (元)	金額					
一般行政 行政管理		現有車輛				105,990	68,550			542,828	325,550	32,911	2,250		
	1	小客車	4	09504	2378cc	11,230	6,180	1,668	26.0	43,368	51,000	2,483	450	F4-3306	
	1	小客車	4	09712	1598cc	7,120	4,800	1,668	26.0	43,368	51,000	2,483	450	8675-VT	
	1	小客車	4	09712	1598cc	7,120	4,800	1,668	26.0	43,368	51,000	2,483	450	8681-VT	
	1	小客車	4	09712	1598cc	7,120	4,800	1,668	26.0	43,368	51,000	2,483	450	8683-VT	
	1	小客車	4	10101	1498cc	7,120	4,800	1,668	26.0	43,368	25,500	2,483		4301-M8	
	1	小客車	4	10101	1498cc	7,120	4,800	1,668	26.0	43,368	25,500	2,483		4302-M8	
	1	小客車	4	10301	1798cc	7,120	4,800	1,668	26.0	43,368	8,500	2,483		AHB-3913	
	1	小客車	5	10301	2378cc	11,230	6,180	1,668	26.0	43,368	8,500	2,483		AHB-9328	
	1	小客車	4	10302	1798cc	7,120	4,800	1,668	26.0	43,368	8,500	2,483		AHB-9770	
	1	重型機車	1	08805	101cc			450	312	26.0	8,112	1,700	668		BYF-819
	1	重型機車	1	08805	101cc			450	312	26.0	8,112	1,700	668		BYF-850
	1	重型機車	1	09112	125cc			450	312	26.0	8,112	1,700	668		NR9-692
	1	重型機車	1	09406	125cc			450	312	26.0	8,112	1,700	668		706-ECS
	1	重型機車	1	09505	125cc			450	312	26.0	8,112	1,700	668		N6X-221
	1	重型機車	1	09806	124cc			450	312	26.0	8,112	1,700	668		950-GHA
	1	重型機車	1	09810	124cc			450	312	26.0	8,112	1,700	668		921-GHR

桃園市政府地政局
公務車輛明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註	
								數量 (公升)	單價 (元)	金額					
地政業務 地籍工作	1	重型機車	1	09810	124cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668		922-GHR	
	1	重型機車	1	09810	124cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668		923-GHR	
	1	小客貨兩用 車	5	08806	1781cc	11,230	6,180	1,251	26.0	32,526	6,375	1,862		3L-3147(擬汰換 車輛)(10404汰換)	
	1	小客貨兩用 車	5	08806	1998cc	11,230	6,180	1,251	26.0	32,526	6,375	1,862		Z6-6873(擬汰換 車輛)(10404汰換)	
	1	小客貨兩用 車	4	08904	1998cc	11,230	6,180	556	26.0	14,456	17,000	828	450	8G-1749	
						11,230	6,180			43,368	8,500	2,483			
	1	小客貨兩用 車	4	10108	2359cc	11,230	6,180	1,668	26.0	43,368	8,500	2,483		6710-T7	
							15,750			587,496	59,500	23,380			
	地政業務 測量工作	1	小客車	4	10302	1801cc- 2400cc			1,668	26.0	43,368				租賃車輛
		1	小客車	4	10302	1801cc- 2400cc			1,668	26.0	43,368				租賃車輛
1		小客車	4	10401	1801cc- 2400cc			1,668	26.0	43,368				租賃車輛	
1		小客車	4	10401	1801cc- 2400cc			1,668	26.0	43,368				租賃車輛	
1		小客車	4	10401	1801cc- 2400cc			1,668	26.0	43,368				租賃車輛	
1		小客車	4	10401	1801cc- 2400cc			1,668	26.0	43,368				租賃車輛	
1		小客車	4	10401	1801cc- 2400cc			1,668	26.0	43,368				租賃車輛	
1		小客車	4	10401	1801cc- 2400cc			1,668	26.0	43,368				租賃車輛	
1		小客車	4	10401	1801cc- 2400cc			1,668	26.0	43,368				租賃車輛	
1		小客車	4	10401	1801cc- 2400cc			1,668	26.0	43,368				租賃車輛	
1	重型機車	1	09505	125cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668		N5P-778		
1	重型機車	1	09505	125cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668		N6X-210		
1	重型機車	1	09505	125cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668		N6X-212		

桃園市政府地政局
公務車輛明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
	1	重型機車	1	09505	125cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668	N6X-215	
	1	重型機車	1	09505	125cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668	N6X-216	
	1	重型機車	1	09505	125cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668	N6X-218	
	1	重型機車	1	09505	125cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668	N6X-219	
	1	重型機車	1	09505	125cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668	N6X-220	
	1	重型機車	1	09605	125cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668	970-BCC	
	1	重型機車	1	09605	125cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668	971-BCC	
	1	重型機車	1	09605	125cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668	972-BCC	
	1	重型機車	1	09605	125cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668	973-BCC	
	1	重型機車	1	09605	125cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668	975-BCC	
	1	重型機車	1	09605	125cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668	976-BCC	
	1	重型機車	1	09605	125cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668	977-BCC	
	1	重型機車	1	09605	125cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668	978-BCC	
	1	重型機車	1	09703	125cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668	770-CPK	
	1	重型機車	1	09703	125cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668	771-CPK	
	1	重型機車	1	09703	125cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668	772-CPK	
	1	重型機車	1	09703	125cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668	773-CPK	
	1	重型機車	1	09703	125cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668	776-CPK	

桃園市政府地政局

公務車輛明細表

中華民國104年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理	1	重型機車	1	09703	125cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668	777-CPK	
	1	重型機車	1	09703	125cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668	778-CPK	
	1	重型機車	1	09703	125cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668	779-CPK	
	1	重型機車	1	09806	124cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668	937-GHA	
	1	重型機車	1	09806	124cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668	938-GHA	
	1	重型機車	1	09806	124cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668	939-GHA	
	1	重型機車	1	09806	124cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668	951-GHA	
	1	重型機車	1	09806	124cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668	952-GHA	
	1	重型機車	1	09806	124cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668	953-GHA	
	1	重型機車	1	09806	124cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668	955-GHA	
	1	重型機車	1	09806	124cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668	956-GHA	
	1	重型機車	1	09806	124cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668	957-GHA	
	1	重型機車	1	09806	124cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668	958-GHA	
	1	重型機車	1	09810	124cc		450	312	26.0	8,112	1,700	668	920-GHR	
			本年度新增 車輛											
			小客貨兩用 車	5	10404	1801cc- 2400cc			1,251	26.0	32,526	6,375	1,862	新購車輛
			合計				117,220	90,480			1,206,218	399,925	60,636	2,250

歲出按職能及經

中華民國104

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出			
		受僱人員報酬	購買商品及勞務	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利機構及民間	對政府		對國外	對基金營業特種	對基金非營業特種
總計		199,092	45,464						245,586			
01 一般公共事務		199,092	45,464						245,586			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

政府地政局

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計		
對企業	對非營利 家庭及 民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅 房屋	營建 工程	運輸 工具	資訊 軟體	機其 器他 及設 備		土地 改良	
				11,766				62,781	1,650	13,600	23,670		113,467	359,053
				11,766				62,781	1,650	13,600	23,670		113,467	359,053