

中華民國 109 年度

桃園市總預算

桃園市政府地政局主管

桃園市實施平均地權基金附屬單位預算

(非營業部分)

桃園市政府地政局編

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

目 次

中華民國 109 年度

一、業務計畫及預算說明	第 1	頁
二、預算主要表		
(一)收支餘絀預計表	第 13	頁
(二)餘絀撥補預計表	第 14	頁
(三)現金流量預計表	第 15	頁
三、預算明細表		
(一)租金及權利金收入明細表	第 17	頁
(二)投融資業務收入明細表	第 18	頁
(三)業務外收入明細表	第 19	頁
(四)投融資業務成本明細表	第 20	頁
(五)管理及總務費用明細表	第 22	頁
(六)涉及開發工程之長期投資明細表	第 26	頁
(七)無形資產明細表	第 55	頁
(八)固定資產建設改良擴充明細表	第 56	頁
(九)固定資產建設改良擴充資金來源明細表	第 58	頁
(十)固定資產建設改良擴充計畫預期進度明細表	第 60	頁
(十一)資產折舊明細表	第 62	頁
(十二)資產報廢明細表	第 63	頁
(十三)長期債務舉借及償還明細表	第 64	頁
(十四)長期債務舉借餘額明細表	第 65	頁
(十五)貸出款明細表	第 66	頁
四、預算參考表		
(一)預計平衡表	第 67	頁
(二)5年來主要營運項目分析表	第 70	頁
(三)員工人數彙計表	第 73	頁
(四)用人費用彙計表	第 74	頁
(五)各項費用彙計表	第 76	頁
(六)增購及汰舊換新管理用公務車輛明細表	第 78	頁
(七)補辦預算明細表	第 79	頁
(八)涉及各局處預算明細表	第 80	頁

業務計畫及預算說明

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金
業務計畫及預算說明
中華民國 109 年度

壹、基金概況

一、設立宗旨

為增進本市土地充分利用，加速都市建設發展，防止土地投機壟斷，嚴格執行漲價歸公政策，特設立本基金依平均地權條例加強辦理土地重劃、區段徵收及照價收買等業務，以貫徹實施平均地權，達成地盡其利，地利共享之目標。

二、組織概況

(一)本基金業務以桃園市政府地政局為主要推動及辦理機關，其編制置局長 1 人、副局長 2 人、主任秘書 1 人、專門委員 3 人，下設地籍科、地價科、地權科、地用科、重劃科、區段徵收科、航空城開發科、測量科、地政資訊科、秘書室、會計室、人事室、政風室等 13 科(室)，並以區段徵收科及航空城開發科為業務主管單位。

(二)為有效推動區段徵收業務，建立土地儲備制度，促進本市新市鎮、新社區及公共工程之開發建設，特設有桃園市區段徵收委員會，置委員 17 人，主任委員及副主任委員各 1 人，由副市長及秘書長兼任，其餘委員 15 人，由地政局、財政局、工務局、水務局、民政局、都市發展局、農業局、經濟發展局、交通局、法務局長及主計處長和專家學者 4 人兼任之，專責審議抵價地比例及土地標(讓)售底價等事項。

三、基金歸類及屬性

本基金係預算法第 4 條第 1 項第 2 款所定，凡經付出仍可收回，而非用於營業之作業基金，並編製附屬單位預算。

貳、前年度及上年度已過期間預算執行情形

一、前(107)年度決算結果：

(一)業務收入：決算數 61 億 5,933 萬 9,077 元，較預算數 70 億 5,400 萬元，減少 8 億 9,466 萬 923 元，執行率 87.32%。

(二)業務成本與費用：決算數 12 億 5,811 萬 5,208 元，較預算數 16 億 6,224 萬 2,000 元，減少 4 億 412 萬 6,792 元，執行率 75.69%。

(三)業務外收入：決算數 1,857 萬 184 元，較預算數 439 萬 8,000 元，增

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金
業務計畫及預算說明
中華民國 109 年度

加 1,417 萬 2,184 元，執行率 422.24%。

(四)本期賸餘：決算數 49 億 1,979 萬 4,053 元，較預算賸餘數 53 億 9,615 萬 6,000 元，減少 4 億 7,636 萬 1,947 元，執行率 91.17%。

二、 上年度預算截至 108 年 6 月 30 日止執行情形：

(一)業務收入：截至 6 月底止執行數 1 億 3,532 萬 1,466 元，較分配預算數 1 億 3,520 萬 9,000 元，增加 11 萬 2,466 元，執行率 100.08%，主要係 A22 站區區段徵收開發案老街溪段 4 地號商業區土地設定地上權案第 1 期租金收入、八德擴大區段徵收案興仁段 603 地號及中路地區區段徵收案中路三段 115 地號之土地租金收入增加所致。

(二)業務成本與費用：截至 6 月底止執行數 5,243 萬 1,994 元，較分配預算數 5,588 萬 2,000 元，減少 345 萬 6 元，執行率 93.83%，主要係機場捷運 A8 站共開大樓權益分配前應分攤管理費用，惟分攤金額尚未經交通部鐵道局審核確認，致未辦理核銷撥付事宜。

(三)業務外收入：截至 6 月底止執行數 524 萬 4,257 元，較分配預算數 422 萬 1,000 元，增加 102 萬 3,257 元，執行率 124.24%，主要係 A10 站區區段徵收開發案工程查核缺失之罰鍰違約金及工程代扣有價料回收收入增加所致。

(四)本期賸餘：截至 6 月底止業務賸餘 8,288 萬 9,472 元、業務外賸餘 524 萬 4,257 元，合計共 8,813 萬 3,729 元，較分配預算數 8,354 萬 8,000 元，增加 458 萬 5,729 元，其原因詳上述收入及支出之說明。

參、業務計畫

一、營運計畫：

本年度辦理中路地區、機場捷運延伸線 A22 站區、A10 站區、A20 站區、A21 站區、中壢運動公園、桃園航空城、中原營區、大溪埔頂營區、大溪行政園區及大園都市計畫民生路西側等 11 個區段徵收開發計畫，促進都市土地經濟合理建築使用暨開發新社區需要，以達成加速都市建設發展之目標。茲說明如下：

(一) 中路地區區段徵收開發案：

1. 本年度編列 1,590 萬 2,000 元，接續辦理公有土地管理維護及剩餘

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金
業務計畫及預算說明
中華民國 109 年度

可建築土地處分作業。

2. 本計畫可無償取得公共設施用地 46.23 公頃，並提供建築用地 57.73 公頃。

(二) A22 站區區段徵收開發案：

1. 本年度編列 785 萬 3,000 元，接續辦理公有土地管理維護及剩餘可建築土地處分作業。
2. 本計畫可無償取得公共設施用地 1.64 公頃，並提供建築用地 1.09 公頃。

(三) A10 站區區段徵收開發案：

1. 本年度編列 1 億 2,038 萬 6,000 元，接續辦理工程施工、土地點交作業及剩餘可建築土地處分作業。
2. 本計畫可無償取得公共設施用地 13.88 公頃，並提供建築用地 20.01 公頃。

(四) A20 站區區段徵收開發案：

1. 本年度編列 5 億 6,795 萬 2,000 元，接續辦理工程施工、土地點交作業及剩餘可建築土地處分作業。
2. 本計畫可無償取得公共設施用地 20.05 公頃，並提供建築用地 27.5 公頃。

(五) A21 站區區段徵收開發案：

1. 本年度編列 10 億 4,015 萬 6,000 元，接續辦理徵收計畫書報核、區段徵收公告及補償費發放等區段徵收作業。
2. 本計畫可無償取得公共設施用地 19.3 公頃，並提供建築用地 23.02 公頃。

(六) 中壢運動公園區段徵收開發案：

1. 本年度編列 14 億 5,972 萬 9,000 元，接續辦理發放土地及土地改良物補償費及審核抵價地等區段徵收作業。
2. 本計畫可無償取得公共設施用地 33.66 公頃，並提供建築用地 39.31 公頃。

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金
業務計畫及預算說明
中華民國 109 年度

(七) 桃園航空城區段徵收開發計畫：

1. 本年度編列 51 億 883 萬 2,000 元，辦理地上物查估、召開協議價購會議及區段徵收公聽會、區段徵收公告及補償費發放等區段徵收作業。
2. 本計畫附近地區建設計畫第一期發展區可無償取得公共設施用地 380.74 公頃，並提供建築用地 653.69 公頃。

(八) 中原營區區段徵收開發案：

1. 本年度編列 4 億 1,194 萬 4,000 元，接續召開協議價購會議及區段徵收公聽會。
2. 本計畫可無償取得公共設施用地 3.14 公頃，並提供建築用地 7.84 公頃。

(九) 大溪埔頂營區區段徵收開發案：

1. 本年度編列 8 億 2,307 萬 4,000 元，接續召開協議價購會議及區段徵收公聽會。
2. 本計畫可無償取得公共設施用地 6.39 公頃，並提供建築用地 7.25 公頃。

(十) 大溪行政園區區段徵收開發案：

1. 本年度編列 1,033 萬 9,000 元，接續辦理工程規劃設計作業、範圍暨抵價地比例報核作業。
2. 本計畫可無償取得公共設施用地 5.98 公頃，並提供建築用地 7.62 公頃。

(十一) 大園都市計畫民生路西側區段徵收開發案

1. 本年度編列 208 萬元，接續辦理範圍暨抵價地比例報核、協議價購及區段徵收公聽會。
2. 本計畫可無償取得公共設施用地 4.94 公頃，並提供建築用地 5.66 公頃。

二、標售計畫

本年度辦理中路及 A20 站區區段徵收開發案配餘地標售，估計可得標售款 68 億 4,981 萬 7,000 元，並配合攤銷土地開發成本 26 億 6,092

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金
業務計畫及預算說明
中華民國 109 年度

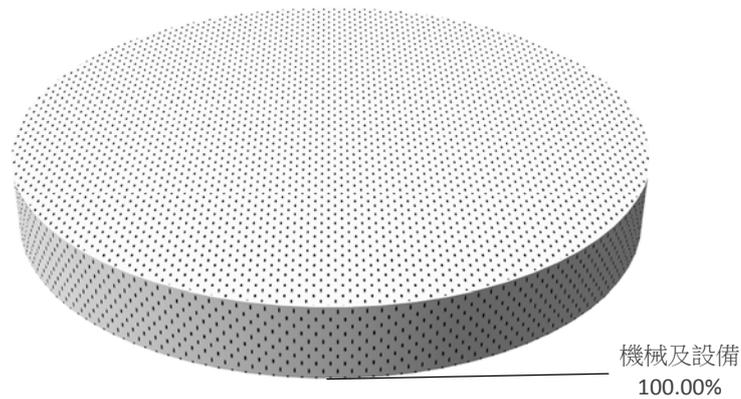
萬 6,000 元。

三、固定資產之建設、改良、擴充與資金來源及其投資計畫之成本與效益分析：

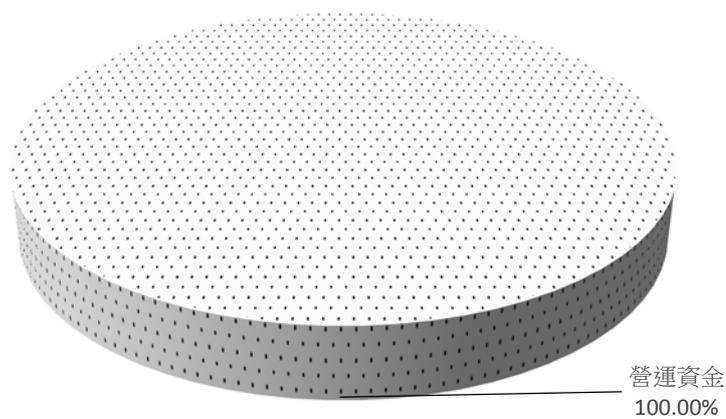
本年度編列機械及設備 229 萬 6,000 元，係購置點陣印表機、NAS 系統、大型繪圖機及個人電腦相關設備。

109 年度固定資產建設改良擴充及其資金來源

建設改良擴充



資金來源



桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金
業務計畫及預算說明
中華民國 109 年度

單位：新臺幣千元

建設改良擴充	109 年度預算	資金來源	109 年度預算
土地	-	營運資金	2,296
土地改良物	-	出售不適用資產	-
房屋及建築	-	公庫撥款	-
機械及設備	2,296	外借資金	-
交通及運輸設備	-		
什項設備	-		
租賃權益改良	-		
合 計	2,296	合 計	2,296

四、長期債務之舉借及償還：

單位：新臺幣千元

開發計畫名稱	債務舉借	債務償還	備註
合 計	9,414,631	1,614,952	
A20 站區區段徵收開發案	567,952	1,614,952	中國信託商業銀行股份有限公司
A21 站區區段徵收開發案	1,040,156	-	中國信託商業銀行股份有限公司
中壢運動公園區段徵收開發案	1,459,729	-	臺灣銀行股份有限公司
桃園航空城區段徵收開發計畫	5,111,776	-	國內金融機構

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金
業務計畫及預算說明
 中華民國 109 年度

中原營區區段徵收開發案	411,944	-	中國信託商業銀行股份有限公司
大溪埔頂營區區段徵收開發案	823,074	-	中國信託商業銀行股份有限公司

五、資金之轉投資及其餘絀之估計：無。

六、其他重要計畫：本年度編列購置無形資產 362 萬 8,000 元，係建置土地管理決策系統及 Office 文書編輯軟體所需費用。

肆、預算概要

一、業務收支及餘絀之預計：

(一)本年度業務收入 94 億 9,912 萬 1,000 元，較上年度預算數 100 億 3,400 萬 4,000 元，減少 5 億 3,488 萬 3,000 元，約減 5.33%，主要係辦理中路及 A20 站區區段徵收案配餘地標售及高速鐵路桃園車站特定區區段徵收計畫案財務結算盈餘認列之政策性開發不動產收入。

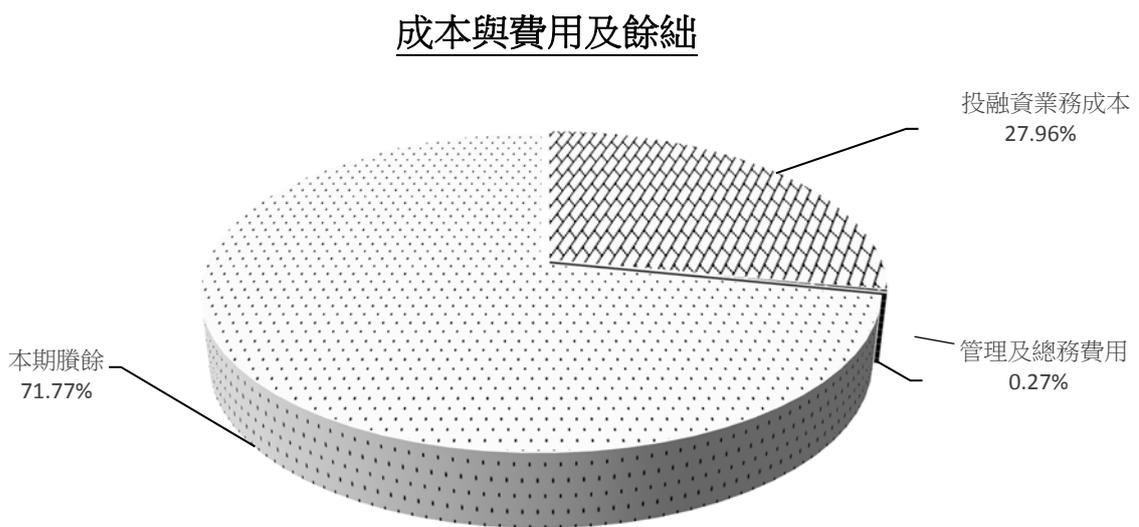
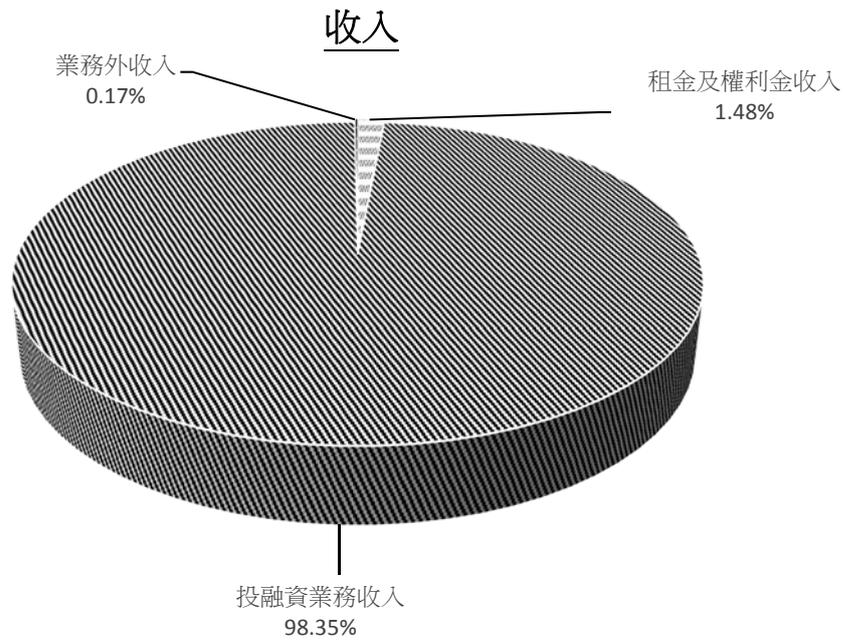
(二)本年度業務成本與費用 26 億 8,618 萬 8,000 元，較上年度預算數 25 億 6,723 萬 9,000 元，增加 1 億 1,894 萬 9,000 元，約增 4.63%，主要係辦理中路及 A20 站區區段徵收案配餘地標售認列之政策性開發不動產成本及辦理區段徵收行政作業所需之管理及總務費用。

(三)本年度業務外收入 1,645 萬 4,000 元，較上年度預算數 1,062 萬元，增加 583 萬 4,000 元，約增 54.93%，主要係估列銀行專戶之利息收入及租賃收入。

(四)以上收支相抵後，預計本期賸餘 68 億 2,938 萬 7,000 元。

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金
業務計畫及預算說明
中華民國 109 年度

109 年度收入、成本與費用及賸餘

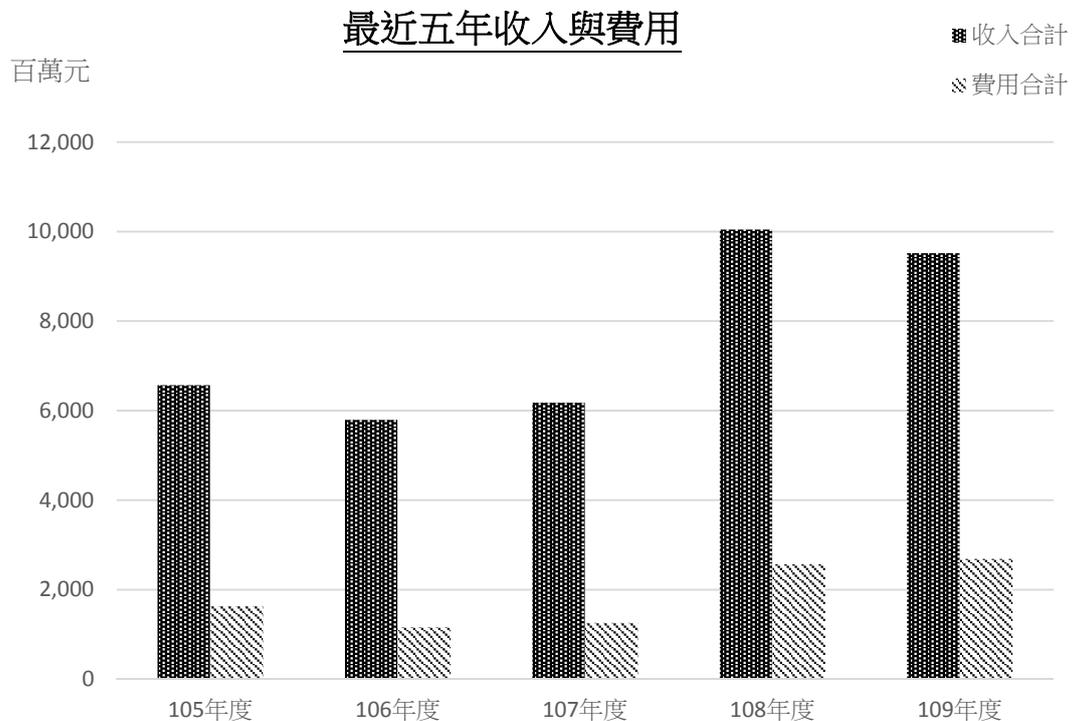


桃園市政府地政局
 桃園市實施平均地權基金
 業務計畫及預算說明
 中華民國 109 年度

單位：新臺幣千元

收入	109 年度預算	成本與費用及賸餘	109 年度預算
業務收入	9,499,121	業務成本與費用	2,686,188
租金及權利金收入	140,994	投融資業務成本	2,660,926
投融資業務收入	9,358,127	管理及總務費用	25,262
業務外收入	16,454		
財務收入	15,996	本期賸餘	6,829,387
其他業務外收入	458		
收入總額	9,515,575	成本與費用及賸餘總額	9,515,575

最近 5 年收入與支出



桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金
業務計畫及預算說明
中華民國 109 年度

單位：新臺幣千元

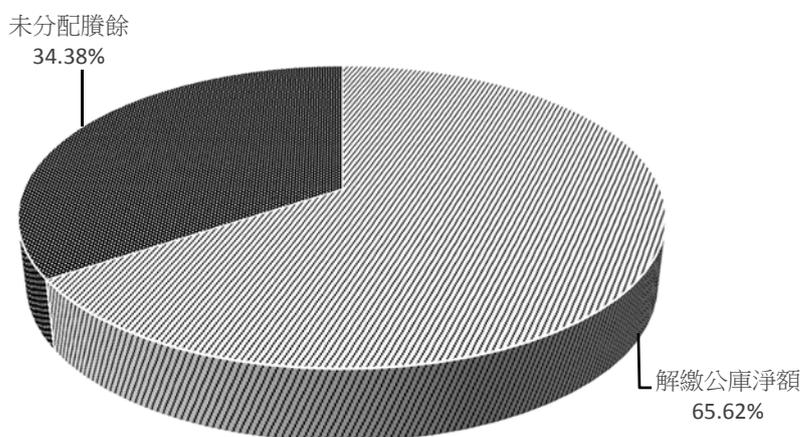
項目	年度	105 年度 決 算	106 年度 決 算	107 年度 決 算	108 年度 預 算	109 年度 預 算
收入						
業務收入		6,539,826	5,773,676	6,159,339	10,034,004	9,499,121
業務外收入		27,857	18,450	18,570	10,620	16,454
收入合計		6,567,683	5,792,126	6,177,909	10,044,624	9,515,575
費用						
業務成本與費用		1,630,257	1,157,389	1,258,115	2,567,239	2,686,188
業務外費用		-	-	-	-	-
費用合計		1,630,257	1,157,389	1,258,115	2,567,239	2,686,188
本期賸餘(短絀-)		4,937,426	4,634,737	4,919,794	7,477,385	6,829,387

二、餘絀撥補之預計：

本期賸餘68億2,938萬7,000元，前期未分配賸餘47億5,305萬4,000元，可供分配賸餘115億8,244萬1,000元，扣除解繳公庫淨額76億元後，預計未分配賸餘39億8,244萬1,000元，留供以後年度運用。

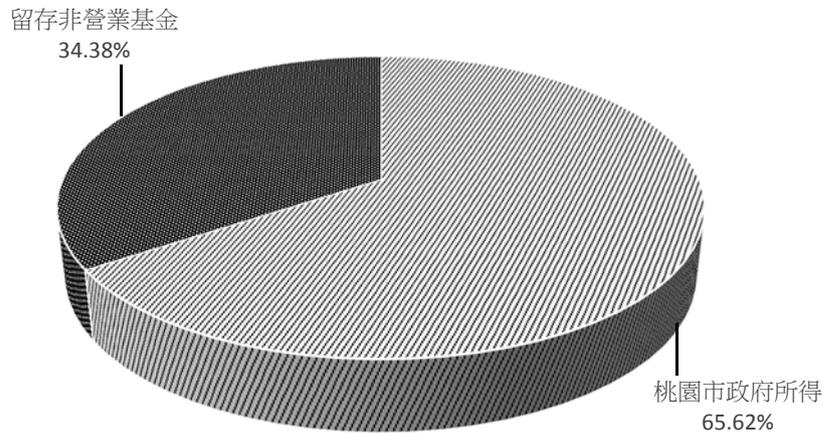
109 年度賸餘分配

按分配程序分



桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金
業務計畫及預算說明
 中華民國 109 年度

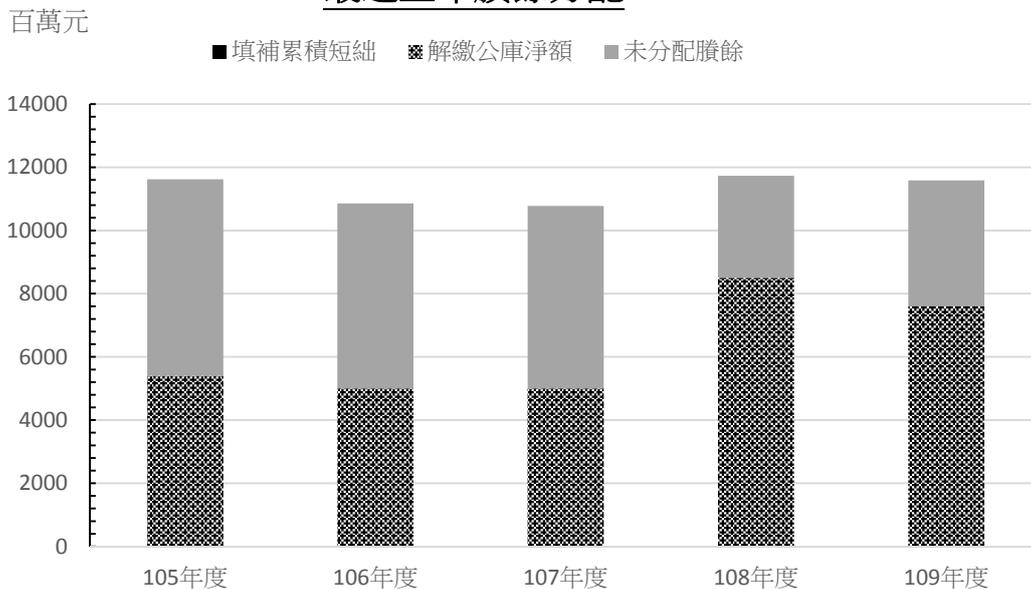
按所得對象分



單位：新臺幣千元

按分配程序分	109 年度預算	按所得對象分	109 年度預算
解繳公庫淨額	7,600,000	桃園市政府所得	7,600,000
未分配賸餘	3,982,441	留存非營業基金	3,982,441
合計	11,582,441	合計	11,582,441

最近五年賸餘分配



桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金
業務計畫及預算說明
中華民國 109 年度

單位：新臺幣千元

年度 項目	105 年度 決 算	106 年度 決 算	107 年度 決 算	108 年度 預 算	109 年度 預 算
賸餘分配					
填補累積短絀	-	-	-	-	-
解繳公庫淨額	5,400,000	5,000,000	5,000,000	8,500,000	7,600,000
未分配賸餘	6,221,138	5,855,874	5,775,668	3,229,415	3,982,441
合計	11,621,138	10,855,874	10,775,668	11,729,415	11,582,441

三、現金流量之預計：

本年度現金及約當現金淨減 2 億 8,251 萬 8,000 元，主要係業務活動之淨現金流入 94 億 8,342 萬 2,000 元、投資活動之淨現金流出 99 億 6,561 萬 9,000 元及籌資活動之淨現金流入 1 億 9,967 萬 9,000 元。

四、補辦預算事項：

- (一)為辦理 A20 站區區段徵收開發案補償費發放向銀行借款，申請補辦預算 2 億 3,565 萬 9,000 元，經 107 年 11 月 13 日府主基字第 1070287977 號函同意辦理。
- (二)為辦理桃園市大園國中原有校區成立聯合服務中心改善工程變更設計作業，申請補辦預算 666 萬 7,000 元，經 108 年 1 月 31 日府主基字第 1080029123 號函同意辦理。
- (三)為辦理桃園市大園國中原有校區成立聯合服務中心第二期改善工程規劃設計服務案與購置電腦設備，申請補辦預算 526 萬 3,000 元，經 108 年 5 月 27 日府主基字第 1080130821 號函同意辦理。

伍、其他：無

預算主要表

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

收支餘絀預計表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數		科 目	本年度預算數		上年度預算數		比較增減 (-)	
金 額	%		金 額	%	金 額	%	金 額	%
6,159,339	100.00	業務收入	9,499,121	100.00	10,034,004	100.00	-534,883	5.33
177,791	2.89	勞務收入	-	-	-	-	-	-
177,791	2.89	管理收入	-	-	-	-	-	-
56,398	0.92	租金及權利金收入	140,994	1.48	84,596	0.84	56,398	66.67
56,398	0.92	權利金收入	140,994	1.48	84,596	0.84	56,398	66.67
5,925,150	96.20	投融資業務收入	9,358,127	98.52	7,474,313	74.49	1,883,814	25.20
5,925,150	96.20	政策性開發不動產收入	9,358,127	98.52	7,474,313	74.49	1,883,814	25.20
-	-	其他業務收入	-	-	2,475,095	24.67	-2,475,095	100.00
-	-	依法分配收入	-	-	2,475,095	24.67	-2,475,095	100.00
1,258,115	20.43	業務成本與費用	2,686,188	28.28	2,567,239	25.59	118,949	4.63
1,251,281	20.32	投融資業務成本	2,660,926	28.01	2,508,685	25.00	152,241	6.07
1,251,281	20.32	政策性開發不動產成本	2,660,926	28.01	2,508,685	25.00	152,241	6.07
6,834	0.11	管理及總務費用	25,262	0.27	58,554	0.58	-33,292	56.86
6,834	0.11	管理費用及總務費用	25,262	0.27	58,554	0.58	-33,292	56.86
4,901,224	79.57	業務賸餘(短絀)	6,812,933	71.72	7,466,765	74.41	-653,832	8.76
18,570	0.30	業務外收入	16,454	0.17	10,620	0.11	5,834	54.93
17,206	0.28	財務收入	15,996	0.17	10,538	0.11	5,458	51.79
17,206	0.28	利息收入	15,996	0.17	10,538	0.11	5,458	51.79
1,364	0.02	其他業務外收入	458	0.00	82	0.00	376	458.54
1,323	0.02	租賃收入	361	0.00	82	0.00	279	340.24
41	0.00	違規罰款收入	-	-	-	-	-	-
-	-	雜項收入	97	0.00	-	-	97	-
18,570	0.30	業務外賸餘(短絀)	16,454	0.17	10,620	0.11	5,834	54.93
4,919,794	79.88	本期賸餘(短絀)	6,829,387	71.89	7,477,385	74.52	-647,998	8.67

註：本年度及上年度預算數係依行政院主計總處核定作業基金採用企業會計準則適用(項)目編製之數;前年度決算數為配合導入企業會計準則科目重分類之數。

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

餘絀撥補預計表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

上年度預算數		項 目	本年度預算數		說 明
金 額	%		金 額	%	
11,729,415	100.00	賸餘之部	11,582,441	100.00	基金賸餘及高速鐵路桃園車站 特定區區段徵收計畫案財務結 算盈餘撥充基金後解繳市庫 7,600,000千元。
7,477,385	63.75	本期賸餘	6,829,387	58.96	
4,252,030	36.25	前期未分配賸餘	4,753,054	41.04	
8,500,000	72.47	分配之部	7,600,000	65.62	
8,500,000	72.47	解繳公庫淨額	7,600,000	65.62	
3,229,415	27.53	未分配賸餘	3,982,441	34.38	
-	-	短絀之部	-	-	
-	-	填補之部	-	-	
-	-	待填補之短絀	-	-	

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

現金流量預計表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

項 目	預 算 數	說 明
業務活動之現金流量		
本期賸餘（短絀）	6,829,387	
利息股利之調整	-15,996	
利息收入	-15,996	
未計利息股利之本期賸餘（短絀）	6,813,391	
調整項目	2,654,035	
其他	2,660,926	政策性開發不動產成本攤銷數。
流動資產淨減（淨增）	-6,891	
應收款項	-6,891	
未計利息股利之現金流入（流出）	9,467,426	
收取利息	15,996	
業務活動之淨現金流入（流出）	9,483,422	
投資活動之現金流量		
減少投資、長期應收款、貸墊款及準備金	185,261	
減少長期應收款	185,261	
增加投資、長期應收款、貸墊款及準備金	-10,144,956	
增加投資	-9,544,956	其他長期投資扣除未動用現金之折舊、攤銷及資產短絀23,291千元之淨額。
增加長期貸款	-600,000	
增加不動產、廠房及設備、礦產資源	-2,296	
增加不動產、廠房及設備	-2,296	
機械及設備	-2,296	
增加無形資產及其他資產	-3,628	
增加無形資產	-3,628	
投資活動之淨現金流入（流出）	-9,965,619	
籌資活動之現金流量		
增加長期負債	9,414,631	
增加長期債務	9,414,631	
減少長期負債	-1,614,952	
減少長期債務	-1,614,952	

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

現金流量預計表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

項 目	預 算 數	說 明
賸餘分配款	-7,600,000	
解繳公庫淨額	-7,600,000	109年解繳公庫淨額。
籌資活動之淨現金流入（流出）	199,679	
現金及約當現金之淨增（淨減）	-282,518	
期初現金及約當現金	839,673	
期末現金及約當現金	557,155	

預算明細表

桃園市政府地政局
 桃園市實施平均地權基金
 租金及權利金收入明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

科目及業務項目	預 算 數	說 明
租金及權利金收入	140,994	
權利金收入	140,994	A22站區區段徵收開發案:中壢區老街溪段4地號商業區土地設定地上權權利金收入140,994千元。

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

投融資業務收入明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

科目及業務項目	單位	預 算 數			說 明
		數 量 (業務量)	利(費)率	金 額	
投融資業務收入		-	-	9,358,127	
政策性開發不動產收入		-	-	9,358,127	
標(讓)售收入		-	-	6,849,817	1.中路地區區段徵收開發案:配 餘地標售收入383,400千元。 2.A20站區區段徵收開發案:配 餘地標售及專案讓售收入 6,466,417千元。
土地租金收入		-	-	8,310	1.A22站區區段徵收開發案:中 壠區老街溪段4地號土地租金 收入4,150千元。 2.平均地權計畫:機場捷運長庚 醫院(A8)站共開大樓商場租金 收入4,160千元。
盈餘收入		-	-	2,500,000	高速鐵路桃園車站特定區區段 徵收計畫案財務結算盈餘收入 2,500,000千元。

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

業務外收入明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

科目及業務項目	預 算 數	說 明
業務外收入	16,454	
財務收入	15,996	
利息收入	15,996	專戶存款預估利息收入。 (依銀行活期存款利率計之) 1.平均地權計畫:6,700千元。 2.中路地區區段徵收開發案:9,000千元。 3.A22站區區段徵收開發案:150千元。 4.A10站區區段徵收開發案:70千元。 5.A20站區區段徵收開發案:5千元。 6.A21站區區段徵收開發案:1千元。 7.中壢運動公園區段徵收開發案:1千元。 8.桃園航空城區段徵收開發計畫:65千元。 9.中原營區區段徵收開發案:1千元。 10.大溪埔頂營區區段徵收開發案:1千元。 11.大溪行政園區區段徵收開發案:1千元。 12.大園都市計畫民生路西側區段徵收開發案:1千元。
其他業務外收入	458	
租賃收入	361	平均地權計畫:八德區興仁段603地號土地租金收入361千元。
雜項收入	97	平均地權計畫:龜山區楓樹坑2地號及桃園區龍安段3地號收取土地使用補償金97千元。

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

投融資業務成本明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
1,251,281	2,508,685	投融資業務成本	2,660,926
1,251,281	2,508,685	政策性開發不動產成本	2,660,926
1,251,281	2,508,685	其他	2,660,926
1,251,281	2,508,685	其他費用	2,660,926
1,251,281	2,508,685	其他	2,660,926

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金
投融資業務成本說明
 中華民國109年度

科 目	說 明
投融資業務成本 政策性開發不動產成本 其他 其他費用 其他	1.中路地區區段徵收開發案:分攤開發投資成本編列93,920千元。 2.A20站區區段徵收開發案:分攤開發投資成本編列2,567,006千元。

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金
管理及總務費用明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
6,834	58,554	管理及總務費用	25,262
6,834	58,554	管理費用及總務費用	25,262
3,418	3,501	用人費用	3,703
3,053	3,096	聘僱及兼職人員薪資	3,132
3,053	3,096	約僱職員薪金	3,132
60	90	超時工作報酬	179
60	90	加班費	179
305	315	獎金	392
305	315	年終獎金	392
2,473	296	服務費用	13,075
2,391	60	旅運費	1,089
-	60	國內旅費	60
2,391	-	國外旅費	1,029
22	40	印刷裝訂與廣告費	40
22	40	印刷及裝訂費	40
-	50	修理保養及保固費	50
-	50	什項設備修護費	50
5	6	一般服務費	6
5	6	體育活動費	6
54	140	專業服務費	11,890
-	140	法律事務費	140
-	-	工程及管理諮詢服務費	11,750
54	-	電腦軟體服務費	-
-	-	稅捐與規費（強制費）	84
-	-	土地稅	84
-	-	一般土地地價稅	84
389	50,907	會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動費	-
-	45,951	捐助、補助與獎助	-
-	45,951	補(協)助政府機關(構)	-

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金
管理及總務費用明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
-	4,956	補貼(償)、獎勵、慰問與救助(濟)	-
-	4,956	其他	-
389	-	競賽及交流活動費	-
389	-	交流活動費	-
554	3,850	其他	8,400
554	3,850	其他費用	8,400
554	3,850	其他	8,400

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金
管理及總務費用說明

中華民國109年度

科 目	說 明
管理及總務費用	
管理費用及總務費用	
用人費用	
聘僱及兼職人員薪資	
約僱職員薪金	平均地權計畫:6名約僱人員薪資(含勞健保費、離職儲金及休假旅遊補助43,500元*6人*12個月,五等6人)編列3,132,000元。
超時工作報酬	
加班費	平均地權計畫:編列179,000元 1.辦理平均地權相關業務計畫超時加班費編列90,000元。 2.約聘(僱)人員未休畢慰勞假加班費編列89,000元。
獎金	
年終獎金	平均地權計畫:6名約僱人員年終獎金(43,500元*6人*1.5個月)編列392,000元。
服務費用	
旅運費	
國內旅費	平均地權計畫:赴中央機關洽辦公務及開會暨辦理平均地權業務市內出差費編列60,000元。
國外旅費	平均地權計畫:桃園智慧航空城暨土地管理資訊化業務交流與參訪編列1,029,000元。
印刷裝訂與廣告費	
印刷及裝訂費	平均地權計畫:印製預、決算書及帳冊簿籍裝訂等費用編列40,000元。
修理保養及保固費	
什項設備修護費	平均地權計畫:影印機及其他設備等之維護費編列50,000元。
一般服務費	
體育活動費	平均地權計畫:文康活動費編列6,000元。
專業服務費	
法律事務費	平均地權計畫:訴訟或法律諮詢費編列140,000元。
工程及管理諮詢服務費	平均地權計畫:林口工五工業區擴大變更都市計畫案墳墓查估作業總費用23,500,000元,109年11月完成測量查估及立牌作業,並提出補償費清冊及調查表,辦理50%總價款撥付作業,故109年編列11,750,000元,第二期款則於110年5月撥付。
稅捐與規費(強制費)	
土地稅	
一般土地地價稅	平均地權計畫:八德區興仁段603地號土地繳納地價稅編列84,000元。
其他	

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金
管理及總務費用說明

中華民國109年度

科 目	說 明
其他費用 其他	平均地權計畫:編列8,400,000元 1.八德案及高鐵案等區段徵收開發案尚未標售土地維護費編列1,090,000元。 2.業務交流、研討會議、環境佈置、環境清潔管理維護、餐費、抵費地查估及標售與盈餘款處理、審議、已辦竣市地重劃區管理維護除草、委託經營、會議餐費及雜支等相關費用編列7,310,000元。

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說 明
1,357,767	2,821,982	其他長期投資	9,568,247	
1,357,767	2,821,982	政策性開發不動產	9,568,247	
3,938	411	八德擴大區段徵收開發案	-	
3,512	-	區段徵收業務	-	
3,512	-	工程費	-	
3,512	-	施工費	-	
426	411	共同分攤費用	-	
164	-	服務費用	-	
164	-	專業服務費	-	
164	-	工程及管理諮詢 服務費	-	
92	91	稅捐與規費（強制費 ）	-	
83	91	土地稅	-	
83	91	一般土地地價稅	-	
9	-	規費	-	
9	-	行政規費與強制 費	-	
170	320	其他	-	
170	320	其他費用	-	
170	320	其他	-	
40,184	50,434	中路地區區段徵收開發案	15,902	
19,768	27,500	區段徵收業務	7,500	
18,775	22,500	工程費	2,500	
18,775	22,500	施工費	2,500	委託辦理區段徵收工程 施工費用，工程總費用概估為 3,530,000,000元。（本計畫共計15個工區，依本府所屬機關工程管理費及工作費支用要點規定，按0.5%~3%估算工程管理費，本年度編列12千元。）
993	5,000	補償費	5,000	
993	5,000	地上物拆遷補償費	5,000	建物、工作物及農林作物等地上物之拆遷

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說明
				補償費、自動拆遷獎勵金等各項獎勵金及救濟津貼，總費用概估為4,000,000,000元。
20,415	22,934	共同分攤費用	8,402	
4,598	4,588	用人費用	1,598	
4,009	4,128	聘僱及兼職人員薪資	1,044	
4,009	4,128	約僱職員薪金	1,044	2名約僱人員薪資(含勞健保費、離職儲金及休假旅遊補助43,500元*2人*12月，五等2人)。
80	40	超時工作報酬	32	
80	40	加班費	32	1.趕辦區段徵收業務加班費10,000元。 2.約聘(僱)人員未休畢慰勞假加班費22,000元。
509	420	獎金	522	
509	420	年終獎金	522	8名約僱人員年終獎金(43,500元*8人*1.5個月)。
14,635	11,766	服務費用	552	
27	57	郵電費	57	
16	45	郵費	45	寄發郵件費用。
11	12	電話費	12	公務電話費用(1,000元*12月*1支)。
30	80	旅運費	20	
30	80	國內旅費	20	赴府外開會或辦理區段徵收外業之差旅費。
314	250	印刷裝訂與廣告費	250	
115	100	印刷及裝訂費	100	編印說明書、表冊及相關資料之印刷(晒圖)費用。
199	150	廣告費	150	刊登標售公告。
16	64	修理保養及保固費	70	
16	54	交通及運輸設備修護費	60	公務汽機車保養及修護費(汽車1台51,000元、機車5台*1,700元)

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說明
-	10	什項設備修護費	10	=8,500元)。 影印機及其他設備等 之修護費。
5	39	保險費	39	
5	39	交通及運輸設備 保險費	39	公務汽機車保險費(汽 車1台31,186元、機車 5台*1,398元=6,990元 ，含任意險)。
158	108	一般服務費	102	
150	100	代理(辦)費	100	委託轄管地政事務所 辦理徵收範圍逕為分 割、繼承案審查、地 籍清理、地價分算、 相關清冊製作及地籍 圖重測等業務。
8	8	體育活動費	2	文康活動費等。
14,086	11,168	專業服務費	14	
14,079	11,140	工程及管理諮詢 服務費	-	
8	28	講課鐘點、稿費 、出席審查及查 詢費	14	委員出席審查費。
174	359	材料及用品費	190	
29	59	使用材料費	90	
29	59	油脂	90	公務車輛油費(汽車1輛 、機車5輛)。
146	300	用品消耗	100	
146	300	辦公(事務)用品	100	購買文具紙張、電腦 及周邊設備耗材、參 考書籍及測量器材等 公務用品。
150	150	租金與利息	30	
30	30	地租及水租	30	
30	30	場地租金	30	公務汽車停車位租賃 費用(2,500元*12月 =30,000元)。
120	120	什項設備租金	-	
120	120	什項設備租金	-	
95	65	折舊、折耗及攤銷	65	
70	65	不動產、廠房及設 備折舊	65	

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金
涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說 明
8	-	機械及設備折舊	-	
50	52	交通及運輸設備 折舊	52	依各項使用年限以平均法分年提列交通及運輸設備折舊。
12	13	什項設備折舊	13	依各項使用年限以平均法分年提列什項設備折舊。
25	-	攤銷	-	
25	-	攤銷電腦軟體費	-	
136	110	稅捐與規費（強制費 ）	71	
116	39	土地稅	-	
116	39	一般土地地價稅	-	
11	12	消費與行為稅	12	
11	12	使用牌照稅	12	公務汽車使用牌照稅11,230元。
8	59	規費	59	
-	50	行政規費與強制 費	50	辦理區段徵收業務必要之行政規費。
8	9	汽車燃料使用費	9	公務汽機車燃料費。 (汽車1台6,180元、機車5台*450元=2,250元)。
-	5,196	會費、捐助、補助、 分攤、救助(濟)與交 流活動費	5,196	
-	5,196	捐助、補助與獎助	5,196	
-	5,196	補(協)助政府機 關(構)	5,196	補助區內公共設施管理維護費(分配教育局、交通局、水務局及桃園區公所)，以開發總面積每年每公頃5萬元計。
628	700	其他	700	
628	700	其他費用	700	
628	700	其他	700	尚未標售土地除草維護費及會議餐費、雜支等相關費用。
4,708	6,538	A22站區區段徵收開發案	7,853	
4,235	4,500	區段徵收業務	4,200	
4,235	4,500	租金與利息	4,200	

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說 明
4,235	4,500	利息	4,200	
4,235	4,500	債務利息	4,200	本開發案利息費用。
472	2,038	共同分攤費用	3,653	
447	574	用人費用	593	
386	516	聘僱及兼職人員薪資	522	
386	516	約僱職員薪金	522	1名約僱人員薪資(含勞健保費、離職儲金、 休假旅遊補助43,500元 *1人*12月，五等1人)
10	5	超時工作報酬	5	
10	5	加班費	5	趕辦區段徵收業務加班費。
51	53	獎金	66	
51	53	年終獎金	66	1名約僱人員年終獎金 (43,500元*1人*1.5個月)
9	38	服務費用	1,638	
-	27	郵電費	27	
-	15	郵費	15	寄發郵件費用。
-	12	電話費	12	公務電話費用(1,000元 *12月*1支)。
9	10	旅運費	10	
9	10	國內旅費	10	赴府外開會或辦理區 段徵收外業之差旅費 。
-	1	一般服務費	1	
-	1	體育活動費	1	文康活動費等。
-	-	專業服務費	1,600	
-	-	法律事務費	1,600	設定地上權按契約履 約爭議之仲裁費用。
-	1,390	稅捐與規費(強制費)	1,386	
-	1,390	土地稅	1,386	
-	1,390	一般土地地價稅	1,386	老街溪段4地號土地繳 納地價稅。
17	36	其他	36	

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金
涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說 明
17	36	其他費用	36	
17	36	其他	36	尚未標售土地除草及綠美化維護費及會議餐費、雜支等相關費用。
413,834	671,162	A10站區區段徵收開發案	120,386	
405,283	656,288	區段徵收業務	104,504	
5,355	6,288	租金與利息	5,504	
5,355	6,288	利息	5,504	
5,355	6,288	債務利息	5,504	本開發案利息費用。
288,399	600,000	工程費	54,000	
288,399	600,000	施工費	54,000	委託辦理區段徵收工程施工費用，工程總費用概估為1,100,000,000元。(本計畫依本府所屬機關工程管理費及工作費支用要點規定，按0.5%~3%估算工程管理費，本年度編列270千元。)
111,529	50,000	補償費	45,000	
1,370	5,000	地價補償費	-	
110,159	45,000	地上物拆遷補償費	45,000	建物、工作物及農林作物等地上物之拆遷補償費、自動拆遷獎勵金等各項獎勵金及救濟津貼，總費用概估為809,660,000元。
8,551	14,874	共同分攤費用	15,882	
3,711	4,118	用人費用	4,321	
3,374	3,642	聘僱及兼職人員薪資	3,678	
295	546	聘用人員薪金	546	1名約聘人員薪資(含勞健保費、離職儲金及休假旅遊補助45,500元*1人*12月，六等2階1人)。
3,079	3,096	約僱職員薪金	3,132	6名約僱人員薪資(含勞健保費、離職儲金及休假旅遊補助43,500元*6人*12月，

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說明
				五等6人)。
70	105	超時工作報酬	183	
70	105	加班費	183	1.趕辦區段徵收業務加班費105,000元。 2.約聘(僱)人員未休畢慰勞假加班費78,000元。
267	371	獎金	460	
267	371	年終獎金	460	7名約聘(僱)人員年終獎金(45,500元*1人*1.5個月、43,500元*6人*1.5個月)。
4,017	9,554	服務費用	8,560	
135	112	郵電費	112	
126	100	郵費	100	寄發郵件費用。
9	12	電話費	12	公務電話費用(1,000元*12月*1支)。
32	70	旅運費	70	
32	70	國內旅費	70	赴府外開會或辦理區段徵收外業之差旅費。
94	500	印刷裝訂與廣告費	500	
-	200	印刷及裝訂費	200	編印說明書、表冊及相關資料之印刷(晒圖)費用。
94	300	業務宣導費	300	區段徵收業務宣導費用。
17	51	修理保養及保固費	57	
17	51	交通及運輸設備修護費	57	公務汽機車保養及修護費(汽車1台51,000元、機車3台*1,700元=5,100元)。
4	36	保險費	36	
4	36	交通及運輸設備保險費	36	公務汽機車保險費(汽車1台31,186元、機車3台*1,289元=3,867元，含任意險)。
757	757	一般服務費	757	
750	750	代理(辦)費	750	委託轄管地政事務所辦理徵收範圍逕為分割、繼承案審查、地籍清理、地價分算、

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說 明
				相關清冊製作及地籍圖重測等業務。
7	7	體育活動費	7	文康活動費等。
2,978	8,028	專業服務費	7,028	
2,978	8,000	工程及管理諮詢服務費	7,000	委託辦理都市計畫樁位測釘、區段徵收範圍地形測量、土地改良物查估及地籍整理作業(總費用9,050,000元)；委託辦理公共設施工程專案管理、規劃、設計、監造、地質鑽探及品質檢驗督導(總費用85,000,000元)。
-	28	講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費	28	委員出席審查費。
378	442	材料及用品費	520	
59	42	使用材料費	120	
59	42	油脂	120	公務車輛油費(汽車2輛、機車3輛)。
319	400	用品消耗	400	
319	400	辦公(事務)用品	400	購買文具紙張、電腦及周邊設備耗材、參考書籍及測量器材等公務用品。
303	510	租金與利息	500	
60	60	地租及水租	60	
60	60	場地租金	60	公務汽車停車位租賃費用(2,500元*12月*2輛=60,000元)。
179	200	交通及運輸設備租金	200	
179	200	車租	200	公務汽車租賃費用。
64	250	什項設備租金	240	
64	250	什項設備租金	240	租用影印機費用。
110	80	折舊、折耗及攤銷	61	
93	76	不動產、廠房及設備折舊	59	
21	-	機械及設備折舊	-	

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說明
72	69	交通及運輸設備折舊	52	依各項使用年限以平均法分年提列交通及運輸設備折舊。
-	7	什項設備折舊	7	依各項使用年限以平均法分年提列什項設備折舊。
17	4	攤銷	2	
17	4	攤銷電腦軟體費	2	依各項使用年限以平均法分年提列無形資產攤銷。
20	70	稅捐與規費（強制費）	70	
11	12	消費與行為稅	12	
11	12	使用牌照稅	12	公務汽車使用牌照稅(11,230元)。
8	58	規費	58	
1	50	行政規費與強制費	50	辦理區段徵收業務必要之行政規費。
8	8	汽車燃料使用費	8	公務汽機車燃料費(汽車1台6,180元、機車3台*450元=1,350元)。
-	-	會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動費	1,650	
-	-	捐助、補助與獎助	1,650	
-	-	補(協)助政府機關(構)	1,650	補助區內公共設施管理維護費，以開發總面積每年每公頃5萬元計。
12	100	其他	200	
12	100	其他費用	200	
12	100	其他	200	尚未標售土地除草維護費及會議餐費、雜支等相關費用。
809,898	724,430	A20站區區段徵收開發案	567,952	
801,369	698,097	區段徵收業務	542,725	
5,096	4,097	租金與利息	17,725	
5,096	4,097	利息	17,725	
5,096	4,097	債務利息	17,725	本開發案利息費用。
14	620,000	工程費	500,000	
14	620,000	施工費	500,000	委託辦理區段徵收工

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說明
				程施工費用，工程總費用概估為1,300,000,000元。(本計畫依本府所屬機關工程管理費及工作費支用要點規定，按0.5%~3%估算工程管理費，本年度編列2,500千元。)
796,259	74,000	補償費	25,000	
447,772	20,000	地價補償費	15,000	地價補償費以領現比例10%估計，總費用概估為1,154,520,000元。
348,487	54,000	地上物拆遷補償費	10,000	建物、工作物及農林作物等地上物之拆遷補償費、自動拆遷獎勵金等各項獎勵金及救濟津貼，總費用概估為1,167,232,000元。
8,529	26,333	共同分攤費用	25,227	
3,966	4,085	用人費用	4,306	
3,591	3,612	聘僱及兼職人員薪資	3,654	
3,591	3,612	約僱職員薪金	3,654	7名約僱人員薪資(含勞健保費、離職儲金及休假旅遊補助43,500元*7人*12月，五等7人)。
70	105	超時工作報酬	195	
70	105	加班費	195	1.趕辦區段徵收業務加班費105,000元。 2.約聘(僱)人員未休畢慰勞假加班費90,000元。
305	368	獎金	457	
305	368	年終獎金	457	7名約僱人員年終獎金(43,500元*7人*1.5月)。
4,305	21,814	服務費用	14,810	
626	112	郵電費	162	
626	100	郵費	150	寄發郵件費用。

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說明
-	12	電話費	12	公務電話費用(1,000元*12月*1支)。
70	70	旅運費	70	
70	70	國內旅費	70	赴府外開會或辦理區段徵收外業之差旅費。
174	400	印刷裝訂與廣告費	700	
19	100	印刷及裝訂費	200	編印說明書、表冊及相關資料之印刷(晒圖)費用。
59	-	廣告費	-	
95	300	業務宣導費	500	區段徵收業務宣導費用。
17	51	修理保養及保固費	57	
17	51	交通及運輸設備 修護費	57	公務汽機車保養及修護費(汽車1台51,000元、機車3台*1,700元=5,100元)。
4	36	保險費	36	
4	36	交通及運輸設備 保險費	36	公務汽機車保險費(汽車1台31,186元、機車3台*1,289元=3,867元,含任意險)。
757	757	一般服務費	757	
750	750	代理(辦)費	750	委託轄管地政事務所辦理徵收範圍逕為分割、繼承案審查、地籍清理、地價分算、相關清冊製作及地籍圖重測等業務。
7	7	體育活動費	7	文康活動費等。
2,658	20,388	專業服務費	13,028	
2,653	20,360	工程及管理諮詢 服務費	13,000	委託辦理都市計畫樁位測釘、區段徵收範圍地形測量、土地改良物查估及地籍整理作業(總費用15,000,000元)；委託辦理公共設施工程專案管理、規劃、設計、監造、地質鑽探及品質檢驗督導(總費用129,000,000元)。

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金
涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說明
5	28	講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費	28	委員出席審查費。
47	142	材料及用品費	520	
36	42	使用材料費	120	
36	42	油脂	120	公務車輛油費(汽車2輛、機車3輛)。
11	100	用品消耗	400	
11	100	辦公(事務)用品	400	購買文具紙張、電腦及周邊設備耗材、參考書籍及測量器材等公務用品。
30	30	租金與利息	380	
30	30	地租及水租	60	
30	30	場地租金	60	公務汽車停車位租賃費用(2,500元*12月*2輛=60,000元)。
-	-	交通及運輸設備租金	200	
-	-	車租	200	公務汽車租賃費用。
-	-	什項設備租金	120	
-	-	什項設備租金	120	租用影印機費用。
150	92	折舊、折耗及攤銷	91	
141	89	不動產、廠房及設備折舊	89	
64	17	機械及設備折舊	37	依各項使用年限以平均法分年提列機械及設備折舊。
76	72	交通及運輸設備折舊	52	依各項使用年限以平均法分年提列交通及運輸設備折舊。
9	3	攤銷	2	
9	3	攤銷電腦軟體費	2	依各項使用年限以平均法分年提列無形資產攤銷。
30	70	稅捐與規費(強制費)	5,020	
11	12	消費與行為稅	12	
11	12	使用牌照稅	12	公務汽車使用牌照稅(11,230元)。
19	58	規費	5,008	

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說明
11	50	行政規費與強制費	5,000	辦理區段徵收業務必要之行政規費。
8	8	汽車燃料使用費	8	公務汽車燃料費(汽車1台6,180元、機車3台*600元=1,800元)。
1	100	其他	100	
1	100	其他費用	100	
1	100	其他	100	會議餐費、雜支等相關費用。
-	309,832	A21站區區段徵收開發案	1,040,156	
-	303,808	區段徵收業務	987,778	
-	1,598	租金與利息	5,178	
-	1,598	利息	5,178	
-	1,598	債務利息	5,178	本開發案利息費用。
-	2,000	工程費	5,000	
-	2,000	施工費	5,000	委託辦理區段徵收工程施工費用，工程總費用概估為1,344,999,000元。(本計畫依本府所屬機關工程管理費及工作費支用要點規定，按0.5%~3%估算工程管理費，本年度編列25千元。)
-	300,210	補償費	977,600	
-	117,218	地價補償費	357,600	地價補償費以領現比例15%估計，總費用概估為1,758,270,000元。
-	182,992	地上物拆遷補償費	620,000	建物、工作物及農林作物等地上物拆遷補償費、自動拆遷獎勵金等各項獎勵金及救濟津貼，總費用概估為881,230,000元。
-	6,024	共同分攤費用	52,378	
-	3,717	用人費用	3,824	
-	3,612	聘僱及兼職人員薪資	3,654	
-	3,612	約僱職員薪金	3,654	7名約僱人員薪資(含勞健保費、離職儲金)

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金
涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說 明
				及休假旅遊補助 43,500元*7人*12月 ,五等7人)。
	105	超時工作報酬	170	
	105	加班費	170	1.趕辦區段徵收業務加 班費105,000元。 2.約聘(僱)人員未休畢 慰勞假加班費65,000元 。
	2,217	服務費用	46,017	
	212	郵電費	212	
	200	郵費	200	寄發郵件費用。
	12	電話費	12	公務電話費用(1,000元 *12月*1支)。
	70	旅運費	70	
	70	國內旅費	70	赴府外開會或辦理區 段徵收外業之差旅費 。
	100	印刷裝訂與廣告費	400	
	100	印刷及裝訂費	100	編印說明書、表冊及 相關資料之印刷(晒圖)費用。
	-	業務宣導費	300	區段徵收業務宣導費 用。
	307	一般服務費	307	
	300	代理(辦)費	300	委託轄管地政事務所 辦理徵收範圍逕為分 割、繼承案審查、地 籍清理、地價分算、 相關清冊製作及地籍 圖重測等業務。
	7	體育活動費	7	文康活動費等。
	1,528	專業服務費	45,028	
	1,500	工程及管理諮詢 服務費	45,000	委託辦理都市計畫樁 位測釘、區段徵收範 圍地形測量、土地改 良物查估及地籍整理 作業(總費用 14,960,000元)；委託辦 理公共設施工程專案 管理、規劃、設計、 監造、地質鑽探及品 質檢驗督導(總費

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說明
-	28	講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費	28	用120,000,000元)。 委員出席審查費。
-	40	材料及用品費	100	
-	40	用品消耗	100	
-	40	辦公(事務)用品	100	購買文具紙張、電腦及周邊設備耗材、參考書籍及測量器材等公務用品。
-	-	稅捐與規費(強制費)	2,337	
-	-	規費	2,337	
-	-	行政規費與強制費	2,337	辦理區段徵收業務必要之行政規費。
-	50	其他	100	
-	50	其他費用	100	
-	50	其他	100	會議餐費、雜支等相關費用。
5,173	401,046	中壢運動公園區段徵收開發案	1,459,729	
75	393,133	區段徵收業務	1,401,389	
75	2,133	租金與利息	15,389	
75	2,133	利息	15,389	
75	2,133	債務利息	15,389	本開發案利息費用。
-	3,000	工程費	250,000	
-	3,000	施工費	250,000	委託辦理區段徵收工程施工費用，工程總費用概估為2,626,930,000元。(本計畫依本府所屬機關工程管理費及工作費支用要點規定，按0.5%~3%估算工程管理費，本年度編列1,250千元。)
-	388,000	補償費	1,136,000	
-	188,000	地價補償費	192,000	地價補償費以領現比例15%估計，總費用概估為2,869,950,000元。

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說明
-	200,000	地上物拆遷補償費	944,000	建物、工作物及農林作物等地上物之拆遷補償費、自動拆遷獎勵金等各項獎勵金及救濟津貼，總費用概估為1,180,000,000元。
5,098	7,913	共同分攤費用	58,340	
4,426	4,663	用人費用	4,937	
4,052	4,128	聘僱及兼職人員薪資	4,176	
4,052	4,128	約僱職員薪金	4,176	8名約僱人員薪資(含勞健保費、離職儲金及休假旅遊補助43,500元*8人*12月，五等8人)。
80	120	超時工作報酬	239	
80	120	加班費	239	1.趕辦區段徵收業務加班費120,000元。 2.約聘(僱)人員未休畢慰勞假加班費119,000元。
294	415	獎金	522	
294	415	年終獎金	522	8名約僱人員年終獎金(43,500元*8人*1.5月)。
529	3,028	服務費用	50,414	
416	212	郵電費	212	
416	200	郵費	200	寄發郵件費用。
-	12	電話費	12	公務電話費用(1,000元*12月*1支)。
54	80	旅運費	80	
54	80	國內旅費	80	赴府外開會或辦理區段徵收外業之差旅費。
51	200	印刷裝訂與廣告費	500	
9	100	印刷及裝訂費	100	編印說明書、表冊及相關資料之印刷(晒圖)費用。
42	-	廣告費	-	
-	100	業務宣導費	400	區段徵收業務宣導費用。

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說 明
8	508	一般服務費	608	
-	500	代理(辦)費	600	委託轄管地政事務所辦理徵收範圍逕為分割、繼承案審查、地籍清理、地價分算、相關清冊製作及地籍圖重測等業務。
8	8	體育活動費	8	文康活動費等。
-	2,028	專業服務費	49,014	
-	2,000	工程及管理諮詢服務費	49,000	委託辦理都市計畫樁位測釘、區段徵收範圍地形測量、土地改良物查估及地籍整理作業(總費用17,000,000元)；委託辦理公共工程專案管理、規劃、設計、監造、地質鑽探及品質檢驗督導(總費用197,000,000元)。
-	28	講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費	14	委員出席審查費。
-	40	材料及用品費	200	
-	40	用品消耗	200	
-	40	辦公(事務)用品	200	購買文具紙張、電腦及周邊設備耗材、參考書籍及測量器材等公務用品。
135	132	折舊、折耗及攤銷	89	
35	22	不動產、廠房及設備折舊	31	
35	22	機械及設備折舊	31	依各項使用年限以平均法分年提列機械及設備折舊。
100	110	攤銷	58	
100	110	攤銷電腦軟體費	58	依各項使用年限以平均法分年提列無形資產攤銷。
-	-	稅捐與規費(強制費)	2,600	
-	-	規費	2,600	
-	-	行政規費與強制	2,600	辦理區段徵收業務必

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說明
		費		要之行政規費。
9	50	其他	100	
9	50	其他費用	100	
9	50	其他	100	會議餐費、雜支等相關費用。
80,033	534,045	桃園航空城區段徵收開發計畫	5,108,832	
2,233	2,350	區段徵收業務	4,743,450	
2,233	2,350	租金與利息	104,000	
2,233	2,350	利息	104,000	
2,233	2,350	債務利息	104,000	本開發案利息費用。
-	-	補償費	4,639,450	
-	-	地價補償費	1,622,200	1.土地徵收補償費 1,591,590千元。 2.土地協議價購獎勵金 30,610千元。
-	-	地上物拆遷補償費	3,017,250	1.優先區建物補償費 (含自拆)2,297,780千元。 2.加發優先區建物獎勵 金(20%)311,460千元。 3.加發優先區協議價購 獎勵金(5%)143,610 千元。 4.墳墓補償費 264,400千元。
77,800	531,695	共同分攤費用	365,382	
35,872	67,685	用人費用	80,671	
32,338	63,083	聘僱及兼職人員薪資	73,480	
4,506	9,498	聘用人員薪金	18,148	26人約聘人員薪資。 含勞健保費、離職儲 金及休假旅遊補助。 八等：6人；七等7階 ：4人；七等1階：1人 ；六等7階：9人；六 等5階：2人；六等2階 ：1人；六等1階：3人 。
27,832	53,585	約僱職員薪金	55,332	111人約僱人員薪資。 含勞健保費、離職儲 金及休假旅遊補助。

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金
涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說明
				五等：101人、四等：5人、三等：5人。
585	600	超時工作報酬	1,682	
585	600	加班費	1,682	1.趕辦區段徵收業務加班費600千元。 2.約聘(僱)人員未休畢慰勞假加班費1,082千元。
2,948	4,002	獎金	5,509	
2,948	4,002	年終獎金	5,509	約聘(僱)人員年終獎金。
28,478	449,546	服務費用	243,949	
-	4,260	水電費	1,620	
-	3,900	工作場所電費	1,500	支付工作場所電費。
-	360	工作場所水費	120	支付工作場所水費。
434	3,811	郵電費	3,064	
327	3,404	郵費	2,896	寄發郵件費用。
103	288	電話費	138	公務電話費用。
4	119	數據通信費	30	網路通訊相關費用。
326	3,278	旅運費	2,564	
326	2,340	國內旅費	2,564	赴府外開會或辦理區段徵收相關外業之差旅費。
-	938	國外旅費	-	
1,063	2,108	印刷裝訂與廣告費	1,124	
63	1,208	印刷及裝訂費	524	編印說明書、表冊、行銷文宣及相關資料等之印刷(晒圖)費用。
1,000	900	業務宣導費	600	辦理航空城區段徵收等相關業務宣導品。
1,410	595	修理保養及保固費	468	
252	267	一般房屋修護費	120	房屋修理維護相關費用。
1,158	-	其他建築修護費	-	
-	210	機械及設備修護費	234	機械及設備修理維護等相關費用。
-	34	交通及運輸設備修護費	28	公務機車保養及修護費(16台*1,700元=27,200元)。

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金
涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說 明
-	84	什項設備修護費	86	影印機及其他週邊設備之維護費。
-	26	保險費	118	
-	-	一般房屋保險費	70	房屋保險相關費用。
-	26	交通及運輸設備保險費	48	公務機車保險費(16台*3,000元=48,000,含任意險)。
4,053	33,163	一般服務費	6,568	
3,986	29,000	代理(辦)費	5,243	1.委託轄管地政事務所辦理區段徵收所涉地籍、地價、測量業務(109年編列500千元)。 2.委託各地所辦理區段徵收市價查估作業(109年編列4,000千元)。 3.「桃園航空城航空測量攝影暨空載光達掃瞄作業」監審案附近地區(第1期)總經費1,237,500元(109年編列743千元)。
18	4,051	外包費	1,201	1.桃園航空城聯合服務中心環境水塔清洗、冰水主機保養、人力保全、電子保全1,001,000元。 2.地上物查估系統維護費200,000元。
49	112	體育活動費	124	文康活動費。
21,193	402,305	專業服務費	228,423	
21,152	401,625	工程及管理諮詢服務費	227,778	1.委託地籍整理及土地分配專業服務案決標金額167,000千元(109年編列36,000千元)。 2.桃園航空城航空測量攝影暨空載光達掃瞄作業附近地區(第1期)總經費12,375千元第三、四、五階段款項合計8,663千元(109年編列8,663千元)。 3.桃園航空城計畫附

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金
涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說 明
				<p>近地區(第1期)區段徵收案用地取得市價評估委託專業服務案計畫8,983千元(109年編列2,650千元)。</p> <p>4.航空城區段徵收開發計畫規劃實錄案(109年編列950千元)。</p> <p>5.區段徵收範圍內(附近地區第1期)公墓及零星墳墓補查估委外查估(109年編列2,000千元)。</p> <p>6.桃園航空城計畫區段徵收工程規劃暨基本設計委託技術服務(109年編列93,730千元)。</p> <p>7.桃園航空城計畫區段徵收工程專案管理及優先開發區工程監造委託技術服務(109年編列規劃及基本設計費用11,000千元)。</p> <p>8.桃園航空機場園區及附近地區(第1期)地上物查估作業(專案監造)(109年編列650千元)。</p> <p>9.桃園航空機場園區及附近地區(第1期)地上物查估作業(109年編列20,000千元)。</p> <p>10.桃園航空城工廠查估報告審查暨爭議案件處理委託服務案預算金額為9,930千元(109年編列2,320千元)。</p> <p>11.桃園航空城新建安置住宅委託專案管理(含規劃及監造)技術服務案：決標金額為279,025千元(109年編列32,234千元)。</p> <p>12.桃園航空城新建安置住宅：預估總費用</p>

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說明
				金額9,501,252千元 (109年編17,581千元)。
41	610	講課鐘點、稿費 、出席審查及查 詢費	535	委員出席審查費、教 育訓練講師鐘點等相 關費用。
-	70	委託考選訓練費	110	委託辦理員工考選或 派員參加國內外訓練 機構訓練之費用。
4,361	3,999	材料及用品費	2,541	
165	794	使用材料費	655	
165	794	油脂	655	公務汽車所需油資(汽 車計14輛)。
4,196	3,205	用品消耗	1,886	
4,186	3,155	辦公(事務)用品	1,836	1.購買文具紙張、電腦 及周邊設備耗材、參 考書籍、OA辦公桌椅 、置物櫃及測量器材 等公務用品1,376千元 。 2.購買個人電腦螢幕 92臺460千元。
10	50	報章什誌	50	購買報章什誌、參考 書籍。
1,804	4,336	租金與利息	3,844	
190	504	地租及水租	288	
190	504	場地租金	288	租借場地費用。
1,443	3,400	交通及運輸設備租 金	2,800	
1,443	3,400	車租	2,800	赴府外開會或辦理區 段徵收相關外業使用 。
171	432	什項設備租金	756	
171	432	什項設備租金	756	租賃影印機、電動機 車電池等相關設備費 用。
7,232	5,922	折舊、折耗及攤銷	7,038	
5,487	4,432	不動產、廠房及設 備折舊	5,548	
3,177	3,224	其他建築折舊	-	
1,410	759	機械及設備折舊	2,238	依各項使用年限以平 均法分年提列機械及 設備折舊。

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說明
550	-	交通及運輸設備折舊	632	依各項使用年限以平均法分年提列交通及運輸設備折舊。
350	449	什項設備折舊	1,556	依各項使用年限以平均法分年提列什項設備折舊。
-	-	租賃權益改良折舊	1,122	
1,746	1,490	攤銷	1,490	
1,746	1,490	攤銷電腦軟體費	1,490	依各項使用年限以平均法分年提列無形資產攤銷。
-	107	稅捐與規費（強制費）	11,252	
-	18	房屋稅	-	
-	18	一般房屋稅	-	
-	89	規費	11,252	
-	80	行政規費與強制費	11,252	辦理區段徵收相關業務之行政規費。
-	9	汽車燃料使用費	-	
-	-	短絀、賠償與保險給付	15,947	
-	-	各項短絀	15,947	
-	-	資產短絀	15,947	財產報廢殘值及損失。
53	100	其他	140	
53	100	其他費用	140	
53	100	其他	140	會議餐費及雜支等相關費用。
-	50,804	中原營區區段徵收開發案	411,944	
-	267	區段徵收業務	401,979	
-	267	租金與利息	2,049	
-	267	利息	2,049	
-	267	債務利息	2,049	本開發案利息費用。
-	-	工程費	8,830	
-	-	施工費	8,830	委託辦理區段徵收工程施工費用，工程總費用概估為294,338,900元。(本計畫依本府所屬機關

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說 明
-	-	補償費	391,100	工程管理費及工作費支用要點規定，按0.5%~3%估算工程管理費，本年度編列44千元。)
-	-	地價補償費	346,000	地價補償費總費用概估為2,829,360,000元。
-	-	地上物拆遷補償費	45,100	建物、工作物及農林作物等地上物之拆遷補償費、自動拆遷獎勵金等各項獎勵金及救濟津貼，總費用概估為112,750,000元。
-	50,537	共同分攤費用	9,965	
-	-	用人費用	1,612	
-	-	聘僱及兼職人員薪資	1,566	
-	-	約僱職員薪金	1,566	3名約僱人員薪資(含勞健保費、離職儲金及休假旅遊補助43,500元*3人*12月，五等3人)。
-	-	超時工作報酬	46	
-	-	加班費	46	1.趕辦區段徵收業務加班費15,000元。 2.約聘(僱)人員未休畢慰勞假加班費31,000元。
-	50,487	服務費用	7,433	
-	53	郵電費	112	
-	53	郵費	100	寄發郵件費用。
-	-	電話費	12	公務電話費用(1,000元*12月*1支)。
-	-	旅運費	30	
-	-	國內旅費	30	赴府外開會或辦理區段徵收外業之差旅費。
-	20	印刷裝訂與廣告費	100	
-	20	印刷及裝訂費	100	編印說明書、表冊及相關資料之印刷(晒圖)費用。

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說 明
-	200	一般服務費	203	
-	200	代理(辦)費	200	委託轄管地政事務所辦理徵收範圍逕為分割、繼承案審查、地籍清理、地價分算、相關清冊製作及地籍圖重測等業務。
-	-	體育活動費	3	文康活動費等。
-	50,214	專業服務費	6,988	
-	50,200	工程及管理諮詢服務費	6,960	委託辦理都市計畫樁位測釘、區段徵收範圍地形測量、土地改良物查估及地籍整理作業；委託辦理公共工程專案管理、規劃、設計、監造、地質鑽探及品質檢驗督導。
-	14	講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費	28	委員出席審查費。
-	-	材料及用品費	100	
-	-	用品消耗	100	
-	-	辦公(事務)用品	100	購買文具紙張、電腦及周邊設備耗材、參考書籍及測量器材等公務用品。
-	-	稅捐與規費(強制費)	770	
-	-	規費	770	
-	-	行政規費與強制費	770	辦理區段徵收業務必要之行政規費。
-	50	其他	50	
-	50	其他費用	50	
-	50	其他	50	會議餐費、雜支等相關費用。
-	73,280	大溪埔頂營區區段徵收開發案	823,074	
-	11,146	區段徵收業務	811,244	
-	1,146	租金與利息	4,094	
-	1,146	利息	4,094	

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金
涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說 明
-	1,146	債務利息	4,094	本開發案利息費用。
-	-	工程費	8,150	
-	-	施工費	8,150	委託辦理區段徵收工程 施工費用，工程總費用概估為366,747,970元。(本計畫依本府所屬機關工程 管理費及工作費支用要點規定，按0.5%~3%估算工程 管理費，本年度編列40千元。)
-	10,000	補償費	799,000	
-	5,000	地價補償費	574,000	地價補償費總費用概估為4,417,840,000元。
-	5,000	地上物拆遷補償費	225,000	建物、工作物及農林作物等 地上物之拆遷補償費、自動拆遷獎勵金等各項獎勵金及救濟津貼，總費用概估為562,630,000元。
-	62,134	共同分攤費用	11,830	
-	-	用人費用	1,611	
-	-	聘僱及兼職人員薪資	1,566	
-	-	約僱職員薪金	1,566	3名約僱人員薪資(含勞健保費、離職儲金及 休假旅遊補助43,500元*3人*12月，五等3人)。
-	-	超時工作報酬	45	
-	-	加班費	45	1.趕辦區段徵收業務加班費15,000元。 2.約聘(僱)人員未休畢 慰勞假加班費30,000元。
-	62,084	服務費用	8,943	
-	40	郵電費	112	
-	40	郵費	100	寄發郵件費用。
-	-	電話費	12	公務電話費用(1,000元*12月*1支)。

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說 明
-	-	旅運費	30	
-	-	國內旅費	30	赴府外開會或辦理區段徵收外業之差旅費。
-	20	印刷裝訂與廣告費	100	
-	20	印刷及裝訂費	100	編印說明書、表冊及相關資料之印刷(晒圖)費用。
-	200	一般服務費	203	
-	200	代理(辦)費	200	委託轄管地政事務所辦理徵收範圍逕為分割、繼承案審查、地籍清理、地價分算、相關清冊製作及地籍圖重測等業務。
-	-	體育活動費	3	文康活動費等。
-	61,824	專業服務費	8,498	
-	61,810	工程及管理諮詢服務費	8,470	委託辦理都市計畫樁位測釘、區段徵收範圍地形測量、土地改良物查估及地籍整理作業；委託辦理公共工程專案管理、規劃、設計、監造、地質鑽探及品質檢驗督導。
-	14	講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費	28	委員出席審查費。
-	-	材料及用品費	100	
-	-	用品消耗	100	
-	-	辦公(事務)用品	100	購買文具紙張、電腦及周邊設備耗材、參考書籍及測量器材等公務用品。
-	-	稅捐與規費(強制費)	1,126	
-	-	規費	1,126	
-	-	行政規費與強制費	1,126	辦理區段徵收業務必要之行政規費。
-	50	其他	50	
-	50	其他費用	50	

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說 明
-	50	其他	50	會議餐費、雜支等相關費用。
-	-	大溪行政園區區段徵收開發案	10,339	
-	-	區段徵收業務	25	
-	-	租金與利息	25	
-	-	利息	25	
-	-	債務利息	25	本開發案利息費用。
-	-	共同分攤費用	10,314	
-	-	服務費用	10,264	
-	-	郵電費	50	
-	-	郵費	50	寄發郵件費用。
-	-	印刷裝訂與廣告費	20	
-	-	印刷及裝訂費	20	編印說明書、表冊及相關資料之印刷(晒圖)費用。
-	-	一般服務費	200	
-	-	代理(辦)費	200	委託轄管地政事務所辦理徵收範圍逕為分割、繼承案審查、地籍清理、地價分算、相關清冊製作及地籍圖重測等業務。
-	-	專業服務費	9,994	
-	-	工程及管理諮詢服務費	9,980	委託辦理都市計畫樁位測釘、區段徵收範圍地形測量、土地改良物查估及地籍整理作業；委託辦理公共工程專案管理、規劃、設計、監造、地質鑽探及品質檢驗督導。
-	-	講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費	14	委員出席審查費。
-	-	其他	50	
-	-	其他費用	50	
-	-	其他	50	會議餐費、雜支等相關費用。
-	-	大園都市計畫民生路西側	2,080	

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

涉及開發工程之長期投資明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說 明
		區段徵收開發案		
		區段徵收業務	6	
		租金與利息	6	
		利息	6	
		債務利息	6	本開發案利息費用。
		共同分攤費用	2,074	
		服務費用	2,074	
		郵電費	40	
		郵費	40	寄發郵件費用。
		印刷裝訂與廣告費	20	
		印刷及裝訂費	20	編印說明書、表冊及 相關資料之印刷(晒圖) 費用。
		一般服務費	100	
		代理(辦)費	100	委託轄管地政事務所 辦理徵收範圍逕為分割、 繼承案審查、地籍清理、 地價分算、相關清冊製作及 地籍圖重測等業務。
		專業服務費	1,914	
		工程及管理諮詢 服務費	1,900	委託辦理都市計畫樁 位測釘、區段徵收範圍 地形測量、土地改良物 查估及地籍整理作業； 委託辦理公共工程專案 管理、規劃、設計、監 造、地質鑽探及品質檢 驗督導。
		講課鐘點、稿費 、出席審查及查 詢費	14	委員出席審查費。
1,357,767	2,821,982	合 計	9,568,247	

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

無形資產明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

前年度 決算數	上年度 預算數	科目及業務項目	本年度 預算數	說 明
-	450	無形資產	3,628	
-	450	電腦軟體	3,628	1.平均地權計畫:土地管理決策系統2,800千元。 2.桃園航空城區段徵收開發計畫:Office文書編輯軟體92套828千元。
-	450	總 計	3,628	

固定資產建設改

中華民國

不動產、廠

項 目	不動產、廠				
	土 地	土地改 良 物	房屋及 建 築	機械及 設 備	交通及運 輸 設 備
一般建築及設備計畫	-	-	-	2,296	-
一次性項目	-	-	-	2,296	-
合 計	-	-	-	2,296	-

府地政局
均地權基金

良擴充明細表

109年度

單位：新臺幣千元

房及設備						投資性 不動產	合 計	說 明
什項設備	租賃資產	租賃權 益改良	生產性 植物	其 他	小 計			
-	-	-	-	-	2,296	-	2,296	1.A20站區區段徵收開發案: 點陣印表機1臺30千元及 NAS系統50千元。 2.中壢運動公園區段徵收開 發案:大型繪圖機1臺100千元 。 3.桃園航空城區段徵收開發 計畫:個人電腦(含作業系統)92臺2,116千元。
-	-	-	-	-	2,296	-	2,296	
-	-	-	-	-	2,296	-	2,296	

固定資產建設改良擴

中華民國

項 目	自 有 資			
	營 運 資 金	出售不適 用 資 產	公 庫 撥 款	其 他
一般建築及設備計畫	2,296	-	-	-
一次性項目	2,296	-	-	-
合 計	2,296	-	-	-

府地政局
均地權基金

充資金來源明細表

109年度

單位：新臺幣千元

金		外 借 資 金				合 計	
小 計		國 內 款 借 款	國 外 款 借 款	小 計		金 額	%
金 額	%			金 額	%		
2,296	100.00	-	-	-	-	2,296	100.00
2,296	100.00	-	-	-	-	2,296	100.00
2,296	100.00	-	-	-	-	2,296	100.00

固定資產建設改良擴充

中華民國

項 目	全 部					外借資金
	投資總額	資 金 來 源			其他	
		自 有 資 金	公庫撥款	其他		
	營運資金	出售不適 用資產	公庫撥款	其他		
一般建築及設備計畫	2,296	2,296	-	-	-	-
一次性項目	2,296	2,296	-	-	-	-
合 計	2,296	2,296	-	-	-	-

府地政局
均地權基金

計畫預期進度明細表

109年度

單位：新臺幣千元

計畫					預算數			
目標能量	進度起迄 年 月	資金 成本率 (%)	現值 報酬率 (%)	收回 年限 (年)	本年度		截至本年度累計數	
					金額	占全部 計畫%	金額	占全部 計畫%
		-	-		2,296	100.00	-	-
		-	-		2,296	100.00	-	-
					2,296	100.00	-	-

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

資產折舊明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

項 目	不動產、廠房及設備								投資性 不動產	其他	合 計
	土地改 良 物	房屋及 建 築	機械及 設 備	交通及運 輸設備	什 項 設 備	租 賃 資 產	租賃權 益改良	生產性 植物			
前年度決算資產原值	-	32,239	10,102	9,671	2,435	-	-	-	-	-	54,447
上年度預計增減資產原值	-	-	11,552	3,401	6,923	-	28,043	-	-	-	49,919
本年度預計增減資產原值	-	-32,239	2,296	-	-600	-	-	-	-	-	-30,543
資產重估增值額	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
本年度(12月底)止資產總額	-	-	23,950	13,072	8,758	-	28,043	-	-	-	73,823
本年度應提折舊額	-	-	2,306	788	1,576	-	1,122	-	-	-	5,792

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

資產報廢明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

項 目	帳 面 價 值			殘餘價值	未實現 重估增值 減少數	報廢損失
	成本或重估價值	已提折舊額	淨 額			
不動產、廠房及設備	32,839	16,892	15,947	328	-	15,619
房屋及建築	32,239	16,298	15,941	322	-	15,619
房屋及建築	32,239	16,298	15,941	322	-	15,619
什項設備	600	594	6	6	-	-
什項設備	600	594	6	6	-	-

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

長期債務舉借及償還明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

借(還)款項目	債權人	借款年度	償還時間		本年度舉借數	本年度償還數	說 明
			起	止			
A20站區區段徵收開發案	中國信託商業銀行股份有限公司	107-112	109年 10月	109年 12月	567,952	1,614,952	利率1.12%
A21站區區段徵收開發案	中國信託商業銀行股份有限公司	109-112	111年	112年	1,040,156	-	利率1.00%
中壢運動公園區段徵收開發案	臺灣銀行股份有限公司	108-112	111年	112年	1,459,729	-	利率:1.00%
桃園航空城區段徵收開發計畫	國內金融機構	109-120	110年	126年	5,111,776	-	利率:2.00%
中原營區區段徵收開發案	中國信託商業銀行股份有限公司	109-112	111年	112年	411,944	-	利率:1.00%
大溪埔頂營區區段徵收開發案	中國信託商業銀行股份有限公司	109-112	111年	112年	823,074	-	利率:1.00%

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金
長期債務舉借餘額明細表

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣千元

債務項目	借款年度	償還期間		預計債務餘額	償還財源			備註
		起	止		營運資金	出售資產	其他	
合計				9,246,679	9,246,679	-	-	
A21站區區段徵收開發案	109-112	111年	112年	1,040,156	1,040,156	-	-	利率:1.00%
中壢運動公園區段徵收開發案	108-112	111年	112年	1,859,729	1,859,729	-	-	利率:1.00%
桃園航空城區段徵收開發計畫	109-120	110年	126年	5,111,776	5,111,776	-	-	利率:2.00%
中原營區區段徵收開發案	109-112	111年	112年	411,944	411,944	-	-	利率:1.00%
大溪埔頂營區區段徵收開發案	109-112	111年	112年	823,074	823,074	-	-	利率:1.00%

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

貸出款明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

計畫名稱	貸款年度	期初貸出餘額	本年度貸款金額	本年度收回金額	截至本年度累計貸出餘額	備註
長期貸款		52,385	600,000	-	652,385	
長期貸款	107~110	52,385	600,000	-	652,385	都市發展局代辦軍方育勤營區新建工程所需工程經費。
小計		52,385	600,000	-	652,385	
合計		52,385	600,000	-	652,385	

預算參考表

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

預計平衡表

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣千元

107年12月31日 實際數	科目	109年12月31日 預計數	108年12月31日 預計數	比較增減
7,432,489	資產	13,798,722	6,769,656	7,029,066
2,388,780	流動資產	1,214,307	1,489,934	-275,627
1,738,519	現金	557,155	839,673	-282,518
1,738,519	銀行存款	557,155	839,673	-282,518
216,539	應收款項	223,430	216,539	6,891
181,151	應收帳款	188,042	181,151	6,891
35,388	應收利息	35,388	35,388	-
433,722	預付款項	433,722	433,722	-
433,722	預付費用	433,722	433,722	-
4,966,247	投資、長期應收款、貸墊款及準備金	12,463,234	5,141,174	7,322,060
3,931,887	其他長期投資	11,152,505	4,245,184	6,907,321
3,931,887	政策性開發不動產	11,152,505	4,245,184	6,907,321
1,021,975	長期應收款	658,344	843,605	-185,261
1,021,975	長期應收款	658,344	843,605	-185,261
12,385	長期貸款	652,385	52,385	600,000
12,385	其他長期貸款	652,385	52,385	600,000
62,535	不動產、廠房及設備	101,482	120,925	-19,443
18,853	房屋及建築	-	15,941	-15,941
32,239	房屋及建築	-	32,239	-32,239
-13,386	累計折舊 - 房屋及建築	-	-16,298	16,298
2,504	機械及設備	13,247	13,257	-10
10,102	機械及設備	23,950	21,654	2,296
-7,599	累計折舊 - 機械及設備	-10,703	-8,397	-2,306
769	交通及運輸設備	3,189	3,977	-788
9,671	交通及運輸設備	13,072	13,072	-
-8,902	累計折舊 - 交通及運輸設備	-9,883	-9,095	-788
623	什項設備	5,495	7,077	-1,582
2,435	什項設備	8,758	9,358	-600
-1,812	累計折舊 - 什項設備	-3,263	-2,281	-982
-	租賃權益改良	26,921	28,043	-1,122

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

預計平衡表

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣千元

107年12月31日 實際數	科 目	109年12月31日 預計數	108年12月31日 預計數	比較增減
-	租賃權益改良	28,043	28,043	-
-	累計折舊 - 租賃權益改良	-1,122	-	-1,122
39,786	購建中固定資產	52,630	52,630	-
39,786	未完工程	52,630	52,630	-
4,801	無形資產	10,049	7,973	2,076
4,801	無形資產	10,049	7,973	2,076
4,801	電腦軟體	10,049	7,973	2,076
10,128	其他資產	9,650	9,650	-
10,128	什項資產	9,650	9,650	-
9,650	存出保證金	9,650	9,650	-
478	暫付及待結轉帳項	-	-	-
7,432,489	合 計	13,798,722	6,769,656	7,029,066
1,164,989	負債	9,324,450	1,524,771	7,799,679
39,029	流動負債	38,811	38,811	-
38,654	應付款項	38,450	38,450	-
2,383	應付代收款	2,383	2,383	-
204	應付費用	-	-	-
36,067	應付利息	36,067	36,067	-
375	預收款項	361	361	-
375	預收收入	361	361	-
1,087,000	長期負債	9,246,679	1,447,000	7,799,679
1,087,000	長期債務	9,246,679	1,447,000	7,799,679
1,087,000	長期借款	9,246,679	1,447,000	7,799,679
38,961	其他負債	38,960	38,960	-
38,961	什項負債	38,960	38,960	-
38,961	存入保證金	38,960	38,960	-
6,267,500	淨值	4,474,272	5,244,885	-770,613
491,831	基金	491,831	491,831	-
491,831	基金	491,831	491,831	-
491,831	基金	491,831	491,831	-

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

預計平衡表

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣千元

107年12月31日 實際數	科 目	109年12月31日 預計數	108年12月31日 預計數	比較增減
5,775,669	累積餘絀	3,982,441	4,753,054	-770,613
5,775,669	累積賸餘	3,982,441	4,753,054	-770,613
5,775,669	累積賸餘	3,982,441	4,753,054	-770,613
7,432,489	負債及淨值合計	13,798,722	6,769,656	7,029,066

註：本年度及上年度預計數係依行政院主計總處核定作業基金採用企業會計準則適用科(項)目編製之數，上年度預計數係就上年度預算數按實際業務狀況調整(即原有之調整後預計數)；前年度決算數為配合導入企業會計準則科目重分類之數。

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金
5年來主要營運項目分析表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

年度及項目	單位	數量	單位成本(元)或 平均利(費)率	預(決)算數	說明
本年度預算數					
八德擴大區段徵收開發案	年	-	-	-	
中路地區區段徵收開發案	年	1.00	-	15,902	
A22站區區段徵收開發案	年	1.00	-	7,853	
A10站區區段徵收開發案	年	1.00	-	120,386	
A20站區區段徵收開發案	年	1.00	-	567,952	
A21站區區段徵收開發案	年	1.00	-	1,040,156	
中壢運動公園區段徵收開發案	年	1.00	-	1,459,729	
桃園航空城區段徵收開發計畫	年	1.00	-	5,108,832	
中原營區區段徵收開發案	年	1.00	-	411,944	
大溪埔頂營區區段徵收開發案	年	1.00	-	823,074	
大溪行政園區區段徵收開發案	年	1.00	-	10,339	
大園都市計畫民生路西側區段徵收開發案	年	1.00	-	2,080	
上年度預算數					
八德擴大區段徵收開發案	年	1.00	-	411	
中路地區區段徵收開發案	年	1.00	-	50,434	
A22站區區段徵收開發案	年	1.00	-	6,538	
A10站區區段徵收開發案	年	1.00	-	671,162	
A20站區區段徵收開發案	年	1.00	-	724,430	
A21站區區段徵收開發案	年	1.00	-	309,832	
中壢運動公園區段徵收開發案	年	1.00	-	401,046	

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金
5年來主要營運項目分析表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

年度及項目	單位	數量	單位成本(元)或 平均利(費)率	預(決)算數	說明
桃園航空城區段徵收開發計畫	年	1.00	-	534,045	
中原營區區段徵收開發案	年	1.00	-	50,804	
大溪埔頂營區區段徵收開發案	年	1.00	-	73,280	
前年度決算數					
八德擴大區段徵收開發案	年	1.00	-	3,938	
中路地區區段徵收開發案	年	1.00	-	40,184	
A22站區區段徵收開發案	年	1.00	-	4,708	
A10站區區段徵收開發案	年	1.00	-	413,834	
A20站區區段徵收開發案	年	1.00	-	809,898	
A21站區區段徵收開發案	年	1.00	-	-	
中壢運動公園區段徵收開發案	年	1.00	-	5,173	
桃園航空城區段徵收開發計畫	年	1.00	-	80,033	
106年度決算數					
八德擴大區段徵收開發案	年	1.00	-	4,598	
中路地區區段徵收開發案	年	1.00	-	48,688	
A22站區區段徵收開發案	年	1.00	-	5,640	
A10站區區段徵收開發案	年	1.00	-	297,845	
A20站區區段徵收開發案	年	1.00	-	7,928	
A21站區區段徵收開發案	年	1.00	-	-	
中壢運動公園區段徵收開發案	年	1.00	-	3,762	
桃園航空城區段徵收開發計畫	年	1.00	-	75,217	

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金
5年來主要營運項目分析表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

年度及項目	單位	數量	單位成本(元)或 平均利(費)率	預(決)算數	說明
105年度決算數					
八德擴大區段徵收開發案	年	1.00	-	19,084	
中路地區區段徵收開發案	年	1.00	-	178,300	
A22站區區段徵收開發案	年	1.00	-	19,372	
A10站區區段徵收開發案	年	1.00	-	454,211	
A20站區區段徵收開發案	年	1.00	-	8,074	
A21站區區段徵收開發案	年	1.00	-	-	
中壢運動公園區段徵收開發案	年	1.00	-	3,967	
桃園航空城區段徵收開發計畫	年	1.00	-	57,558	

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

員工人數彙計表

中華民國109年度

單位：人

科 目	上年度最高 可進用員額數	本年度增減(-)數	本年度最高 可進用員額數	說 明
業務支出部分：	6	-	6	
專任人員	6	-	6	
約僱	6	-	6	五等:6人
資本支出部分：	162	13	175	
專任人員	162	13	175	
聘用	15	12	27	八等:6人 七等7階:4人 七等1階:1人 六等7階:9人 六等5階:2人 六等2階:2人 六等1階:3人
約僱	147	1	148	五等:138人 四等:5人 三等:5人
總 計	168	13	181	

用人費用

中華民國

科 目	正式員 額薪資	聘僱人 員薪資	超時 工作 報酬	津貼	獎金					
					年 獎	終 金	考 獎	績 金	績 獎	效 金
業務總支出部分										
管理及總務費用	-	3,132	179	-	392	-	-	-	-	-
聘僱人員	-	3,132	179	-	392	-	-	-	-	-
合計	-	3,132	179	-	392	-	-	-	-	-
資本支出部分										
聘僱人員	-	93,340	2,597	-	7,536	-	-	-	-	-
合計	-	93,340	2,597	-	7,536	-	-	-	-	-

府地政局
均地權基金

彙計表

109年度

單位：新臺幣千元

退休及卹償金		資遣費	福利費				提繳費	合計	兼任人員用人費用	總計
退休金	卹償金		分擔保險費	傷病醫藥費	提撥福利金	其他				
-	-	-	-	-	-	-	3,703	-	3,703	
-	-	-	-	-	-	-	3,703	-	3,703	
-	-	-	-	-	-	-	3,703	-	3,703	
-	-	-	-	-	-	-	103,473	-	103,473	
-	-	-	-	-	-	-	103,473	-	103,473	

各項費用

中華民國

前年度 決算數	上年度 預算數	科目	本 年 度 預 算 數				
			合計	勞務成本	銷貨成本	教學成本	出租資產 成 本
3,418	3,501	用人費用	3,703	-	-	-	-
3,053	3,096	聘僱及兼職人員薪資	3,132	-	-	-	-
60	90	超時工作報酬	179	-	-	-	-
305	315	獎金	392	-	-	-	-
2,473	296	服務費用	13,075	-	-	-	-
2,391	60	旅運費	1,089	-	-	-	-
22	40	印刷裝訂與廣告費	40	-	-	-	-
-	50	修理保養及保固費	50	-	-	-	-
5	6	一般服務費	6	-	-	-	-
54	140	專業服務費	11,890	-	-	-	-
-	-	稅捐與規費（強制費）	84	-	-	-	-
-	-	土地稅	84	-	-	-	-
389	50,907	會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動費	-	-	-	-	-
-	45,951	捐助、補助與獎助	-	-	-	-	-
-	4,956	補貼(償)、獎勵、慰問與救助(濟)	-	-	-	-	-
389	-	競賽及交流活動費	-	-	-	-	-
1,251,836	2,512,535	其他	2,669,326	-	-	-	-
1,251,836	2,512,535	其他費用	2,669,326	-	-	-	-
1,258,116	2,567,239	總 計	2,686,188	-	-	-	-

府地政局
均地權基金

彙計表

109年度

單位：新臺幣千元

本 年 度 預 算 數									
投融資業務 成 本	醫療成本	保險成本	其他業務 成 本	行銷及業務 費 用	管理及總務 費 用	研究發展及 訓練費用	其他業務 費 用	財務費用	其他業務外 費 用
-	-	-	-	-	3,703	-	-	-	-
-	-	-	-	-	3,132	-	-	-	-
-	-	-	-	-	179	-	-	-	-
-	-	-	-	-	392	-	-	-	-
-	-	-	-	-	13,075	-	-	-	-
-	-	-	-	-	1,089	-	-	-	-
-	-	-	-	-	40	-	-	-	-
-	-	-	-	-	50	-	-	-	-
-	-	-	-	-	6	-	-	-	-
-	-	-	-	-	11,890	-	-	-	-
-	-	-	-	-	84	-	-	-	-
-	-	-	-	-	84	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,660,926	-	-	-	-	8,400	-	-	-	-
2,660,926	-	-	-	-	8,400	-	-	-	-
2,660,926	-	-	-	-	25,262	-	-	-	-

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

增購及汰舊換新管理用公務車輛明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

項 目	單位	增購部分		汰舊換新部分		合 計		說 明
		數量	金 額	數量	金 額	數量	金 額	

註：109年度未增購汰舊換新車輛，另本基金現在車輛種類及數量：100cc公務機車3輛、125cc公務機車5輛、150cc公務機車3輛、電動機車16輛及客貨兩用車3輛。

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金

補辦預算明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

項 目	金 額	辦理年度	說 明
固定資產之建設、改良、擴充	11,930		
桃園航空城聯合服務中心裝修工程(變更設計作業)	6,667		
租賃權益改良	6,667	108	為辦理桃園市大園國中原有校區成立聯合服務中心改善工程變更設計作業，申請補辦預算666萬7,000元，依據桃園市政府108年1月31日府主基字第1080029123號函辦理。
桃園航空城聯合服務中心第二期改善工程(設計監造服務案及購置電腦設備)	5,263		
機械及設備	1,850	108	為辦理桃園市大園國中原有校區成立聯合服務中心購置電腦設備，申請補辦預算185萬元，依據桃園市政府108年5月27日府主基字第1080130821號函辦理。
租賃權益改良	3,413	108	為辦理桃園市大園國中原有校區成立聯合服務中心第二期改善工程規劃設計服務案，申請補辦預算341萬3,000元，依據桃園市政府108年5月27日府主基字第1080130821號函辦理。
長期債務舉借	235,659		
A20站區區段徵收開發案長期借款	235,659	107	為辦理A20站區區段徵收開發案補償費發放向銀行借款，申請補辦預算2億3,565萬9,000元，依據桃園市政府107年11月13日府主基字第1070287977號函辦理。

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金
桃園航空城區段徵收開發計畫涉及各局處預算明細表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣千元

科目及業務項目	各局處編列預算說明	總計
聘用人員薪津	地政局:3,790 千元 工務局:12,288 千元 住發處:2,070 千元	18,148
約僱職員薪金	地政局:36,540 千元 都發局:2,088 千元 民政局:1,044 千元 農業局:1,044 千元 工務局:9,918 千元 經發局:1,566 千元 殯葬所:1,044 千元 住發處:2,088 千元	55,332
郵費	地政局:2,700 千元 殯葬所:36 千元 工務局:10 千元 經發局:150 千元	2,896
電話費	地政局:114 千元 民政局:12 千元 經發局:12 千元	138
國內旅費	地政局:1,640 千元 都發局:80 千元 民政局:20 千元 殯葬所:24 千元 農業局:40 千元 工務局:700 千元 經發局:60 千元	2,564
印刷及裝訂費	地政局:375 千元 民政局:91 千元 農業局:8 千元 經發局:50 千元	524

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金
桃園航空城區段徵收開發計畫涉及各局處預算明細表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣千元

科目及業務項目	各局處編列預算說明	總 計
業務宣導費	地政局:500 千元 民政局:100 千元	600
機械及設備修護費	地政局:164 千元 工務局:70 千元	234
交通及運輸設備修護費	地政局:17 千元 工務局:11 千元	28
交通及運輸設備保險費	地政局:30 千元 工務局:18 千元	48
體育活動費	地政局:82 千元 都發局:4 千元 工務局:35 千元 經發局:3 千元	124
工程及管理諮詢服務費	地政局:48,263 千元 殯葬所:2,000 千元 工務局:125,380 千元 經發局:2,320 千元 住發處:49,815 千元	227,778
講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費	地政局:100 千元 工務局:375 千元 住發處:60 千元	535
委託考選訓練費	地政局:70 千元 工務局:40 千元	110
油脂	地政局:234 千元 殯葬所:47 千元 農業局:93 千元 工務局:234 千元 經發局:47 千元	655

桃園市政府地政局
桃園市實施平均地權基金
桃園航空城區段徵收開發計畫涉及各局處預算明細表

中華民國 109 年度

單位：新臺幣千元

科目及業務項目	各局處編列預算說明	總 計
辦公(事務)用品	地政局:1,031 千元 民政局:30 千元 殯葬所:60 千元 農業局:60 千元 工務局:450 千元 經發局:90 千元 住發處:115 千元	1,836
場地租金	地政局:72 千元 工務局:180 千元 經發局:36 千元	288
車租	地政局:1,000 千元 殯葬所:200 千元 農業局:400 千元 工務局:1,000 千元 經發局:200 千元	2,800
什項設備租金	地政局:698 千元 工務局:58 千元	756
其他	地政局:100 千元 工務局:40 千元	140
機械及設備	地政局:1,725 千元 工務局:230 千元 住發處:161 千元	2,116
電腦軟體	地政局:675 千元 工務局:90 千元 住發處:63 千元	828