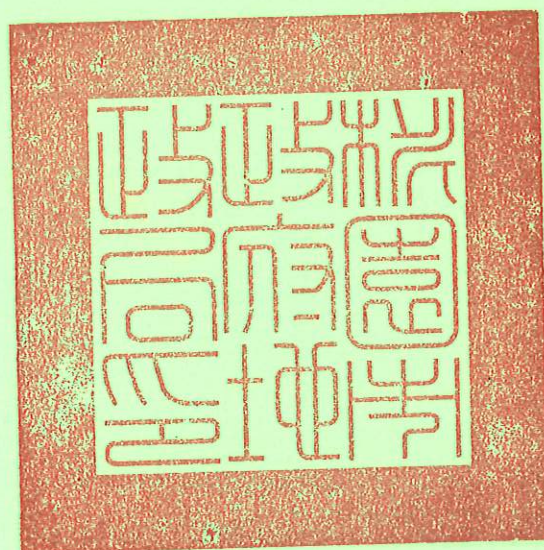


中 華 民 國 108 年 度
(108年 1 月 1 日至 108年 12 月 31 日)

桃園市總決算

桃園市政府地政局單位決算



桃園市政府地政局編

桃園市政府地政局108年度單位決算

目 次

一、總說明	第1頁至第14頁
二、主要表	
(一)歲入來源別決算表	第16頁至第21頁
(二)歲出機關別決算表	第22頁至第29頁
(三)以前年度歲入來源別轉入數決算表	第30頁至第31頁
(四)平衡表	第32頁至第32頁
(五)資本資產表	第33頁至第33頁
三、附屬表	
(一)現金出納表	第37頁至第39頁
(二)平衡表科目明細表	第40頁至第40頁
(三)資本資產變動表	第41頁至第41頁
(四)長期投資明細表	第42頁至第42頁
(五)收入實現數與繳付公庫數分析表	第44頁至第49頁
(六)支出實現數與公庫撥入數分析表	第50頁至第55頁
(七)收入支出彙計表	第56頁至第56頁
(八)歲出用途別科目分析表	第58頁至第59頁
(九)統籌支撥科目支出明細表	第60頁至第62頁
(十)歲出用途別決算累計表	第63頁至第65頁
(十一)人事費明細表	第66頁至第66頁
(十二)歲入保留分析表	第67頁至第68頁
(十三)歲入餘絀數（或減免、註銷數）分析表	第69頁至第70頁
(十四)歲出賸餘數（或減免、註銷數）分析表	第71頁至第71頁
四、其他附表	
(一)歲出資本支出分析表	第74頁至第75頁
(二)補助及捐助經費報告表	第76頁至第77頁
(三)補、捐（獎）助其他政府機關或團體個人經費報告表	第78頁至第81頁
(四)委託辦理計畫（事項）經費報告表	第82頁至第89頁
(五)出國計畫執行情形報告表	第90頁至第91頁
(六)財產目錄總表（依國有財產產籍管理作業要點或各市（縣）財產管理等規定格式編製）	第92頁至第93頁

桃園市政府地政局108年度單位決算
目 次

(七)歲出按職能及經濟性綜合分類表

第94頁至第95頁

桃園市政府地政局
總 說 明
中華民國 108 年度

一、財務報告之簡述

(一)歲入、歲出預算執行結果：

1. 本年度部分：

(1)歲入：

本年度預算數 87 億 5,182 萬元，執行結果，決算數 52 億 8,262 萬 7,510 元（包括實現數 52 億 6,610 萬 6,225 元及轉入下年度應收數 1,652 萬 1,285 元），較預算數短收 34 億 6,919 萬 2,490 元，決算數占預算數 60.36%，主要係 A10 案剩餘可建築土地標售狀況未如預期，並為保留供基金內其他開發案內部調借資金需求，致基金盈餘繳庫數較預算減少。有關歲入來源別預決算情形如下表。

(2)歲出：

本年度預算數 4 億 900 萬元，執行結果，決算數 3 億 7,951 萬 4,682 元（包括實現數 3 億 7,951 萬 4,682 元，轉入下年度應付數 0 元及保留數 0 元），預算賸餘數 2,948 萬 5,318 元，決算數占預算數 92.79%，主要係農委會補助 107 年度農地重劃區緊急農水路改善工程內毗鄰土地所有權人因土地界址需釐清，囿於年度計畫期程該路段不予改善，爰減少執行金額及內政部國土測繪中心補助辦理地籍圖重測計畫遭立法院刪減等所致。另統籌科目預算數 432 萬 5,966 元，如數執行。有關歲出預決算情形如下表。

2. 以前年度轉入數部分：

(1)歲入：

100 至 107 年度轉入數 3,600 萬 365 元，減免（註銷）數 116 萬元，實現數 1,665 萬 645 元，未結清轉入下年度繼續處理者 1,818 萬 9,720 元，主要係民眾罰金罰鍰未繳清，已依行政程序催繳中。有關以前年度歲入來源別轉入數執行情形如下表。

(2)歲出：無。

桃園市政府地政局
總 說 明
中華民國 108 年度

108 年度歲入來源別預決算情形比較表

單位：新臺幣元

科目	預算數 (含預算 增減數) (1)	決 算 數			預決算 比較 增減數 (2)-(1)	決算數占 預算數之 比率% (2)/(1)
		實現數	應收數	合計(2)		
桃園市政府地政局	8,751,820,000	5,266,106,225	16,521,285	5,282,627,510	-3,469,192,490	60.36
罰款及賠償收入	22,990,000	37,029,896	16,504,747	53,534,643	30,544,643	232.86
罰金罰鍰及怠金	22,890,000	36,945,253	16,504,747	53,450,000	30,560,000	233.51
賠償收入	100,000	84,643	-	84,643	-15,357	84.64
規費收入	64,949,000	82,482,616	15,000	82,497,616	17,548,616	127.02
行政規費收入	1,912,000	1,884,500	15,000	1,899,500	-12,500	99.35
使用規費收入	63,037,000	80,598,116	-	80,598,116	17,561,116	127.86
財產收入	945,000	999,244	1,538	1,000,782	55,782	105.90
財產孳息	925,000	927,074	1,538	928,612	3,612	100.39
財產售價	-	-	-	-	-	-
廢舊物資售價	20,000	72,170	-	72,170	52,170	360.85
營業盈餘及事業收入	8,500,000,000	5,000,000,000	-	5,000,000,000	-3,500,000,000	58.82
非營業特種基金 賸餘繳庫	8,500,000,000	5,000,000,000	-	5,000,000,000	-3,500,000,000	58.82
補助及協助收入	98,648,000	82,619,639	-	82,619,639	-16,028,361	83.75
上級政府補助收入	98,648,000	82,619,639	-	82,619,639	-16,028,361	83.75
其他收入	64,288,000	62,974,830	-	62,974,830	-1,313,170	97.96
雜項收入	64,288,000	62,974,830	-	62,974,830	-1,313,170	97.96

桃園市政府地政局
總 說 明
中華民國 108 年度

108 年度歲出預決算情形比較表

單位：新臺幣元

科目	預算數 (含預算 增減數) (1)	決 算 數				預決算 比較 增減數 (2)-(1)	決算數占 預算數之 比率% (2)/(1)
		實現數	應付數	保留數	合計(2)		
桃園市政府地政局	409,000,000	379,514,682	-	-	379,514,682	-29,485,318	92.79
行政管理	192,832,000	191,564,174	-	-	191,564,174	-1,267,826	99.34
地籍工作	8,995,000	7,402,529	-	-	7,402,529	-1,592,471	82.30
地權工作	1,061,000	1,060,798	-	-	1,060,798	-202	99.98
地價工作	31,488,000	27,444,634	-	-	27,444,634	-4,043,366	87.16
地用工作	2,397,000	2,391,078	-	-	2,391,078	-5,922	99.75
重劃工作	42,598,000	33,503,481	-	-	33,503,481	-9,094,519	78.65
區段徵收工作	3,745,000	3,504,116	-	-	3,504,116	-240,884	93.57
資訊工作	62,932,000	62,703,453	-	-	62,703,453	-228,547	99.64
測量工作	62,952,000	49,940,419	-	-	49,940,419	-13,011,581	79.33
統籌科目	4,325,966	4,325,966	-	-	4,325,966	-	100.00
公務人員退休給付	2,318,354	2,318,354	-	-	2,318,354	-	100.00
公務人員撫卹給付	247,920	247,920	-	-	247,920	-	100.00
公務人員各項補助	1,759,692	1,759,692	-	-	1,759,692	-	100.00

桃園市政府地政局
總 說 明
中華民國 108 年度

以前年度歲入來源別轉入數執行情形表

單位：新臺幣元

年度	科目	以前年度 轉入數	減免 (註銷)數	實現數	未結清數
	桃園市政府地政局	36,000,365	1,160,000	16,650,645	18,189,720
100	罰款及賠償收入	1,747,440	-	119,957	1,627,483
	罰金罰鍰及怠金	1,747,440	-	119,957	1,627,483
101	罰款及賠償收入	1,869,099	-	64,014	1,805,085
	罰金罰鍰及怠金	1,869,099	-	64,014	1,805,085
102	罰款及賠償收入	2,717,344	80,000	53,762	2,583,582
	罰金罰鍰及怠金	2,717,344	80,000	53,762	2,583,582
103	罰款及賠償收入	621,395	-	-	621,395
	罰金罰鍰及怠金	621,395	-	-	621,395
104	罰款及賠償收入	1,877,206	160,000	33,589	1,683,617
	罰金罰鍰及怠金	1,877,206	160,000	33,589	1,683,617
105	罰款及賠償收入	2,768,097	-	412,392	2,355,705
	罰金罰鍰及怠金	2,768,097	-	412,392	2,355,705
106	罰款及賠償收入	6,901,282	520,000	2,690,078	3,691,204
	罰金罰鍰及怠金	6,901,282	520,000	2,690,078	3,691,204
107	罰款及賠償收入	17,498,502	400,000	13,276,853	3,821,649
	罰金罰鍰及怠金	17,498,502	400,000	13,276,853	3,821,649

桃園市政府地政局
總 說 明
中華民國 108 年度

(二)平衡表、資本資產表及長期負債表重要科目之金額及內容之簡述：

1. 平衡表部分，資產總額為 44 億 3,911 萬 2,327 元，負債總額為 44 億 506 萬 8,480 元，資產減除負債後之淨資產為 3,404 萬 3,847 元，其相關科目說明如下：

(1)資產科目

甲、專戶存款 41 億 4,857 萬 477 元，主要係代收、保管及保證用等款項存放於金融機構專戶等。

乙、應收帳款 3,471 萬 1,005 元，主要係本年度或以前年度歲入應收未收轉入下年度繼續處理之款項等。

丙、暫付款、預付款等 2 億 5,583 萬 845 元，主要係配合辦理桃 42 線月桃路拓寬工程徵收補償費等預（暫）付尚未實現之款項。

(2)負債科目

甲、預收其他政府款 946 萬 2,968 元，主要係行政院農業委員會撥付 108 年度農地重劃區緊急農水路改善工程補助款等預收款項。

乙、存入保證金 1,286 萬 9,430 元，主要係收到外界提供作保證用之履約及保固保證金等款項。

丙、應付代收款及應付保管款等 43 億 8,273 萬 6,082 元，主要係代辦經費及代收代付員工各項保險費用及退休離職儲金等自付款；以及代為保管土地登記儲金、一般及區段徵收未受領補償費及政務及聘僱人員離職儲金、地籍清理保管專戶等款項。

(3)淨資產科目：資產負債淨額 3,404 萬 3,847 元，為前述資產減除負債後之餘額。

2. 資本資產表部分，資本資產總額為 83 億 7,108 萬 728 元，包括其他長期投資 67 億 6,131 萬 1,304 元；土地、土地改良物、機械及設備、交通及運輸設備、雜項設備等固定資產 15 億 8,495 萬 7,043 元；電腦軟體等無形資產 2,499 萬 2,381 元。

3. 長期負債表部分：本機關無舉借長期負債。

桃園市政府地政局

總 說 明

中華民國 108 年度

二、財務狀況之分析

(一)平衡表、資本資產表及長期負債表科目本年度較上年度金額變動情形

1. 平衡表部分

單位：新臺幣元

科 目	本年度 (1)	上年度 (2)	比較增減% [(1)-(2)]/(2)
資產	4,439,112,327	5,145,546,885	-13.73
專戶存款	4,148,570,477	4,312,011,352	-3.79
應收帳款	34,711,005	36,000,365	-3.58
暫付款	247,035,035	747,621,168	-66.96
預付款	8,795,810	49,914,000	-82.38
資產合計	4,439,112,327	5,145,546,885	-13.73
負債	4,405,068,480	5,092,153,021	-13.49
預收款	-	35,000	-100
預收其他政府款	9,462,968	32,485,501	-70.87
暫收款	-	-	-
存入保證金	12,869,430	15,209,502	-15.39
應付代收款	1,221,093,499	1,622,695,434	-24.75
應付保管款	3,161,642,583	3,421,727,584	-7.60
淨資產	34,043,847	53,393,864	-36.24

桃園市政府地政局

總 說 明

中華民國 108 年度

科 目	本年度 (1)	上年度 (2)	比較增減% [(1)-(2)]/(2)
資產負債淨額	34,043,847	53,393,864	-36.24
負債及淨資產合計	4,439,112,327	5,145,546,885	-13.73

上表科目金額變動差異達 20% 以上之說明：

(1) 暫付款：主要係辦理代辦經費發放徵收補償費等暫付款項減少所致。

(2) 預付款：主要係前瞻基礎建設計畫數位建設補助基層地政機關辦理老舊電腦汰換及強化資安相關防護設備之墊付款等已轉正。

(3) 預收款及預收其他政府款：主要係內政部補助 107 年度基層地政機關辦理老舊電腦汰換及強化資安相關防護設備計畫，及行政院農業委員會補助 107 年度農地重劃區緊急農水路改善計畫等預收款項，已轉列本年度計畫型補助收入。

(4) 應付代收款：主要係徵收案件等代辦經費減少所致。

桃園市政府地政局
總 說 明
中華民國 108 年度

2. 資本資產表部分

單位：新臺幣元

科 目	本年度 (1)	上年度 (2)	比較增減% [(1)-(2)]/(2)
資本資產	8,371,080,728	7,810,817,619	7.17
長期投資	6,761,131,304	6,267,500,032	7.88
其他長期投資	6,761,131,304	6,267,500,032	7.88
固定資產	1,584,957,043	1,513,549,211	4.72
土地	1,515,910,945	1,467,099,020	3.33
土地改良物	4,170,559	4,170,559	-
機械及設備	60,554,605	36,952,626	63.87
交通及運輸設備	2,813,928	3,636,155	-22.61
雜項設備	1,507,006	1,690,851	-10.87
無形資產	24,992,381	29,768,376	-16.04
電腦軟體	24,992,381	29,768,376	-16.04
資本資產總額	8,371,080,728	7,810,817,619	7.17

上表科目金額變動差異達 20% 以上之說明：

- (1) 機械及設備：主要係本年度增購汙水處理廠之曝曬場、風乾堆置場及卸料平台鋼筋混凝土鋼構等設備所致。
- (2) 交通及運輸設備：主要係依本市財產管理規定及普通公務單位會計制度之一致規定，提列 108 年度折舊所致。

3. 長期負債表部分：本機關無舉借長期負債。

桃園市政府地政局
總 說 明
中華民國 108 年度

(二)未來或有給付責任之揭露說明：無。

三、重要施政計畫執行成果之說明

(一)重要施政計畫執行結果：辦理土地登記、地籍、地政士及公地管理業務，並辦理地政資訊管理及地籍清理計畫等，均如期完成。

(二)各項工作計畫實施情形：

工作計畫 名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	1. 編制進用人員及技工、工友等薪資、保險、不休假獎金之發放及離職儲金提存等。	1. 按月計算核撥薪資、繳納相關保險費、提存離職儲金等。	如期完成。	
	2. 一般行政、人事、政風、會計、研考服務品質、檔案管理等業務。	2. 執行一般行政、人事、政風、會計、研考服務品質、檔案管理等業務。	如期完成。	
地籍工作	健全地籍管理，提供正確地籍資料，杜絕爭議，保障人民權益及促進土地利用與發展。	1. 土地登記革新業務。	如期完成。	
		2. 加強地籍管理，督導辦理地籍登記作業。	如期完成。	
		3. 清理未辦持分交換移轉登記自耕保留土地。	如期完成。	
		4. 配合中央政策續辦公地放領業務，並清理維護早期放領成果。	如期完成。	
		5. 執行市有耕地管理及國有耕地代管業務。	如期完成。	
		6. 未辦繼承登記土地列冊管理。	如期完成。	
		7. 辦理不動產糾紛調處。	如期完成。	

桃園市政府地政局

總 說 明

中華民國 108 年度

工作計畫 名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
地權工作	1. 國家公共事業需要，由各需用土地機關申報，依法配合辦理土地徵收及公地撥用。 2. 確保耕地減租成果，辦理耕地三七五租約管理業務。	8. 辦理地籍清理實施計畫及地政士相關業務。	如期完成。	
		1. 土地徵收：依據土地徵收條例、土地法、平均地權條例及都市計畫法等相關法規辦理土地徵收業務。	如期完成。	
		2. 公地撥用：依土地法第26條及國有財產法第38條規定辦理公地撥用。	如期完成。	
地價工作	貫徹平均地權漲價歸公政策，落實土地居住正義，維護不動產交易安全，提供完整規劃及開發利用之產業園區有效利用土地資源。	3. 三七五租約業務：依耕地三七五減租條例等相關法規督辦三七五租約之續訂、終止、註銷、變更業務及耕地租佃爭議調處。	如期完成。	
		1. 辦理轄區土地公告土地現值及公告地價調整、地價動態調查、照價收買。	如期完成。	
		2. 辦理基準地選定及查估。	如期完成。	
		3. 辦理土地徵收補償市價查估業務。	如期完成。	
		4. 辦理本市開業之不動產估價師、不動產經紀人員換照登記、變更、裁罰、稽查…等及實價登錄稽核及裁罰。	如期完成。	
		5. 辦理轄內工業區規劃開發管理等業務。	如期完成。	

桃園市政府地政局

總 說 明

中華民國 108 年度

工作計畫 名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
地用工作	促進土地天然資源之保育利用，實現各項土地利用計畫，均衡農業生產與工商業發展所需用地。	6. 辦理桃園市住宅及不動產資訊桃寶網 10 期建置系統資料更新及維護。	如期完成。	
重劃工作	依都市計畫規劃內容經由市地重劃取得公共建設所需用地；辦理桃園市農地重劃區農水路更新改善工程。	1. 辦理非都市土地使用分區劃定調整及編定業務。 2. 辦理非都市土地使用管制業務。 3. 辦理非都市土地開發許可審議業務。	如期完成。 如期完成。 如期完成。	
		1. 自辦市地重劃區監督。 2. 配合都市計畫規劃內容，協助評估市地重劃可行性。 3. 108-109 年度農地重劃區農水路改善計畫。 4. 農委會補助辦理 107 年度「農地重劃區緊急農水路改善」計畫	督導 1 區籌備會、14 區重劃會，並召開 4 次委員會審議 8 案。 如期完成。 配合農委會補助辦理 108 年度「農地重劃區緊急農水路改善」計畫，將本計畫辦理之農水路改善項目併入該項目執行，計畫如期完成。 如期完成。	

桃園市政府地政局

總 說 明

中華民國 108 年度

工作計畫 名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
區段徵收 工作	促進土地資源有效利用，創造開發效益為全民所共享，以達「地盡其利、地利共享」之政策目標；以區段徵收方式取得重大社經建設及公共設施需用土地。	1. 辦理市內都市計畫區以區段徵收方式開發案。 2. 配合國家重大公共建設計畫，協助需地機關辦理區段徵收，取得公共建設需用土地。	如期完成。 如期完成。	
資訊工作	有效推動地政電腦化業務，提高行政效率；健全網路便民服務，提升為民服務品質；地政資訊安全管理及推動，確保民眾權益。	1. 地政機房主機、設備及軟體之維護更新。 2. 地政整合系統 WEB 版系統維護更新。 3. 資訊便民系統、措施持續建置及推動。 4. 積極導入 ISMS 資訊安全系統，以提升電腦資訊安全保護機制。 5. 辦理地政資訊網站功能程式修改及硬體擴充。 6. 辦理本府地政局及各 地政事務所老舊電腦汰換及強化資訊安全 相關防護設備相關事宜。	如期完成。 如期完成。 如期完成。 如期完成。 如期完成。 如期完成。	
測量工作	1. 督導各地政事務所辦理測量業務	1.1 督導各地政事務所辦理土地複丈與建物測量業務。	如期完成。	

桃園市政府地政局
總 說 明
中華民國 108 年度

工作計畫 名稱	重要計畫項目	實 施 內 容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因 應 改 善 措 施
		1.2 督導各地政事務所辦理法院、機關囑託測量案件。	如期完成。	
		1.3 督導各地政事務所辦理圖簿校對工作。	如期完成。	
		1.4 督導各地政事務所辦理圖根測量業務。	如期完成。	
	2. 辦理加密控制測量作業，資源共享，節省各機關開發工程成本。	2.1 辦理本市加密控制點成果管理維護。	如期完成。	
		2.2 辦理區段徵收、市地重劃等各類地籍整理之加密控制測量成果審查。	如期完成。	
	3. 重新釐整地籍提供正確地籍資料杜絕界址爭議保障人民權益。	3.1 配合中央辦理地籍圖重測業務。	如期完成。	
		3.2 配合中央辦理圖解數位化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊工作。	如期完成。	
		3.3 自籌經費辦理地籍圖重測業務。	如期完成。	

桃園市政府地政局

總 說 明

中華民國 108 年度

工作計畫 名稱	重要計畫項目	實 施 內 容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因 應 改 善 措 施
		3.4 自籌經費辦理圖解數位地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊工作。	如期完成。	
		3.5 辦理地籍測量教育訓練及其他相關業務活動等。	如期完成。	

四、其他重要說明：無

主 要 表

桃園市政
歲入來源

中華民國

經常門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
				合 計	8,751,820,000	-	8,751,820,000
				經資門總計	8,751,820,000	-	8,751,820,000
				經常門合計	8,751,820,000	-	8,751,820,000
01				03040000000 罰款及賠償收入	22,990,000	-	22,990,000
	01			03040600000 桃園市政府地政局	22,990,000	-	22,990,000
		01		03040600100 罰金罰鍰及怠金	22,890,000	-	22,890,000
			01	03040600101 罰金罰鍰	22,890,000	-	22,890,000
		02		03040600300 賠償收入	100,000	-	100,000
			01	03040600301 一般賠償收入	100,000	-	100,000
02				04040000000 規費收入	64,949,000	-	64,949,000
	01			04040600000 桃園市政府地政局	64,949,000	-	64,949,000
		01		04040600100 行政規費收入	1,912,000	-	1,912,000
			01	04040600101 審查費	1,527,000	-	1,527,000
		02		04040600102 證照費	385,000	-	385,000
		02		04040600200 使用規費收入	63,037,000	-	63,037,000
			01	04040600204 資料使用費	1,000	-	1,000

府地政局

別決算表

108年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較	決算數占預
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)	增減數 (3)=(2)-(1)	算數之比率 (2)/(1)%
5,266,106,225	16,521,285	-	5,282,627,510	-3,469,192,490	60.36%
5,266,106,225	16,521,285	-	5,282,627,510	-3,469,192,490	60.36%
5,266,106,225	16,521,285	-	5,282,627,510	-3,469,192,490	60.36%
37,029,896	16,504,747	-	53,534,643	30,544,643	232.86%
37,029,896	16,504,747	-	53,534,643	30,544,643	232.86%
36,945,253	16,504,747	-	53,450,000	30,560,000	233.51%
36,945,253	16,504,747	-	53,450,000	30,560,000	233.51%
84,643	-	-	84,643	-15,357	84.64%
84,643	-	-	84,643	-15,357	84.64%
82,482,616	15,000	-	82,497,616	17,548,616	127.02%
82,482,616	15,000	-	82,497,616	17,548,616	127.02%
1,884,500	15,000	-	1,899,500	-12,500	99.35%
1,510,900	15,000	-	1,525,900	-1,100	99.93%
373,600	-	-	373,600	-11,400	97.04%
80,598,116	-	-	80,598,116	17,561,116	127.86%
478	-	-	478	-522	47.8%

桃園市政
歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數		
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數 合 計 (1)
03	01	01	02	04040600213 場地設施使用費	6,000	- 6,000
			03	04040600214 服務費	63,030,000	- 63,030,000
				06040000000 財產收入	945,000	- 945,000
				06040600000 桃園市政府地政局	945,000	- 945,000
			01	06040600100 財產孳息	925,000	- 925,000
			01	06040600101 利息收入	614,000	- 614,000
			02	06040600102 租金收入	311,000	- 311,000
			02	06040600500 廢舊物資售價	20,000	- 20,000
			01	06040600501 廢舊物資售價	20,000	- 20,000
				07040000000 營業盈餘及事業收入	8,500,000,000	- 8,500,000,000
04	01	01		07040600000 桃園市政府地政局	8,500,000,000	- 8,500,000,000
				07040600200 非營業特種基金賸餘繳庫	8,500,000,000	- 8,500,000,000
				07040600201 賸餘繳庫	8,500,000,000	- 8,500,000,000
05	01			08040000000 補助及協助收入	98,648,000	- 98,648,000
				08040600000 桃園市政府地政局	98,648,000	- 98,648,000

府地政局

別決算表

108年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
500	-	-	500	-5,500	8.33%
80,597,138	-	-	80,597,138	17,567,138	127.87%
999,244	1,538	-	1,000,782	55,782	105.9%
999,244	1,538	-	1,000,782	55,782	105.9%
927,074	1,538	-	928,612	3,612	100.39%
599,077	-	-	599,077	-14,923	97.57%
327,997	1,538	-	329,535	18,535	105.96%
72,170	-	-	72,170	52,170	360.85%
72,170	-	-	72,170	52,170	360.85%
5,000,000,000	-	-	5,000,000,000	-3,500,000,000	58.82%
5,000,000,000	-	-	5,000,000,000	-3,500,000,000	58.82%
5,000,000,000	-	-	5,000,000,000	-3,500,000,000	58.82%
5,000,000,000	-	-	5,000,000,000	-3,500,000,000	58.82%
82,619,639	-	-	82,619,639	-16,028,361	83.75%
82,619,639	-	-	82,619,639	-16,028,361	83.75%

桃園市政
歲入來源

中華民國

經常門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
06		01		08040600100 上級政府補助收入	98,648,000	-	98,648,000
			01	08040600102 計畫型補助收入	98,648,000	-	98,648,000
				11040000000 其他收入	64,288,000	-	64,288,000
	01			11040600000 桃園市政府地政局	64,288,000	-	64,288,000
		01		11040600200 雜項收入	64,288,000	-	64,288,000
			01	11040600201 收回以前年度歲出	10,000	-	10,000
		02		11040600210 其他雜項收入	64,278,000	-	64,278,000

府地政局

別決算表

108年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較	決算數占預
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)	增減數 (3)=(2)-(1)	算數之比率 (2)/(1)%
82,619,639	-	-	82,619,639	-16,028,361	83.75%
82,619,639	-	-	82,619,639	-16,028,361	83.75%
62,974,830	-	-	62,974,830	-1,313,170	97.96%
62,974,830	-	-	62,974,830	-1,313,170	97.96%
62,974,830	-	-	62,974,830	-1,313,170	97.96%
13,592	-	-	13,592	3,592	135.92%
62,961,238	-	-	62,961,238	-1,316,762	97.95%

桃園市政
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預 算 數		
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數
						合 計 (1)
				合 計	410,325,966	3,000,000
01				00040000000	406,000,000	3,000,000
				桃園市政府地政局主管		409,000,000
	01			00040600000	406,000,000	3,000,000
				桃園市政府地政局		409,000,000
				經常門合計	288,027,000	3,000,000
				資本門合計	117,973,000	-
		01		33040600100	189,832,000	3,000,000
				一般行政		192,832,000
			01	33040600107	189,832,000	3,000,000
				行政管理		192,832,000
				010000人事費	184,301,000	3,000,000
						187,301,000
				020000業務費	5,353,000	-
						5,353,000
				030000設備及投資*	160,000	-
						160,000
				040000獎補助費	18,000	-
						18,000
		02		33040600300	216,168,000	-
				地政業務		216,168,000
			01	33040600301	8,995,000	-
				地籍工作		8,995,000
				010000人事費	5,308,000	-
						5,308,000
				020000業務費	3,687,000	-
						3,687,000
			02	33040600302	1,061,000	-
				地權工作		1,061,000

府地政局 別決算表

108年度

單位：新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
383,840,648	-	-	383,840,648	-29,485,318	92.87%	預算增減數 3,000,000元=各類 員工待遇準備 3,000,000元
379,514,682	-	-	379,514,682	-29,485,318	92.79%	
379,514,682	-	-	379,514,682	-29,485,318	92.79%	
274,869,624	-	-	274,869,624	-16,157,376	94.45%	
104,645,058	-	-	104,645,058	-13,327,942	88.7%	
191,564,174	-	-	191,564,174	-1,267,826	99.34%	
191,564,174	-	-	191,564,174	-1,267,826	99.34%	
186,115,254	-	-	186,115,254	-1,185,746	99.37%	
5,270,920	-	-	5,270,920	-82,080	98.47%	
160,000	-	-	160,000	-	100%	
18,000	-	-	18,000	-	100%	
187,950,508	-	-	187,950,508	-28,217,492	86.95%	
7,402,529	-	-	7,402,529	-1,592,471	82.3%	
4,287,084	-	-	4,287,084	-1,020,916	80.77%	
3,115,445	-	-	3,115,445	-571,555	84.5%	
1,060,798	-	-	1,060,798	-202	99.98%	

桃園市政
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
				010000人事費	172,000	-	172,000
				020000業務費	889,000	-	889,000
			03	33040600303 地價工作	31,488,000	-	31,488,000
				010000人事費	4,236,000	-	4,236,000
				020000業務費	4,007,000	-	4,007,000
				030000設備及投資*	23,245,000	-	23,245,000
			04	33040600304 地用工作	2,397,000	-	2,397,000
				010000人事費	1,100,000	-	1,100,000
				020000業務費	1,297,000	-	1,297,000
			05	33040600305 重劃工作	42,598,000	-	42,598,000
				010000人事費	5,416,000	-	5,416,000
				020000業務費	580,000	-	580,000
				030000設備及投資*	36,602,000	-	36,602,000
			06	33040600307 區段徵收工作	3,745,000	-	3,745,000
				010000人事費	2,952,000	-	2,952,000
				020000業務費	793,000	-	793,000
			07	33040600308 資訊工作	62,932,000	-	62,932,000
				010000人事費	1,561,000	-	1,561,000

府地政局
別決算表

108年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
171,893	-	-	171,893	-107	99.94%	
888,905	-	-	888,905	-95	99.99%	
27,444,634	-	-	27,444,634	-4,043,366	87.16%	
4,048,022	-	-	4,048,022	-187,978	95.56%	
4,007,000	-	-	4,007,000	-	100%	
19,389,612	-	-	19,389,612	-3,855,388	83.41%	
2,391,078	-	-	2,391,078	-5,922	99.75%	
1,098,968	-	-	1,098,968	-1,032	99.91%	
1,292,110	-	-	1,292,110	-4,890	99.62%	
33,503,481	-	-	33,503,481	-9,094,519	78.65%	
4,804,355	-	-	4,804,355	-611,645	88.71%	
310,194	-	-	310,194	-269,806	53.48%	
28,388,932	-	-	28,388,932	-8,213,068	77.56%	
3,504,116	-	-	3,504,116	-240,884	93.57%	
2,892,695	-	-	2,892,695	-59,305	97.99%	
611,421	-	-	611,421	-181,579	77.1%	
62,703,453	-	-	62,703,453	-228,547	99.64%	
1,547,289	-	-	1,547,289	-13,711	99.12%	

桃園市政
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預 算 數		
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數 合 計 (1)
02			08	020000業務費	5,576,000	- 5,576,000
				030000設備及投資*	55,795,000	- 55,795,000
				33040600315 測量工作	62,952,000	- 62,952,000
				010000人事費	9,720,000	- 9,720,000
				020000業務費	51,061,000	- 51,061,000
				030000設備及投資*	2,171,000	- 2,171,000
			01	00700000000 統籌支撥科目	4,325,966	- 4,325,966
				00709510000 公務人員退休給付	2,318,354	- 2,318,354
				75709510100 公務人員退休給付	2,318,354	- 2,318,354
				75709510101 公務人員退休給付	2,318,354	- 2,318,354
				010000人事費	2,318,354	- 2,318,354
				00709520000 公務人員撫卹給付	247,920	- 247,920
				75709520300 公務人員撫卹給付	247,920	- 247,920
				75709520301 公務人員撫卹給付	247,920	- 247,920
				010000人事費	247,920	- 247,920
			03	00709530000 公務人員各項補助	1,759,692	- 1,759,692

府地政局

別決算表

108年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
5,369,650	-	-	5,369,650	-206,350	96.3%	
55,786,514	-	-	55,786,514	-8,486	99.98%	
49,940,419	-	-	49,940,419	-13,011,581	79.33%	
8,976,912	-	-	8,976,912	-743,088	92.36%	
40,043,507	-	-	40,043,507	-11,017,493	78.42%	
920,000	-	-	920,000	-1,251,000	42.38%	
4,325,966	-	-	4,325,966	-	100%	
2,318,354	-	-	2,318,354	-	100%	
2,318,354	-	-	2,318,354	-	100%	
2,318,354	-	-	2,318,354	-	100%	
2,318,354	-	-	2,318,354	-	100%	
247,920	-	-	247,920	-	100%	
247,920	-	-	247,920	-	100%	
247,920	-	-	247,920	-	100%	
247,920	-	-	247,920	-	100%	
1,759,692	-	-	1,759,692	-	100%	

桃園市政
歲出機關

中華民國

經費門併計

科目				預 算 數		
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數 合 計 (1)
		01		89709530100 公務人員各項補助	1,759,692	- 1,759,692
			01	89709530101 公務人員各項補助	1,759,692	- 1,759,692
				010000人事費	1,759,692	- 1,759,692

府地政局
別決算表

108年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
1,759,692	-	-	1,759,692	-	100%	
1,759,692	-	-	1,759,692	-	100%	
1,759,692	-	-	1,759,692	-	100%	

以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
100	03	060	01	01	經資門總計	36,000,365	-	1,160,000	-
					經常門合計	36,000,365	-	1,160,000	-
					100年度小計	1,747,440	-	-	-
					罰款及賠償收入	1,747,440	-	-	-
					桃園市政府地政局	1,747,440	-	-	-
101	03	060	01	01	罰金罰鍰及怠金	1,747,440	-	-	-
					罰金罰鍰	1,747,440	-	-	-
					101年度小計	1,869,099	-	-	-
					罰款及賠償收入	1,869,099	-	-	-
					桃園市政府地政局	1,869,099	-	-	-
102	03	060	01	01	罰金罰鍰及怠金	1,869,099	-	-	-
					罰金罰鍰	1,869,099	-	-	-
					102年度小計	2,717,344	-	80,000	-
					罰款及賠償收入	2,717,344	-	80,000	-
					桃園市政府地政局	2,717,344	-	80,000	-
103	03	060	01	01	罰金罰鍰及怠金	2,717,344	-	80,000	-
					罰金罰鍰	2,717,344	-	80,000	-
					103年度小計	621,395	-	-	-
					罰款及賠償收入	621,395	-	-	-
					桃園市政府地政局	621,395	-	-	-
104	03	060	01	01	罰金罰鍰及怠金	621,395	-	-	-
					罰金罰鍰	621,395	-	-	-
					104年度小計	1,877,206	-	160,000	-
					罰款及賠償收入	1,877,206	-	160,000	-
					桃園市政府地政局	1,877,206	-	160,000	-
105	03	060	01	01	罰金罰鍰及怠金	1,877,206	-	160,000	-
					罰金罰鍰	1,877,206	-	160,000	-
					105年度小計	2,768,097	-	-	-
					罰款及賠償收入	2,768,097	-	-	-
					桃園市政府地政局	2,768,097	-	-	-
106	03	060	01	01	罰金罰鍰及怠金	2,768,097	-	-	-
					罰金罰鍰	2,768,097	-	-	-
					106年度小計	6,901,282	-	520,000	-
					罰款及賠償收入	6,901,282	-	520,000	-
					桃園市政府地政局	6,901,282	-	520,000	-
107	03	060	01	01	罰金罰鍰及怠金	6,901,282	-	520,000	-
					罰金罰鍰	6,901,282	-	520,000	-
					107年度小計	17,498,502	-	400,000	-
					罰款及賠償收入	17,498,502	-	400,000	-
					桃園市政府地政局	17,498,502	-	400,000	-
					罰金罰鍰及怠金	17,498,502	-	400,000	-
					罰金罰鍰	17,498,502	-	400,000	-

府地政局

源別轉入數決算表

108年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
16,650,645	-	-	-	18,189,720	-
16,650,645	-	-	-	18,189,720	-
119,957	-	-	-	1,627,483	-
119,957	-	-	-	1,627,483	-
119,957	-	-	-	1,627,483	-
119,957	-	-	-	1,627,483	-
119,957	-	-	-	1,627,483	-
64,014	-	-	-	1,805,085	-
64,014	-	-	-	1,805,085	-
64,014	-	-	-	1,805,085	-
64,014	-	-	-	1,805,085	-
64,014	-	-	-	1,805,085	-
53,762	-	-	-	2,583,582	-
53,762	-	-	-	2,583,582	-
53,762	-	-	-	2,583,582	-
53,762	-	-	-	2,583,582	-
53,762	-	-	-	2,583,582	-
-	-	-	-	621,395	-
-	-	-	-	621,395	-
-	-	-	-	621,395	-
-	-	-	-	621,395	-
-	-	-	-	621,395	-
33,589	-	-	-	1,683,617	-
33,589	-	-	-	1,683,617	-
33,589	-	-	-	1,683,617	-
33,589	-	-	-	1,683,617	-
33,589	-	-	-	1,683,617	-
412,392	-	-	-	2,355,705	-
412,392	-	-	-	2,355,705	-
412,392	-	-	-	2,355,705	-
412,392	-	-	-	2,355,705	-
412,392	-	-	-	2,355,705	-
2,690,078	-	-	-	3,691,204	-
2,690,078	-	-	-	3,691,204	-
2,690,078	-	-	-	3,691,204	-
2,690,078	-	-	-	3,691,204	-
2,690,078	-	-	-	3,691,204	-
13,276,853	-	-	-	3,821,649	-
13,276,853	-	-	-	3,821,649	-
13,276,853	-	-	-	3,821,649	-
13,276,853	-	-	-	3,821,649	-
13,276,853	-	-	-	3,821,649	-

平衡表

單位：新臺幣元

42

(本頁空白)

附 屬 表

(本頁空白)

桃園市政府地政局

現金出納表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	4,312,011,352
1. 專戶存款	4,312,011,352
2. 各機關現金	
3. 各機關現金-在途現金	
二、本期收入	4,970,915,288
1. 本年度歲入	5,282,627,510
(1) 實現數	5,266,106,225
(2) 應收數	16,521,285
(3) 保留數	
2. 歲入應收數	1,289,360
(1) 以前年度轉入實現數	16,650,645
(2) 以前年度轉入註銷數	1,160,000
(3) 以前年度轉入調整數(-)	
(4) 審修淨(增)減數	
(5) 本年度新增應收數(-)	-16,521,285
3. 歲入保留數	
(1) 以前年度轉入實現數	
(2) 以前年度轉入註銷數	
(3) 以前年度轉入調整數	
(4) 審修淨(增)減數	
(5) 本年度新增保留數(-)	
4. 應收稅款淨(增)減數	
5. 應收票據淨(增)減數	
6. 應收剔除經費淨(增)減數	
7. 其他應收款淨(增)減數	
(1) 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(-)	
(2) 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(-)	
(3) 以前年度歲出賸餘繳庫數	
(4) 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	
(5) 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(-)	
8. 暫收款淨增(減)數	
9. 預收款淨增(減)數	-35,000
10. 預收其他基金款淨增(減)數	
11. 預收其他政府款淨增(減)數	-23,022,533
12. 存入保證金淨增(減)數	-2,340,072
13. 應付代收款淨增(減)數	-401,601,935
14. 應付保管款淨增(減)數	-260,085,001
15. 遞延收入淨增(減)數	
16. 其他流動負債淨增(減)數	
17. 公庫撥入數	375,317,959

桃園市政府地政局

現金出納表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(1)本年度歲出撥款	383,840,648
(2)以前年度歲出撥款	
(3)退還以前年度歲入繳庫款	75,000
(4)退還以前年度預收繳庫款	32,520,501
(5)收回以前年度歲出撥款(-)	
(6)墊付款繳庫款(-)	-41,118,190
18. 資產負債淨額淨增(減)數	-1,235,000
(1)審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	
(2)審修淨減(增)列以前年度歲出實現數	
(3)審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	
(4)審修淨減(增)列以前年度歲出應付數	
(5)審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	
(6)審修淨減(增)列以前年度歲出保留數	
(7)審修增列應收剔除經費	
(8)退還以前年度歲入繳庫數(-)	-75,000
(9)增列以前年度歲入待收繳數	
(10)註銷以前年度歲入待收繳數(-)	
(11)註銷以前年度歲入應收數(-)	-1,160,000
(12)註銷以前年度歲入保留數(-)	
(13)註銷以前年度歲出應付數	0
(14)註銷以前年度歲出保留數	
(15)註銷以前年度已撥款數(-)	
(16)註銷應收剔除經費(-)	
(17)註銷存出保證金(-)	
(18)註銷材料(-)	
(19)補列存出保證金	
(20)補列材料	
收 項 總 計	9,282,926,640
付項	
一、本期支出	5,134,356,163
1. 本年度歲出	383,840,648
(1)實現數	383,840,648
(2)應付數	
(3)保留數	
2. 歲出應付數	
(1)以前年度轉入實現數	
(2)以前年度轉入註銷數	
(3)以前年度轉入調整數(-)	
(4)審修淨(增)減數	
(5)本年度新增應付數(-)	
3. 歲出保留數	

桃園市政府地政局

現金出納表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(1)以前年度轉入實現數	
(2)以前年度轉入註銷數	
(3)以前年度轉入調整數	
(4)審修淨(增)減數	
(5)本年度新增保留數(-)	
4.材料淨增(減)數	
5.暫付款淨增(減)數	-500,586,133
6.預付款淨增(減)數	-41,118,190
7.預付其他基金款淨增(減)數	
8.預付其他政府款淨增(減)數	
9.存出保證金淨增(減)數	
10.抵繳收入實物淨增(減)數	
11.繳付公庫數	5,292,219,838
(1)本年度歲入繳庫	5,266,106,225
(2)以前年度歲入繳庫	16,650,645
(3)以前年度歲入待收繳數繳庫	
(4)本年度預收款繳庫	9,462,968
(5)應收剔除經費繳庫	
(6)以前年度歲出賸餘繳庫	
二、本期結存	4,148,570,477
1.專戶存款	4,148,570,477
2.各機關現金	
3.各機關現金-在途現金	
付 項 總 計	9,282,926,640

桃園市政府地政局
平衡表科目明細表
中華民國108年12月31日

單位：新臺幣元

日 期			摘 要	金 額		備註
年	月	日		小 計	合 計	
			110103專戶存款	-	4,148,570,477	
			110303應收帳款	-	34,711,005	
			110701暫付款	-	247,035,035	
			110701001代辦經費	247,035,035	-	
			110901預付款	-	8,795,810	
			110901002墊付款	8,795,810	-	
			190301保證品	-	408,106,770	
			190301001履約保證金-定存單	406,259,878	-	
			190301002保固保證金-定存單	418,530	-	
			190301003保證書	1,428,362	-	
			190401債權憑證	-	199	
			190501待抵銷債權憑證	-	199	
			211101預收其他政府款	-	9,462,968	
			211201存入保證金	-	12,869,430	
			211201002履約保證金	2,714,885	-	
			211201003保固保證金	5,963,541	-	
			211201010其他保證金	4,191,004	-	
			211301應付代收款	-	1,221,093,499	
			211301003勞保費	195,725	-	
			211301004健保費	471,361	-	
			211301005勞工退休金	4,380	-	
			211301006待轉入市庫或其他專戶經費	181,678	-	
			211301007公保費	14,238	-	
			211301008退撫基金	67,068	-	
			211301009職工健保費	231,527	-	
			211301010臨時及約聘僱人員年終獎金	718,073	-	
			211301011代辦經費	1,218,996,346	-	
			211301012約聘僱人員勞退基金	213,103	-	
			211401應付保管款	-	3,161,642,583	
			211401001土地登記儲金專戶	355,640,622	-	
			211401002一般徵收未受領補償費保管專戶	1,517,302,192	-	
			211401003區段徵收未受領補償保管專戶	188,006,090	-	
			211401004徵收未受領補償費差異部分(利息)	23,279	-	
			211401005聘僱人員離職儲金公提專戶	20,334,082	-	
			211401006聘僱人員離職儲金自提專戶	20,092,830	-	
			211401007地籍清理保管302專戶	1,032,026,126	-	
			211401008地籍清理保管利息303專戶	7,056,457	-	
			211401009市地重劃補償306專戶	21,160,905	-	
			290301應付保證品	-	408,106,770	
			290301001履約保證金-定存單	406,259,878	-	
			290301002保固保證金-定存單	418,530	-	
			290301003保證書	1,428,362	-	
			310101資產負債淨額	-	34,043,847	
			310101資產負債淨額	25,248,037	-	
			31010101待納庫部分	8,795,810	-	

桃園市政府地政局

資本資產變動表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

科 目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗)/長期投資評價 (2)	本年度資本資產成本變動		本年度累計折舊(耗)/長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	491,831,498	5,775,668,534	0	0	493,631,272	6,761,131,304
土地	1,467,099,020	0	159,805,953	110,994,028	0	1,515,910,945
土地改良物	417,055,834	-412,885,275	0	0	0	4,170,559
房屋建築及設備	0	0	0	0	0	0
機械及設備	82,229,150	-45,276,524	39,791,698	5,280,833	-10,908,886	60,554,605
交通及運輸設備	17,228,232	-13,592,077	0	569,200	-253,027	2,813,928
雜項設備	16,422,879	-14,732,028	300,000	242,962	-240,883	1,507,006
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小 計	2,491,866,613	5,289,182,630	199,897,651	117,087,023	482,228,476	8,346,088,347
租賃資產	0	0	0	0	0	0
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	0	0	29,534,677	29,534,677	0	0
其他固定資產	0	0	0	0	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	29,768,376	0	6,724,432	11,500,427	0	24,992,381
發展中之無形資產	0	0	0	0	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
其他資本資產	0	0	0	0	0	0
小 計	29,768,376	0	36,259,109	41,035,104	0	24,992,381
合 計	2,521,634,989	5,289,182,630	236,156,760	158,122,127	482,228,476	8,371,080,728

1. 資本資產成本增加數236,156,760元=屬預算採購增加數34,584,451元+107年度墊付款-污水處理廠案8,247,000元+代辦經費3,824,619元+土地增加159,805,953+108年度墊付款購買電腦設備160,060元及購建中固定資產轉正29,534,677元。
2. 設備及投資預算執行數104,645,058元=本年度預算執行數104,645,058元。
3. 預算採購增加數34,584,451元較設備及投資預算執行數104,645,058元，減少70,060,607元，主要係：(1)農水路改善工程費28,318,607元不登財產帳(2)107年度墊付款支付41,667,000元於108年度轉正(3)購置庫房小型冷風機75,000元財產尚未登帳。

桃園市政府地政局
長期投資明細表
中華民國108年12月31日

單位：新臺幣元

科目及投資事業名稱	投資成本	評價調整	合計	股數	備註
一、採權益法之股權投資					
(一)、公營事業					
(二)、民營企業及其他					
二、非採權益法之股權投資					
三、其他長期投資	491,831,498	6,269,299,806	6,761,131,304		
(一)、作業基金	491,831,498	6,269,299,806	6,761,131,304		
桃園市實施平均地權基金	491,831,498	6,269,299,806	6,761,131,304		
(二)、民營企業及其他					

(本頁空白)

收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
收入合計數	5,282,756,870	0	0	0
本年度收入	5,266,106,225	0	0	0
03010100 罰金罰鍰	36,945,253	0	0	0
03030100 一般賠償收入	84,643	0	0	0
04010100 審查費	1,510,900	0	0	0
04010200 證照費	373,600	0	0	0
04020400 資料使用費	478	0	0	0
04021300 場地設施使用費	500	0	0	0
04021400 服務費	80,597,138	0	0	0
06010100 利息收入	599,077	0	0	0
06010200 租金收入	327,997	0	0	0
06050100 廢舊物資售價	72,170	0	0	0
07020100 賸餘繳庫	5,000,000,000	0	0	0
08010200 計畫型補助收入	82,619,639	0	0	0
11020100 收回以前年度歲出	13,592	0	0	0
11021000 其他雜項收入	62,961,238	0	0	0

府地政局

付公庫數分析表

108年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	9,462,968	0	5,292,219,838
0	0	9,462,968	0	5,275,569,193
0	0	0	0	36,945,253
0	0	0	0	84,643
0	0	0	0	1,510,900
0	0	0	0	373,600
0	0	0	0	478
0	0	0	0	500
0	0	0	0	80,597,138
0	0	0	0	599,077
0	0	0	0	327,997
0	0	0	0	72,170
0	0	0	0	5,000,000,000
0	0	9,462,968	0	92,082,607
0	0	0	0	13,592
0	0	0	0	62,961,238

收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材料 (4)
以前年度收入	16,650,645	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	16,650,645	0	0	0
100年度 03010100 罰金罰鍰	119,957	0	0	0
101年度 03010100 罰金罰鍰	64,014	0	0	0
102年度 03010100 罰金罰鍰	53,762	0	0	0
104年度 03010100 罰金罰鍰	33,589	0	0	0
105年度 03010100 罰金罰鍰	412,392	0	0	0
106年度 03010100 罰金罰鍰	2,690,078	0	0	0
107年度 03010100 罰金罰鍰	13,276,853	0	0	0
二、以前年度收入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用 收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再 繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0

收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材料 (4)
四、收回剔除經費	0	0	0	0

支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
支出合計數	383,840,648	548,810	0	0
本年度	383,840,648	0	0	0
一、本年度經費	379,514,682	0	0	0
0133010700 行政管理	191,404,174	0	0	0
0133010700* 行政管理	160,000	0	0	0
0133030100 地籍工作	7,402,529	0	0	0
0133030200 地權工作	1,060,798	0	0	0
0133030300 地價工作	8,055,022	0	0	0
0133030300* 地價工作	19,389,612	0	0	0
0133030400 地用工作	2,391,078	0	0	0
0133030500 重劃工作	5,114,549	0	0	0
0133030500* 重劃工作	28,388,932	0	0	0
0133030700 區段徵收工作	3,504,116	0	0	0
0133030800 資訊工作	6,916,939	0	0	0
0133030800* 資訊工作	55,786,514	0	0	0
0133031500 測量工作	49,020,419	0	0	0

府地政局

庫撥入數分析表

108年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (8)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收)款 (5)	其他應收款 (6)			
32,595,501	0	41,667,000	375,317,959	0
0	0	0	383,840,648	0
0	0	0	379,514,682	0
0	0	0	191,404,174	0
0	0	0	160,000	0
0	0	0	7,402,529	0
0	0	0	1,060,798	0
0	0	0	8,055,022	0
0	0	0	19,389,612	0
0	0	0	2,391,078	0
0	0	0	5,114,549	0
0	0	0	28,388,932	0
0	0	0	3,504,116	0
0	0	0	6,916,939	0
0	0	0	55,786,514	0
0	0	0	49,020,419	0

支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
0133031500* 測量工作	920,000	0	0	0
二、統籌科目	4,325,966	0	0	0
0675010100 公務人員退休給付	2,318,354	0	0	0
0675030100 公務人員撫卹給付	247,920	0	0	0
0989010100 公務人員各項補助	1,759,692	0	0	0
以前年度	0	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	0	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
106年度 04010100 審查費	0	0	0	0
107年度 04010100 審查費	0	0	0	0
107年度 08010200 計畫型補助收入	0	0	0	0
墊付案	0	548,810	0	0
1067697* 墊付-33040600308-03 00-地政業務-資訊工作-設備及投 資 前瞻基礎建設計畫-數位建設補助 基層地政機關辦理老舊電腦汰換及強化 資安相關防護設備(資本門)	0	0	0	0
108371* 墊付-33040600308-03 00-地政業務-資訊工作-設備及投 資 內政部補助辦理「開放地政跨域服 務整合計畫」案(資本門)	0	467,000	0	0

府地政局

庫撥入數分析表

108年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (8)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收)款 (5)	其他應收款 (6)			
0	0	0	920,000	0
0	0	0	4,325,966	0
0	0	0	2,318,354	0
0	0	0	247,920	0
0	0	0	1,759,692	0
32,595,501	0	0	32,595,501	0
0	0	0	0	0
32,595,501	0	0	32,595,501	0
15,000	0	0	15,000	0
95,000	0	0	95,000	0
32,485,501	0	0	32,485,501	0
0	0	41,667,000	-41,118,190	0
0	0	41,667,000	-41,667,000	0
0	0	0	467,000	0

支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
1083332* 墊付-33040600305-03 00-地政業務-重劃工作-設備及投 資 農地重劃區緊急農水路改善-縣政 府執行部分(資本門)	0	81,810	0	0

府地政局

庫撥入數分析表

108年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (8)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收)款 (5)	其他應收款 (6)			
0	0	0	81,810	0

桃園市政府地政局

收入支出彙計表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金 額		
	本 年 度 (1)	上 年 度 (2)	比 較 增 減 數 (3)=(1)-(2)
收入	5,657,945,469	5,623,443,552	34,501,917
公庫撥入數	375,317,959	381,929,802	-6,611,843
罰款及賠償收入	53,534,643	57,405,127	-3,870,484
規費收入	82,497,616	80,351,293	2,146,323
財產孳息收入	928,612	1,004,631	-76,019
財產售價收入	-	43,996	-43,996
廢舊物資售價收入	72,170	63,210	8,960
非營業特種基金賸餘繳庫	5,000,000,000	5,000,695,211	-695,211
補助收入	82,619,639	50,487,852	32,131,787
其他收入	62,974,830	51,462,430	11,512,400
支出	5,676,060,486	5,576,614,664	99,445,822
繳付公庫數	5,292,219,838	5,266,764,179	25,455,659
人亭支出	218,268,438	203,741,477	14,526,961
業務支出	60,909,152	68,343,996	-7,434,844
增購財產支出	104,645,058	37,753,012	66,892,046
其他獎補捐助	18,000	12,000	6,000
收支餘絀	-18,115,017	46,828,888	-64,943,905

(本頁空白)

桃園市政
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	人 事 費	業 務 費	獎 補 助 費	債 務 費	小 計
01				00040000000 桃園市政府地政局主管	213,942,472	60,909,152	18,000	-	274,869,624
	001			00040600000 桃園市政府地政局	213,942,472	60,909,152	18,000	-	274,869,624
		01		330406001330100 一般行政	186,115,254	5,270,920	18,000	-	191,404,174
			01	330406001330107 行政管理	186,115,254	5,270,920	18,000	-	191,404,174
			02	330406001330300 地政業務	27,827,218	55,638,232	-	-	83,465,450
			01	330406001330301 地籍工作	4,287,084	3,115,445	-	-	7,402,529
			02	330406001330302 地權工作	171,893	888,905	-	-	1,060,798
			03	330406001330303 地價工作	4,048,022	4,007,000	-	-	8,055,022
			04	330406001330304 地用工作	1,098,968	1,292,110	-	-	2,391,078
			05	330406001330305 重劃工作	4,804,355	310,194	-	-	5,114,549
			06	330406001330307 區段徵收工作	2,892,695	611,421	-	-	3,504,116
			07	330406001330308 資訊工作	1,547,289	5,369,650	-	-	6,916,939
			08	330406001330315 測量工作	8,976,912	40,043,507	-	-	49,020,419
				小計	213,942,472	60,909,152	18,000	-	274,869,624
02				00700000000 統籌支撥科目	4,325,966	-	-	-	4,325,966
	001			00709510000 公務人員退休給付	2,318,354	-	-	-	2,318,354
		01		757095106750100 公務人員退休給付	2,318,354	-	-	-	2,318,354
			01	757095106750101 公務人員退休給付	2,318,354	-	-	-	2,318,354
				小計	2,318,354	-	-	-	2,318,354
		002		00709520000 公務人員撫卹給付	247,920	-	-	-	247,920
			01	757095206750300 公務人員撫卹給付	247,920	-	-	-	247,920
			01	757095206750301 公務人員撫卹給付	247,920	-	-	-	247,920
				小計	247,920	-	-	-	247,920
	003			00709530000 公務人員各項補助	1,759,692	-	-	-	1,759,692
		01		897095309890100 公務人員各項補助	1,759,692	-	-	-	1,759,692
			01	897095309890101 公務人員各項補助	1,759,692	-	-	-	1,759,692
				小計	1,759,692	-	-	-	1,759,692
				合 計	218,268,438	60,909,152	18,000	-	279,195,590

府地政局

科目分析表

108 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
		104,645,058	-	104,645,058	379,514,682
		104,645,058	-	104,645,058	379,514,682
		160,000	-	160,000	191,564,174
		160,000	-	160,000	191,564,174
		104,485,058	-	104,485,058	187,950,508
		-	-	-	7,402,529
		-	-	-	1,060,798
		19,389,612	-	19,389,612	27,444,634
		-	-	-	2,391,078
		28,388,932	-	28,388,932	33,503,481
		-	-	-	3,504,116
		55,786,514	-	55,786,514	62,703,453
		920,000	-	920,000	49,940,419
		104,645,058	-	104,645,058	379,514,682
		-	-	-	4,325,966
		-	-	-	2,318,354
		-	-	-	2,318,354
		-	-	-	2,318,354
		-	-	-	2,318,354
		-	-	-	247,920
		-	-	-	247,920
		-	-	-	247,920
		-	-	-	247,920
		-	-	-	1,759,692
		-	-	-	1,759,692
		-	-	-	1,759,692
		-	-	-	1,759,692
		104,645,058	-	104,645,058	383,840,648

桃園市政府地政局
統籌支撥科目支出明細表
中華民國108年度

單位:新臺幣元

項目	各項補助費				退休金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合 計	1,759,692			1,759,692	2,318,354			2,318,354
公務人員退休給付					2,318,354			2,318,354
公務人員撫卹給付								
公務人員各項補助	1,759,692			1,759,692				

單位：新臺幣元

項目	撫卹金				慰問金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	247,920			247,920				
公務人員退休給付	247,920			247,920				
公務人員撫卹給付								
公務人員各項補助								

桃園市政府地政局
統籌支撥科目支出明細表
中華民國108年度

單位:新臺幣元

項目	準備金				對山地原住民區之補助			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計 公務人員退休給付 公務人員撫卹給付 公務人員各項補助								

桃園市政府地政局
歲出用途別決算累計表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	行政管理	地籍工作	地權工作	地價工作
0100 人事費	186,115,254	4,287,084	171,893	4,048,022
0102 政務人員待遇	1,624,980			
0103 法定編制人員待遇	117,618,055			
0104 約聘僱人員待遇		1,549,320		3,566,194
0105 技工及工友待遇	10,956,431			
0111 獎金	26,228,077	744,977		309,880
0121 其他給與	2,833,893			
0131 加班值班費	3,878,659	1,992,787	171,893	171,948
0142 退休離職儲金	10,644,421			
0151 保險	12,330,738			
0200 業務費	5,270,920	3,115,445	888,905	4,007,000
0201 教育訓練費	158,040			13,598
0202 水電費				
0203 通訊費	278,503	654,023	4,452	24,721
0213 資訊服務費		990		
0214 其他業務租金	240,000	103,624		
0221 稅捐及規費	188,110	18,665		
0231 保險費	320,306	27,842		
0249 臨時人員酬金	394,007			
0250 按日按件計資酬金	80,120	124,500	66,500	256,000
0251 委辦費				3,120,000
0262 國內組織會費				
0271 物品	715,138	914,907	53,977	162,447
0279 一般事務費	1,643,681	1,137,854	84,905	235,788
0281 房屋建築養護費	23,250			1,800
0282 車輛及辦公器具養護費	176,917	32,544		
0283 設施及機械設備養護費	3,150			
0291 國內旅費	87,328	100,496	39,890	192,646
0293 國外旅費			639,181	
0294 運費	18,000			
0298 特別費	944,370			
0300 設備及投資	160,000			19,389,612
0303 公共建設及設施費				17,984,612
0304 機械設備費				
0306 資訊軟硬體設備費				1,405,000
0319 雜項設備費	160,000			
0400 獎補助費	18,000			
0456 獎勵及慰問	18,000			
小計	191,564,174	7,402,529	1,060,798	27,444,634
合計	191,564,174	7,402,529	1,060,798	27,444,634

桃園市政府地政局
歲出用途別決算累計表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	地用工作	重劃工作	區段徵收工作	資訊工作
0100 人事費	1,098,968	4,804,355	2,892,695	1,547,289
0102 政務人員待遇				
0103 法定編制人員待遇				
0104 約聘僱人員待遇		3,947,683	2,063,277	1,043,800
0105 技工及工友待遇				
0111 獎金		388,690	209,496	104,748
0121 其他給與				
0131 加班值班費	1,098,968	467,982	619,922	398,741
0142 退休離職儲金				
0151 保險				
0200 業務費	1,292,110	310,194	611,421	5,369,650
0201 教育訓練費		1,200	400	16,099
0202 水電費			246	
0203 通訊費	101,603	117,195	47,917	430,511
0213 資訊服務費				4,036,988
0214 其他業務租金			300	8,640
0221 稅捐及規費	400			
0231 保險費				
0249 臨時人員酬金				
0250 按日按件計資酬金	90,500	42,500	2,500	60,000
0251 委辦費				
0262 國內組織會費				
0271 物品	593,294	3,600	83,820	466,210
0279 一般事務費	149,370	77,477	108,169	82,695
0281 房屋建築養護費				42,500
0282 車輛及辦公器具養護費	10,920			
0283 設施及機械設備養護費				153,625
0291 國內旅費	346,023	68,222	368,069	72,382
0293 國外旅費				
0294 運費				
0298 特別費				
0300 設備及投資		28,388,932		55,786,514
0303 公共建設及設施費		28,388,932		
0304 機械設備費				
0306 資訊軟硬體設備費				55,711,514
0319 雜項設備費				75,000
0400 獎補助費				
0456 獎勵及慰問				
小計	2,391,078	33,503,481	3,504,116	62,703,453
合計	2,391,078	33,503,481	3,504,116	62,703,453

桃園市政府地政局
歲出用途別決算累計表
中華民國108年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱		
	測量工作	合計	
0100 人事費	8,976,912	213,942,472	
0102 政務人員待遇		1,624,980	
0103 法定編制人員待遇		117,618,055	
0104 約聘僱人員待遇	5,374,531	17,544,805	
0105 技工及工友待遇		10,956,431	
0111 獎金	471,366	28,457,234	
0121 其他給與	610,743	3,444,636	
0131 加班值班費	2,520,272	11,321,172	
0142 退休離職儲金		10,644,421	
0151 保險		12,330,738	
0200 業務費	40,043,507	60,909,152	
0201 教育訓練費	98,710	288,047	
0202 水電費	96,851	97,097	
0203 通訊費	2,047,123	3,706,048	
0213 資訊服務費	198,193	4,236,171	
0214 其他業務租金	1,294,049	1,646,613	
0221 稅捐及規費	12,600	219,775	
0231 保險費	47,924	396,072	
0249 臨時人員酬金	2,884,456	3,278,463	
0250 按日按件計資酬金	165,000	887,620	
0251 委辦費	23,311,720	26,431,720	
0262 國內組織會費	5,000	5,000	
0271 物品	3,604,456	6,597,849	
0279 一般事務費	1,406,703	4,926,642	
0281 房屋建築養護費	298,145	365,695	
0282 車輛及辦公器具養護費	104,600	324,981	
0283 設施及機械設備養護費	538,697	695,472	
0291 國內旅費	2,673,484	3,948,540	
0293 國外旅費	1,225,796	1,864,977	
0294 運費	30,000	48,000	
0298 特別費		944,370	
0300 設備及投資	920,000	104,645,058	
0303 公共建設及設施費		46,373,544	
0304 機械設備費	920,000	920,000	
0306 資訊軟硬體設備費		57,116,514	
0319 雜項設備費		235,000	
0400 獎補助費		18,000	
0456 獎勵及慰問		18,000	
小計	49,940,419	379,514,682	
合計	49,940,419	379,514,682	

桃園市政府地政局

人事費明細表

中華民國108年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算 數	預算增減數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預 計 數	實 有 數	
一、政務人員待遇	1,624,980	-	1,624,980	1,624,980	-	0.0%	1	1	原本局108 年預算員 額:職員169 人、約聘雇 人員35人、 技工及工友 24人,共計 228人。於 108年1月1 日自地所移 撥26人,移 撥後法定編 制人員:正 式職員183 人、約聘雇 人員35人、 技工及工友 36人,共計 254人。實 有員額:正 式職員156 人、約聘雇 人員32人、 技工及工友 27人,共計 215人。
二、法定編制人員待遇	115,944,976	3,000,000	118,944,976	117,618,055	-1,326,921	-1.12%	182	155	
三、約聘僱人員待遇	18,150,000	-	18,150,000	17,544,805	-605,195	-3.33%	35	32	
四、技工及工友待遇	8,977,486	-	8,977,486	10,956,431	1,978,945	22.04%	36	27	
五、獎金	30,089,210	-	30,089,210	28,457,234	-1,631,976	-5.42%			
六、其他給與	3,571,118	-	3,571,118	3,444,636	-126,482	-3.54%			
七、加班值班費	13,778,840	-	13,778,840	11,321,172	-2,457,668	-17.84%			
八、退休離職儲金	11,007,612	-	11,007,612	10,644,421	-363,191	-3.3%			
九、保險	11,621,778	-	11,621,778	12,330,738	708,960	6.1%			
合 計	214,766,000	3,000,000	217,766,000	213,942,472	-3,823,528	-1.76%	254	215	

桃園市政府地政局

歲入保留分析表

中華民國108年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲入保留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
	合計	34,711,005	-	34,711,005		
100	100年度小計	1,627,483	-	1,627,483		
	罰款及賠償收入	1,627,483	-	1,627,483		
	罰金罰鍰及怠金	1,627,483	-	1,627,483		
	罰金罰鍰	1,627,483	-	1,627,483	93.14%	違反地政士法、不動產經紀業法規及區域計畫法等規定，已移送強制執行，並取得債權憑證，持續辦理強制執行。
101	101年度小計	1,805,085	-	1,805,085		
	罰款及賠償收入	1,805,085	-	1,805,085		
	罰金罰鍰及怠金	1,805,085	-	1,805,085		
	罰金罰鍰	1,805,085	-	1,805,085	96.58%	違反地政士法、不動產經紀業法規及區域計畫法等規定，已移送強制執行，並取得債權憑證，持續辦理強制執行。
102	102年度小計	2,583,582	-	2,583,582		
	罰款及賠償收入	2,583,582	-	2,583,582		
	罰金罰鍰及怠金	2,583,582	-	2,583,582		
	罰金罰鍰	2,583,582	-	2,583,582	95.08%	違反地政士法、不動產經紀業法規及區域計畫法等規定，已移送強制執行，並取得債權憑證，持續辦理強制執行。
103	103年度小計	621,395	-	621,395		
	罰款及賠償收入	621,395	-	621,395		
	罰金罰鍰及怠金	621,395	-	621,395		
	罰金罰鍰	621,395	-	621,395	100.00%	違反地政士法、不動產經紀業法規及區域計畫法等規定，已移送強制執行，並取得債權憑證，持續辦理強制執行。
104	104年度小計	1,683,617	-	1,683,617		
	罰款及賠償收入	1,683,617	-	1,683,617		
	罰金罰鍰及怠金	1,683,617	-	1,683,617		
	罰金罰鍰	1,683,617	-	1,683,617	89.69%	違反地政士法、不動產經紀業法規及區域計畫法等規定，已移送強制執行，並取得債權憑證，持續辦理強制執行。
105	105年度小計	2,355,705	-	2,355,705		
	罰款及賠償收入	2,355,705	-	2,355,705		
	罰金罰鍰及怠金	2,355,705	-	2,355,705		
	罰金罰鍰	2,355,705	-	2,355,705	85.10%	違反地政士法、不動產經紀業法規及區域計畫法等規定，已移送強制執行，並取得債權憑證，持續辦理強制執行。
106	106年度小計	3,691,204	-	3,691,204		
	罰款及賠償收入	3,691,204	-	3,691,204		
	罰金罰鍰及怠金	3,691,204	-	3,691,204		
	罰金罰鍰	3,691,204	-	3,691,204	53.49%	違反地政士法、不動產經紀業法規及區域計畫法等規定，已移送強制執行，並取得債權憑證，持續辦理強制執行。
107	107年度小計	3,821,649	-	3,821,649		
	罰款及賠償收入	3,821,649	-	3,821,649		
	罰金罰鍰及怠金	3,821,649	-	3,821,649		
	罰金罰鍰	3,821,649	-	3,821,649	21.84%	應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證，或移送法院強制執行中而保留。
108	108年度小計	16,521,285	-	16,521,285		
	罰款及賠償收入	16,504,747	-	16,504,747		

桃園市政府地政局

歲入保留分析表

中華民國108年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲入保留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
	罰金罰鍰及怠金	16,504,747	-	16,504,747	72.10%	應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	罰金罰鍰	16,504,747	-	16,504,747		
	規費收入	15,000	-	15,000	0.98%	應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	行政規費收入	15,000	-	15,000		
	審查費	15,000	-	15,000		
	財產收入	1,538	-	1,538	0.49%	應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	財產孳息	1,538	-	1,538		
	租金收入	1,538	-	1,538		

桃園市政府地政局

歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國108年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
102	合計	-3,468,032,490		
102	102年度經常門小計	80,000		
	罰款及賠償收入	80,000		
	罰金罰鍰及息金	80,000		
	罰金罰鍰	80,000	2.94%	(地用科)經原處分機關、訴願機關或行政法院撤銷之行政處分。(依據桃園市政府地局107年6月1日府地用字第1070027917號函辦理)
104	104年度經常門小計	160,000		
	罰款及賠償收入	160,000		
	罰金罰鍰及息金	160,000		
	罰金罰鍰	160,000	8.52%	經原處分機關、訴願機關或行政法院撤銷之行政處分。(依據桃園市政府地局107年6月1日府地用字第1070027917號函辦理)
106	106年度經常門小計	520,000		
	罰款及賠償收入	520,000		
	罰金罰鍰及息金	520,000		
	罰金罰鍰	520,000	7.53%	(地用科)經原處分機關、訴願機關或行政法院撤銷之行政處分。(依據本局108年6月6日1080026893號簽辦理)
107	107年度經常門小計	400,000		
	罰款及賠償收入	400,000		
	罰金罰鍰及息金	400,000		
	罰金罰鍰	400,000	2.29%	(地用科)經原處分機關、訴願機關或行政法院撤銷之行政處分。(依據本局108年6月6日1080026893號簽及108年10月24日1080052928號簽辦理)
108	108年度經常門小計	-3,469,192,490		
	罰款及賠償收入	30,544,643		
	罰金罰鍰及息金	30,560,000		
	罰金罰鍰	30,560,000	133.51%	主要係違反區域計畫法第15條累計罰金金額超出預期所致，未來將更精確估算金額。
	賠償收入	-15,357		
	一般賠償收入	-15,357	-15.36%	主要係採購案件依契約履約之違約金未達預期所致。
	規費收入	17,548,616		
	行政規費收入	-12,500		
	審查費	-1,100	-0.07%	主要係非都市土地開發影響費未達預期所致。
	證照費	-11,400	-2.96%	主要係不動產經紀人證書有效期間加註延長費收入未達預期所致。
	使用規費收入	17,561,116		
	資料使用費	-522	-52.20%	主要係檔案閱覽複印費未達預期所致，未來將更精確估算費用。
	場地設施使用費	-5,500	-91.67%	主要係原住公有宿舍人員自2月份起不再居住代扣房租津貼減少所致，109年度已未編列。
	服務費	17,567,138	27.87%	主要係辦理電子謄本服務收入超出預期所致，未來將更精確估算費用。
	財產收入	55,782		
	財產孳息	3,612		
	利息收入	-14,923	-2.43%	主要係本局代收保管金存款利息實際結算金額較預算金額減少所致。
	租金收入	18,535	5.96%	主要係市有出租耕地依耕地三七五減租條例規定收取地租及申報地價調整等，實際租金收入較預算金額增加所致。
	廢舊物資售價	52,170		
	廢舊物資售價	52,170	260.85%	主要係已報廢財產、物品等借物網拍賣收入較預期增加所致，未來將更精確估算金額。
	營業盈餘及事業收入	-3,500,000,000		
	非營業特種基金賸餘繳庫	-3,500,000,000		

桃園市政府地政局
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國108年度

單位:新臺幣元

年 度	科 目 名 稱	餘 絀 數 (或 減 免 、 註 銷 數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金 額	%	
	賸餘繳庫	-3,500,000,000	-41.18%	主要係A10案剩餘可建築土地標售狀況未如預期，並為保留供基金內其他開發案內部調借資金需求，致基金盈餘繳庫數較預算減少，未來將更精確估算金額。
	補助及協助收入	-16,028,361		
	上級政府補助收入	-16,028,361		
	計畫型補助收入	-16,028,361	-16.25%	主要係農委會補助107年度農地重劃區緊急農水路改善工程依實際金額結算賸餘繳回及內政部國土測繪中心補助重測計畫刪減所致。
	其他收入	-1,313,170		
	雜項收入	-1,313,170		
	收回以前年度歲出	3,592	35.92%	主要係行政罰單執行費轉正收入增加所致，未來將更精確估算金額。
	其他雜項收入	-1,316,762	-2.05%	主要係代為標售地籍清理未能釐清權屬之行政處理費案(收支對列經費)配合業務需要減支而減免所致。

桃園市政府地政局

歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

年度	工 作 計 畫 名 稱	賸 餘 數 (或減免、註銷數)		經 常 門			資 本 門			備 註
		金 額	%	類型	金 額	原因說明及相關改善措施	類型	金 額	原因說明及相關改善措施	
108	合計	29,485,318	7.13%		16,157,376			13,327,942		
	108年度經常門小計	16,157,376	5.47%		16,157,376			-		
	民政支出	16,157,376	5.55%		16,157,376			-		
	一般行政	1,267,826	0.66%		1,267,826			-		
	行政管理	1,267,826	0.66%	2	1,267,826			-		
	地政業務	14,889,550	15.14%		14,889,550			-		
	地籍工作	1,592,471	17.70%	1	1,592,471			-		
	地權工作	202	0.02%	10	202			-		
	地價工作	187,978	2.28%	1	187,978			-		
	地用工作	5,922	0.25%	1	5,922			-		
	重劃工作	881,451	14.70%	2	881,451			-		
	區段徵收工作	240,884	6.43%	1	240,884			-		
	資訊工作	220,061	3.08%	1	220,061			-		
	測量工作	11,760,581	19.35%	5	11,760,581	地籍圖重測計畫 收支併列預算未達而減支。		-		
108	108年度資本門小計	13,327,942	11.30%		-			13,327,942		
	民政支出	13,327,942	11.30%		-			13,327,942		
	地政業務	13,327,942	11.31%		-			13,327,942		
	地價工作	3,855,388	16.59%		-		8	3,855,388		
	重劃工作	8,213,068	22.44%		-		7	8,213,068	農委會補助辦理 107年度「農地 重劃區緊急農水 路改善計畫」依 實際竣工結算金 額辦理。	
	資訊工作	8,486	0.02%		-		8	8,486		
	測量工作	1,251,000	57.62%		-		5	1,251,000	地籍圖重測計畫 收支併列預算未達而減支。	

(本頁空白)

其他附表

桃園市政
歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	104,645,058	-	-	46,373,544	920,000
一般行政	160,000	-	-	-	-
行政管理	160,000	-	-	-	-
地政業務	104,485,058	-	-	46,373,544	920,000
地價工作	19,389,612	-	-	17,984,612	-
重劃工作	28,388,932	-	-	28,388,932	-
資訊工作	55,786,514	-	-	-	-
測量工作	920,000	-	-	-	920,000
小計	104,645,058	-	-	46,373,544	920,000

府地政局

出分析表

108年度

單位:新臺幣元

及 投 賣					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 賣	
	57,116,514	235,000			
	-	160,000			
	-	160,000			
	57,116,514	75,000			
	1,405,000	-			
	-	-			
	55,711,514	75,000			
	-	-			
	57,116,514	235,000			

中華民國

16

府地政局

經費報告表

108年度

單位:新臺幣元

捐 助				合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	18,000	-	18,000	18,000	
-	18,000	-	18,000	18,000	
-	18,000	-	18,000	18,000	
-	18,000	-	18,000	18,000	

桃園市政
補、捐（獎）助其他政府機
中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐（獎）助額				
			預算數 (1)	決 算 數			預決算比較增減數 (3)=(1)-(2)
				已撥數	未撥數	合計(2)	
一.補助其他政府機關 1.政府機關間 2.地方政府 二.對特種基金之補助 三.社會保險負擔 四.公費就養及醫療補助 五.對國內團體之捐助 1.財團法人 (1)基金捐助 (2)計畫捐助 2.其他團體 六.對外之捐助 七.獎助 1.對私校之獎助 2.對學生之獎助 3.社會福利津貼及濟 4.差額補貼 5.損失及貼償 6.獎勵及慰問							
		行政管理	18,000	18,000	0	18,000	0.00
	發放本局撫卹人員遺族108年春節慰問金			4,000	0	4,000	
	發放本局退休測量助理張建財108年春節慰問金			2,000	0	2,000	
	發放本局撫卹人員遺族108年端午節慰問金			4,000	0	4,000	
	發放本局退休測量助理張建財108年端午節慰問金			2,000	0	2,000	

府地政局

關或團體個人經費報告表

108年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是受單	否補位	納預	入助算	計畫未 完成原因	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成	是	否		金額		收回繳庫日期		
✓									

桃園市政
補、捐（獎）助其他政府機
中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐（獎）助額				
			預算數 (1)	決 算 數			預決算比較增減數 (3)=(1)-(2)
				已撥數	未撥數	合計(2)	
小計 7.其他補助及捐助 合計	發放本局退休測量助理張建財108年中秋節慰問金			2,000	0	2,000	
	發放撫卹人員遺族108年中秋節慰問金			4,000	0	4,000	
				18,000	0	18,000	
			18,000	18,000	0	18,000	0.00

府地政局

關或團體個人經費報告表

108年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是 受 單	否 位	納 補 預	入 助 算	計畫完成原因	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成	是	否				金額	收回繳庫日期	
✓									

桃園市政
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本期	
					預定	實際	科目	實現 數
108	安富財經科技 股份有限公司	辦理「桃園地 價基準地資訊 化查估建置計 畫（第二期） 委託專業服務 案」費用	2,470,000	108.05.17	108.12.17	108.12.17	地價工作	3,120,000 2,470,000
	龜山地政事務 所毛秉基估價 師	支付龜山地政 事務所辦理 108年地價基 準地委託不動 產估價師查估 作業費	60,000	108.04.15	108.12.31	108.12.25		60,000
	順裕不動產估 價師事務所	支付本局辦理 108年度地價 基準地查估委 託估價師估價 作業費用	50,000	108.04.02	108.12.31	108.12.25		50,000

府地政局

項) 經費報告表

108年度

單位：新臺幣元

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
-	-	3,120,000													108年10月8日 桃地價字第 1080050597號
-	-	2,470,000	V		V			V		V		V			
-	-	60,000	V		V			V		V		V			
-	-	50,000	V		V			V		V		V			

桃園市政
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本期	
					預定	實際	科目	實現 數
	桃園地政事務所委託曹中誌估價師	支付桃園地政事務所辦理108年地價基準地委託不動產估價師查估作業費	70,000	108.04.23	108.12.31	108.12.25		70,000
	中壢地政事務所高裕政估價師	支付中壢地政事務所辦理108年地價基準地委託不動產估價師查估作業費	90,000	108.05.01	108.12.31	108.12.25		90,000
	大溪地政事務所趙習峰估價師	支付大溪地政事務所辦理108年地價基準地委託不動產估價師查估作業費	70,000	108.04.29	108.12.31	108.12.25		70,000
	楊梅地政事務所委託卓明京估價師	支付楊梅地政事務所辦理108年地價基準地委託不動產估價師查估作業費	80,000	108.05.30	108.12.31	108.12.25		80,000

府地政局

項) 經費報告表

108年度

單位：新臺幣元

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
-	-	70,000	v		V			V		V		V			108年10月8日 桃地價字第 1080050597號
-	-	90,000	v		V			V		V		V			108年10月8日 桃地價字第 1080050597號
-	-	70,000	v		V			V		V		V			108年10月8日 桃地價字第 1080050597號
-	-	80,000	v		V			V		V		V			108年10月8日 桃地價字第 1080050597號

桃園市政
委託辦理計畫（事）
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本期	
					預定	實際	科目	實現 數
108	蘆竹地政事務所葉呂華估價師	支付蘆竹地政事務所辦理108年地價基準地委託不動產估價師查估作業費	90,000	108.04.24	108.12.31	108.12.25		90,000
	八德地政事務所楊紹緯估價師	支付八德地政事務所辦理108年地價基準地委託不動產估價師查估作業費	70,000	108.04.18	108.12.31	108.12.25		70,000
	平鎮地政事務所張峯嘉估價師	支付平鎮地政事務所辦理108年地價基準地委託不動產估價師查估作業費	70,000	108.04.09	108.12.31	108.12.25		70,000
							測量工 作-地籍 整理業務	23,311,720
	昱展測繪股份有限公司	支付「108年度桃園市大溪區地籍圖重測委託辦理」案。	8,612,500	108.01.21	108.12.12	108.12.05		8,604,900
	昱展測繪股份有限公司	支付「108年度桃園市龜山區地籍圖重測委託辦理」案。	9,638,000	108.02.21	109.01.21	108.12.19		9,638,000

府地政局

項) 經費報告表

108年度

單位：新臺幣元

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
-	-	90,000	v		V			V		V		V			108年10月8日 桃地價字第 1080050597號
-	-	70,000	v		V			V		V		V			108年10月8日 桃地價字第 1080050597號
-	-	70,000	v		V			V		V		V			108年10月8日 桃地價字第 1080050597號
-	-	23,311,720													
-	-	8,604,900	V				V								結算金額以實 做數量計算， 上限為預算金 額861萬2,500 元。
-	-	9,638,000	V				V								結算金額以實 做數量計算， 上限為預算金 額963萬8,000 元。

桃園市政
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合 約 金 額	訂 約 日 期	完成 時間		本期	
					預定	實際	科目	實現數
	富楓測量有限公司	支付辦理108年度桃園市桃園區圖解數化地籍圖整合建置及都市計畫地形圖套疊工作委託辦理案。	4,244,000	108.03.11	108.12.05	108.11.01		4,244,000
	尚勇工程行吳政衛	支付「地籍圖重測區加密控制點及圖根點樁標採購與埋設作業」費用。	980,000	108.10.09	108.12.31	108.12.31		824,820
小計 合計	108年度小計							26,431,720 26,431,720

府地政局

項) 經費報告表

108年度

單位：新臺幣元

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類									
-	-	4,244,000	V				V								結算金額以實做數量計算，上限為預算金額424萬4,000元。
-	-	824,820	V				V								結算金額以實做數量計算，上限為預算金額98萬元。
-	-	26,431,720													
-	-	26,431,720													

桃園市政
出國計畫執行
中華民國

經費來源					出國類別	出國計畫名稱 及內容簡述	起迄 日期
年度別	工作計畫	用途別科目(二級)	預算(保留)金額	決算金額 (含保留數)			
108	地權工作	業務費-國外旅費	639,181	639,181	考察	赴日本考察徵收案暨徵收專責機構之參訪	108.4.14-108.4.20
小計			639,181	639,181			
108	測量工作-控制測量業務	業務費-國外旅費	1,226,000	1,225,796	考察	德國地籍測量業務交流及公私部門參訪	108.7.16-108.7.27
小計			1,226,000	1,225,796			
合計			1,865,181	1,864,977			

府地政局 情形報告表

108年度

單位：新臺幣元

地點		出國人員		報告提出日期			報告建議採納情形				備 註
國家	城市	服務單位(部門) 及職稱	姓名	年	月	日	建議 項數	已採 行 項數	未採 行 項數	研議 中 項數	
日本	東京 千葉 大阪 京都	地政局 局長 副局長 地權科科長 地用科科長 地權科股長 地權科科員 地權科科員 中壢地政事務所 主任 平鎮地政事務所 主任	陳錫禎 高鈺焜 詹君正 邵俊宏 張允 吳梅芳 邱奕傑 劉瑞德 陳銘隆	108	7	11	10	1	0	9	108年2月 22日 108002900 5號府簽報 市長簽准 ，由地權 科之「業 務費-國內 旅費」及 「業務費- 按日案件 計資酬 金」科目 項下勻支 10萬5,181 元，另地 所新增2人 各由該地 所自行支 應經費。 (原預算7 人，奉市 長核准後 增為9人)
	德國 法蘭 克福 慕尼 黑	地政局 局長 主任秘書 測量科科長 測量科技士 測量科技士 龜山地政事務所 主任	陳錫禎 黃建華 吳澍源 張良齊 陳家輝 王蕙蕙	108	10	16	10	1	1	8	

桃園市政府

財產目

中華民國108年

項 目 用途別	分類 數量及價	土 地			土 地 改良物		房 屋 建 築 及 設 備			機 械 及 設 備	
		筆 數	公 頃	價 值	個 數	價 值	棟數 或數量	平方 公尺	價 值	數 量	價 值
一、公用財產											
（一）公務用財產											
主管機關		347	57.797440	439,323,755						779	60,554,605
桃園市政府地政局		347	57.797440	439,323,755						779	60,554,605
（二）公共用財產											
主管機關		53	42.319933	757,018,310	36	4,170,559					
桃園市政府地政局		53	42.319933	757,018,310	36	4,170,559					
二、非公用財產											
主管機關		505	60.228156	319,568,880							
桃園市政府地政局		505	60.228156	319,568,880							
合 計		905	160.345529	1,515,910,945	36	4,170,559				779	60,554,605

說明：

1. 土地詳計筆數、面積，其面積以公頃為單位，計列至小數點下六位止。其增減變動情形係因接管及移撥土地。
2. 房屋詳計棟數、面積，其面積以平方公尺為單位，計列至小數點下二位止。
3. 有價證券係指股份、股票、債券及其他有價證券。
4. 權利係指地上權、地役權、典權、抵押權及其他財產上之權利。

地政局

錄總表

12月31日

單位：新臺幣元

交通及 運輸設備		雜項設備		有價證券		權利	總 值
數 量	價 值	數 量	價 值	數 量	價 值	價 值	
75	2,813,928	132	1,507,006				504,199,294
75	2,813,928	132	1,507,006				504,199,294
							761,188,869
							761,188,869
							319,568,880
							319,568,880
75	2,813,928	132	1,507,006				1,584,957,043

歲出按職能及經

中華民國

職能別分類	經濟性分類	經常支出											
		受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非家庭利及民間機構	對政府	對國外		對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
總計		222,594	56,584				18			279,196			
01一般公共事務		220,028	56,584				18			276,630			
02防衛													
03公共秩序與安全													
04教育													
05保健													
06社會安全與福利		2,566								2,566			
07住宅與社區服務													
08娛樂、文化與宗教													
09燃料與能源													
10農、林、漁、牧業													
11礦業、製造業及營造業													
12運輸及通信													
13其他經濟服務													
14環境保護													
15其他支出													

科員徐子龍

專員邱琴惠

主任差假

主辦會計人員：專員邱琴惠代

機關長官：陳錫禎