

桃園市地價及標準地價評議委員會 111 年第 7 次會議

會議紀錄

壹、時間：民國 111 年 6 月 28 日（星期二）14 時 00 分

貳、地點：本府 3 樓 307 會議室

參、主席：李主任委員憲明

紀錄：科員楊凱程

肆、出席單位及人員：如簽到單

伍、主席致詞：（出席委員過半，主席宣布會議開始）

陸、報告上次會議決議執行情形：洽悉

柒、提案討論：

提案一

提案單位：捷運工程局

案由：為桃園市政府捷運工程局辦理「桃園都會區大眾捷運系統航空城捷運線（綠線）建設計畫」北廠聯路道工程用地（都市土地部分）大園區墩柱用地取得案土地徵收補償市價查估一案，提請審議。

決議：本案已完成協議價購程序，不予審議。

提案二

提案單位：平鎮區公所

案由：為桃園市平鎮區公所辦理「桃 73(2K+730~4K+140)中興路(都市計畫內)拓寬工程」土地徵收補償查估一案，提請審議。

決議：經全體出席委員討論後同意，照案通過。

提案三

提案單位：臺北市政府捷運工程局

案由：為臺北市政府捷運工程局辦理「臺北都會區大眾捷運系統萬大—中和—樹林線（第二期工程）LG20 站至 LG21 站高架墩柱用地（捷運系統用地兼供道路使用）」土地徵收補償查估一案，提請審議。

決議：經全體出席委員討論後同意，照案通過。

提案四

提案單位：楊梅地政事務所

案由：為桃園市政府水務局辦理「新屋溪志滿橋下游斷面 79 至斷面 81.1 淹水改善工程徵收案（非都市土地）」土地徵收補償市價查估一案，提請審議。

決議：經全體出席委員討論後同意，照案通過。

提案五

提案單位：楊梅地政事務所

案由：為桃園市政府水務局辦理「新屋溪志滿橋下游斷面 79 至斷面 81.1 淹水改善工程徵收案(都市土地)」土地徵收補償市價查估一案，提請審議。

決議：經全體出席委員討論後同意，照案通過。

提案六

提案單位：地政局(區段徵收科)

案由：為本府辦理大溪埔頂營區區段徵收開發案土地徵收補償市價查估一案(更正案)，提請審議。

決議：經全體出席委員討論後同意，照案通過。

提案七

提案單位：地政局(航空城開發科)

案由：為陳○○○因土地徵收補償事件，不服本府 111 年 00 月 00 日府地航字第 1110000000 號函處分提起訴願，案經本府檢視其所有土地查估之徵收補償價額，其中大園區竹圍段竹圍小段 0-00、0-00 地號土地之徵收補償價額有誤植及應重新檢討之情事，提請審議。

決議：經全體出席委員討論後同意，本市大園區竹圍段竹圍小段 0-00 地號，徵收補償價額由原 000 元/㎡修正為 000 元/㎡；本市大園區竹圍段竹圍小段 0-00 地號，徵收補償價額維持為 000 元/㎡，照案通過。

提案八

提案單位：地政局(航空城開發科)

案由：為呂○○君因土地徵收補償事件，不服本府 111 年 00 月 00 日府地航字第 1110000000 號函復議結果提起訴願，經內政部訴願委員會決定大園區橫山段橫山小段 000-0 地號土地部分撤銷，於二個月內由原處分機關另為適法之處分一案，本局依訴願決定理由辦理後提請審議。

決議：經全體出席委員討論後同意，本市大園區橫山段橫山小段 000-0 地號，徵收補償價額由原 000 元/㎡修正為 000 元/㎡，照案通過。

捌、散會(17:30)