

○○自辦市地重劃區籌備會申請核定第一次會員大會紀錄審查表

日期： 年 月 日

審查項目	籌備會自評	業務機關	業務機關意見	備註
一、是否於重劃計畫書公告期滿日起二個月內召開第一次會員大會，並於三個月內送請核定？	☐ 是 ☐ 否	地政局	☐ 是 ☐ 否	
二、第一次會員大會決議事項是否為全體會員二分之一以上，及其所有土地面積超過重劃區總面積二分之一以上之同意？	☐ 是 ☐ 否	地政局	☐ 是 ☐ 否	
三、會員大會代理人資格是否符合規定？ (一) 書面委託。 (二) 未辦理繼承登記土地，由法院指定遺產管理人。 (三) 政府機關之代表人或指派代表。 (四) 法人之代表人或指派代表。	☐ 是 ☐ 否 (第 項)	地政局	☐ 是 ☐ 否 (第 項)	
四、重劃會章程內容有無載明獎勵辦法第十條所列事項？	☐ 有 ☐ 無 (缺第 項)	地政局	☐ 有 ☐ 無 (缺第 項)	
五、理事會人數是否符合獎勵辦法第十一條規定？	☐ 是 ☐ 否 (缺 人)	地政局	☐ 是 ☐ 否 (缺 人)	
六、理事個人所有重劃前土地面積是否已達該重劃區都市計畫規定最小建築基地面積？	☐ 是 ☐ 否	地政局	☐ 是 ☐ 否	
七、理事會決議事項是否為理事四分之三以上之出席，出席理事三分之二以上同意？	☐ 是 ☐ 否	地政局	☐ 是 ☐ 否	
八、監事會人數是否符合獎勵辦法第十一條規定？	☐ 是 ☐ 否 (缺	地政局	☐ 是 ☐ 否 (缺	

審查項目	籌備會自評	業務機關	業務機關意見	備註
	人)		人)	
九、監事個人所有重劃前土地面積是否已達該重劃區都市計畫規定最小建築基地面積？	☐ 是 ☐ 否	地政局	☐ 是 ☐ 否	
十、監事會決議事項是否為監事四分之三以上之出席，出席監事三分之二以上同意？	☐ 是 ☐ 否	地政局	☐ 是 ☐ 否	
十一、會員大會同意比例是否符合規定： (一) 私有土地所有權人同意人數是否超過全體二分之一？ (二) 私有土地所有權人同意面積是否超過全體二分之一？ (三) 是否向全體土地所有權人以書面雙掛號函或由專人送達簽收？	☐ 是 ☐ 否 (第 項)	地政局	☐ 是 ☐ 否 (第 項)	

備註：

本表經審核應予補正者，應於文到後十五日內完成補正，逾期未補正或未依審核意見補正者，應予駁回。

審核結果：

☐ 准予核定。

☐ 經核應予補正，其補正事項如下：

初審：

複審：

科長：