

中路地區區段徵收開發案

標售土地一覽表

標號	區	段	地號	面積 (m ²)	使用分區	建蔽率	容積率	標售單價 (元/m ²)	標售底價 (元)	押標金 (元)	備註
1	桃園	中路二	9	6,436.42	第一之一種 住宅區	50%	210%	224,000	1,441,758,080	144,176,000	
2	桃園	中路二	296	3,471.48	住宅區	50%	200%	146,000	506,836,080	50,684,000	
3	桃園	中路三	173	1,357.57	住宅區	50%	200%	132,000	179,199,240	17,920,000	
4	桃園	中路三	190	915.45	住宅區	50%	200%	122,000	111,684,900	11,168,000	
5	八德	興豐	2641-4	167.02	住二	50%	180%	67,000	61,490,590	6,149,000	2642地號相鄰別 除區之2棟建物分 別有外牆及化糞 池占用約0.5m ² 及 3m ²
	八德	興豐	2642	750.75	住二	50%	180%				
6	八德	豐田	1378	288.79	住二	50%	180%	68,000	19,637,720	1,964,000	