

中路地區及八德（八德地區）區段徵收開發案土地標售投標結果清冊

中路案：

106年7月12日開標

標號	區	段	地號	面積(m ²)	標售底價(元)	得標人姓名	得標金額(元)
1	桃園	中路一	5	3,819.32	622,549,160	-	流標
2	桃園	中路一	42	1,426.63	229,687,430	源○建設股份有限公司	242,889,999
3	桃園	中路二	11	1,375.98	217,404,840	隆○建設有限公司	228,506,000
4	桃園	中路二	17	329.69	669,106,150	劉先生	722,092,800
	桃園	中路二	20	3,287.10			
5	桃園	中路二	82	767.73	112,088,580	秉○企業有限公司	112,588,580
6	桃園	中路二	136	304.67	187,084,080	-	流標
	桃園	中路二	139	850.17			
7	桃園	中路二	142	975.39	158,013,180	-	流標
8	桃園	中路二	146	406.27	64,596,930	郭先生等2人	64,600,010
9	桃園	中路二	153	1,745.16	277,480,440	-	暫緩標售
10	桃園	中路二	157	688.98	109,547,820	謝先生等2人	116,800,000
11	桃園	中路二	185	1,645.52	271,510,800	璞○建設股份有限公司	301,890,000
12	桃園	中路二	225	494.84	77,195,040	林先生	77,250,000
13	桃園	中路二	227	314.04	51,188,520	-	流標
14	桃園	中路二	263	1,497.16	263,500,160	鎰○開發顧問股份有限公司	263,500,180
15	桃園	中路二	272	554.38	91,472,700	-	流標
16	桃園	中路二	281	324.32	54,485,760	-	流標
17	桃園	中路二	298	388.48	57,495,040	謝女士	57,890,000
18	桃園	中路二	309	397.72	62,044,320	華○顧問有限公司	63,247,500
19	桃園	中路三	13	1,139.16	187,961,400	力○實業有限公司	189,888,888
20	桃園	中路三	25	445.77	80,238,600	陳先生等2人	81,006,679
21	桃園	中路三	32	1,483.11	246,196,260	-	流標
22	桃園	中路三	37	549.33	80,202,180	-	流標
23	桃園	中路三	43	996.75	170,444,250	-	流標
24	桃園	中路三	46	1,355.46	230,428,200	-	流標
25	桃園	中路三	51	1,225.86	203,492,760	-	流標
26	桃園	中路三	172	468.48	365,445,680	-	流標
	桃園	中路三	172-1	375.43			
	桃園	中路三	173	1,357.57			
27	桃園	中路三	175	272.34	40,306,320	-	流標
28	桃園	中路三	179	886.75	273,183,520	王女士	273,216,888
	桃園	中路三	180	984.37			
29	桃園	中路三	183	1,136.20	187,473,000	竣○建設股份有限公司	191,999,999
30	桃園	中路三	190	915.45	133,655,700	-	流標
31	桃園	中路三	206	2,564.43	412,873,230	林先生	505,010,000
中路小計				37,750.01	6,188,352,050		3,492,377,523

八德案：

標號	區	段	地號	面積(m ²)	標售底價(元)	得標人姓名	得標金額(元)
32	八德	興豐	2641-4	167.02	62,408,360	治○建設有限公司	63,000,000
	八德	興豐	2642	750.75			
33	八德	豐田	1378	288.79	19,926,510	-	流標
八德小計				1,206.56	82,334,870		63,000,000
合計				38,956.57	6,270,686,920		3,555,377,523