

中路地區區段徵收開發案標售土地一覽表

標售編號	區別	地段	地號	面積(m ²)	使用分區	建蔽率	容積率	標售單價(元/m ²)	標售底價(元)	押標金(元)
1	桃園區	中路一段	27-0	565.80	住宅區	60%	200%	195,000	110,331,000	11,033,000
2	桃園區	中路一段	29-0	333.04	住宅區	60%	200%	161,000	53,619,440	5,362,000
3	桃園區	中路一段	33-0	981.30	住宅區	60%	200%	210,000	716,177,700	71,618,000
	桃園區	中路一段	35-0	864.52	住宅區	60%	200%			
	桃園區	中路一段	37-0	300.01	住宅區	60%	200%			
	桃園區	中路一段	38-0	1,264.54	住宅區	60%	200%			
4	桃園區	中路一段	40-0	321.46	第一之二種住宅區	50%	230%	212,000	68,149,520	6,815,000
5	桃園區	中路二段	58-0	531.52	住宅區	50%	200%	193,000	102,583,360	10,258,000
6	桃園區	中路二段	65-0	1,230.59	住宅區	50%	200%	151,000	185,819,090	18,582,000
7	桃園區	中路二段	82-0	767.73	住宅區	50%	200%	146,000	112,088,580	11,209,000
8	桃園區	中路二段	136-0	304.67	住宅區	50%	200%	138,000	42,044,460	4,204,000
9	桃園區	中路二段	139-0	850.17	住宅區	50%	200%	160,000	136,027,200	13,603,000
10	桃園區	中路二段	175-0	377.22	住宅區	50%	200%	143,000	53,942,460	5,394,000
11	桃園區	中路二段	225-0	494.84	住宅區	50%	200%	182,000	90,060,880	9,006,000
12	桃園區	中路二段	227-0	314.04	住宅區	50%	200%	184,000	57,783,360	5,778,000
13	桃園區	中路二段	272-0	554.38	住宅區	50%	200%	177,000	98,125,260	9,813,000
14	桃園區	中路二段	281-0	324.32	住宅區	50%	200%	191,000	61,945,120	6,195,000
15	桃園區	中路三段	13-0	1,139.16	住宅區	60%	200%	165,000	187,961,400	18,796,000
16	桃園區	中路三段	15-0	300.00	住宅區	60%	200%	158,000	47,400,000	4,740,000
17	桃園區	中路三段	23-0	337.17	住宅區	50%	200%	184,000	62,039,280	6,204,000
18	桃園區	中路三段	25-0	445.77	住宅區	50%	200%	193,000	86,033,610	8,603,000
19	桃園區	中路三段	26-0	815.06	住宅區	50%	200%	157,000	293,911,850	29,391,000
	桃園區	中路三段	28-0	1,056.99	住宅區	50%	200%			
20	桃園區	中路三段	27-0	228.93	住宅區	50%	200%	147,000	33,652,710	3,365,000
21	桃園區	中路三段	32-0	1,483.11	住宅區	50%	200%	193,000	286,240,230	28,624,000
22	桃園區	中路三段	37-0	549.33	住宅區	50%	200%	147,000	80,751,510	8,075,000
23	桃園區	中路三段	39-0	1,202.42	住宅區	50%	200%	155,000	186,375,100	18,638,000
24	桃園區	中路三段	43-0	996.75	住宅區	50%	200%	182,000	181,408,500	18,141,000
25	桃園區	中路三段	137-0	3,360.11	住宅區	50%	200%	149,000	500,656,390	50,066,000
26	桃園區	中路三段	172-0	468.48	住宅區	60%	200%	199,000	438,094,520	43,809,000
	桃園區	中路三段	172-1	375.43	住宅區	60%	200%			
	桃園區	中路三段	173-0	1,357.57	住宅區	50%	200%			
27	桃園區	中路三段	179-0	886.75	住宅區	50%	200%	149,000	278,796,880	27,880,000
	桃園區	中路三段	180-0	984.37	住宅區	50%	200%			
28	桃園區	中路三段	183-0	1,136.20	住宅區	50%	200%	197,000	223,831,400	22,383,000
29	桃園區	中路三段	190-0	915.45	住宅區	50%	200%	158,000	144,641,100	14,464,000
30	桃園區	中路三段	195-0	1,180.59	住宅區	50%	200%	197,000	232,576,230	23,258,000
31	桃園區	中路三段	202-0	739.49	住宅區	50%	200%	162,000	119,797,380	11,980,000

八德(八德地區)區段徵收開發案標售土地一覽表

標售編號	區別	地段	地號	面積(m ²)	使用分區	建蔽率	容積率	標售單價(元/m ²)	標售底價(元)	押標金(元)
32	八德區	福興段	770-0	616.38	住二	50%	180%	72,000	44,379,360	4,438,000
33	八德區	興豐段	2641-0	2,579.54	住二	50%	180%	77,000	198,624,580	19,862,000
34	八德區	興豐段	2641-4	167.02	住二	50%	180%	75,000	68,832,750	6,883,000
	八德區	興豐段	2642-0	750.75	住二	50%	180%			
35	八德區	豐田段	1378-0	288.79	住二	50%	180%	75,000	21,659,250	2,166,000