

桃園市110年市(農)地重劃區抵費地標售結果一覽表

110年2月23日開標

標售標號	區別	地段	地號	面積(m ²)	標售底價(元)	得標人	得標金額(元)	溢價率
草漯(第一區整體開發單元)市地重劃區								
1	觀音	草福	15	319.80	13,559,520			
2	觀音	草福	16	298.17	14,908,500	陳OO	19,050,000	27.78%
3	觀音	草福	26	511.94	22,115,808			
4	觀音	草福	36	319.61	13,966,957			
5	觀音	草福	38	209.52	8,967,456			
6	觀音	草福	42	695.72	29,220,240	OO有限公司	33,680,000	15.26%
7	觀音	草福	45	445.41	19,063,548	OO有限公司	21,680,000	13.72%
8	觀音	草福	49	310.98	13,309,944			
9	觀音	草福	77	456.66	19,362,384			
10	觀音	草福	82	181.96	7,787,888			
11	觀音	草福	86	1,098.57	46,139,940			
12	觀音	草福	90	705.26	30,819,862			
13	觀音	草福	91	981.80	49,090,000	吳OO	60,889,000	24.04%
14	觀音	草福	92	301.32	12,896,496	吳OO	16,129,000	25.06%
15	觀音	草福	96	349.77	14,970,156	吳OO	17,968,000	20.03%
16	觀音	草福	106	594.19	29,709,500	吳OO	34,169,000	15.01%
17	觀音	草福	113	230.68	9,688,560			
18	觀音	草福	117	292.97	12,656,304	簡OO	15,159,999	19.78%
19	觀音	草福	120	328.34	14,348,458	OO有限公司	16,189,999	12.83%
20	觀音	草福	127	299.72	12,828,016	OO有限公司	15,280,000	19.11%
21	觀音	草福	131	494.39	20,962,136	OO有限公司	22,188,888	5.85%
22	觀音	草福	133	236.43	10,213,776			
23	觀音	草福	138	858.88	36,416,512	OO有限公司	43,988,888	20.79%
24	觀音	草福	157	272.61	11,667,708			
25	觀音	草福	188	605.04	26,682,264	吳OO	32,949,000	23.49%
26	觀音	草福	202	311.52	13,738,032	吳OO	17,229,000	25.41%
27	觀音	草福	221	1,134.08	64,415,744	OO有限公司	85,099,999	32.11%
28	觀音	草福	440	830.78	35,557,384	吳OO	43,736,000	23.00%
29	觀音	草福	452	128.06	5,813,924	吳OO	6,398,000	10.05%
30	觀音	草福	471	256.25	11,838,750	蘇OO	13,128,000	10.89%
31	觀音	草福	472	895.51	40,208,399	吳OO	46,368,000	15.32%
32	觀音	草福	476	893.55	41,282,010	吳OO	48,719,000	18.02%
33	觀音	草福	485	129.42	5,487,408			
34	觀音	草福	489	334.60	15,324,680	OO有限公司	15,558,900	1.53%
35	觀音	草福	508	104.07	4,370,940			
36	觀音	草福	512	454.77	18,918,432			
37	觀音	草福	519	238.24	10,101,376			
38	觀音	草福	538	678.81	28,510,020	鄭OO	28,688,000	0.62%
39	觀音	草福	549	137.27	6,232,058	OO有限公司	10,089,999	61.90%
40	觀音	草福	550	209.91	8,900,184	林OO	9,828,000	10.42%
標脫小計			24筆		575,787,091		674,164,672	
經國市地重劃區								
1	桃園	水汴頭	2	1,356.20	337,693,800	OO有限公司	338,990,000	0.38%
2	桃園	水汴頭	3	658.63	180,464,620			
3	桃園	水汴頭	5	939.75	227,419,500	OO有限公司	233,990,000	2.89%
4	桃園	水汴頭	32	3,326.90	928,205,100	林OO	1,056,789,999	13.85%
5	桃園	水汴頭	37	1,049.92	280,328,640			
6	桃園	水汴頭	98	125.16	18,523,680			
7	桃園	水汴頭	115	211.29	31,270,920	OO有限公司	31,271,999	0.00%
8	桃園	水汴頭	137	306.82	46,636,640	OO有限公司	46,658,889	0.05%

桃園市110年市(農)地重劃區抵費地標售結果一覽表

110年2月23日開標

9	桃園	水汴頭	143	194.57	28,796,360		
10	桃園	水汴頭	159	131.29	19,299,630		
11	桃園	水汴頭	163	161.63	23,759,610		
12	桃園	水汴頭	191	195.20	28,889,600		
標脫小計			5筆		1,571,225,960		1,707,700,887
標脫土地合計			29筆				2,381,865,559