

觀音區草漯(第一區整體開發單元)市地重劃區 土地標售清冊

標售編號	區	地段	地號	面積(m ²)	臨路寬度(m)	使用分區	標售單價(元/m ²)	標售底價(元)	押標金(元)
59	觀音	草福	15	319.80	6	第二種住宅區	51,600	16,501,680	1,650,000
60	觀音	草福	26	511.94	6	第二種住宅區	56,300	28,822,222	2,882,000
61	觀音	草福	36	319.61	10	第二種住宅區	55,000	17,578,550	1,758,000
62	觀音	草福	38	209.52	6	第二種住宅區	55,600	11,649,312	1,165,000
63	觀音	草福	49	310.98	6	第二種住宅區	56,300	17,508,174	1,751,000
64	觀音	草福	77	456.66	6	第二種住宅區	55,600	25,390,296	2,539,000
65	觀音	草福	82	181.96	6	第二種住宅區	55,000	10,007,800	1,001,000
66	觀音	草福	86	1,098.57	6	第二種住宅區	53,900	59,212,923	5,921,000
67	觀音	草福	113	230.68	6	第二種住宅區	54,500	12,572,060	1,257,000
68	觀音	草福	133	236.43	8	第二種住宅區	57,300	13,547,439	1,355,000
69	觀音	草福	157	272.61	6	第二種住宅區	56,600	15,429,726	1,543,000
70	觀音	草福	228	524.88	20	第二種住宅區	70,200	36,846,576	3,685,000
71	觀音	草福	240	115.01	8	第二種住宅區	57,200	6,578,572	658,000
72	觀音	草福	270	694.54	10	第二種住宅區	53,600	37,227,344	3,723,000
73	觀音	草福	279	523.12	8	第二種住宅區	55,200	28,876,224	2,888,000
74	觀音	草福	299	571.01	6	第二種住宅區	53,800	30,720,338	3,072,000
75	觀音	草福	312	105.35	12	第二種住宅區	55,500	5,846,925	585,000
76	觀音	草福	323	901.81	6	第二種住宅區	53,800	48,517,378	4,852,000
77	觀音	草福	325	2,556.46	8	第二種住宅區	54,800	140,094,008	14,009,000
78	觀音	草福	365	486.75	8	第二種住宅區	53,800	26,187,150	2,619,000

觀音區草漯(第一區整體開發單元)市地重劃區 土地標售清冊

標售編號	區	地段	地號	面積(m ²)	臨路寬度(m)	使用分區	標售單價(元/m ²)	標售底價(元)	押標金(元)
79	觀音	草福	372	533.41	6	第二種住宅區	55,500	29,604,255	2,960,000
80	觀音	草福	387	169.48	8	第二種住宅區	55,200	9,355,296	936,000
81	觀音	草福	392	678.10	6	第二種住宅區	55,500	37,634,550	3,763,000
82	觀音	草福	393	522.24	6	第二種住宅區	54,800	28,618,752	2,862,000
83	觀音	草福	420	586.31	8	第二種住宅區	56,500	33,126,515	3,313,000
84	觀音	草福	481	205.30	12	第二種住宅區	55,200	11,332,560	1,133,000
85	觀音	草福	485	161.42	8	第二種住宅區	53,800	8,684,396	868,000
86	觀音	草福	508	104.07	6	第二種住宅區	55,900	5,817,513	582,000
87	觀音	草福	519	238.24	8	第二種住宅區	56,500	13,460,560	1,346,000
88	觀音	草福	352	466.96	8	第二種商業區	69,700	50,971,582	5,097,000
			361	261.34	20		70,500		

注意事項：如須確認四至範圍位置，由得標人於登記完畢後，自費向地政事務所辦理鑑界。

觀音區草漯(第三區整體開發單元)市地重劃區 土地標售清冊

標售編號	區	地段	地號	面積(m ²)	臨路寬度(m)	使用分區	標售單價(元/m ²)	標售底價(元)	押標金(元)
89	觀音	富溪	20	707.06	10	第二種住宅區	54,000	38,181,240	3,818,000
90	觀音	富溪	189	1,703.31	20	第二種住宅區	70,800	120,594,348	12,059,000
91	觀音	富溪	193	508.62	10	第二種住宅區	53,000	26,956,860	2,696,000
92	觀音	富溪	335	1,604.16	20	第二種住宅區	68,900	110,526,624	11,053,000
93	觀音	富溪	336	351.94	20	第二種住宅區	65,200	22,946,488	2,295,000
94	觀音	富溪	347	179.31	15	第二種住宅區	54,500	9,772,395	977,000
95	觀音	富溪	389	113.16	6	第二種住宅區	51,400	5,816,424	582,000
96	觀音	富溪	403	293.34	6	第二種住宅區	51,000	14,960,340	1,496,000
97	觀音	富溪	410	306.84	6	第二種住宅區	54,600	16,753,464	1,675,000
98	觀音	富溪	429	211.64	6	第二種住宅區	53,600	11,343,904	1,134,000
99	觀音	富溪	441	147.76	10	第二種住宅區	51,900	7,668,744	767,000
100	觀音	富溪	457	330.26	30	第二種住宅區	56,500	18,659,690	1,866,000
101	觀音	富溪	463	701.63	30	第二種住宅區	67,500	47,360,025	4,736,000
102	觀音	富溪	479	188.09	30	第二種住宅區	55,700	10,476,613	1,048,000
103	觀音	富溪	486	411.88	10	第二種住宅區	48,500	19,976,180	1,998,000
104	觀音	富溪	556	216.37	20	第二種住宅區	65,200	14,107,324	1,411,000
105	觀音	富溪	563	277.90	20	第二種住宅區	66,000	18,341,400	1,834,000
106	觀音	富溪	567	251.50	20	第二種住宅區	71,300	17,931,950	1,793,000
107	觀音	富溪	579	368.93	10	第二種住宅區	52,600	19,405,718	1,941,000
108	觀音	富溪	590	726.72	20	第二種住宅區	68,400	49,707,648	4,971,000

觀音區草漯(第三區整體開發單元)市地重劃區 土地標售清冊

標售編號	區	地段	地號	面積(m ²)	臨路寬度(m)	使用分區	標售單價(元/m ²)	標售底價(元)	押標金(元)
109	觀音	富溪	596	350.70	20	第二種住宅區	72,200	25,320,540	2,532,000
110	觀音	富溪	600	965.28	20	第二種住宅區	67,500	65,156,400	6,516,000
111	觀音	富溪	607	198.19	10	第二種住宅區	50,400	9,988,776	999,000
112	觀音	富溪	668	445.72	10	第二種住宅區	52,300	23,311,156	2,331,000
113	觀音	富溪	680	261.64	10	第二種住宅區	51,000	13,343,640	1,334,000
114	觀音	富溪	692	3,830.64	30	第二種住宅區	61,800	236,733,552	23,673,000
115	觀音	富溪	699	119.32	10	第二種住宅區	49,800	5,942,136	594,000
116	觀音	富溪	548	420.90	20	第二種商業區	72,000	30,304,800	3,030,000
117	觀音	富溪	550	432.75	15	第二種商業區	68,300	29,556,825	2,956,000
118	觀音	富溪	553	510.96	10	第二種商業區	65,600	33,518,976	3,352,000

注意事項：如須確認四至範圍位置，由得標人於登記完畢後，自費向地政事務所辦理鑑界。

觀音區草漯(第六區整體開發單元)市地重劃區

標售編號	區	地段	地號	面積(m ²)	臨路寬度(m)	使用分區	標售單價(元/m ²)	標售底價(元)	押標金(元)
119	觀音	大觀	115	194.99	20	第二種住宅區	63,000	12,284,370	1,228,000
120	觀音	大觀	174	964.77	8	第二種住宅區	64,900	62,613,573	6,261,000
121	觀音	大觀	217	86.86	8	第二種住宅區	59,100	5,133,426	513,000
122	觀音	大觀	298	138.98	12	第二種住宅區	63,800	8,866,924	887,000
123	觀音	大觀	335	238.28	8	第二種住宅區	61,500	14,654,220	1,465,000
124	觀音	大觀	412	166.94	8	第二種住宅區	63,000	10,517,220	1,052,000
125	觀音	大觀	485	1,116.98	6	低密度住宅區	54,700	61,098,806	6,110,000

注意事項：如須確認四至範圍位置，由得標人於登記完畢後，自費向地政事務所辦理鑑界。

觀音區草漯(二)市地重劃區

標售編號	區	地段	地號	面積(m ²)	臨路寬度(m)	使用分區	標售單價(元/m ²)	標售底價(元)	押標金(元)
126	觀音	草富	59	145.79	10	第二種住宅區	44,100	6,429,339	643,000
127	觀音	草富	164	149.50	6	第二種住宅區	52,100	7,788,950	779,000

注意事項：如須確認四至範圍位置，由得標人於登記完畢後，自費向地政事務所辦理鑑界。

桃園區經國市地重劃區

標售編號	區	地段	地號	面積(m ²)	臨路寬度(m)	使用分區	標售單價(元/m ²)	標售底價(元)	押標金(元)
128	桃園	水汴頭	3	658.63	30	商業區	272,000	179,147,360	17,915,000
129	桃園	水汴頭	159	131.29	10	住宅區	150,000	19,693,500	1,969,000
130	桃園	水汴頭	163	161.63	10	住宅區	150,000	24,244,500	2,424,000

注意事項：如須確認四至範圍位置，由得標人於登記完畢後，自費向地政事務所辦理鑑界。