

3. 投資營運計畫書

項目	內容		
代表申購人		申購位置	沙園段 地號 方向
設立目的	<input type="checkbox"/> 物流中心 <input type="checkbox"/> 營運總部 <input type="checkbox"/> 其他_____		
預估建廠	<input type="checkbox"/> 全區一次開發，無分期興建計畫：_____年_____月。		
	<input type="checkbox"/> 全區分期興建，預計開始興工時間分別如下： 一期興建_____年_____月；二期興建_____年_____月；三期興建_____年_____月		
預估營運時間	<input type="checkbox"/> 全區一次開發，無分期啟用計畫：_____年_____月。		
	<input type="checkbox"/> 全區分期啟用，預計開始營運時間分別如下： 一期營運_____年_____月；二期營運_____年_____月；三期營運_____年_____月。		
預估資源需求	1. 預估用電量(營運期)：_____ (KW/公頃)		
	2. 預估用水量(營運期)：_____ (m ³ /日/公頃)		
	3. 預估廢(污)水排放量：_____ (m ³ /日/公頃)		
營運期間預估車輛數	_____ 輛/日。		
經濟效益	預估年營業收入		預估員工人數
	_____ 萬元		_____ 人
財務與投資	預估投入項目	預估金額	資金來源
	1. 土地	_____ 萬元	自有資金約_____ % 銀行借款約_____ % 其他約_____ %
	2. 建廠	_____ 萬元	
	3. 事務機器設備	_____ 萬元	
	4. 辦公用品	_____ 萬元	
	5. 年營運資金	_____ 萬元	
	6. 其他	_____ 萬元	
合計	_____ 萬元		
其他			