

|                                                                                                                                                                                  |     |                                                                                   |     |  |                                                                                                                                                                                                                  |     |              |              |                 |         |                    |                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------|--------------|-----------------|---------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 收件                                                                                                                                                                               | 日期  | 年 月 日 時 分                                                                         | 收件章 |  | 連件序別<br>(非連件者免填)                                                                                                                                                                                                 | 共 件 | 第 件          | 登記費          | 元               | 合 計     | 元                  |                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                  | 字號  |                                                                                   |     |  |                                                                                                                                                                                                                  |     |              | 書狀費          | 元               | 收 據     | 字 號                |                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                  |     |                                                                                   |     |  |                                                                                                                                                                                                                  |     |              | 罰 款          | 元               | 核 算 者   |                    |                                                                                                |
| 土 地 登 記 申 請 書                                                                                                                                                                    |     |                                                                                   |     |  |                                                                                                                                                                                                                  |     |              |              |                 |         |                    |                                                                                                |
| (1)受文機關                                                                                                                                                                          |     | 縣 市 桃園 地政事務所<br>桃園 跨所申請                                                           |     |  | 資料管轄機關                                                                                                                                                                                                           |     | 縣 市 桃園 地政事務所 |              | (2) 原 因 發 生 日 期 |         | 中華民國 101 年 7 月 1 日 |                                                                                                |
| (3)申請登記事由 (選擇打√一項)                                                                                                                                                               |     |                                                                                   |     |  | (4)登記原因 (選擇打√一項)                                                                                                                                                                                                 |     |              |              |                 |         |                    |                                                                                                |
| <input type="checkbox"/> 所有權第一次登記                                                                                                                                                |     |                                                                                   |     |  | <input type="checkbox"/> 第一次登記                                                                                                                                                                                   |     |              |              |                 |         |                    |                                                                                                |
| <input checked="" type="checkbox"/> 所有權移轉登記                                                                                                                                      |     |                                                                                   |     |  | <input type="checkbox"/> 買賣 <input checked="" type="checkbox"/> 贈與 <input type="checkbox"/> 繼承 <input type="checkbox"/> 分割繼承 <input type="checkbox"/> 拍賣 <input type="checkbox"/> 共有物分割 <input type="checkbox"/> |     |              |              |                 |         |                    |                                                                                                |
| <input type="checkbox"/> 抵押權登記                                                                                                                                                   |     |                                                                                   |     |  | <input type="checkbox"/> 設定 <input type="checkbox"/> 法定 <input type="checkbox"/> 讓與 <input type="checkbox"/>                                                                                                     |     |              |              |                 |         |                    |                                                                                                |
| <input type="checkbox"/> 抵押權塗銷登記                                                                                                                                                 |     |                                                                                   |     |  | <input type="checkbox"/> 清償 <input type="checkbox"/> 拋棄 <input type="checkbox"/> 混同 <input type="checkbox"/> 判決塗銷 <input type="checkbox"/>                                                                       |     |              |              |                 |         |                    |                                                                                                |
| <input type="checkbox"/> 抵押權內容變更登記                                                                                                                                               |     |                                                                                   |     |  | <input type="checkbox"/> 權利價值變更 <input type="checkbox"/> 權利內容等變更 <input type="checkbox"/>                                                                                                                        |     |              |              |                 |         |                    |                                                                                                |
| <input type="checkbox"/> 標示變更登記                                                                                                                                                  |     |                                                                                   |     |  | <input type="checkbox"/> 分割 <input type="checkbox"/> 合併 <input type="checkbox"/> 地目變更 <input type="checkbox"/>                                                                                                   |     |              |              |                 |         |                    |                                                                                                |
| <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                         |     |                                                                                   |     |  | <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                         |     |              |              |                 |         |                    |                                                                                                |
| (5)標示及申請權利內容 詳如 <input checked="" type="checkbox"/> 契約書 <input type="checkbox"/> 登記清冊 <input type="checkbox"/> 複丈結果通知書 <input type="checkbox"/> 建物測量成果圖 <input type="checkbox"/> |     |                                                                                   |     |  |                                                                                                                                                                                                                  |     |              |              |                 |         |                    |                                                                                                |
| 附證繳件                                                                                                                                                                             | (6) | 1. 契約書正副本各 1 份                                                                    |     |  | 4. 贈與稅繳清或免稅證明正影本 1 份                                                                                                                                                                                             |     |              | 7. 印鑑證明壹 1 份 |                 |         |                    |                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                  |     | 2. 身分證影本 2 份                                                                      |     |  | 5. 增值稅單收據 1 份                                                                                                                                                                                                    |     |              | 8. 份         |                 |         |                    |                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                  |     | 3. 土地及建物所有權狀各 1 份                                                                 |     |  | 6. 契稅單收據 1 份                                                                                                                                                                                                     |     |              | 9. 份         |                 |         |                    |                                                                                                |
| (7)委任關係                                                                                                                                                                          |     | 本土地登記案之申請委託 林○義 代理。複代理。<br>委託人確為登記標的物之權利人或權利關係人，並經核對身份無誤，如有虛偽不實，本代理人(複代理人)願負法律責任。 |     |  |                                                                                                                                                                                                                  |     |              | 印章           |                 | (8)聯絡方式 |                    | 權利人電話 03-3386791<br>義務人電話 03-3386622<br>代理人聯絡電話<br>傳真電話<br>電子郵件信箱<br>不動產經紀業名稱及統一編號<br>不動產經紀業電話 |
| (9)備註                                                                                                                                                                            |     |                                                                                   |     |  |                                                                                                                                                                                                                  |     |              |              |                 |         |                    |                                                                                                |

|                       |             |           |           |            |          |      |      |    |      |   |      |   |      |   |                 |
|-----------------------|-------------|-----------|-----------|------------|----------|------|------|----|------|---|------|---|------|---|-----------------|
| (10)申請人               | (11)權利人或義務人 | (12)姓名或名稱 | (13)出生年月日 | (14)統一編號   | (15) 住 所 |      |      |    |      |   |      |   |      |   | (16)簽章          |
|                       | 權利人         | 黃○達       | 40.10.14  | H122000001 | 縣市       | 鄉鎮市區 | 村里   | 鄰  | 街路   | 段 | 巷    | 弄 | 號    | 樓 | 印章<br>印鑑章<br>印章 |
|                       | 義務人         | 林○成       | 45.11.25  | H221145145 | 桃園       | 桃園   | 富有   | 8  | 中正路  |   |      |   | 8    |   |                 |
|                       |             |           |           |            | 桃園       | 桃園   | 中有   | 15 | 大同路  |   |      |   | 10   |   |                 |
|                       | 代理人         | 葉○新       | 38.01.02  | H122000012 | 桃園       | 桃園   | 富有   | 8  | 富國路  |   |      |   | 3    |   |                 |
| 本案處理經過情形(以下各欄申請人請勿填寫) | 初審          |           | 複審        |            | 核定       |      | 登簿   |    | 校簿   |   | 書狀列印 |   | 校狀   |   | 書狀用印            |
|                       |             |           |           |            |          |      |      |    |      |   |      |   |      |   |                 |
|                       |             |           |           |            |          |      | 地價異動 |    | 通知領狀 |   | 異動通知 |   | 交付發狀 |   | 歸檔              |
|                       |             |           |           |            |          |      |      |    |      |   |      |   |      |   |                 |

土 地 贈與所有權移轉契約書  
建築改良物

下列 土地 經 贈與人 雙方同意贈與所有權移轉，特訂立本契約：  
建物 受贈人

|                   |        |      |    |  |  |                  |             |        |       |    |  |  |  |
|-------------------|--------|------|----|--|--|------------------|-------------|--------|-------|----|--|--|--|
| 土地<br>地<br>標<br>示 | (1)坐落  | 鄉鎮市區 | 桃園 |  |  | 建<br>物<br>標<br>示 | (5)建 號      |        | 456   |    |  |  |  |
|                   |        | 段    | 中正 |  |  |                  |             | (6)門牌  | 鄉鎮市區  | 桃園 |  |  |  |
|                   |        |      |    |  |  |                  |             |        | 街 路   | 中正 |  |  |  |
|                   | 段巷弄    |      |    |  |  |                  |             |        |       |    |  |  |  |
|                   | 小段     |      |    |  |  |                  | (7)建物坐落     | 號 樓    | 8     |    |  |  |  |
|                   |        |      |    |  |  |                  |             | 段      | 中正    |    |  |  |  |
|                   |        |      |    |  |  |                  |             | 小段     |       |    |  |  |  |
|                   | (2)地 號 | 35   |    |  |  |                  | (8)面積(平方公尺) | 地 面 層  | 80.00 |    |  |  |  |
|                   |        |      |    |  |  |                  |             | 二 層    | 80.00 |    |  |  |  |
|                   |        |      |    |  |  |                  |             | 層      |       |    |  |  |  |
| (3)面 積(平方公尺)      | 100    |      |    |  |  | (9)附屬建物          | 共 計         | 160.00 |       |    |  |  |  |
|                   |        |      |    |  |  |                  | 用 途         | 陽 台    |       |    |  |  |  |
|                   |        |      |    |  |  |                  | 面 積(平方公尺)   | 100    |       |    |  |  |  |
| (4)權利範圍           | 全部     |      |    |  |  | (10)權利範圍         |             | 全部     |       |    |  |  |  |
|                   |        |      |    |  |  |                  |             |        |       |    |  |  |  |

|                 |                                            |  |  |  |  |           |  |  |  |  |  |  |
|-----------------|--------------------------------------------|--|--|--|--|-----------|--|--|--|--|--|--|
| (11)申請登記以外之約定事項 | 1. 他項權利情形：<br>2. 贈與權利價值：<br>3.<br>4.<br>5. |  |  |  |  | (12)簽名或簽證 |  |  |  |  |  |  |
|-----------------|--------------------------------------------|--|--|--|--|-----------|--|--|--|--|--|--|

|           |                 |               |                       |               |            |         |      |    |   |    |   |    |   |   |  |        |    |    |    |     |  |  |    |  |  |     |
|-----------|-----------------|---------------|-----------------------|---------------|------------|---------|------|----|---|----|---|----|---|---|--|--------|----|----|----|-----|--|--|----|--|--|-----|
| (20)訂立契約人 | (13)贈與人<br>或受贈人 | (14)姓名或<br>名稱 | (15)權利範圍<br>受贈持分 贈與持分 | (16)出生<br>年月日 | (17)統一編號   | (18)住 所 |      |    |   |    |   |    |   |   |  | (19)蓋章 |    |    |    |     |  |  |    |  |  |     |
|           | 受贈人             | 黃○達           | 全部                    | 40.10.14      | H122000001 | 縣市      | 鄉鎮市區 | 村里 | 鄰 | 街路 | 段 | 巷弄 | 號 | 樓 |  |        |    |    |    |     |  |  |    |  |  |     |
|           |                 |               |                       |               |            |         |      |    |   |    |   |    |   |   |  | 桃園     | 桃園 | 富有 | 8  | 中正路 |  |  | 8  |  |  | 印章  |
|           |                 |               |                       |               |            |         |      |    |   |    |   |    |   |   |  | 桃園     | 桃園 | 中有 | 15 | 大同路 |  |  | 10 |  |  | 印鑑章 |
| 贈與人       | 林○成             |               | 全部                    | 45.11.25      | H221145145 |         |      |    |   |    |   |    |   |   |  |        |    |    |    |     |  |  |    |  |  |     |

(21)立約日期 中 華 民 國 101 年 7 月 1 日

