

桃園市房屋構造別代號暨折舊率對照表

表一

構造別		代號	折舊率	耐用年數	殘值率
	鋼骨造	P	1.17%	60 年	29.8%
	鋼骨混凝土造	A			
	鋼骨鋼筋混凝土造	S			
	鋼筋混凝土造	B	1.17%	60 年	29.8%
	預鑄混凝土造	T			
加強磚造		C	1.38%	52 年	28.24%
鋼鐵造		U	1.38%	52 年	28.24%
		J			
木 石 磚 造	砗砗石造	G	1.6%	46 年	26.4%
	卵石混凝土造	H	1.6%	46 年	26.4%
	雜木以外	D	2.21%	35 年	22.65%
	雜 木	E	2.7%	30 年	19%
	磚石造	F	1.6%	46 年	26.4%
土 竹 造	竹造	L	8.27%	11 年	9.03%
	土磚混合造	K	5.14%	18 年	7.48%
	純土造	R	5.14%	18 年	7.48%
特 殊 構 造 物	油槽（含地上、地下油槽）	O	3.75%	20 年	25%
	腐蝕性儲存槽		3.75%	20 年	25%
	一般儲槽		1%	60 年	40%
	地下儲氣槽		1%	60 年	40%
	薄 膜 造	I	6%	15 年	10%

備註：新建、增建、改建房屋在一百零四年七月一日以後建造完成者適用本表。

表二

構造別		代號	折舊率	耐用年數	殘值率
鋼骨造		P	1%	60 年	40%
鋼骨混凝土造		A			
鋼骨鋼筋混凝土造		S			
鋼筋混凝土造		B	1%	60 年	40%
預鑄混凝土造		T			
加強磚造		C	1.2%	52 年	37.6%
鋼鐵造		U	1.2%	52 年	37.6%
		J			
木 石 磚 造	砗砗石造	G	1.4%	46 年	35.6%
	卵石混凝土造	H	1.3%	50 年	35%
	雜木以外	D	2%	35 年	30%
	雜 木	E	2.5%	30 年	25%
	磚石造	F	1.4%	46 年	35.6%
土 竹 造	竹造	L	8%	11 年	12%
	土磚混合造	K	3%	30 年	10%
	純土造	R	5%	18 年	10%
升 降 機		N	5.55%	17 年	5.65%
特 殊 構 造 物	油槽（含地上、地下油槽）	O	3.75%	20 年	25%
	腐蝕性儲存槽		3.75%	20 年	25%
	一般儲槽		1%	60 年	40%
	地下儲氣槽		1%	60 年	40%
	薄 膜 造	I	6%	15 年	10%

備註：新建、增建、改建房屋在一百零四年六月三十日以前建造完成者適用本表。