

桃園市近 5 年地方稅收 及稅源概況

桃園市政府地方稅務局

中華民國 109 年 7 月

目 次

壹、前言-----	1
貳、近 5 年地方稅徵收概況-----	1
參、各稅目稅收及稅源之分析-----	4
一、地價稅-----	4
二、土地增值稅-----	6
三、房屋稅-----	9
四、使用牌照稅-----	11
五、契稅-----	13
六、印花稅-----	15
七、娛樂稅-----	18
八、特別及臨時稅課-----	21
肆、結論-----	23
伍、參考資料-----	24

表 次

表 1、歷年各項稅捐預算數與實徵淨額比較表-----	2
表 2、歷年各項稅捐收入結構比 -----	3
表 3、歷年地價稅預算數與實徵淨額比較表 -----	4
表 4、歷年地價稅查定稅額統計表 -----	5
表 5、歷年土地增值稅預算數與實徵淨額比較表-----	6
表 6、歷年土地增值稅應納稅額統計表-按稅率別 -----	7
表 7、歷年土地增值稅應納稅額統計表-按移轉原因別 -----	8
表 8、歷年房屋稅預算數與實徵淨額比較表 -----	9
表 9、歷年房屋稅應稅房屋現值統計表 -----	10
表 10、歷年使用牌照稅預算數與實徵淨額比較表 -----	11
表 11、歷年使用牌照稅應稅車輛輛數統計表 -----	12
表 12、歷年契稅預算數與實徵淨額比較表 -----	13
表 13、歷年契稅應稅契價統計表 -----	14
表 14、歷年印花稅預算數與實徵淨額比較表 -----	15
表 15、歷年印花稅實徵數統計表 -----	16
表 16、歷年娛樂稅預算數與實徵淨額比較表 -----	18
表 17、歷年娛樂稅實徵稅額統計表 -----	19
表 18、歷年娛樂稅行業別家數統計表 -----	20
表 19、歷年特別及臨時稅課預算數與實徵淨額比較表 -----	21
表 20、歷年特別及臨時稅課實徵淨額統計表 -----	22

圖 次

圖 1、歷年稅捐預算數與實徵淨額比較 -----	2
圖 2、歷年各項稅捐收入結構圖 -----	3
圖 3、歷年地價稅預算數與實徵淨額比較 -----	4
圖 4、歷年地價稅查定稅額占比 -----	5
圖 5、歷年土地增值稅預算數與實徵淨額比較-----	6
圖 6、歷年土地增值稅應納稅額占比-按稅率別 -----	7
圖 7、歷年土地增值稅應納稅額占比-按移轉原因別 -----	8
圖 8、歷年房屋稅預算數與實徵淨額比較 -----	9
圖 9、歷年房屋稅應稅房屋現值占比 -----	10
圖 10、歷年使用牌照稅預算數與實徵淨額比較 -----	11
圖 11、歷年使用牌照稅應稅車輛輛數占比 -----	12
圖 12、歷年契稅預算數與實徵淨額比較 -----	13
圖 13、歷年契稅應稅契價占比 -----	14
圖 14、歷年印花稅預算數與實徵淨額比較 -----	15
圖 15、歷年印花稅實徵數占比 -----	16
圖 16、印花稅納稅方式占比 -----	17
圖 17、歷年娛樂稅預算數與實徵淨額比較 -----	18
圖 18、歷年娛樂稅實徵稅額占比 -----	19
圖 19、歷年娛樂稅行業別家數占比 -----	20
圖 20、歷年特別及臨時稅課預算數與實徵淨額比較 -----	21
圖 21、歷年特別及臨時稅課實徵淨額占比 -----	22

壹、前言

桃園市政府地方稅務局(以下簡稱本局)為桃園市(以下簡稱本市)地方稅收主管機關，負責徵收本市地價稅、土地增值稅、房屋稅、使用牌照稅、契稅、印花稅、娛樂稅、特別及臨時稅課等稅捐，尤其近 5 年來各稅實徵淨額逐漸成長，對本市財政收入貢獻良多，已是本市歲入主要來源之一。

為瞭解本市近 5 年地方稅收現況，探討本市各稅 104 年至 108 年稅收結構及其變動趨勢，與相關之稅源概況，期透過此分析，以發揮統計服務效能，對本局推動稅務工作產生助益。

貳、近 5 年地方稅收概況

一、稅收成長趨勢

本市地方稅預算數從 104 年新臺幣(以下同)336.31 億元至 108 年 380.89 億元，增加 44.58 億元，成長 13.26%；實徵淨額從 104 年 358.18 億元至 108 年 387.22 億元，增加 29.04 億元，成長 8.11%。除 105 年及 107 年因受房地產交易市場景氣影響，略為下滑外，整體稅收呈成長趨勢。若與預算數比較，105 年至 107 年主要因土地增值稅比預算數短收，致未達預算數，108 年又因大額交易案件較多，土地增值稅明顯增加，順利達成預算編列目標。(詳表 1 及圖 1)

表 1 歷年各項稅捐預算數與實徵淨額比較表

單位：新臺幣億元；%

年度別	預算數	實徵淨額	實徵淨額與預算數比較		實徵淨額與上年度比較	
			超出(短少)數	達成率%	增(減)數	成長率%
104	336.31	358.18	21.87	106.50	25.91	7.80
105	349.62	347.96	-1.66	99.53	-10.22	-2.85
106	375.48	367.54	-7.94	97.89	19.58	5.63
107	370.12	359.09	-11.03	97.02	-8.45	-2.30
108	380.89	387.22	6.33	101.66	28.13	7.83

108 年與 104 年比較

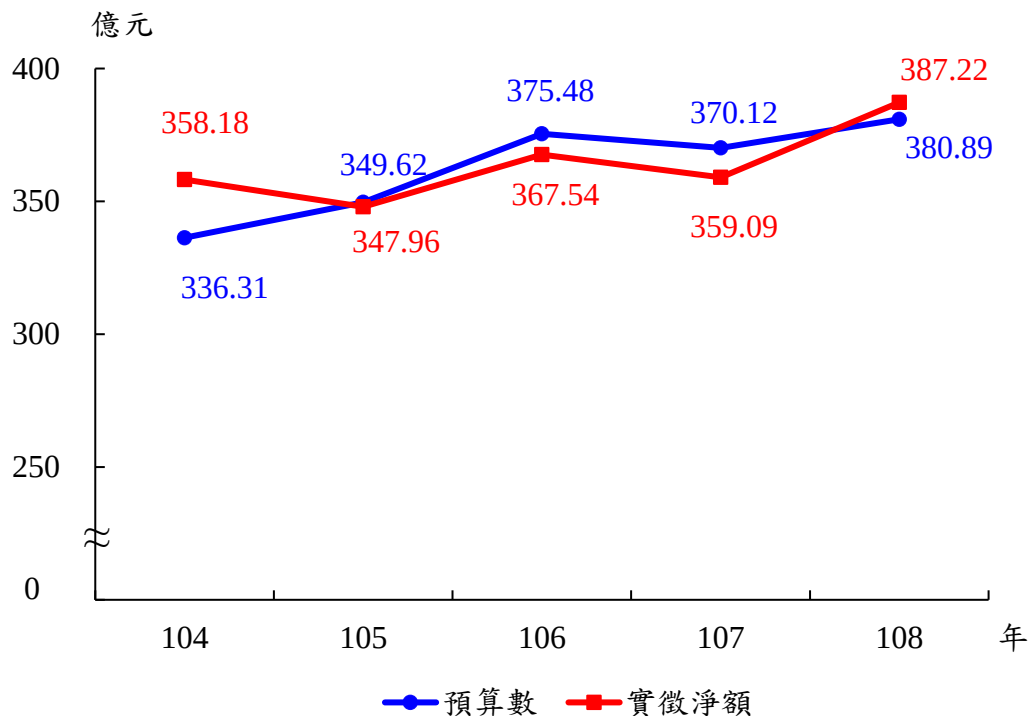
增減數 44.58 29.04

成長率 13.26 8.11

資料來源：本局稅捐統計年報。

附註：本表為歷年資料，含教育捐、特別及臨時稅課。

圖1 歷年稅捐預算數與實徵淨額比較



二、稅收結構分析

本市各項稅捐以土地增值稅、房屋稅、地價稅、使用牌照稅為主要四大稅目，合計占全部地方稅九成以上。其中以土地增值稅為最大宗，近5年平均占30.07%，居地方稅之首。房屋稅、地價稅、使用牌照稅均為底冊稅，稅源較穩定，5年稅收平均占比依序為22.17%、21.94%、17.71%。（詳表2及圖2）

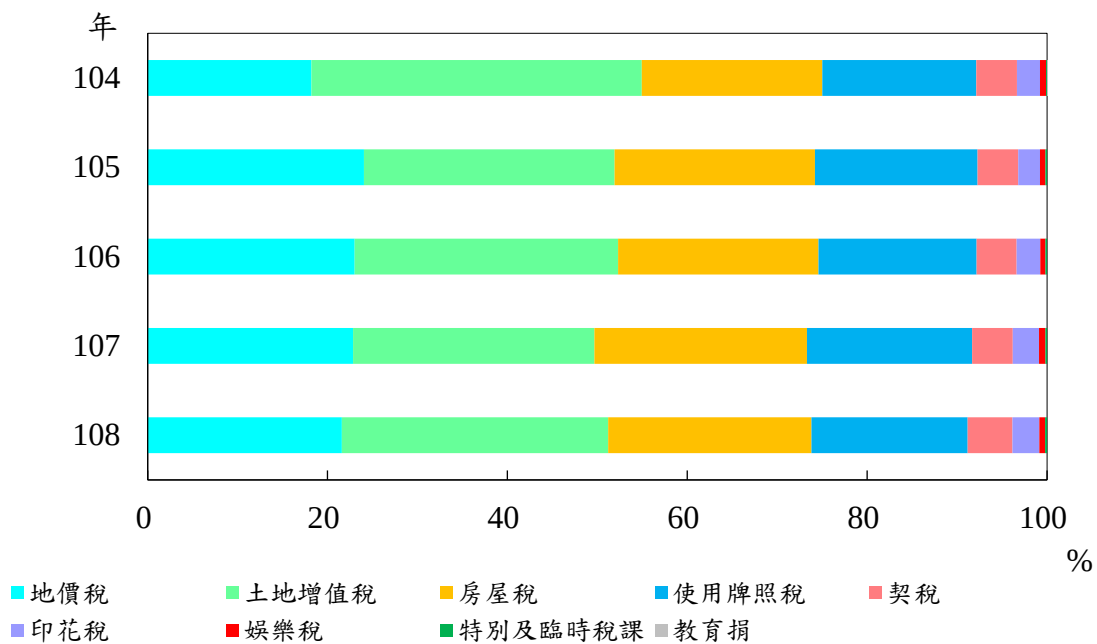
表2 歷年各項稅捐收入結構比

單位：%

年度別	總計	地價稅	土地增值稅	房屋稅	使用牌照稅	契稅	印花稅	娛樂稅	臨時稅	教育捐
104	100.00	18.22	36.70	20.10	17.09	4.53	2.55	0.68	0.11	0.02
105	100.00	24.06	27.86	22.28	18.09	4.49	2.45	0.61	0.16	0.00
106	100.00	23.01	29.29	22.28	17.59	4.46	2.61	0.58	0.18	0.00
107	100.00	22.83	26.86	23.61	18.38	4.51	2.93	0.70	0.18	-
108	100.00	21.58	29.63	22.61	17.37	4.95	3.02	0.64	0.20	-
5年平均	100.00	21.94	30.07	22.17	17.71	4.59	2.71	0.64	0.17	0.00

資料來源：本局稅捐統計年報。

圖2 歷年各項稅捐收入結構圖



參、各稅目稅收及稅源之分析

一、地價稅

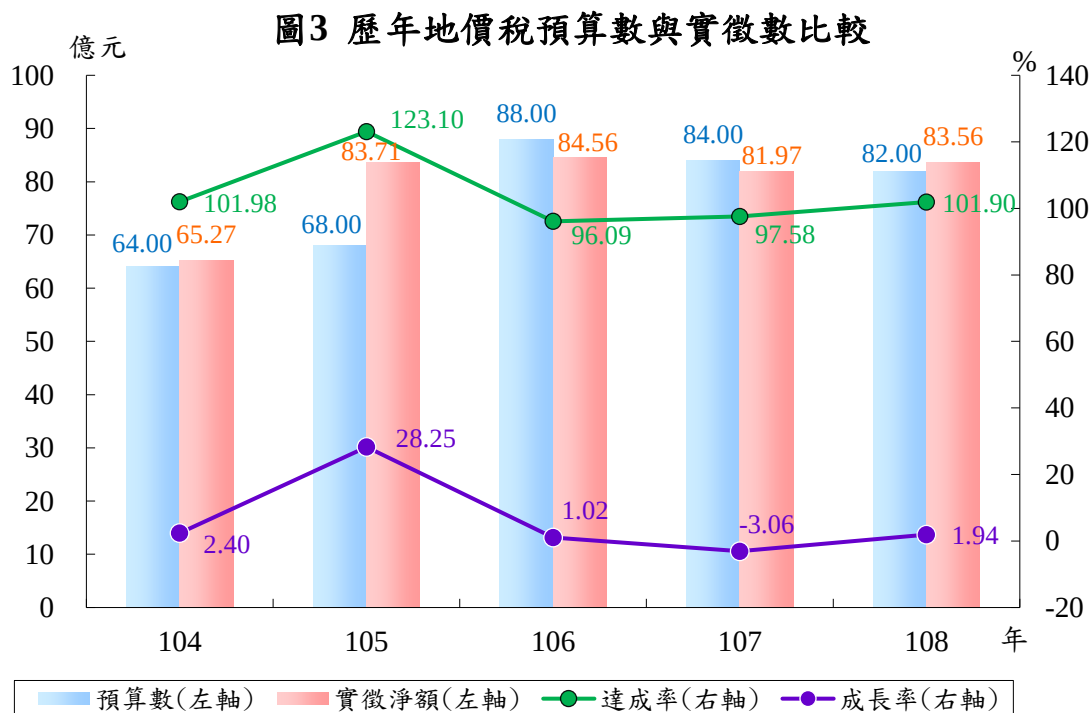
(一)稅收

地價稅係對已規定地價之土地課稅，以直轄市或縣（市）政府規定之公告地價為稅基。本市 105 年適逢公告地價調整，平均調幅為 34.56%，稅收成長 28.25%；107 年因公告地價平均調降 4.00%，稅收負成長 3.06%。

若與預算數比較，除 106 年及 107 年外，其餘年度均達成預算目標。（詳表 3 及圖 3）

表 3 歷年地價稅預算數與實徵淨額比較表

單位：新臺幣億元；%				
年度別	預算數	實徵淨額	達成率	成長率
104	64.00	65.27	101.98	2.40
105	68.00	83.71	123.10	28.25
106	88.00	84.56	96.09	1.02
107	84.00	81.97	97.58	-3.06
108	82.00	83.56	101.90	1.94



(二) 稅源

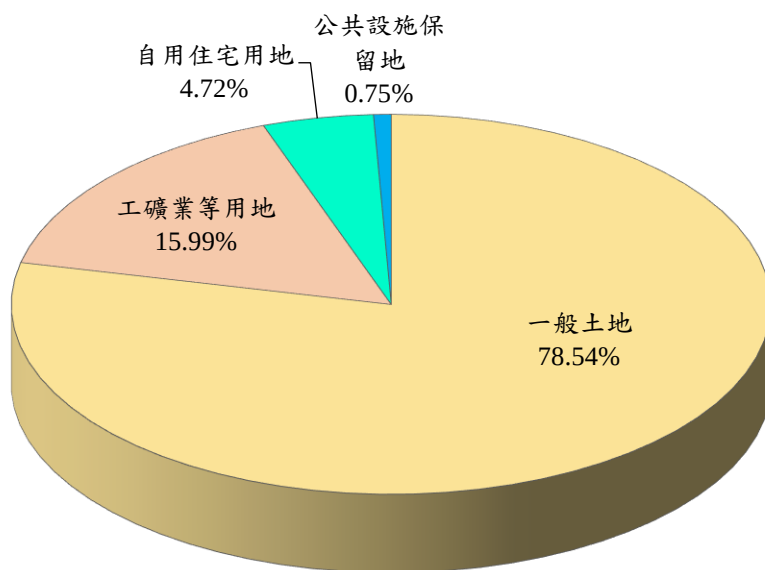
各稅地種類結構中，近 5 年平均主要為一般土地 61.61 億元（占 78.54%），其次為工礦業等用地 12.54 億元（占 15.99%），再次為自用住宅用地 3.70 億元（占 4.72%）；公共設施保留地 0.59 億元為最少，僅占 0.75%。（詳表 4 及圖 4）

表 4 歷年地價稅查定稅額統計表

單位：新臺幣億元；%

年度別	合計		一般土地		自用住宅用地		工礦業等用地		公共設施保留地	
		占比		占比		占比		占比		占比
104	62.15	100.00	49.22	79.20	2.81	4.52	9.74	15.67	0.38	0.61
105	83.47	100.00	66.01	79.08	3.85	4.61	13.06	15.65	0.55	0.66
106	83.11	100.00	65.46	78.76	3.95	4.75	13.03	15.68	0.67	0.81
107	81.16	100.00	63.17	77.83	3.90	4.81	13.41	16.52	0.68	0.84
108	82.31	100.00	64.17	77.96	3.99	4.85	13.46	16.35	0.69	0.84
平均	78.44	100.00	61.61	78.54	3.70	4.72	12.54	15.99	0.59	0.75

圖 4 歷年地價稅查定稅額占比



二、土地增值稅

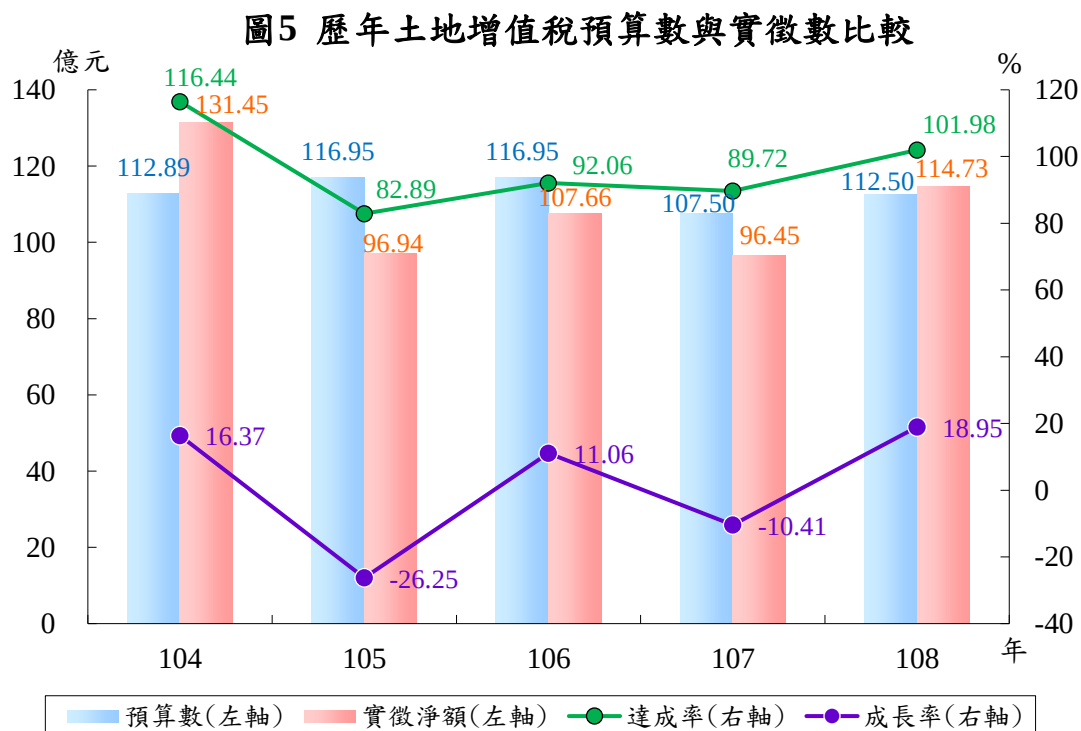
(一)稅收

對已規定地價之土地，於土地所有權移轉時，應按其土地漲價總數額徵收土地增值稅。屬機會稅性質，稅收易受經濟景氣榮枯之影響，漲跌互見。104 年因房地合一稅制影響，稅收成長 16.37%；105 年及 107 年因經濟市場不景氣，房市不振，稅收負成長 26.25%及 10.41%；108 年因房地產交易回溫，千萬元以上大額案件較多，稅收成長 18.95%；成長情形呈不規則形狀。

若與預算數比較，除 104 年及 108 年外，其餘年度均未達成預算數。(詳表 5 及圖 5)

表 5 歷年土地增值稅預算數與實徵淨額比較表

單位:新臺幣億元;%				
年度別	預算數	實徵淨額	達成率	成長率
104	112.89	131.45	116.44	16.37
105	116.95	96.94	82.89	-26.25
106	116.95	107.66	92.06	11.06
107	107.50	96.45	89.72	-10.41
108	112.50	114.73	101.98	18.95



(二) 稅源

1. 按稅率別分析

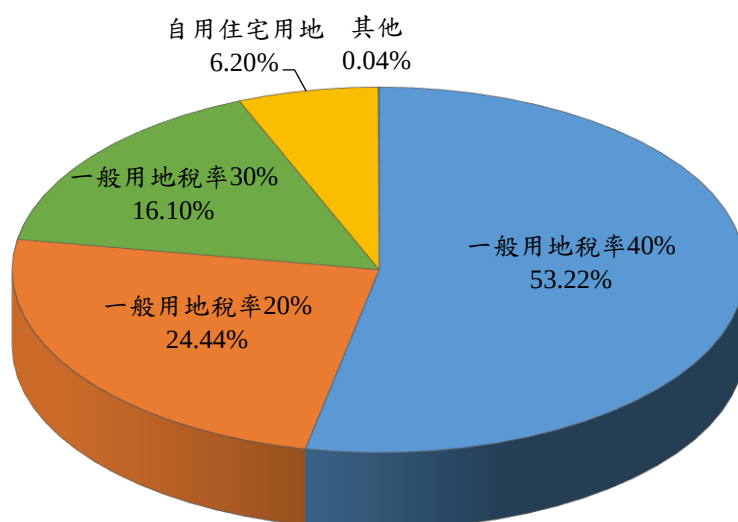
近 5 年按應納稅額分，一般用地占九成以上，其中以一般用地稅率 40% 為最大宗，平均 59.85 億元（占 53.22%），續為一般用地稅率 20% 之 27.49 億元（占 24.44）及一般用地稅率 30% 之 18.10 億元（占 16.10%）。（詳表 6 及圖 6）

表 6 歷年土地增值稅應納稅額統計表-按稅率別

單位：新臺幣億元；%

年度別	合計		自用住宅用地		一般用地稅率 20%		一般用地稅率 30%		一般用地稅率 40%		其他	
		占比		占比		占比		占比		占比		占比
104	134.26	100.00	6.60	4.92	31.44	23.42	21.51	16.02	74.61	55.57	0.10	0.07
105	106.94	100.00	7.07	6.61	34.22	32.00	18.68	17.47	46.93	43.88	0.04	0.04
106	107.46	100.00	7.08	6.59	24.84	23.11	17.48	16.27	58.01	53.98	0.05	0.05
107	100.85	100.00	6.95	6.89	23.71	23.51	15.00	14.87	55.15	54.69	0.04	0.04
108	112.77	100.00	7.16	6.35	23.21	20.58	17.83	15.81	64.56	57.25	0.01	0.01
平均	112.46	100.00	6.97	6.20	27.49	24.44	18.10	16.10	59.85	53.22	0.05	0.04

圖 6 歷年土地增值稅應納稅額占比-按稅率別



2. 按移轉原因分析

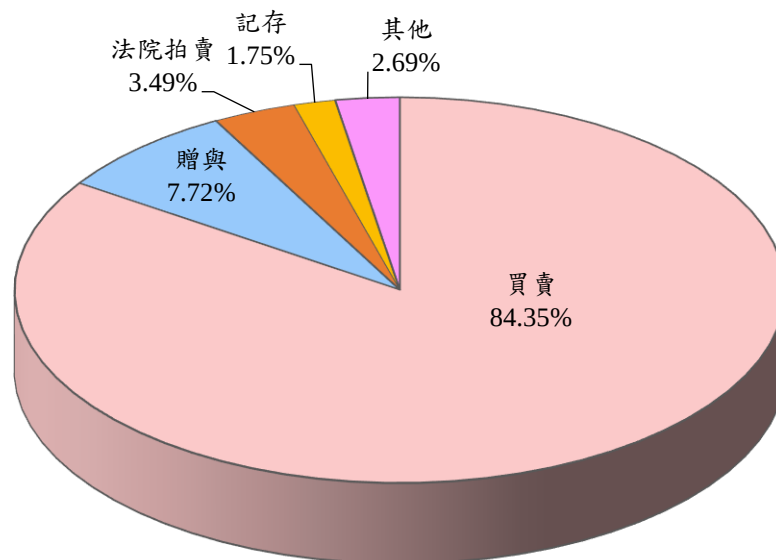
由應納稅額觀察，近 5 年來以買賣原因為最主要稅收來源，平均 94.86 億元（占 84.35%），其次為贈與 8.68 億元（占 7.72%），再次為法院拍賣 3.92 億元（占 3.49%）。（詳表 7 及圖 7）

表 7 歷年土地增值稅應納稅額統計表-按移轉原因別

單位：新臺幣億元；%

年度別	合計		買賣		贈與		法院拍賣		記存		其他	
		占比		占比		占比		占比		占比		占比
104	134.26	100.00	105.56	78.62	9.45	7.04	12.24	9.12	4.80	3.57	2.21	1.65
105	106.94	100.00	89.86	84.03	10.66	9.97	1.33	1.24	1.78	1.66	3.31	3.10
106	107.46	100.00	92.06	85.67	8.48	7.89	2.90	2.70	1.26	1.17	2.76	2.57
107	100.85	100.00	85.21	84.49	7.67	7.61	1.41	1.40	1.00	0.99	5.56	5.51
108	112.77	100.00	101.61	90.10	7.11	6.31	1.69	1.50	1.03	0.91	1.33	1.18
平均	112.46	100.00	94.86	84.35	8.68	7.72	3.92	3.49	1.97	1.75	3.03	2.69

圖 7 歷年土地增值稅應納稅額占比-按移轉原因別



三、房屋稅

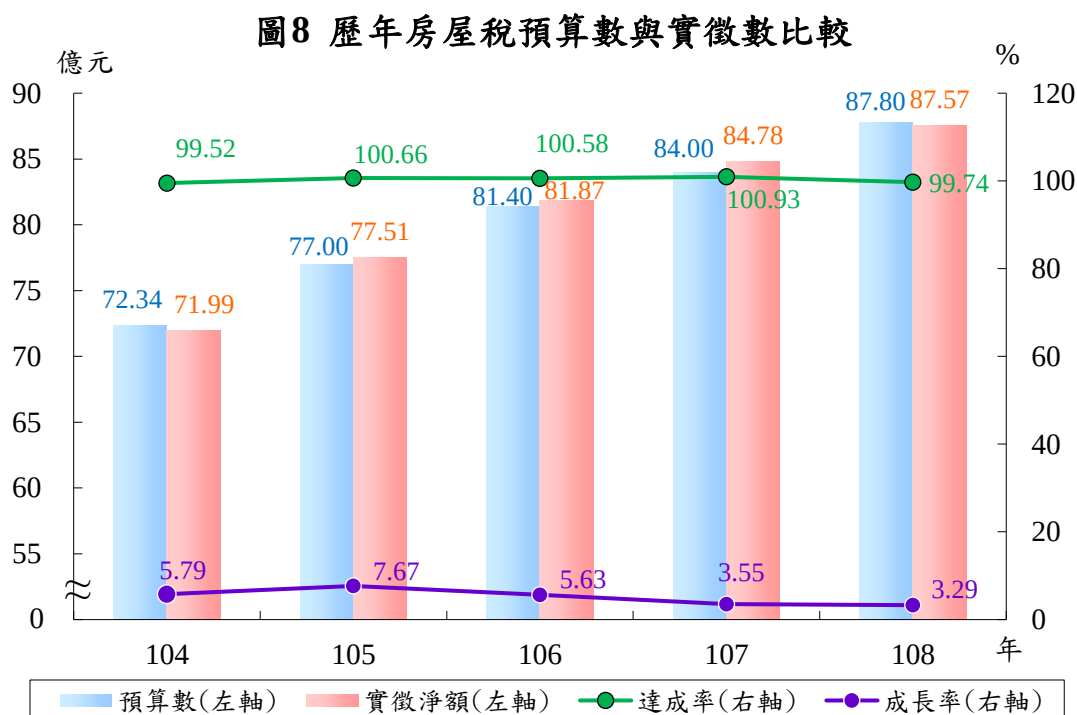
(一)稅收

房屋稅以附著於土地之各種房屋，及有關增加該房屋使用價值之建築物為課徵對象。因新建房屋逐年增加，加上每年持續進行房屋稅藉及使用情形清查作業與欠稅清理，稅收呈階梯式成長，105 年因房屋稅徵收率及標準單價調升，稅收成長 7.67%最多。

若與預算數比較，除 104 年因房屋稅徵收率調升自同年 7 月 1 日起施行及 108 年稅式支出增加，致未能達成預算數外，其餘年度均達成預算目標。(詳表 8 及圖 8)

表 8 歷年房屋稅預算數與實徵淨額比較表

單位:新臺幣億元;%				
年度別	預算數	實徵淨額	達成率	成長率
104	72.34	71.99	99.52	5.79
105	77.00	77.51	100.66	7.67
106	81.40	81.87	100.58	5.63
107	84.00	84.78	100.93	3.55
108	87.80	87.57	99.74	3.29



(二) 稅源

就近 5 年房屋結構別來看，鋼筋混凝土造平均 3,467.03 億元（占 69.37%）為最大，鋼骨造 682.69 億元次之（占 13.66%），兩者均呈現逐年增加趨勢，而加強磚造 428.90 億元（占 8.58%），則有逐年遞減趨勢。

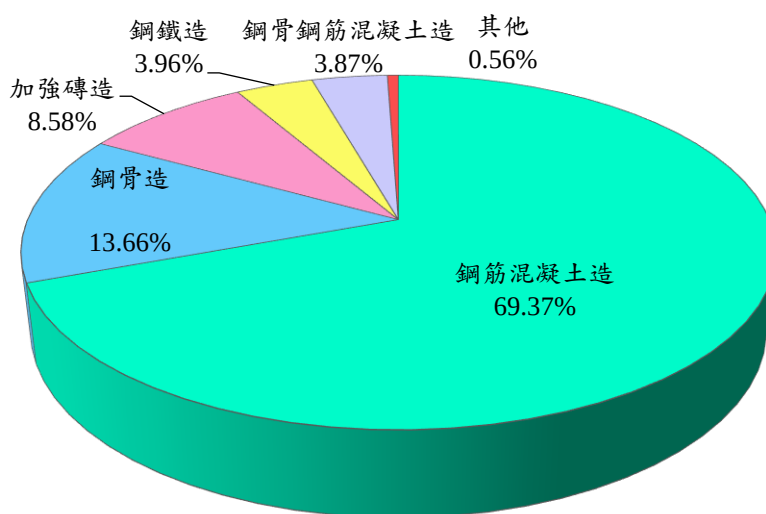
進一步觀察 104 年至 108 年應稅房屋現值，以鋼筋混凝土造增加 653.62 億元為最多，其次為鋼骨造 160.84 億元；從成長率來看，以鋼骨鋼筋混凝土造成長 63.05% 為最快，鋼骨造 26.59% 居次。（詳表 9 及圖 9）

表 9 歷年房屋稅應稅房屋現值統計表

單位：新臺幣億元；%

年度別	合計		鋼骨造		鋼骨鋼筋混凝土造		鋼筋混凝土造		加強磚造		鋼鐵造		其他	
		占比		占比		占比		占比		占比		占比		占比
104	4,557.12	100.00	604.96	13.28	140.09	3.07	3,124.17	68.56	458.27	10.06	201.60	4.42	28.03	0.61
105	4,742.26	100.00	636.49	13.42	181.65	3.83	3,263.95	68.83	435.18	9.18	197.57	4.16	27.42	0.58
106	5,062.76	100.00	688.59	13.60	198.10	3.91	3,524.88	69.62	425.25	8.40	197.66	3.91	28.28	0.56
107	5,221.66	100.00	717.59	13.74	218.40	4.18	3,644.36	69.79	417.39	8.00	196.20	3.76	27.72	0.53
108	5,405.47	100.00	765.80	14.17	228.42	4.23	3,777.79	69.89	408.42	7.56	197.45	3.65	27.59	0.51
平均	4,997.86	100.00	682.69	13.66	193.33	3.87	3,467.03	69.37	428.90	8.58	198.10	3.96	27.81	0.56
108 年較 104 年之增減數(%)			160.84	26.59	88.33	63.05	653.62	20.92	-49.85	-10.88	-4.15	-2.06	-0.44	-1.57

圖 9 歷年房屋稅應稅房屋現值占比



四、使用牌照稅

(一)稅收

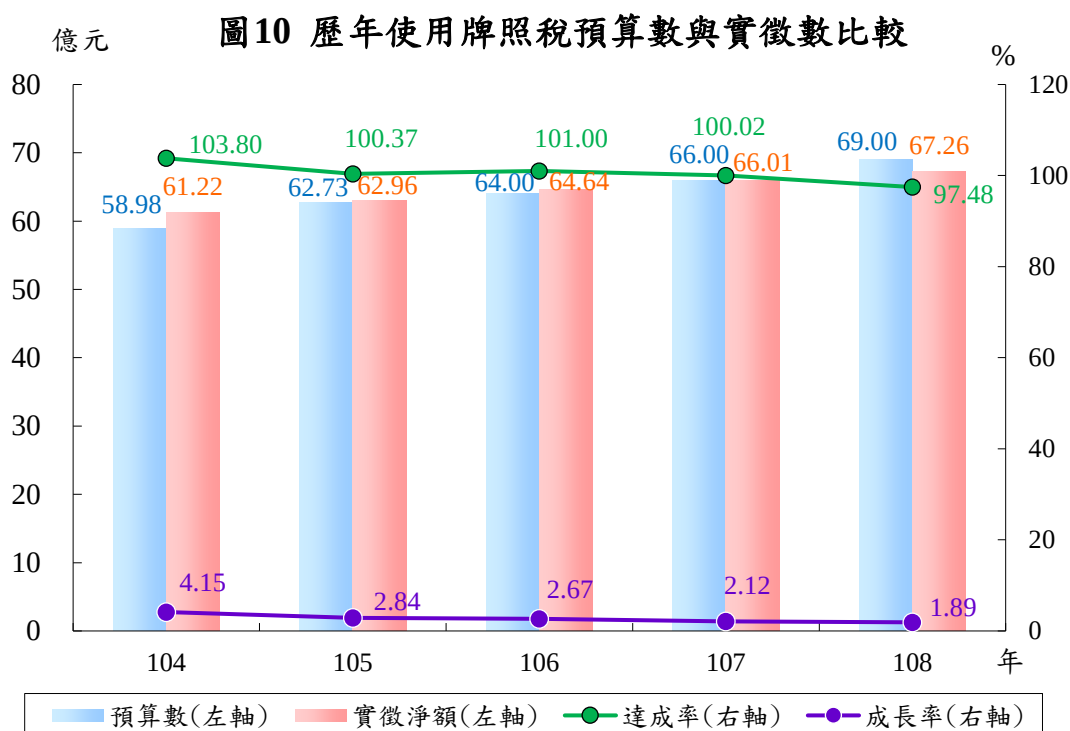
使用牌照稅係以使用公共水陸道路之交通工具為課稅標的，按交通工具種類分別課徵。由於屬定期開徵之底冊稅，稅收來源穩定，隨著經濟發展與人口成長，車輛使用需求隨之增加，稅收亦呈現逐年增長趨勢。近5年來本市車輛數持續穩定增加，成長幅度介於1.89%至4.15%。

若與預算數比較，除108年因免稅件數增加未能達成預算數外，其餘年度均達成預算目標。（詳表10及圖10）

表 10 歷年使用牌照稅預算數與實徵淨額比較表

單位:新臺幣億元；%

年度別	預算數	實徵淨額	達成率	成長率
104	58.98	61.22	103.80	4.15
105	62.73	62.96	100.37	2.84
106	64.00	64.64	101.00	2.67
107	66.00	66.01	100.02	2.12
108	69.00	67.26	97.48	1.89



(二) 稅源

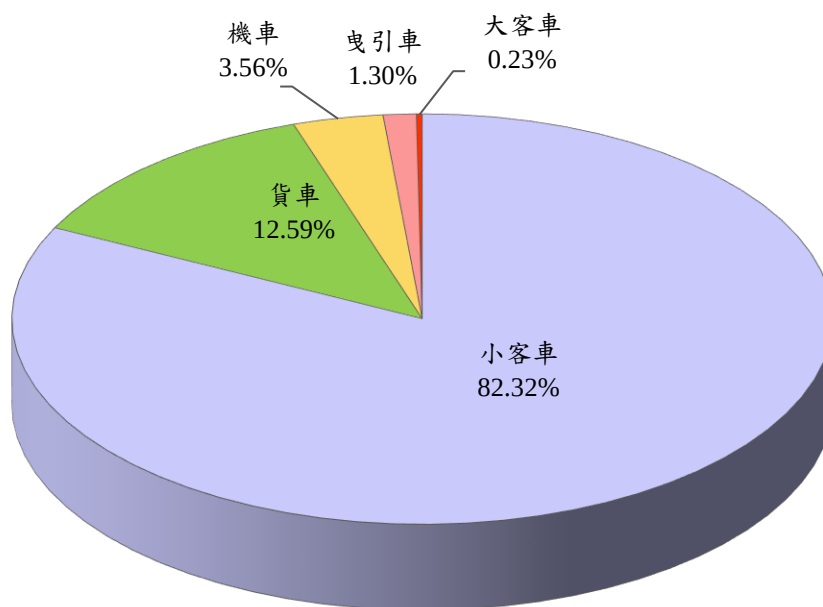
近 5 年按應稅車輛輛數別分，以小客車（含自用及營業用）之課稅輛數最高，平均 64 萬 6,813 輛（占 82.32%），其次為貨車 9 萬 8,956 輛（占 12.59%），餘各車種所占比例僅 5%，其中機車逐年上升，108 年較 104 年成長 110.34%，成長幅度最為迅速。（詳表 11 及圖 11）

表 11 歷年使用牌照稅應稅車輛輛數統計表

單位：輛；%

年度別	合計		小客車		大客車		貨車		曳引車		機車	
		占比		占比		占比		占比		占比		占比
104	741,120	100.00	613,893	82.83	2,842	0.39	97,012	13.09	9,118	1.23	18,255	2.46
105	755,575	100.00	622,629	82.40	2,997	0.40	99,324	13.14	8,365	1.11	22,260	2.95
106	787,728	100.00	649,164	82.41	2,460	0.31	98,221	12.47	10,041	1.28	27,842	3.53
107	814,109	100.00	669,474	82.23	382	0.05	99,628	12.24	11,644	1.43	32,981	4.05
108	830,032	100.00	678,902	81.79	200	0.02	100,594	12.12	11,938	1.44	38,398	4.63
平均	785,713		646,813	82.32	1,776	0.23	98,956	12.59	10,221	1.30	27,947	3.56
108 年較 104 年之增減數(%)			65,009	10.59	-2,642	-92.96	3,582	3.69	2,820	30.93	20,143	110.34

圖 11 歷年使用牌照稅應稅車輛輛數占比



五、契稅

(一)稅收

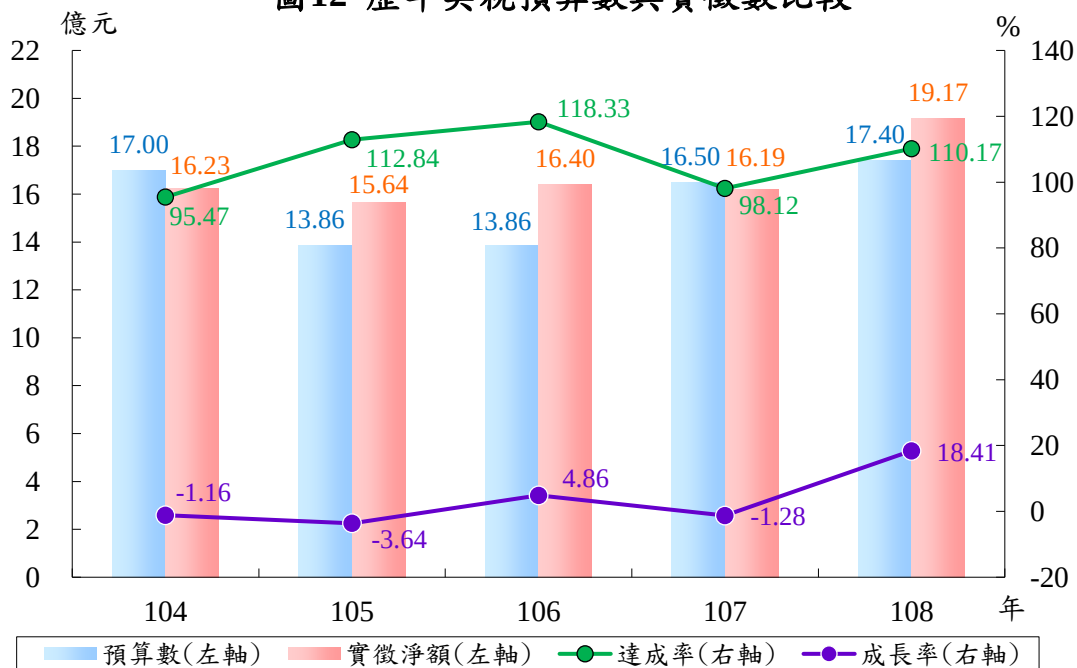
契稅係於不動產之買賣、承典、交換、贈與、分割或因占有而取得所有權時課徵。屬機會稅，稅收和房地產交易市場景氣有關，易有高低起伏波動。104 年、105 年及 107 年因受政府政策影響，及經濟景氣低迷，使得申報移轉案件減少，稅收負成長；108 年則因房屋移轉案件增加及 103 年 7 月以後新建房屋適用調高 60%的標準單價，致使稅收成長 18.41%。

若與預算數比較，除 104 年及 107 年外，其餘年度均達成預算數。(詳表 12 及圖 12)

表 12 歷年契稅預算數與實徵淨額比較表

單位:新臺幣億元；%				
年度別	預算數	實徵淨額	達成率	成長率
104	17.00	16.23	95.47	-1.16
105	13.86	15.64	112.84	-3.64
106	13.86	16.40	118.33	4.86
107	16.50	16.19	98.12	-1.28
108	17.40	19.17	110.17	18.41

圖12 歷年契稅預算數與實徵數比較



（二）稅源

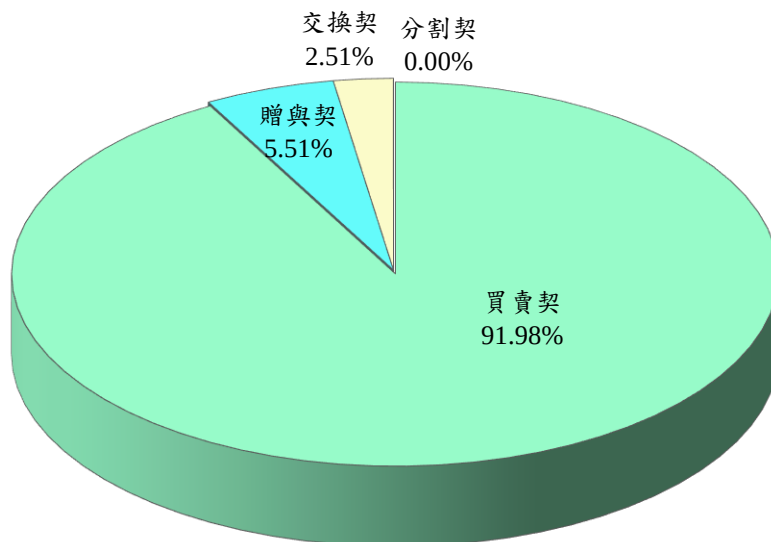
從契價結構觀察，近 5 年主要稅源為買賣契，平均 260.41 億元（占 91.98%），贈與契 15.58 億元次之（占 5.51%），再次為交換契 7.11 億元（占 2.51%）。（詳表 13 及圖 13）

表 13 歷年契稅應稅契價統計表

單位：新臺幣億元；%

年度別	合計		買賣契		典權契		交換契		贈與契		分割契		占有契	
		占比		占比		占比		占比		占比		占比		占比
104	272.28	100.00	250.91	92.15	-	-	2.60	0.96	18.77	6.89	0.00	0.00	-	-
105	262.52	100.00	245.59	93.55	-	-	2.73	1.04	14.17	5.40	0.03	0.01	-	-
106	270.90	100.00	251.01	92.66	-	-	4.76	1.76	15.13	5.58	-	-	-	-
107	276.65	100.00	257.05	92.92	-	-	4.38	1.58	15.22	5.50	-	-	-	-
108	333.17	100.00	297.50	89.29	0.00	0.00	21.07	6.33	14.60	4.38	-	-	-	-
平均	283.11		260.41	91.98	0.00	0.00	7.11	2.51	15.58	5.51	0.01	0.00	-	-

圖 13 歷年契稅應稅契價占比



六、印花稅

(一)稅收

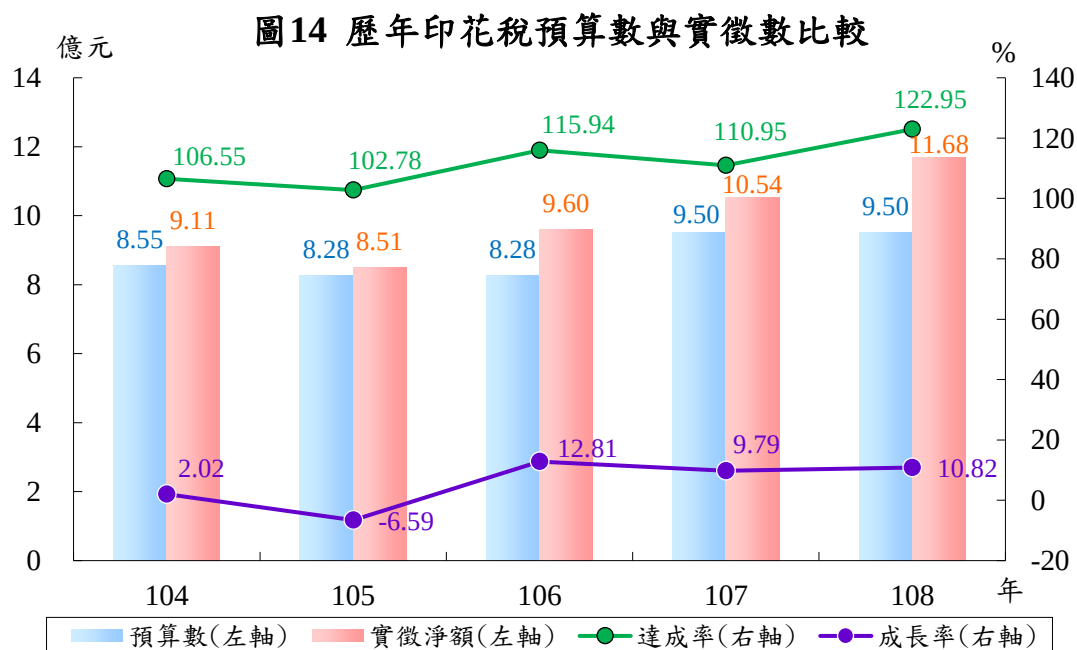
印花稅係各種憑證，包括在中華民國領域內書立之銀錢收據、買賣動產契據、承攬契據、典賣讓受及分割不動產契據，均應依法繳納印花稅。屬機會稅之一種，稅收與民眾承攬契據、買賣動產或不動產意願有關。除 105 年因房地產交易量縮，不動產承攬契據案件減少，稅收負成長 6.59% 外，106 年至 108 年因大型營建工程增加，申請大額開單繳納案件增加，本局並積極運用外部資源，主動發函輔導協助業者在本轄開單繳納印花稅，稅收連續 3 年成長。

近 5 年稅收皆如期達成預算數，其中以 108 年之達成率 122.95% 為最高。(詳表 14 及圖 14)

表 14 歷年印花稅預算數與實徵淨額比較表

單位:新臺幣億元;%

年度別	預算數	實徵淨額	達成率	成長率
104	8.55	9.11	106.55	2.02
105	8.28	8.51	102.78	-6.59
106	8.28	9.60	115.94	12.81
107	9.50	10.54	110.95	9.79
108	9.50	11.68	122.95	10.82



(二) 稅源

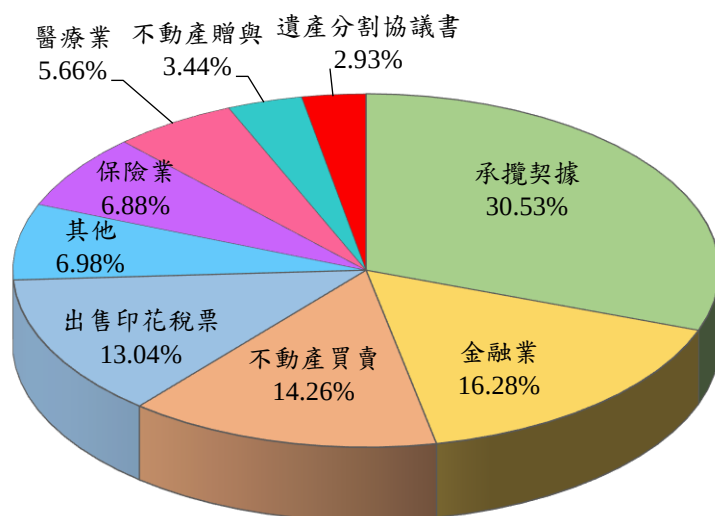
從各細項來源別觀察，承攬契據逐年攀升，已躍居為最大稅源，從 104 年至 108 年增加 2.26 億元，成長 114.72%，近 5 年平均實徵數 3.02 億元（占 30.53%），金融業 1.61 億元居次（占 16.28%），第三為不動產買賣 1.41 億元（占 14.26%）。（詳表 15 及圖 15）

表 15 歷年印花稅實徵數統計表

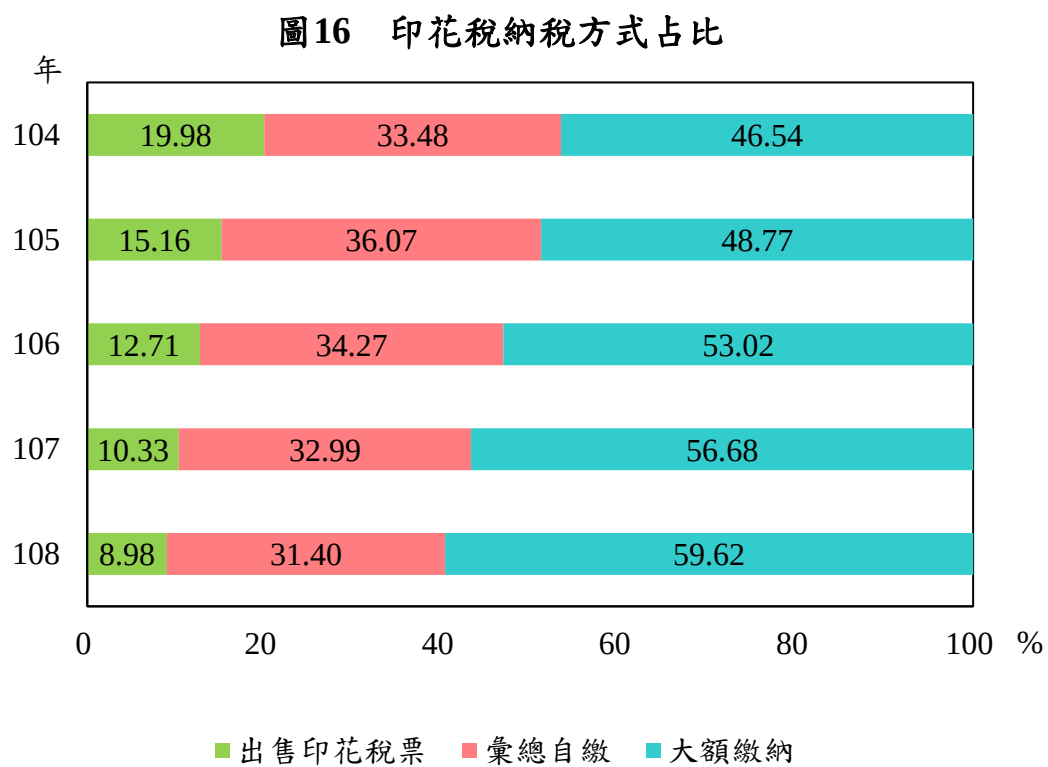
單位：新臺幣億元；%

年度別	合計	出售印花稅票	金融業	保險業	醫療業	遺產分割協議書	不動產買賣	不動產贈與	承攬契據	其他
104	9.11	1.82	1.65	0.56	0.44	0.24	1.24	0.34	1.97	0.85
占比	100.00	19.98	18.11	6.15	4.83	2.63	13.61	3.73	21.62	9.33
105	8.51	1.29	1.57	0.60	0.51	0.26	1.08	0.34	2.23	0.63
占比	100.00	15.16	18.45	7.05	5.99	3.06	12.69	4.00	26.20	7.40
106	9.60	1.23	1.55	0.65	0.57	0.29	1.27	0.33	3.01	0.70
占比	100.00	12.81	16.15	6.77	5.94	3.02	13.23	3.44	31.35	7.29
107	10.55	1.09	1.61	0.77	0.61	0.33	1.52	0.33	3.67	0.62
占比	100.00	10.33	15.26	7.30	5.78	3.13	14.41	3.13	34.79	5.88
108	11.69	1.05	1.67	0.84	0.66	0.31	1.94	0.34	4.23	0.65
占比	100.00	8.98	14.29	7.19	5.65	2.65	16.60	2.91	36.18	5.56
平均	9.89	1.29	1.61	0.68	0.56	0.29	1.41	0.34	3.02	0.69
占比	100.00	13.04	16.28	6.88	5.66	2.93	14.26	3.44	30.53	6.98
108 年較 104 年之增減數	2.58	-0.77	0.02	0.28	0.22	0.07	0.70	-	2.26	-0.20
108 年較 104 年之增減%	28.32	-42.31	1.21	50.00	50.00	29.17	56.45	-	114.72	-23.53

圖 15 歷年印花稅實徵數占比



進一步觀察繳納方式，以大額繳納占比最大，呈逐年增加趨勢，由 104 年 46.54% 上升至 108 年 59.62%，彙總自繳維持三成以上之占比，而出售印花稅票則有逐年下降趨勢。（詳圖 16）



七、娛樂稅

(一)稅收

娛樂稅係就娛樂場所、娛樂設施或娛樂活動所收票價或收費額徵收之稅款。具機會稅性質，與民眾消費娛樂之型態及偏好有關，稅基規模小。105 年因天候因素影響高爾夫球場擊球人數，加上重新制定本市娛樂稅查定課徵基準，及調降部分娛樂稅徵收率，致稅收負成長 12.30%；107 年因舉辦大型演唱會場次增加及具娛樂性之選物販賣機家數大幅增加，稅收成長 17.76%。

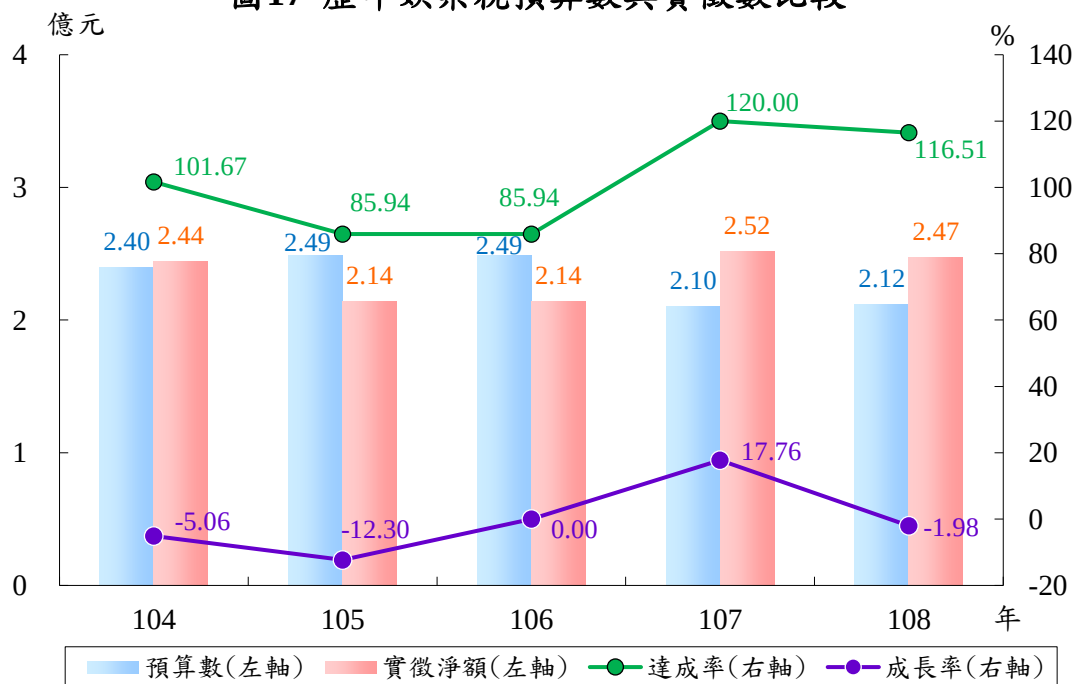
若與預算數比較，除 105 年及 106 年外，其餘年度均達成預算數。(詳表 16 及圖 17)

表 16 歷年娛樂稅預算數與實徵淨額比較表

單位:新臺幣億元；%

年度別	預算數	實徵淨額	達成率	成長率
104	2.40	2.44	101.67	-5.06
105	2.49	2.14	85.94	-12.30
106	2.49	2.14	85.94	0.00
107	2.10	2.52	120.00	17.76
108	2.12	2.47	116.51	-1.98

圖 17 歷年娛樂稅預算數與實徵數比較



(二) 稅源

1.按實徵稅額分析

本市近 5 年平均主要稅源為高爾夫球場 1 億 2,083 萬 7 千元（占 51.56%），視聽視唱業 4,010 萬 3 千元（占 17.11%）次之。其中 106 年起因出現夾娃娃機店風潮，該項稅收（具娛樂性之選物販賣機）大幅躍升，108 年較 104 年增加 4,242 萬 8 千元，成長率高達 977.15%，而臨時公演因舉辦演唱會關係，108 年較 104 年增加 1,276 萬 8 千元，成長率亦達 273.23%。（詳表 17 及圖 18）

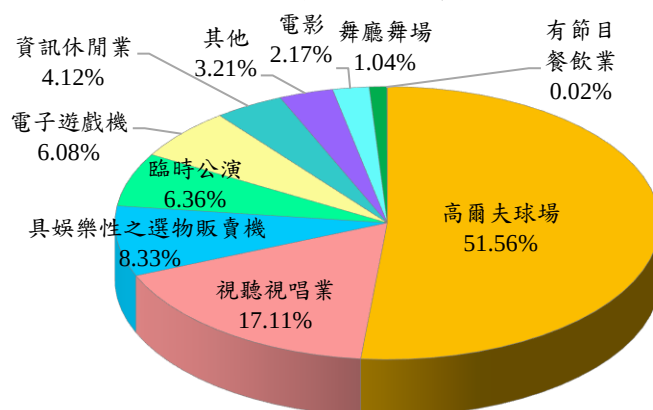
表 17 歷年娛樂稅實徵稅額統計表

單位：新臺幣千元；%

年度別	合計	電影	高爾夫球場	舞廳舞場	電子遊戲機	有節目餐飲業	視聽視唱業	資訊休閒業	具娛樂性之選物販賣機	其他	臨時公演
104	244,198	6,032	131,552	2,559	20,706	47	51,709	14,841	4,342	7,737	4,673
占比	100.00	2.47	53.87	1.05	8.48	0.02	21.18	6.08	1.78	3.17	1.91
105	214,105	4,360	118,765	2,637	16,536	39	43,268	11,551	4,237	6,601	6,111
占比	100.00	2.04	55.47	1.23	7.72	0.02	20.21	5.40	1.98	3.08	2.85
106	214,092	4,961	122,051	2,466	11,755	45	34,467	8,510	7,741	6,688	15,408
占比	100.00	2.32	57.01	1.15	5.49	0.02	16.10	3.97	3.62	3.12	7.20
107	252,447	4,927	118,856	2,344	11,368	79	34,859	7,022	34,517	7,598	30,877
占比	100.00	1.95	47.08	0.93	4.50	0.03	13.81	2.78	13.67	3.01	12.23
108	247,055	5,117	112,962	2,166	10,897	68	36,210	6,445	46,770	8,979	17,441
占比	100.00	2.07	45.72	0.88	4.41	0.03	14.66	2.61	18.93	3.63	7.06
平均	234,379	5,079	120,837	2,434	14,252	56	40,103	9,674	19,521	7,521	14,902
占比	100.00	2.17	51.56	1.04	6.08	0.02	17.11	4.12	8.33	3.21	6.36
108 較 104 年增減數	2,857	-915	-18,590	-393	-9,809	21	-15,499	-8,396	42,428	1,242	12,768
108 較 104 年增減%	1.17	-15.17	-14.13	-15.36	-47.37	44.68	-29.97	-56.57	977.15	16.05	273.23

附註：107 年起修正具娛樂性之選物販賣機類別（原屬娃娃機）。

圖 18 歷年娛樂稅實徵稅額占比



2.按行業別家數分析

近 5 年來以視聽視唱業為最多家數，平均 555 家（占 39.42%），其次為具娛樂性之選物販賣機 517 家（占 36.72%），從 104 年底 85 家增加至 108 年底 1,046 家，成長幅度倍增近 12 倍之多。（詳表 18 及圖 19）

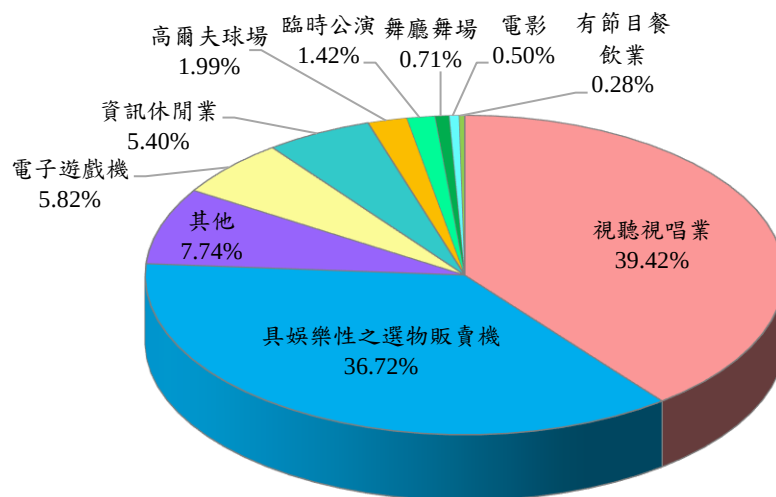
表 18 歷年娛樂稅行業家數統計表

單位：新臺幣千元；%

年度別	合計	電影	高爾夫球場	舞廳舞場	電子遊戲機	有節目餐飲業	視聽視唱業	資訊休閒業	具娛樂性之選物販賣機	其他	臨時公演
104	989	6	28	11	96	4	580	99	85	71	9
占比	100.00	0.61	2.83	1.11	9.71	0.40	58.65	10.01	8.59	7.18	0.91
105	983	6	29	11	88	3	550	89	122	71	14
占比	100.00	0.61	2.95	1.12	8.95	0.31	55.95	9.05	12.41	7.22	1.42
106	1,373	7	29	10	85	7	539	69	473	130	24
占比	100.00	0.51	2.11	0.73	6.19	0.51	39.26	5.03	34.45	9.47	1.75
107	1,773	8	28	10	73	4	568	66	860	128	28
占比	100.00	0.45	1.58	0.56	4.12	0.23	32.04	3.72	48.51	7.22	1.58
108	1,921	8	27	10	66	3	537	58	1,046	142	24
占比	100.00	0.42	1.41	0.52	3.44	0.16	27.95	3.02	54.45	7.39	1.25
平均	1,408	7	28	10	82	4	555	76	517	109	20
占比	100.00	0.50	1.99	0.71	5.82	0.28	39.42	5.40	36.72	7.74	1.42
108 年較 104 年之增減數	932	2	-1	-1	-30	-1	-43	-41	961	71	15
108 年較 104 年之增減%	94.24	33.33	-3.57	-9.09	-31.25	-25.00	-7.41	-41.41	1,130.59	100.00	166.67

附註：107 年起修正具娛樂性之選物販賣機類別（原屬娃娃機）。

圖 19 歷年娛樂稅行業家數占比



八、特別及臨時稅課

(一)稅收

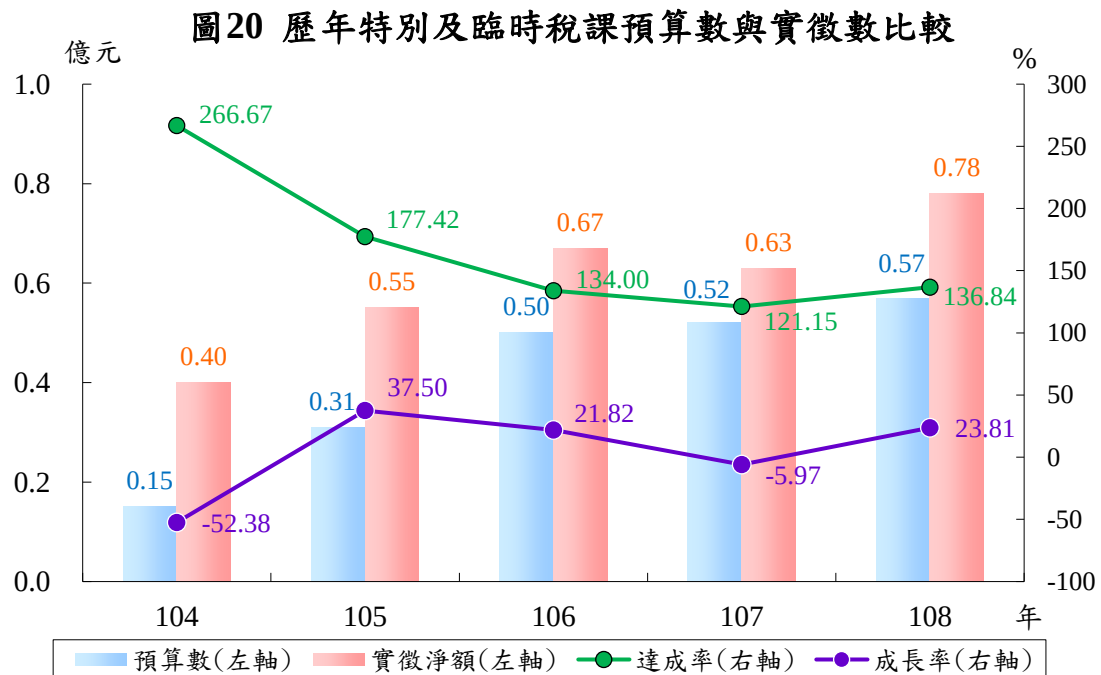
特別及臨時稅課係為於本市轄內產出或收容產出以外之營建剩餘土石方，應課徵營建剩餘土石方特別稅，及於本市轄內採取土石，應課徵土石採取臨時稅。104 年因「桃園市營建剩餘土石方臨時稅自治條例」於同年 6 月公布實施，同年 1-5 月無開徵案件，稅收衰退 52.38%；反之，105 年稅收則成長 37.50%；106 年及 108 年因重大公共建設與大型營建工程之剩餘土石方數量增加及土石採取數量增加，稅收成長 21.82%及 23.81%。

近 5 年稅收皆如期達成預算數，其中 104 年預算數編列半數，達成率 266.67%相對為最高。(詳表 19 及圖 20)

表 19 歷年特別及臨時稅課預算數與實徵淨額比較表

年度別	預算數	實徵淨額	單位:新臺幣億元;%	
			達成率	成長率
104	0.15	0.40	266.67	-52.38
105	0.31	0.55	177.42	37.50
106	0.50	0.67	134.00	21.82
107	0.52	0.63	121.15	-5.97
108	0.57	0.78	136.84	23.81

附註：本市營建剩餘土石方臨時稅自 108 年 6 月 2 日起改為特別稅。



(二) 稅源

觀察近 5 年實徵淨額，104 年至 105 年營建剩餘土石方幾乎占所有臨時稅百分之百，106 年起土石採取數量逐漸增加，5 年平均以營建剩餘土石方 5,446 萬 9 千元為最多，占 89.97%，其次為土石採取 6,069 萬 6 千元，占 10.03%。(詳表 20 及圖 21)

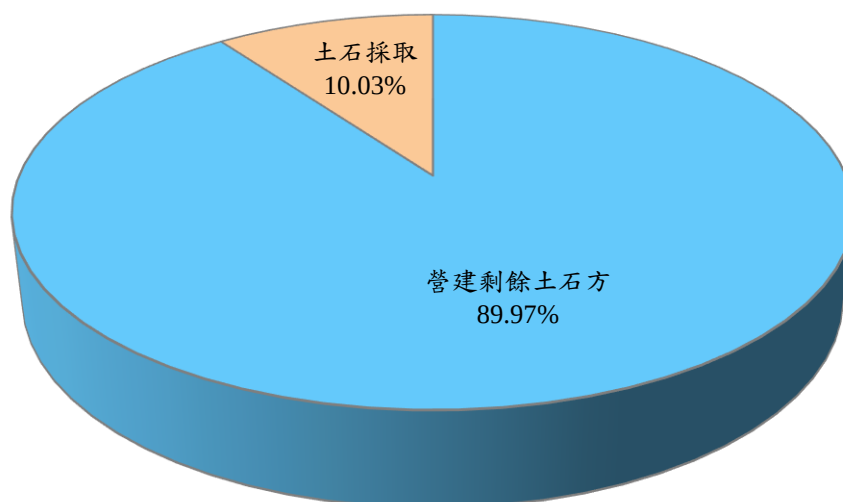
表 20 歷年特別及臨時稅課實徵淨額統計表

單位：新臺幣千元；%

年度	合計		營建剩餘土石方		土石採取	
		占比		占比		占比
104	40,234	100.00	40,234	100.00	-	-
105	55,194	100.00	55,193	100.00	1	0.00
106	66,501	100.00	59,601	89.62	6,900	10.38
107	62,707	100.00	49,341	78.68	13,366	21.32
108	78,052	100.00	67,973	87.09	10,079	12.91
平均	60,538	100.00	54,469	89.97	6,069	10.03

附註：本市營建剩餘土石方臨時稅自 108 年 6 月 2 日起改為特別稅。

圖 21 歷年特別及臨時稅課實徵淨額占比



肆、結論

一、本市近 5 年各稅徵收情形，屬於底冊稅之地價稅、房屋稅及使用牌照稅等 3 種稅目，因定期開徵且稅源較易掌握，稅收呈現穩定成長趨勢，5 年平均占比合計占全部地方稅收六成一。

（一）地價稅稅收成長幅度介於-3.06%至 28.25%；由查定稅額分析稅源，主要稅源為一般土地，維持在七成八之占比。

（二）房屋稅稅收成長幅度介於 3.29%至 7.67%；由應稅房屋現值結構分析稅源，以鋼筋混凝土造之房屋為最大宗，占六成九。

（三）使用牌照稅稅收成長幅度則介於 1.89%至 4.15%；由應稅車輛輛數別分析稅源，以小客車之占比為最大，占八成二。

二、機會稅則包括土地增值稅、契稅、印花稅及娛樂稅等 4 種稅目，易受經濟景氣榮枯影響，歷年稅收趨勢變動幅度較大，其中土地增值稅為本市最大稅收來源，5 年平均占三成八，而地方稅收規模相對易受土地增值稅之稅收起伏波動而影響。

（一）土地增值稅稅收成長幅度介於-26.25%至 18.95%；依應納稅額之稅率別分析，一般用地占九成以上，其中以一般用地稅率 40%為最大宗，平均維持在五成三；依移轉原因別分析，以買賣原因為最主要稅收來源，維持八成四之占比。

（二）契稅稅收成長幅度介於-3.64%至 18.41%；由應稅契價結構分析，以買賣契為最大稅源，占九成二。

（三）印花稅稅收成長幅度介於-6.59%至 12.81%；由各細項來源別觀察，承攬契據已躍居為最大稅源，平均占比約占三成。

（四）娛樂稅稅收成長幅度則介於-12.30%至 17.76%；依實徵稅額分析，歷年主要稅源為高爾夫球場約占五成一；依行業

別家數分析，以視聽視唱業為最多家數，平均亦維持三成九之占比。

三、特別及臨時稅課稅收成長幅度介於-52.38%至 37.50%；觀察近 5 年實徵淨額，營建剩餘土石方約占九成，自 106 年起土石採取數量逐漸增加，平均占比未達一成。

伍、參考資料

一、桃園市稅捐統計年報

二、本局公務統計報表

（一）桃園市各項稅捐實徵淨額與預算數及上年同期比較-累計數

（二）桃園市地價稅查定

（三）桃園市土地增值稅稅源

（四）桃園市房屋稅籍

（五）桃園市使用牌照稅稽徵

（六）桃園市契稅查定

（七）桃園市印花稅徵收

（八）桃園市娛樂稅稅源

（九）桃園市特別及臨時稅課查徵月報表