

桃園縣政府代為標售103年度第一批祭祀公業土地清冊

府地籍字第10300366201號

標號	土地/建物標示					權利範圍	原登記名義人	他項權利情形		標售底價(元/m ²)	保證金(元)	備註
	鄉鎮市區	段/小段	地號	面積(m ²)	使用分區/使用地類別			他項權利姓名或名稱	權利種類			
10316-01-01	龜山	兔子坑/大坵田下	104	689.00	山坡地保育區/丙種建築用地	全部	祭祀公業魏亞欣	無	無	6,614,400	661,000	由磚廠進入、廠房內左邊人行道旁池塘及樹林。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-02	龜山	兔子坑/大坵田下	107	432.00	山坡地保育區/丙種建築用地	全部	祭祀公業魏亞欣	無	無	3,939,840	394,000	鐵架造磚廠廠房。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-03	龜山	兔子坑/大坵田下	108	2,561.00	山坡地保育區/農牧用地	全部	祭祀公業魏亞欣	無	無	3,892,720	389,000	鐵架造、加強磚造磚廠廠房。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-04	龜山	兔子坑/大坵田下	114	1,072.00	山坡地保育區/農牧用地	全部	祭祀公業魏亞欣	無	無	1,629,440	163,000	部分通道、部分鐵架、水泥造廠房。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-05	桃園	水汫頭	152	232.69	住宅區	全部	祭祀公業許都	無	無	25,428,363	2,543,000	空地。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-06	大溪	南興/南興	177-1	1,422.00	特定農業區/農牧用地	全部	祭祀公號江連振	無	無	5,403,600	540,000	堆置建築材料、雜草。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-07	龍潭	打鐵坑	24	88.00	山坡地保育區/丙種建築用地	全部	戴華四公	無	無	852,720	85,000	部分鐵皮屋、部分空地、種植木瓜。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-08	龍潭	永福	709	310.66	農業區	全部	李元高	無	無	1,149,442	115,000	菜園、部分樹林。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

10316-01-09	龍潭	永福	715	230.08	農業區	全部	祭祀公業李元高	無	無	2,760,960	276,000	菜園、部分樹林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-10	龍潭	永福	718	289.14	農業區	全部	祭祀公業李元高	無	無	1,069,818	107,000	菜園、部分樹林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-11	龍潭	永福	720	662.20	農業區	全部	祭祀公業李元高	無	無	2,327,633	233,000	墳墓、部分道路、樹林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-12	楊梅	二重溪	321	9,404.00	一般農業區/農牧用地	全部	祭祀公業麟鳳宮回善堂	無	無	24,121,260	2,412,000	加強磚造建物、雜樹林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-13	楊梅	二重溪	321-1	7,808.00	山坡地保育區/農牧用地	全部	祭祀公業麟鳳宮回善堂	無	無	20,027,520	2,003,000	加強磚造建物、雜樹林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-14	楊梅	新富	51	1,027.43	農業區	1/8	公號福德嘗	無	無	410,972	41,000	菜園、雜草。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-15	楊梅	新富	52	797.98	農業區	1/8	公號福德嘗	無	無	319,192	32,000	雜草。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-16	楊梅	新富	55	97.77	農業區	1/8	公號福德嘗	無	無	39,108	4,000	雜草。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-17	楊梅	新富	69	2,436.04	農業區	1/8	公號福德嘗	無	無	974,416	97,000	雜草。實際使用情形由投標人自行前往查勘。

10316-01-18	楊梅	上田	442	4,797.27	特定農業區/農牧用地	全部	祭祀公業聖王公	無	無	14,391,810	1,439,000	種植稻子。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-19	楊梅	上田	462	5,198.22	特定農業區/農牧用地	12/48	祭祀公業聖王公	無	無	3,898,665	390,000	種植稻子。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-20	平鎮	山子頂	27-2	1,048.00	特定農業區/農牧用地	全部	祭祀公業陳震位	無	無	5,449,600	545,000	種植稻子、筍白筍、菜園。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-21	平鎮	東勢/東勢	357	887.00	鄉村區/乙種建築用地	30/420	祭祀公業葉發仕	無	無	1,978,181	198,000	有建物、空地、雞舍、鴨寮。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-22	平鎮	東勢/東勢	513	713.00	特定農業區/農牧用地	5/70	祭祀公業葉發仕	無	無	316,419	32,000	菜園、部分土地坍塌。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-23	平鎮	吉安	915	1,278.53	特定農業區/甲種建築用地	2520/35280	祭祀公業葉輝新公	無	無	1,292,685	129,000	有RC加強磚造建物、鐵皮屋、鴨寮、神豬舍。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-24	平鎮	吉安	937	1,068.63	特定農業區/農牧用地	30/420	祭祀公業葉發仕	無	無	546,322	55,000	RC磚造建物、農地。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-25	平鎮	吉安	1162	244.52	特定農業區/農牧用地	30/420	祭祀公業葉步仕	無	無	152,546	15,000	雜木林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-26	平鎮	北商	32	320.62	特定農業區/農牧用地	30/420	祭祀公業葉發仕	無	無	128,248	13,000	種植稻子。實際使用情形由投標人自行前往查勘。

10316-01-27	平鎮	北商	33	8,768.42	特定農業區/農牧用地	30/420	祭祀公業葉發仕	無	無	3,844,890	384,000	墳墓、農地。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-28	平鎮	北商	35	441.49	特定農業區/農牧用地	30/420	祭祀公業葉發仕	無	無	176,596	18,000	種植稻子。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-29	平鎮	北商	139	65.35	特定農業區/農牧用地	30/420	祭祀公業葉發仕	無	無	26,140	3,000	雜草地。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-30	平鎮	北商	284	145.70	特定農業區/農牧用地	30/420	祭祀公業葉發仕	無	無	55,366	6,000	磚造平房。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-31	平鎮	北商	286	978.00	特定農業區/農牧用地	30/420	祭祀公業葉發仕	無	無	371,640	37,000	有建物、菜園。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-32	平鎮	北商	287	58.79	特定農業區/農牧用地	30/420	祭祀公業葉發仕	無	無	23,516	2,000	雜林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-33	平鎮	北商	288	323.00	特定農業區/農牧用地	30/420	祭祀公業葉發仕	無	無	129,200	13,000	菜園、雜草。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-34	蘆竹	南竹	532	16.27	農業區	360/9000	祭祀公業觀音娘	無	無	5,727	1,000	水田及部份水泥田埂。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-35	蘆竹	南竹	483	2,049.17	農業區	360/9000	祭祀公業觀音娘	無	無	721,308	72,000	灌溉溝渠。實際使用情形由投標人自行前往查勘。

10316-01-36	蘆竹	南竹	501	132.69	農業區	360/9000	祭祀公業觀音娘	無	無	44,372	4,000	部份鐵皮屋、磚強、部分空地。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-37	蘆竹	坑子/貓尾崎	291-6	112.00	保護區	全部	祭祀公業詹宗榮	無	無	380,800	38,000	頂社國小斜對面山凹處，無法到達。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-38	蘆竹	坑子/貓尾崎	387	7,265.00	保護區	40/280	祭祀公業詹宗榮	無	無	3,528,714	353,000	木麻黃等雜林、部分果嶺。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-39	蘆竹	坑子/貓尾崎	544	679.00	保護區	40/280	祭祀公業詹宗榮	無	無	329,800	33,000	部分為道路、山林、邊坡。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-40	蘆竹	坑子/貓尾崎	545	490.00	保護區	40/280	祭祀公業詹宗榮	無	無	238,000	24,000	部分為道路、山林、邊坡。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-41	蘆竹	坑子/貓尾崎	546	693.00	保護區	40/280	祭祀公業詹宗榮	無	無	336,600	34,000	部分為道路、山林、邊坡、部分水田。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-42	蘆竹	德林	677	781.96	特定農業區/農牧用地	全部	祭祀公業黃開鳳	無	無	6,959,444	696,000	種植茭白筍。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-43	蘆竹	德林	678	301.25	特定農業區/農牧用地	全部	祭祀公業黃開鳳	無	無	2,681,125	268,000	芭蕉、雜林。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-44	蘆竹	文新	252	611.97	特定農業區/甲種建築用地	全部	祭祀公業呂文光	無	無	11,688,627	1,169,000	香蕉園。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

10316-01-45	蘆竹	文新	275	379.38	特定農業區/甲種建築用地	全部	祭祀公業呂文光	無	無	7,246,158	725,000	水泥空地、大榕樹、環狀鐵製座椅。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-46	蘆竹	文新	253	735.83	特定農業區/甲種建築用地	全部	祭祀公業呂文光	無	無	13,351,635	1,335,000	樓房、平房、花台、車庫及水泥空地。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-47	蘆竹	文新	258	752.62	特定農業區/甲種建築用地	全部	祭祀公業呂文光	無	無	13,656,290	1,366,000	磚牆鐵皮屋、花草樹木、石堆、空地、柏油道路。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-48	蘆竹	文新	259	460.75	特定農業區/甲種建築用地	全部	祭祀公業呂文光	無	無	8,360,309	836,000	木造雞舍、木造儲藏室、水泥空地。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-49	蘆竹	文新	260	637.82	特定農業區/甲種建築用地	全部	祭祀公業呂文光	無	無	11,573,244	1,157,000	樓房、鐵皮屋、空地(部分水泥地)、通道。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-50	蘆竹	文新	261	330.87	特定農業區/甲種建築用地	全部	祭祀公業呂文光	無	無	6,003,636	600,000	樓房加蓋鐵皮屋、水泥地、道路、車庫。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-51	蘆竹	文新	263	627.72	特定農業區/甲種建築用地	全部	祭祀公業呂文光	無	無	11,389,979	1,139,000	鐵皮平房、菜園、果樹棚架、花台、空地、車庫。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-52	蘆竹	文新	268	591.07	特定農業區/甲種建築用地	全部	祭祀公業呂文光	無	無	11,289,437	1,129,000	菜園、雜草、空地。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-53	蘆竹	文新	262	465.00	特定農業區/甲種建築用地	全部	祭祀公業呂文光	無	無	8,437,425	844,000	樓房加蓋鐵皮屋、空地、道路、車庫。 實際使用情形由投標人自行前往查勘。

10316-01-54	蘆竹	文新	271	416.93	特定農業區/甲種建築用地	全部	祭祀公業呂文光	無	無	7,565,195	757,000	樓房、鐵皮屋、空地、道路、車庫。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-55	蘆竹	文新	270	728.64	特定農業區/甲種建築用地	全部	祭祀公業呂文光	無	無	13,221,173	1,322,000	樓房、鐵皮屋、空地、道路、車庫。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-56	蘆竹	文新	269	286.38	特定農業區/甲種建築用地	全部	祭祀公業呂文光	無	無	5,196,365	520,000	樓房、鐵皮屋、空地、道路、車庫。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-57	蘆竹	新福	829	980.85	農業區	全部	祭祀公業呂文光	無	無	8,572,629	857,000	鐵皮屋、空地、車庫、雜林。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-58	蘆竹	新福	848	1,787.35	農業區	全部	祭祀公業呂文光	無	無	16,443,620	1,644,000	稻田。實際使用情形由投標人自行前往查勘。
10316-01-59	蘆竹	南崁廟口/山鼻子	139-2	1,067.00	工業區	全部	祭祀公業陳進使	無	無	21,388,015	2,139,000	樓房、平房、石棉瓦房、鐵皮屋、通道、空地。實際使用情形由投標人自行前往查勘。