| **(附表2)桃園市政府各機關購置或興建公有建物計畫(含用地取得)先期審查作業評核表**  **( ○○○年度)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 機關名稱 | | | (請填寫機關名稱) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 計畫名稱 | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 進駐機關 | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 辦理方式 | | | □原機關就地重建□取得土地編列預算興建□購置建物使用□聯合興建□其他： | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 計畫期程 | | | 自民國 ○○ 年○○月至民國○○年○ 月止 | | | | | 預計進駐  時間 | | | | | ○○ 年○○月 | | | | | | | 行政區別 | | ○○區 | | | | |
| 各年度計畫經費 | | | 仟元  (請填列各年度需用經費) | | | | | | | | | | 總經費計 | | | | | | | 仟元 | | | | | | |
| 是否已編入  當年度概算 | | | □是 □否 | | | | | | | | | | 當年度概算是否為  基本額度 | | | | | | | □是 □否 | | | | | | |
| 協調其他機關調配使用過程 | | | □區域內無閒置或低度利用之建物可使用  □已協調使用其他機關閒置或低度利用之建物者其過程與結果： | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 計畫類別 | | | □市長政見 □市長承諾 □施政理念 □中央重大政策 □其他 (請檢附相關文件) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 計畫內容  簡要說明 | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 鄰近是否已有類似資源配置 | | | □是,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(請敘明名稱及地址) □否 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 是否已填報公用需求調查表 | | | □是□否（理由） (未填報者不予審查) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 預期效益 | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 組織編制員額（A） | | |  | | | | | | | | 進駐人數（填寫初期進駐人數B） | | | | | | | | | | | |  | | | |
| 現有建物使用面積㎡（C） | | | (地上層) | | | 預估新建物使用面積㎡（D） | | | | | (地上層) | | | | | 初期每人平均使用面積(㎡/人)（D/B） | | | | | | |  | | | |
| (地下層) | | | (地下層) | | | | | 編制完整時每人平均使用面積(㎡/人)（D/A） | | | | | | |  | | | |
| 特殊空間規劃 | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 法定容積率 | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 土地容積是否用盡 | | | □是 □否（理由）  (於土地上新建建物始填寫本欄) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 需用土地建物基本資料 | 需用土地 | | 段 | | 小段 | | 地號 | | 面積㎡ | 使用分區 | | 所有權人 | | | 是否符合土地使用管制 | | | 管理機關 | | | 當年公告現值單價 | | 當年公告現值總額 | 取得方式 | 預估取得費用 | |
| 1 | |  | |  | |  | |  |  | |  | | |  | | |  | | |  | |  |  |  | |
| 2 | |  | |  | |  | |  |  | |  | | |  | | |  | | |  | |  |  |  | |
| 需用建物 | | 段 | | 小段 | | 建號 | | 面積㎡ | | | 所有權人 | | | 管理機關 | | | 門牌 | | | | | 取得方式 | | 預估取得費用 | |
| 1 | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | | | |  | |  | |
| 2 | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | | | |  | |  | |
| 建物坐落土地 | |  | |  | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | | | | | | | |
| 現有建物情形 | 門牌 | | | | | | 建照  (使照) | | 使用  機關 | 使用面積㎡ | | 興建  年期 | | 耐用  年期 | | | | 是否已逾使用期限 | | | 未逾使用期限者，有無配合重大建設計畫 | | | 產權狀況(租用或公有等) | | 租金(年) |
|  | | | | | |  | |  |  | |  | |  | | | |  | | |  | | |  | |  |
|  | | | | | |  | |  |  | |  | |  | | | |  | | |  | | |  | |  |
| 現有建物坐落土地地號及產權 | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 承辦人員 | | ○○○ | | ○○○○○○#○○○ | | | | | | | | | | | | | E-mail | |  | | | | | | | |
| 承辦人員 單位主管 主辦會計 機關首長 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |